

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

1. Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy je víťazná ponuka zhotoviteľa zo dňa 20.2.2023 spracovaná v súlade so súťažnými podkladmi v rámci procesu verejného obstarávania s predmetom zákazky „Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno/Lokalita - Mazorník, MPČĽ“, ktoré bolo zverejnené vo vestníku verejného obstarávania č. 16/2023 , pod značnou 2219-WYP dňa 24.1.2023 .
2. Východiskové údaje:
 - 2.1 Názov stavby: Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno/Lokalita – Mazorník, MPČĽ
 - 2.2 Miesto stavby: Mesto Brezno, č.p. CKN: 3858/183, 3858/228, 3858/187, 3858/1, 3858/219
 - 2.3 Katastrálne územie: kat.ú. Brezno
 - 2.4 Investor: Mesto Brezno

Čl. 3. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre objednávateľa dielo v rámci projektu „Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta Brezno lokalita Mazorník- ulica 9. mája – stred“: *Časť 1: Regenerácia vnútrobloku – sadovnícke a parkové práce* v rozsahu projektovej dokumentácie v súlade s oceneným výkazom výmer a v zmysle podmienok tejto zmluvy.
2. Stavbou sa rozumie zhotovenie všetkých stavebných prác podľa projektovej dokumentácie a predloženým oceneným výkazom výmer.
3. Dielo zhotovené podľa čl. 3 bodu 1. a 2. bude spĺňať všetky predpísané základné akostné technické ukazovatele.

Čl. 4. ČAS PLNENIA

1. Termín plnenia predmetu zmluvy o dielo (ďalej ZoD) podľa čl. 3 v rozsahu bodu 1. je:

Termín prevzatia staveniska: do 5 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy,

Termín začatia výstavby: dňom odovzdania staveniska,

Termín ukončenia a odovzdania stavby: do 6 mesiacov odo dňa prevzatia staveniska,

2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.
5. **Predĺženie lehoty výstavby** - zhotoviteľ má právo na predĺženie lehoty výstavby po dohode s objednávateľom zápisom do stavebného denníka a obojstranným podpísaním dodatku ku zmluve

o dielo v prípade, že:

- a) sa podstatne zmení množstvo alebo povaha prác dodatočne vyžiadaných objednávateľom
- b) ak objednávateľ oneskorene odovzdá stavenisko, doklady potrebné ku začatiu stavby,
- c) nastanú obzvlášť nepriaznivé klimatické podmienky
- d) zdržanie, chyby alebo prekážky budú spôsobené objednávateľom
- e) zvláštne okolnosti, nezavinené porušením povinností zhotoviteľa alebo niekoho, za koho zhotoviteľ zodpovedá
- f) v prípade živelných pohrôm

Predĺženie lehoty výstavby diela určí objednávateľ po dohode so zhotoviteľom formou dodatku k zmluve, predloženým zhotoviteľom najneskôr 14 dní pred pôvodným zmluvným termínom ukončenia v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

Čl. 5. CENA

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 3 Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších zmien a doplnkov a je doložená kalkuláciou - rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
2. Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3. predstavuje:

Platca DPH

Cena bez DPH: 87 545,57 Eur

Slovom: Osemdesiatšesť tisíc päťstoštyridsaťpäť Eur päťdesiatšesť centov

Výška DPH: 17 509,11 Eur

Slovom: Sedemnásť tisíc päťstodeväť Eur, jedenásť centov

Cena s DPH: 105 054,68 Eur

Slovom: Stopäť tisíc päťdesiatštyri Eur, šesťdesiatosem centov

3. V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu, vypratanie zariadenia staveniska zhotoviteľa.
4. Financovanie diela sa bude realizovať na základe potvrdeného súpisu vykonaných prác.
 - 4.1 Výkaz výmer obsahuje všetky položky pre zhotovenie, zriadenie, skúšanie a zadanie prác, ktoré má vykonať zhotoviteľ.
 - 4.2 Súpis skutočne zrealizovaných prác je podkladom pre fakturáciu zmluvnej ceny. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce pri použití sadzieb uvedených v ocenenom výkaze výmer pre každú položku.
5. Cena diela môže byť upravená v prípade naviac prác požadovaných objednávatelom výlučne vo forme dodatku k tejto ZoD v súlade so Zákom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní. Podkladom bude vzájomne odsúhlasený doplnok k rozpočtu, ktorý vypracuje zhotoviteľ, najneskôr 1 týždeň pred realizáciou prác. Ocenenie naviac prác a dodávok bude jednotkovými cenami platnými pre toto dielo v cenovej úrovni dohodnutej v čl. 5 bod 1. Naviac práce a zmeny je možné fakturovať po podpísaní dodatku k ZoD v súlade s platným zákonom o VO. Zvýšenie jednotkových cien položiek s odvolaním sa na vojnový konflikt a COVID-19 nie je možné.
6. Zhotoviteľ je povinný predložiť elektronickú verziu podrobného rozpočtu Objednávatelovi (vo formáte MS Excel) ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii (vo formáte MS Excel) každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, ku ktorej dôjde počas realizácie predmetu zmluvy.

Čl. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cenu za zhotovenie diela sa objednávatel zaväzuje zaplatiť na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávatelovi samostatne za realizáciu po splnení týchto podmienok:
 - 1.1 Práce budú fakturované do 5 dní na základe objednávatelom vopred odsúhlasených a podpísaných zisťovacích protokolov a súpisov vykonaných prác, vážnych lístkov, revízií, certifikátov, skúšok a iných potrebných náležitostí, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s objektovou skladbou projektu stavby a ponukového rozpočtu.
 - 1.2 Overenie vykonaných prác vykoná objednávatel do 3. pracovného dňa od predloženia súpisu skutočne zrealizovaných prác zhotoviteľom. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

- 1.3 Zhotoviteľ má právo na čiastkovú fakturáciu diela na základe vzájomne potvrdeného súpisu vykonaných prác a to v tom prípade ak preinvestované čiastka dosiahne minimálne 50% z ceny diela a zhotoviteľ o ňu písomne požiada. Termín splatnosti pri uplatnení čiastkovej fakturácie bude podľa čl. 6 bod 6.
2. Objednávateľ uhradí cenu za zhotovenie diela v prípade, že nebude uplatnená čiastková fakturácia podľa bodu 1.3 tohto článku nasledovne:
 - 2.1 100 % z ceny diela realizačných prác v termíne splatnosti podľa čl. 6 bod 6.
3. Zmeny vo výmerách:
 - 3.1 Všetky zmeny, doplnky a akékoľvek dodatky k zmluvnej cene, budú ocenené sadzbami a cenami uvedenými v čl. 5. tejto ZoD. Uhradené budú až po odsúhlasení objednávateľom a obojstrannom potvrdení dodatku k ZoD uzatvorenom v súlade so Zákom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
 - 3.2 Nové položky musia byť kalkulované rovnakým spôsobom, ako bola vypočítaná cena, t.j. pri použití rovnakých réžií, ziskov, miezd sadzieb mechanizmov a cien materiálov, pričom maximálna cena nesmie prekročiť výšku ostatnej aktuálnej ceny podľa oficiálneho softvéru cenkos/cenekon.
 - 3.3 Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení objednávateľom, na nedostatky na strane zhotoviteľa.
4. Jednotlivé faktúry budú obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov a bodu 1.1 tohto článku, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
6. Lehota splatnosti faktúry je 60 dní od jej doručenia objednávateľovi. Za deň doručenia faktúry objednávateľovi sa považuje dátum uvedený v pečiatke z Podateľne Mestského úradu Brezno. Lehota splatnosti faktúry začína plynúť od tohto dátumu. V prípade, ak posledný deň lehoty splatnosti faktúry pripadne na štátny sviatok alebo deň pracovného pokoja, za posledný deň lehoty splatnosti faktúry sa považuje nasledujúci pracovný deň.

ČI. 7 . ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy o dielo, všetkých jej príloh a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
 2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
 3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
 4. Záručná doba na dielo sa po vzájomnej dohode v súlade so zákonom NR SR č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, § 12, ods. 1, písm. b) stanovuje na 60 mesiacov a začína plynúť
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

zápisničným odovzdaním a prevzatím diela bez vád a nedorobkov medzi zhotoviteľom a objednávateľom.

- 4.1 Oznámenie vád musí byť podané len písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné a musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a oprávnené písomne reklamované vady.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád predmetu plnenia do **3 dni** od uplatnenia oprávnenej písomnej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Ak sa nedohodne termín odstránenia vád písomnou formou, zhotoviteľ vady odstráni **do 10 dní** od prijatej reklamácie.
6. Zisťovanie vád:
 - 6.1 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akúkoľvek vadu, ktorú nájde. Takáto kontrola nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za práce.
 - 6.2 Objednávateľ môže zhotoviteľovi nariadiť vyhľadanie vady, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí diela) u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.
7. Neodstránené vady po ukončení prác:
 - 7.1 Objednávateľ môže po ukončení prác zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takúto vadu neodstránil počas doby stanovenej na odstránenie.
 - 7.2 Ak zhotoviteľ sám neodstráni takúto vadu počas predtým dohodnutej doby, objednávateľ môže zadať odstránenie tejto vady tretej strane. Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa min 3 kalendárne dni dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakej vady tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením vady budú vyúčtované zhotoviteľovi, ktorý ich uhradí do 14 dní od doručenia faktúry.
 - 7.3 Ak sa ukáže, že vada je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať do 30 dní od zistenia tejto skutočnosti vadnú časť plnenia.

Čl. 8. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
 2. Riziká zhotoviteľa - zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek zničenie alebo poškodenie fyzického majetku objednávateľa a majetku súkromných osôb, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas realizácie prác, alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci ZoD. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výnimočných rizík (vojnový stav, katastrofická udalosť a podobne). V prípade potreby si zhotoviteľ zabezpečí dopravné značenie komunikácií, vyjadrenie a splnenie požiadaviek dopravného inšpektorátu k realizácii stavby na vlastné náklady.
 3. Odovzdanie staveniska
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

- 3.1 Objednávateľ na základe výzvy odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 5 kalendárnych dní od účinnosti zmluvy.
 - 3.2 Súčasne s odovzdaním staveniska, objednávateľ administratívne umožní zhotoviteľovi prístup na stavenisko.
 - 3.3 Prístup na stavenisko - zhotoviteľ je povinný umožniť objednávateľovi a komukoľvek, kto má na to povolenie od objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorékoľvek miesto, kde sa vykonávajú resp. majú vykonávať práce v súlade so ZoD.
 - 3.4 Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie staveniska. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku, ako aj čistotu používaných obecných komunikácií v blízkosti staveniska (pri vstupe a výjazde). Zároveň zodpovedá za primeranú čistotu vozidiel. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
 4. Prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenie staveniska si zabezpečuje zhotoviteľ. Náklady na vybudovanie, prevádzkovanie, údržbu, likvidáciu a vypratanie zariadenia staveniska sú súčasťou zmluvnej ceny podľa čl. 5 tejto zmluvy.
 5. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení alebo konštrukcií, montážneho materiálu, všetkých stavebných hmôt a dielcov, materiálov a výrobkov a ich presun zo skladu na stavenisko, denné čistenie dotknutých komunikácií počas realizácie stavby.
 6. Prerušenie a zastavenie prác
 - 6.1 Zhotoviteľ je povinný cestou stavebného denníka upozorniť objednávateľa na skutočnosti, ktoré budú mať za následok prerušenie prác.
 - 6.2 Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - a) zistenie vady projektu,
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci,
 - c) v prípade uvedenom v § 551 Obchodného zákonníka.
 - 6.3 Objednávateľ je oprávnený pozastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
 - a) ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so zmluvou o dielo a projektom stavby,
 - b) pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
 - 6.4 Obidve zmluvné strany môžu požiadať o prerušenie a zastavenie prác, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
 - 6.5 Pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, aby prípadné škody na diele, ktoré by mohli vzniknúť z uvedeného titulu boli minimálneho rozsahu. Náklady na tieto úpravy resp. opatrenia v plnom rozsahu nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.
 7. Kvalita stavebných prác a technologická disciplína
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

- 7.1 Všetky stavebné práce musia byť vykonané podľa platných STN a technologických postupov (pokynov výrobcu pre použitie materiálov a výrobkov, ktoré sú súčasťou dodávky, vrátane preukazných skúšok odsúhlasených objednávateľom) platných v čase vykonávania diela, pri dodržaní predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Všetky prípadné zmeny, vo vyššie uvedených materiáloch (TKP, ZTKP a pod.), ktoré vyplynú napr. z novelizácie noriem resp. iných požiadaviek na kvalitu počas realizácie diela, budú odsúhlasené obidvomi zmluvnými stranami a premietnuté do týchto materiálov.
- 7.2 Kvalitu realizovaných prác bude zhotoviteľ dokladovať atestami resp. certifikátmi o kvalite zabudovaných stavebných materiálov a zmesí, v zmysle zákona č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších zmien a doplnkov. V prípade zmeny materiálov alebo na vyžiadanie objednávateľa predloží zhotoviteľ nové aktuálne atesty resp. preukázané skúšky. Atesty a certifikáty v čase predloženia objednávateľovi musia byť platné.
- 7.3 V prípade, že zhotoviteľ zabuduje materiály resp. zmesi bez odsúhlasenia objednávateľom bude znášať dôsledky porušenia tejto podmienky. Ak sa dodatočne preukáže, že preukazná skúška je nevyhovujúca a zabudované materiály resp. zmesi nezodpovedajú požadovaným kvalitatívnym parametrom je zhotoviteľ povinný urobiť po dohode s objednávateľom opatrenia na nápravu, napr. nahradiť tieto vyhovujúcimi materiálmi a pod., náklady s tým spojené hradí v plnej výške zhotoviteľ.
8. Odovzdávacie a preberacie konanie diela
- 8.1 Zhotoviteľ k preberaciemu konaniu pripraví:
- a) stavebný denník
 - b) protokol o prevzatí trávnatých plôch (v prípade dodania predmetnej časti diela)
 - c) finančné odúčtovanie stavby k termínu preberacieho konania (konečná faktúra)
 - d) elaborát o kvalite s vyčíslením skúšok a doložením atestov a certifikátov o kvalite prác a zabudovaných materiálov. Tento elaborát predloží zhotoviteľ min. 14 dní pred termínom odovzdania objednávateľovi na odsúhlasenie
 - e) doklady o uložení prebytočného, vybúraného alebo odmontovaného materiálu zo stavby na oficiálnu skládku
- 8.2 Keď zhotoviteľ dokončí práce na stavbe a dielo je v takom stave, aby mohlo slúžiť svojmu účelu, objednávateľ so zhotoviteľom, zástupcami budúcich užívateľov, správcov a ostatnými kompetentnými účastníkmi preberacieho konania spíšu protokol o preberaní prác.
9. Bezpečnosť pri práci a ochrana životného prostredia - zhotoviteľ
- a) je zodpovedný za bezpečnosť všetkých vykonávaných prác na stavenisku počas celej doby realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom
 - b) sa zaväzuje, že bude podnikáť všetky kroky na ochranu životného prostredia na stavenisku a v jeho okolí a predchádzať škodám a úrazom osôb alebo verejného či iného vlastníctva v dôsledku zničenia, hluku alebo iných príčin vznikajúcich ako dôsledok jeho metód práce.
10. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci - zhotoviteľ:
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

- zodpovedá za zabezpečenie bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisku podľa Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko
- je zodpovedný za bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku a ohlásených u stavbyvedúceho, a udržiavať stavenisko a dielo v takom poriadku, aby sa predišlo ohrozeniu týchto osôb
- je povinný zabezpečiť zamedzenie vstupu cudzích osôb na stavenisko. Zhotoviteľ zabezpečí označenie a zabezpečenie staveniska tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia alebo majetku tretích osôb. V takomto prípade znáša v plnom rozsahu spôsobenú škodu.

11. Protipožiarna ochrana - zhotoviteľ:

zodpovedá za zabezpečenie požiarnej ochrany staveniska v zmysle zákona NR SR č. 14/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení zákona č. 438/2002 Z. z. a vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb, musí dodržiavať smernice orgánov požiarnej služby a podniknúť všetky nevyhnutné opatrenia v priebehu realizácie diela vrátane odstraňovania prípadných väd na ňom, aby zabránil vzniku požiaru.

12. Ochrana životného prostredia

- a) Počas realizovania diela a odstraňovania prípadných väd na ňom je zhotoviteľ povinný chrániť životné prostredie na stavenisku aj mimo neho pred zničením. Podľa toho má teda zozbierať všetky druhy odpadov, vrátane rôznych odpadkov, výrobného a komunálneho odpadu a dopraviť ich na skládku určenú resp. schválenú objednávateľom prípadne orgánom štátnej správy a príslušného odboru.
- b) Zhotoviteľ nesmie vypúšťať alebo dovoliť vypúšťanie do vzduchu, vody a okolitej krajiny na stavenisku alebo v jeho tesnej blízkosti akékoľvek toxické odpady alebo látky.
- c) V prípade nedodržania odstavca 12. a) a b) sa zhotoviteľ zaväzuje znášať všetky dopady (sankcie, pokuty, rozhodnutia a pod.), ktoré budú uplatnené voči objednávateľovi.

13. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými min. 3 pracovné dni vopred. Bez ich preverenia objednávateľom, nebudú uhradené resp. budú urobené opatrenia, aby mohli byť dodatočne overené a odskúšané. Náklady s tým spojené bude znášať zhotoviteľ.

V prípade, že sa objednávateľ nedostaví na preverenie prác v požadovanom termíne môže zhotoviteľ v prácach pokračovať avšak nesie riziko, že v prípade zistenia nekvalitne vykonaných prác, bude náklady na dodatočné odkrytie znášať zhotoviteľ. Ak sa však po odkrytí zistí, že práce boli zrealizované v súlade s technicko-kvalitatívnymi podmienkami a dosahujú projektom predpísanú kvalitu, náklady na dodatočné zisťovanie kvality nepreverených prác v požadovanom termíne znáša objednávateľ a budú považované za prípad odškodnenia.

14. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať minimálne tri pracovné dni vopred objednávateľa k účasti na skúškach.

15. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, od dňa začatia prác až do odstránenia poslednej vady resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

- 15.1 V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:
Denný zápis:
dátum (mesiac, rok, názov dňa); - údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota; - údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec, smennosť; - pracovníci a ich počty; - mechanizmy; - časový postup prác na stavbe.
 - 15.2 Ostatné údaje, napr.:
požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak, prerušenie stavebných prác s odôvodnením, záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác, zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod., zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej dokumentácie, zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom, požiadavky objednávateľa na odstránenie väd v priebehu vykonávania diela, škody na stavbe, zoznam príloh a dokladov stavebného denníka.
 - 15.3 Zhotoviteľ denne robí zápisy do stavebného denníka. Kópie stavebného denníka prikladá ako prílohu k súpisom stavebných prác (k faktúre).
 - 15.4 Stavebný denník musí byť na stavbe trvalo prístupný objednávateľovi, prípadne iným osobám, ktoré majú právo robiť v ňom zápisy alebo kontroly.
 - 15.5 Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
 - 15.6 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.
 16. Zhotoviteľ poveruje funkciou stavbyvedúceho Ing. Martin Mičík . Tento je oprávnený ho zastupovať pri prevzatí staveniska, mesačnom zisťovaní vykonaných prác, odovzdaní diela a vystavení faktúry.
 17. Vlastníctvo na zhotovovanej veci
 - 17.1 Dňom nadobudnutia účinnosti ZoD a zápisničným prevzatím staveniska je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody na majetku objednávateľa a súkromných pozemkoch dotknutých výstavbou, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú.
 - 17.2 Vlastnícke právo zo zhotoviteľa na objednávateľa prechádza po celkovom prevzatí diela.
 18. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou. Doklady o týchto skúškach podmieňujú prevzatie tohto diela.
 19. Ukončenie prác
 - 19.1 Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela najneskôr 10 kalendárnych dní pred termínom, kedy by malo byť pripravené na odovzdanie.
 - 19.2 Objednávateľ na základe oznámenia zhotoviteľa zvolá preberacie konanie.
 - 19.3 Objednávateľ prevezme dielo len bez väd a nedorobkov. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca proti zmluve.
-

ČI. 9. ZMLUVNÉ POKUTY A ÚROKY

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín zhotovenia diela z dôvodov na strane zhotoviteľa zaplatí objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 200,00 Eur za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní.
2. Za každé porušenie BOZP na stavenisku zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi pokutu 100€. (aj opakovane)
3. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 200,00 Eur za každý aj začatý deň o ktorý je v omeškaní.

ČI. 10. VYŠŠIA MOC

1. Pre účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, povstanie, živelné pohromy, pod.
2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do troch mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

ČI. 11. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo použitím týchto vecí a podkladov, ktoré poskytne objednávateľ v dohodnutých termínoch : odovzdá stavenisko na základe písomnej výzvy zhotoviteľovi v súlade s čl. 4 bodom 1 tejto zmluvy.
2. Spolupráca zhotoviteľa s objednávateľom na stavbe:
 - 2.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, priebežné platenie ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
 - 2.2 Styk objednávateľa so zhotoviteľom bude vykonávaný pomocou záznamov v stavebnom denníku, pravidelnými kontrolnými dňami a ďalšími potrebnými a dostupnými formami - vyžaduje sa však písomná forma.
 - 2.3 Stavebný denník bude viesť zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska do termínu zápisničného prevzatia stavby objednávateľom bez väd a nedorobkov. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie ZoD. Objednávateľ je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko. Ak technický dozor nesúhlasí s obsahom zápisu v stavebnom denníku, zapíše to do troch pracovných dní s uvedením dôvodov. Inak sa predpokladá, že s obsahom súhlasí.
 - 2.4 Zmeny v poverených osobách stavbyvedúceho a objednávateľa sú obidve zmluvné strany povinné vykonať zápisom v stavebnom denníku do 3 dní od dátumu zmeny.

ČI. 12. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Obchodné tajomstvo
 - 1.1 Za spolupôsobenie objednávateľa sa označuje odovzdanie staveniska, platba ceny za dielo, prevzatie diela a dodržanie čl. 6. a čl. 8. tejto ZoD.
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

- 1.2 Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupní tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo ich nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 1.3 Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám a ktoré zmluvný partner neochráni zodpovedajúcim spôsobom.

2. Vykonávanie diela

- 2.1 Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou na vysokej profesionálnej úrovni. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon a s ním súvisiace predpisy a nariadenia, ktorý stanovuje zásady pre výstavbu) a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
 - 2.2 Zhotoviteľ je povinný upozorniť objednávateľa na nevyhovujúce vlastnosti vecí, ktoré od neho prevzal, alebo na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. Ak túto povinnosť zhotoviteľ splnil, nezodpovedá za nemožnosť dokončenia diela, pokiaľ objednávateľ na použití odovzdaných vecí a dodržaní uložených pokynov trvá.
 - 2.3 Zhotoviteľ je zodpovedný za:
 - a) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenia všetkých objektov stavby
 - b) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov vo vzťahu k vyššie uvedenej zodpovednosti za vytyčovací práce.
 - 2.4 Pokiaľ sa kedykoľvek v priebehu vykonávania prác zistí chybná poloha, chybné výšky, rozmery alebo umiestnenia akejkoľvek časti diela, zhotoviteľ je povinný takú vadu na vlastné náklady odstrániť ku spokojnosti objednávateľa, či už je k náprave vyzvaný technickým dozorom alebo nie.
 - 2.5 Počas vykonávania prác na diele zhotoviteľom, má tento právo hospodárenia na predmetnom diele. Pokiaľ objednávateľ začne svojvoľne využívať neodovzdané a neprevzaté dielo, objednávateľ zodpovedá za všetky škody spôsobené na diele.
 - 2.6 Zhotoviteľ zodpovedá za škody a uplatnené sankcie orgánov a organizácií, udelené aj voči objednávateľovi, ktoré počas výstavby svojím pôsobením spôsobí.
 - 2.7 Ak v priebehu vykonávania diela zhotoviteľ zistí nedostatky, upozorní na ne objednávateľa. Na základe tohto upozornenia objednávateľ cestou stavebného denníka určí lehotu na ich odstránenie a určí ďalší postup vykonávania diela do doby odstránenia nedostatkov v lehote do 10 kalendárnych dní od tohto upozornenia. V prípade, že tak neurobí, predĺži sa doba výstavby o čas, ktorý je v omeškaní.
 - 2.8 Objednávateľ má právo dožadovať sa voči zhotoviteľovi, aby odstránil chyby, ktoré spôsobil nesprávnym vyhotovením a to priebežne.
3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly / auditu súvisiaceho so stavebnými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

kontroly /auditu sú oprávnené vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok a iných priestorov, ak to súvisí s predmetom tejto zmluvy a požadovať od zhotoviteľa predloženie originálnych dokladov a inú potrebnú dokumentáciu, stavebné denníky, vzorky výrobkov a materiálov, alebo iné ďalšie doklady súvisiace s touto zmluvou. Oprávnené osoby na výkon kontroly / auditu sú:

- a) Poskytovateľ a ním poverené osoby;
- b) Útvár vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby;
- c) Najvyšší kontrolný úrad SR, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby;
- d) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/auditu;
- e) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov;
- f) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ;
- g) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.

4. Úhrada škôd a nákladov

Pri uplatňovaní a úhrade škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 až § 386 Obchodného zákonníka.

5. Zhotoviteľ je oprávnený zveriť vykonanie časti diela tretej osobe (subdodávateľovi) iba v rozsahu (podiel subdodávok a subdodávateľ) uvedenom v prílohe č. 3 tejto ZoD. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

5.1 V prípade, ak zhotoviteľ zverí vykonanie časti diela subdodávateľovi inému ako uviedol v prílohe č. 3 tejto ZoD, je povinný oznámiť objednávateľovi každého takéhoto subdodávateľa desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Každý takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods. 1 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa §40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní. V prípade zmeny subdodávateľa, ktorý má vykonávať časť diela musí byť zaregistrovaný v registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o zmene subdodávateľa predloží doklady podľa § 32 ods. 2 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní od subdodávateľa a to v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade:

- a) nepredloženia dokladov podľa § 32 ods. 2 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní,
 - b) nesplnenia podmienok uvedených v § 32 ods. 1 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní,
 - c) predloženia neplatných dokladov,
 - d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,
 - e) nezapísania konečných užívateľov výhod v registri partnerov verejného sektora.
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

5.2 Subdodávateľ môže začať vykonávanie časti diela iba po písomnom odsúhlasení objednávateľom. V prípade, ak subdodávateľ začne vykonávať časť diela bez súhlasu objednávateľa alebo napriek odmietnutiu subdodávateľa objednávateľom, má objednávateľ právo prerušiť vykonávané práce, prípadne žiadať ich odstránenie na náklady zhotoviteľa. Zhotoviteľ v takomto prípade nemá nárok na predĺženie času plnenia podľa čl. III bod 3.1 tejto ZoD, úhrady za takto vykonané práce a ani úhrady za ich odstránenie.

5.3 Zhotoviteľ môže vo výnimočných prípadoch zmeniť, t. j. zvýšiť podiel subdodávok uvedený v prílohe č. 3 tejto ZoD a to zmenou podielu subdodávok pre už v prílohe uvedeného subdodávateľa alebo doplnením nového subdodávateľa spolu s podielom subdodávok. V prípade zmeny podielu subdodávok je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi dôvod tejto zmeny a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. V prípade doplnenia subdodávateľa je zhotoviteľ povinný objednávateľovi oznámiť takéhoto subdodávateľa spolu s odôvodnením a s popisom ním vykonávaných prác a to desať kalendárnych dní pred začatím vykonávania časti diela. Takýto subdodávateľ musí spĺňať podmienky uvedené v § 32 ods.1 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní. V prípade zvýšenia podielu subdodávok musí byť takýto subdodávateľ zaregistrovaný v registri partnerov verejného sektora. Zhotoviteľ objednávateľovi spolu s oznámením o doplnení subdodávateľa predloží doklady podľa § 32 ods. 2 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní od subdodávateľa a to v originálnom vyhotovení alebo ako úradne overené kópie týchto dokladov. Náklady spojené so zabezpečením týchto dokladov znáša zhotoviteľ bez nároku na ich úhradu objednávateľom. Objednávateľ odmietne takéhoto subdodávateľa písomným oznámením zhotoviteľovi zaslaným do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia o zmene subdodávateľa v prípade :

- a) nepredloženia dokladov podľa § 32 ods. 2 a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní,
- b) nesplnenia podmienok uvedených v § 32 ods. 1 1 písm. a/, e/, f/ zákona o verejnom obstarávaní nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa §40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní,
- c) predloženia neplatných dokladov,
- d) poskytnutia nepravdivých alebo skreslených informácií,
- e) nezapísania konečných užívateľov výhod v registri partnerov verejného sektora.

5.4 Zhotoviteľ je zároveň povinný zabezpečiť, aby subdodávateľ nezadal ďalšiemu subdodávateľovi žiadne práce a služby na vykonaní časti diela jemu zadanej zhotoviteľom (uvedené sa nevzťahuje na dodávku zariadení alebo materiálov, prípadne na montáž zariadenia).

5.5 Zhotoviteľ prehlasuje, že on, jeho zamestnanci, alebo jeho subdodávatelia sú držiteľmi všetkých potrebných oprávnení a kvalifikácií požadovaných na výkon daných prác. Pri výkone diela prostredníctvom subdodávateľov je zhotoviteľ plne zodpovedný voči objednávateľovi za včasné a riadne vykonanie diela, akoby ho vykonával sám.

6. Zmeny a doplnky

6.1 Objednávateľ je oprávnený nariadiť zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje podľa svojho názoru za nevyhnutné a primerané.

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

6.2 Zhotoviteľ je povinný na základe požiadania objednávateľa:

- a) zvýšiť alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve,
- b) nevykonať práce, ktoré objednávateľ určí nevykonávať,
- c) zmeniť druh alebo kvalitu prác,
- d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
- e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
- f) zmeniť postup vykonávania prác,

Tieto zmeny nebudú dôvodom k odstúpeniu od ZoD a budú ocenené v cenovej úrovni a spôsobom uvedeným v prílohe č. 1.

6.3 Zhotoviteľ nevykoná zmeny žiadnych prác bez písomného súhlasu objednávateľa.

6.4 Objednávateľ môže kedykoľvek opraviť alebo zmeniť zmluvne potvrdený výkaz výmer jednotlivých prác, pokiaľ tieto zhotoviteľ nevykonáva v súlade so ZoD.

7. Plnenie povinností

7.1. Zhotoviteľ si bude plniť povinnosti vyplývajúce z rozhodnutí dotknutých orgánov štátnej správy vydaných pred začatím a počas realizácie stavby.

7.2. V prípade porušenia resp. nesplnenia týchto povinností bude objednávateľ prípadné sankcie uplatňovať u zhotoviteľa.

7.3. Po ukončení každej pracovnej zmeny zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

7.4. Počas realizácie stavby je zhotoviteľ povinný:

- a) udržiavať na stavenisku čistotu a poriadok,
- b) zabezpečiť očistenie svojich mechanizmov pred vstupom na verejné komunikácie.

8. Ak dohody uzavreté podľa čl. 12 bodu 2.1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

9. Odstúpenie od zmluvy

9.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

9.2 Odstúpenie od zmluvy je možné len v tom prípade, keď oprávnená strana poskytla druhej strane primeranú lehotu s písomným upozornením, že po jej nedodržaní od zmluvy odstúpi.

9.3 Pre odstúpenie od zmluvy platia § 344 § 351 Obchodného zákonníka.

9.4 Odstúpenie od zmluvy je možné pri porušení zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán.

10. Vymedzenie prípadov podstatného a nepodstatného porušenia zmluvy

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

10.1 Zmluvné strany označujú porušenie zmluvy za podstatné ak:

- a) objednávateľ neposkytne spolupôsobenie pri plnení záväzku, ku ktorému sa zaviazal v tejto zmluve, čoho dôsledkom bude u zhotoviteľa zmarenie výstavby, resp. podstatné sťaženie realizácie diela,
- b) zhotoviteľ bude meškať s realizáciou diela podľa odsúhlaseného termínu viac ako 1 mesiac a spôsobí si ho vlastnou vinou,
- c) zhotoviteľ nesplní zmluvný záväzok, ku ktorému sa zaviazal v článku 12. tejto zmluvy o dielo,
- d) objednávateľ v rozpore s touto zmluvou do 30 kalendárnych dní neprevezme dokončenú a riadne ponúknutú dodávku zhotoviteľa, alebo neurobí ani opatrenia nasvedčujúce ochote objednávateľa dodávku prevziať,
- e) ak bude na objednávateľa alebo zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo bude začatá jeho likvidácia.

Podstatným porušením zmluvy sú vyššie uvedené prípady.

10.2 Podstatné porušenie má za následok, že oprávnená strana využije právo od tejto zmluvy odstúpiť podľa § 345 a § 564 Obchodného zákonníka.

10.3 Ostatné porušenie (nesplnenie) zmluvných povinností označujú zmluvné strany ako nepodstatné s oprávnením strany oprávnenej odstúpiť od záväzku podľa § 346 odst. 1 Obchodného zákonníka.

11. Platby pri odstúpení od zmluvy

11.1 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany zhotoviteľa, objednávateľ vystaví potvrdenie o cene realizovaných prác a objednaných materiálov (do doby odstúpenia od zmluvy) a má nárok na úhradu škôd z titulu akéhokoľvek omeškania vyplývajúceho z porušenia zmluvy.

11.2 Ak celková čiastka, na ktorú má objednávateľ nárok prevyšuje platby prislúchajúce zhotoviteľovi, rozdiel musí byť považovaný za pohľadávku objednávateľa voči zhotoviteľovi.

11.3 Ak sa od zmluvy odstúpi pre jej podstatné porušenie zo strany objednávateľa, zhotoviteľ vyčíslí náklady, ktoré mu z toho titulu vzniknú a predloží ich na odsúhlasenie objednávateľovi. Objávateľ na základe toho vystaví potvrdenie, v ktorom odpočíta platby (predtým predplatené), ktoré zhotoviteľ dostal až do dňa vydania predmetného potvrdenia.

ČI. 13. INDEXAČNÁ DOLOŽKA

1. K prvému uplatneniu mechanizmu indexácie dochádza najskôr po 2 (dvoch) kvartáloch nasledujúcich po kvartáli, v ktorom uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.
 2. Základným predpokladom pre uplatnenie mechanizmu indexácie je pre zhotoviteľa stavby dodržiavanie zmluvne stanoveného a odsúhlaseného harmonogramu výstavby stavby vrátane lehôt výstavby. Pre aplikáciu mechanizmu indexácie je rozhodujúcim obdobím kvartál, pričom:
 - a) referenčným obdobím (označené ako obdobie „t0“) je kvartál, do ktorého spadá kalendárny deň, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby;
 - b) rozhodujúcim obdobím (označené ako obdobie „t“), je obdobie (kvartál), za ktoré si zhotoviteľ stavby uplatňuje indexáciu. .
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

3. V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu lehoty výstavby alebo zmene harmonogramu v čase podpisu zmluvy o dielo, na základe udalostí, ktoré preukázateľne zo strany zhotoviteľa nebolo možné vopred predpokladať a zároveň zhotoviteľ vykonal všetky adekvátne úkony k zabráneniu predĺženia lehoty výstavby, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa Článku 13, ods. 2 tejto zmluvy.
4. V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k výskytu prípadov vyššej moci v zmysle zmluvy (napr. nepriaznivé poveternostné podmienky) kvôli ktorým sa predĺži lehota výstavby alebo dôjde k zmene harmonogramu v čase podpisu zmluvy o dielo, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa Článku 13, ods. 2 tejto zmluvy.
5. V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu zmluvnej lehoty výstavby z dôvodov na strane objednávateľa, pre mechanizmus indexácie sa použije referenčné obdobie a rozhodujúce obdobie podľa Článku 13, ods. 2 tejto zmluvy.
6. V prípade, ak pri realizácii stavby dôjde k predĺženiu zmluvnej lehoty výstavby z dôvodov na strane zhotoviteľa, pre mechanizmus indexácie za práce realizované po pôvodnej lehote výstavby bude rozhodujúcim obdobím kvartál pôvodnej lehoty výstavby.
7. V stanovenom vzorci pre výpočet indexácie, podľa odseku 10 tohto článku, je fixná časť nákladov realizovanej stavby, ktoré nepodliehajú indexácii, stanovená vo výške 10 % a hodnota nákladov, ktorá podlieha indexácii, je stanovená vo výške 90 % z celkovej realizovanej stavby. Zdrojmi vstupov pre výpočet násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) pre mechanizmus indexácie sú ukazovatele Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms], Priemerné ceny pohonných látok v SR - mesačne [sp0202ms], a Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) - štvrťročne [sp2063qs], ktoré sú publikované Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho webovom sídle www.statistics.sk.
8. Vykazované mesačné hodnoty ukazovateľov Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom a Priemerné ceny pohonných látok v SR - mesačne [sp0202ms] – Motorová nafta, je potrebné previesť na obdobie kvartál pre obdobia t_0 a t tak, že sa vypočíta aritmetický priemer vykazovaných hodnôt za 3 relevantné mesiace prislúchajúce k obdobiu t_0 a t . Vypočítané aritmetické priemery sa matematicky zaokrúhľujú na 3 desatinné miesta. Hodnota použitá z ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) - štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) je už uvádzaná za štvrťrok a má povahu indexu k bázičnému obdobiu priemer roka 2015, t. j. index priemer 2015=100. Podiely každého z 3 (troch) ukazovateľov sa matematicky zaokrúhľujú na 3 desatinné miesta.
9. Výsledná hodnota násobiteľa úpravy môže dosahovať hodnoty:
 - a) Hodnota násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) väčšia ako číslo 1 znamená dodatočné finančné nároky.
 - b) Hodnota násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) nižšia ako číslo 1 znamená zníženie finančných nárokov.
 - c) Hodnota násobiteľa úpravy (koeficientu zmeny) rovná číslu 1 je hodnotou bez zmeny vo finančných nárokoch.

10. Vzorec pre výpočet indexácie je nasledovný:

$$P_t = 0,10 + 0,20 * \left(\frac{HICP_t}{HICP_{t_0}} \right) + 0,08 * \left(\frac{D_t}{D_{t_0}} \right) + 0,62 * \left(\frac{CMI_t}{CMI_{t_0}} \right)$$

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

Týmto P_t koeficientom sa vynásobia všetky jednotkové ceny v zmluve a pre výpočet úpravy ceny celkom sa musia vynásobiť upravené jednotkové ceny množstvami, ktoré ešte neboli zrealizované.

Kde:

P_t : násobiteľ úpravy (koeficient zmeny), ktorý bude použitý pre odhadnutú zmluvnú hodnotu vykonanú za obdobie „ t “, pričom týmto obdobím je kvartál. Hodnota násobiteľa úpravy sa zaokrúhľuje matematicky na 3 desatinné miesta.

t : ukončený kvartál (koncový) je rozhodujúce obdobie, za ktoré uchádzač uplatňuje indexáciu.

t_0 : referenčné obdobie, kvartál do ktorého spadá kalendárny deň, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.

0, 10 : pevný koeficient 10 %, ktorý reprezentuje časť nákladov na stavebné činnosti a stavby, ktoré nepodliehajú indexácii.

0, 20 : koeficient 20 %, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú indexácii, a reprezentuje zmenu osobných nákladov resp. nákladov na pracovnú silu. **HICP** : ukazovateľ Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) - mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – (Harmonized indices of consumer prices) na Slovensku publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.

HICP t : hodnota ukazovateľa Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) – mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – prepočítaná za kvartál, v období „ t “.

HICP t_0 : hodnota ukazovateľa Harmonizované indexy spotrebiteľských cien (priemer roka 2015=100) – mesačne [sp0017ms] – Spotrebiteľské ceny úhrnom – za referenčné obdobie (kvartál) v období „ t_0 “, t. j. kvartál, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.

0, 08 : koeficient 8 %, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú cenovej úprave a reprezentuje zmenu cien pohonných hmôt (motorovej nafty).

D : ukazovateľ Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaný za kvartál, publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.

D t : hodnota ukazovateľa Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaná za kvartál, v období „ t “

D t_0 : hodnota ukazovateľa Priemerné ceny pohonných látok v SR (Motorová nafta) – mesačne [sp0202ms] prepočítaná za kvartál, v období „ t_0 “, t. j. kvartál, v ktorý uplynula lehota na predkladanie ponúk do súťaže na zhotovenie stavby.

0, 62 : koeficient 62 %, ktorý predstavuje časť nákladov za realizované stavebné činnosti a stavby, ktoré podliehajú cenovej úprave a reprezentuje zmenu nákladov cien materiálov a výrobkov spotrebovávaných v stavebníctve SR.

CMI : ukazovateľ Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) (Price indices of constructions

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

works and materials) za štvrtrok, ktorý je publikovaný Štatistickým úradom Slovenskej republiky na jeho internetovej stránke www.statistics.sk.

CMIt : hodnota ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) v období „t“.

CMIt0 : hodnota ukazovateľa Indexy cien stavebných prác a materiálov (2015=100) – štvrťročne [sp2063qs] – Indexy stavebných materiálov (výrobné ceny) v období „t0“.

ČI. 14. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke Centrálného registra zmlúv a po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom, že dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania zo strany poskytovateľa NFP, a to momentom doručenia kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania, alebo v skoršom termíne na základe jednostranného rozhodnutia objednávateľa o čom bezodkladne a preukázateľne Objednávateľ informuje Zhotoviteľa. Objednávateľ má povinnosť informovať zhotoviteľa o doručení kladnej hodnotiacej správy z kontroly verejného obstarávania bezodkladne a preukázateľne.
2. Táto zmluva podlieha zverejneniu v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiada o rozhodnutie súd.
5. Pri právnych vzťahoch osobitne neupravených uzatvorenou zmluvou o dielo sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov uvedených v zmluve mestom Brezno za podmienok zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
7. Účastníci zmluvného vzťahu sa oboznámili s jej obsahom prečítaním, porozumeli jej obsahu a prehlasujú, že táto nebola uzatvorená v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok, na znak toho ju podpisujú.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
 - č. 1 Špecifikácia ceny - Ocenený výkaz výmer (rozpočet) v písomnej podobe a v elektronickej podobe na CD disku (*predkladá úspešný uchádzač v deň podpisu zmluvy*)
 - č. 2 Kópia spôsobilosti stavbyvedúceho (*predkladá úspešný uchádzač v deň podpisu zmluvy*)
 - č. 3 Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok (*predkladá úspešný uchádzač v deň podpisu zmluvy*)
 - č. 4 Harmonogram postupu realizácie diela (*predkladá úspešný uchádzač v deň podpisu zmluvy*)
 - č. 4 Katalógové listy alebo technické listy preukazujúce splnenie zelených požiadaviek na predmet zákazky (*predkladá úspešný uchádzač v deň podpisu zmluvy*)

V prípade rozporu medzi prílohami a ustanoveniami tejto zmluvy majú ustanovenia tejto zmluvy prednosť pred prílohami.

9. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
-

Mesto Brezno

Námestie gen. M. R. Štefánika 1/1 977 01 Brezno

V dňa2023

Brezno, dňa 2023

Zhotoviteľ :
Ing.Edita Madarászová
Konateľ

Objednávateľ :
JUDr. Tomáš Abel PhD.,
primátor

ROZPOČET

SO01 - Krajinná architektúra - spoločné pre V1 a V2

Brezno

Mesto Brezno

#REF!

#REF!

Ing. Samuel Zupa,
Ing. Radoslav
Grečnár
Ing. Radoslav
Grečnár

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							87 545,57
0	HSV		Práce a dodávky HSV				87 545,57
0	1		Zemné práce				83 959,83
1	K	112104141	Odstraňovanie stromu postupným zrezávaním s postupným spúšťaním koruny a kmeňa, priemeru do 200 mm, s odvozom drevnej hmoty na skládku	ks	1,000	80,50	80,50
2	K	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m2 z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m2	29,390	68,00	1 998,52
3	K	113307221.S	Odstránenie podkladu v ploche nad 200 m2 z kameniva hrubého drveného, hr. do 100 mm, -0,13000t	m2	29,390	50,00	1 469,50
4	K	183403114	Obrobenie pôdy rotavátorom, v rovine	m2	6 657,500	0,55	3 661,63
5	K	184185001	Aplikácia a zapracovanie silikátového kondicioneru pre plochy trávnikov	m2	6 129,000	0,10	612,90
6	M	0057211200	Kondicioner na báze silikátových koloidov, 100 g/m²	kg	612,900	5,00	3 064,50
7	K	182001111	Plošná úprava plôch na rastlím teréne s urovnaním povrchu, bez doplnenia omice, v horn. 1-4. pri nerovnostiach terénu nad +50 do +/-100 mm, v rovine alebo na svahu do 1:5	m2	6 657,500	0,19	1 264,93
8	K	180401213	Založenie trávniku na pôde vopred pripravenej, s pokosením, naložením, odvozom odpadu do 20 km, parkového výsevom, v rovine	m2	6 129,000	0,40	2 451,60
9	M	0057211202	Trávne osivo VV-17/1 Krajinná trávna zmes s prímiesou mikrožateliniek plazivej – 6 129 m², 30 g/m²	kg	183,870	5,60	1 029,67
10	K	183403153	Zapracovanie osiva do pôdy zasekaním, hrabfami	m2	6 129,000	0,10	612,90
11	K	185803211	Povalcovanie plochy v rovine 2x	m2	12 258,000	0,05	612,90
12	K	185804311	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m2 (dávka 10 l / m2) 2x v prípade sucha	m³	122,580	22,20	2 721,28
13	K	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m³	122,580	18,20	2 230,96
14	K	18201001.1	Vytýčenie výsadiel – rozmiestnenie drevín	ks	43,000	5,00	215,00
15	K	184502113	Vyzdvihnutie dreviny na presadenie s balom v rovine alebo svahu do 1:5, prie priemere balu nad 500 do 600 mm	ks	43,000	3,00	129,00
16	K	183101121	Hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín v horn. 1-4 s výmenou pôdy do 50%, v rovine alebo na svahu do 1:5, objemu nad 0,40 do 1 m3 *postupovať podľa Arboristického štandardu – Výsadba stromov a krov	ks	43,000	28,00	1 204,00
17	K	184185001.1	Hnojenie pôdy – aplikácia pôdneho kondicionéru pre dreviny v dávke 1,5 kg/ks + výsadbový substrát 100 litrov	ks	43,000	8,60	369,80
18	M	0057211204	Pôdny kondicioner (20 kg/bal.)	ks	3,000	100,00	300,00
19	M	026650001	Záhradnícky kompost, 1 m³	ks	4,000	96,00	384,00
20	K	184102115	Výsadba dreviny s balom (500-600 mm) v rovine, priemer balu nad 500 do 600 mm	ks	43,000	25,60	1 100,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	M	026650002	<i>Acer x freemannii 'Autumn Blaze'</i> , kmienok -20-25 cm, bal	ks	8,000	594,00	4 752,00
22	M	026650004	<i>Betula himalaja 'Utilis'</i> , bal, viackmeň, v=300-350 cm	ks	8,000	312,00	2 496,00
23	M	026650006	<i>Fraxinus excelsior</i> , kmienok 20-25 cm, bal	ks	9,000	457,00	4 113,00
24	M	026650024	<i>Pinus nigra Austriaca</i> , bal, v=300+ cm	ks	3,000	337,50	1 012,50
25	M	026650007	<i>Prunus 'Accolade'</i> , kmienok 20-25 cm, bal	ks	7,000	276,00	1 932,00
26	M	026650025	<i>Prunus 'Kanzan'</i> , kmienok 20-25 cm, bal	ks	8,000	388,50	3 108,00
27	K	184501111	Zhotovenie obalu kmeňa z juty v dvoch vrstvách (0,06 m ² /strom), v rovine	ks	43,000	2,50	107,50
28	M	676133001	Pás jutový 15cm široký a 25m dl. (40 cm / strom)	ks	1,000	24,00	24,00
29	M	676133002	Úvaz popruh čiernej, 35mm / 50bm (3,75 m / strom)	ks	4,000	14,10	56,40
30	K	184199022	Povýsadbová úprava koruny podľa arboristického štandardu	ks	43,000	5,60	240,80
31	K	184804112	Ochrana bázy kmeňa drevín, v rovine alebo na svahu do 1:5h	ks	43,000	15,80	679,40
32	M	676133003	Celoplastové pletivo 1000 mm / 50 bm (0,70 bm / 1 strom)	ks	1,000	55,68	55,68
33	M	676133004	Dodávka a osadenie zavlažovacej sondy z drenážnych rúrok bez lôžka, vnútorného priem. rúrok 50 mm, na parkovisko (1500 mm na strom)	m	64,500	2,30	148,35
34	K	184921093	Mulčovanie výsadiieb v rovine, hr. mulču nad 50 do 100 mm	ks	43,000	1,90	81,70
35	M	026650010	Kôra mulčovacia, fr. 0-60 mm, bal. 70 l	ks	43,000	5,20	223,60
36	K	185804311.1	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m ² (dávka 150 l / strom)	ks	6,450	35,00	225,75
37	K	185851111.1	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	ks	6,450	33,50	216,08
38	K	181201101	Úprava plôch pre výsadby krov vyrovnaním výškových rozdielov v násypoch v hĺbkach 1 až 4, bez zhutnenie	m ²	153,000	0,80	122,40
39	K	18201001	Príprava výsadbovej plochy – vytýčenie výsadiieb	m ²	153,000	0,30	45,90
40	K	183205111	Založenie záhonu pre výsadbu rastlín s urovnaním a s prípadným naložením odpadu na dopravný prostriedok, v rovine, v hĺbkach 1-2	m ²	153,000	0,35	53,55
41	K	Pol1	Osadenie záhradného obrubníka	bm	41,500	1,50	62,25
42	M	026650011	Dodávka záhradného obrubníka, nízkeho - čierna 1025 x45x 75mm	bm	42,000	3,54	148,68
43	M	026650012	Dodávka klinčov na fixáciu 240 x 16mm, čierny (4ks/m) (+ stratné 10%)	ks	184,800	0,26	48,05
44	K	183101111	Hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín v horn. 1-4 s výmenou pôdy 50%, v rovine, objemu do 0,01 m ³	ks	679,000	2,20	1 493,80
45	K	184185008	Hnojenie pôdy – aplikácia pôdneho kondicionéru pre kroviny v dávke 100g/m ²	m ²	153,000	3,00	459,00
46	M	026650008	Pôdny kondicioner univerzal (20 kg/bal.)	ks	1,000	100,00	100,00
47	K	184102111	Výsadba kríku s balom do vopred vyhlúbenej jamky so zaliatím v rovine, priemer balu nad 100 do 200 mm	ks	679,000	1,20	814,80
48	M	026620026	<i>Hydrangea paniculata 'Vanilla Fraise'</i> (v alternatíve cv. 'Pinky Winky'), cft2 v=40/60	ks	186,000	8,60	1 599,60
49	M	026620027	<i>Prunus laurocerassus 'Kleopatra'</i> (alt. 'Etna'), cft 2, v=30/50 cm	ks	78,000	9,20	717,60
50	M	026620013	<i>Hypericum calycinum</i> , K9	ks	315,000	1,80	567,00
51	M	026620014	<i>Syringa meyeri 'Palibin'</i> , cft3, v=20/30 cm	ks	100,000	4,50	450,00
52	K	185804311.2	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m ² (dávka 20 l / m ²)	m ³	3,060	33,50	102,51
53	K	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m ³	3,060	35,00	107,10
54	K	184921093.2	Mulčovanie krov, v rovine, hr. mulču nad 50 do 100 mm	m ²	153,000	1,90	290,70
55	M	026650010	Kôra mulčovacia, fr. 0-60 mm, bal. 70 l	ks	153,000	5,20	795,60
56	K	18201001.2	Príprava výsadbovej plochy – vytýčenie zmiešaných trvalkových výsadiieb	m ²	375,500	0,30	112,65
57	K	184185008.1	Hnojenie pôdy – aplikácia pôdneho kondicionéru pre kroviny v dávke 100g/m ²	m ²	375,500	3,00	1 126,50

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
58	M	026650008	Pôdny kondicioner universal (20 kg/bal.)	ks	2,000	100,00	200,00
59	K	183101111	Hĺbenie jamiek pre výsadbu rastlín v horn. 1-4 s výmenou pôdy 50%, v rovine, objemu do 0,01 m3	ks	3 405,000	1,20	4 086,00
60	K	183204112	Výsadba trvaliek do vopred pripravenej pôdy, K9, cilt1, cilt1,5, v rovine	ks	3 405,000	1,20	4 086,00
61	M	026620016	trvalka K9	ks	2 074,000	1,80	3 733,20
62	M	026620017	trvalka cilt 1, cilt 1,5	ks	1 331,000	2,50	3 327,50
63	K	183204113	Výsadba kvetín do pripravovanej pôdy so zaliatím s jednoduchými koreňami cibuliek alebo hľúz	ks	8 000,000	0,60	4 800,00
64	M	026620018	Cibuľa / hľuza	ks	8 000,000	0,60	4 800,00
65	K	289971212	Zhotovenie vrstvy z kompostovateľnej agr. textilie na upravenom povrchu , pre záhony	m²	375,500	1,90	713,45
66	M	026620019	Mulčovacia agrotexília s organickými vláknami kompostovateľná 150g, s dopravou (stratné 10 %)	m²	413,050	3,06	1 263,93
67	K	564801112	Mulčovanie kamennou drvou fr. 4/8, hr. do 30 mm	m²	375,500	3,90	1 464,45
68	M	026620020	Drvené kamenivo fr. 4/8, s dopravou, mulč	m³	11,265	68,00	766,02
69	K	185804311.2	Zaliatie rastlín vodou, plochy jednotlivo do 20 m2 (dávka 20 l / m2)	m³	7,510	35,00	262,85
70	K	185851111	Dovoz vody pre zálievku rastlín na vzdialenosť do 6000 m	m³	7,510	33,50	251,59
D	2		Zakladanie				1 328,20
71	K	pol2	Ochrana pôvodných drevín pri stavebnej činnosti, debnením z dosiek, obalenie kmeňov agrotexiliou. Definuje STN 83 7010	ks	9,000	31,00	279,00
72	K	184202112	Zakotvenie dreviny troma a viac kolmi, pri priemere kolov do 100 mm, pri dĺžke kolov od 2 m do 3 m	ks	43,000	8,90	382,70
73	M	184807001	Koly ihličnanové priemeru do 6 cm, dĺžky 3 m	ks	129,000	4,20	541,80
74	M	184807002	Polokoly ihličnanové na spájanie kolov okolo stromu	ks	43,000	2,90	124,70
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie- oplatenie				1 191,44
75	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	10,433	50,00	521,65
76	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	93,897	1,80	169,01
77	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	10,433	48,00	500,78
D	99		Presun hmôt HSV				1 066,10
78	K	998223011	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dlaždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	43,162	24,70	1 066,10

Harmonogram stavebných prác

Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov organizácie: Mesto Brezno
Adresa sídla: Nám.Gen.M.R.Štefánika1, 977 01 Brezno
Krajina: Slovenská republika

Zhotoviteľ : madpřant group, s.r.o.
Svornosti 43, 94077 Nové Zámky

Názov zákazky:

Regenerácia vnútroblokov sídlisk mesta

Brezno – lokalita Mazorník - MPČĽ

Kód TSKP	Popis (technologický proces)	MJ	Začiatok*	Koniec*	Dĺžka trvania v dňoch	Množstvo	Plánovaný počet Pracovníkov **
	Odstraňovanie stromu		3.7.2023	10.7.2023	0,5	1	2
	Ochrana stromov bednením	ks	3.7.2023	10.7.2023	1	9	2
	Odstránenie krytu z betónu	m2	3.7.2023	10.7.2023	0,5	29,39	1
	Úprava plôch pre výsadby krov	m2	4.9.2023	15.10.2023	2	153	1
	Osadenie záhradného obrubníka	bm	4.9.2023	15.10.2023	0,5	41,5	1
	Vytýčenie výsadiieb	ks	4.9.2023	15.10.2023	1	43	1
	Hĺbenie jamiek pre výsadbu krov	ks	4.9.2023	15.10.2023	1	679	1
	Hnojenie pôdy	m2	4.9.2023	15.10.2023	10	153	
	Výsadba kríkov	ks	4.9.2023	15.10.2023	10	679	1
	Zaliatie rastlín	m3	4.9.2023	15.10.2023	1	3,06	1
	Mulčovanie krov	m2	10.10.2023	15.10.2023	0,5	153	1
	Príprava výsadbovej plochy pre trvalky	m2	15.10.2023	18.10.2023	2	375,5	1
	Výsadba trvaliek	ks	15.10.2023	20.10.2023	3	3405	3
	Výsadba hľúz	ks	15.10.2023	20.10.2023	2	8000	3
	Mulčovanie kamennou drvou	m2	18.10.2023	20.10.2023	1	375,5	2
	Hĺbenie jamiek pre výsadbu stromov	ks	15.10.2023	30.10.2023	3	43	1
	Výsadba dreviny s balom	ks	15.10.2023	30.10.2023	4	43	2
	Povýsadbové ošetrovanie	ks	15.10.2023	30.10.2023	4	43	1
	Zakotvenie dreviny	ks	15.10.2023	30.10.2023	4	43	2
	Obrobenie pôdy rotovátorom	m2	30.10.2023	10.11.2023	4	6657,5	1
	Založenie trávnik	m2	30.10.2023	10.11.2023	4	6657,5	5