


|   |  |               |
|---|--|---------------|
| <br>Mesto Prešov | <b>DODATOK č.1 k MANDÁTNEJ ZMLUVE</b><br><b>uzatvorenej dňa 14.11.2014</b> | Vydanie:      |
|   |  | Strana<br>1/1 |

### Zmluvné strany

**Mandant:** **Mesto Prešov**  
**Zastúpené:** Ing. Františkom Olhom, primátorom mesta  
Hlavná 73, 080 01 Prešov  
**IČO:** 327 646  
**DIČ:** 2021225679  
**Bankové spojenie:** UniCredit Bank Slovakia, a. s., pobočka Prešov  
**Číslo účtu:** SK05 1111 0000 0066 1991 1008

a


**Mandatár:** **PREŠOV REAL, s. r. o.**  
**Zapísaný:** Obchodný register Okresného súdu Prešov  
**Oddiel:** Sro  
**Vložka č.:** 2847/P  
**Sídlo:** Slovenská 40, 080 01 Prešov  
**Zastúpený:** JUDr. Michalom Leščinským – konateľom spoločnosti  
**IČO:** 31722814  
**IČ DPH:** SK2020521393  
**Bankové spojenie:** UniCredit Bank Slovakia, a.s.,  
pobočka Prešov  
**Číslo účtu:** SK98 1111 0000 0010 1976 4005

*sa dohodli na nasledovnom dodatku č.1 k mandátnej zmluve uzatvorenej dňa 14. 11. 2014  
(d ďalej len „Zmluva“) v nasledovnom znení:*

### **Článok I.** **Predmet dodatku**

**1) Mení sa ustanovenie čl. II. a dopĺňa sa bod 1. zmluvy o nasledovné ustanovenie a to:**

1.1 Predmetom Dodatku je Mandatárom bezpečné a efektívne zabezpečenie prevádzky, údržby a opravy fotovoltickej elektrárne na ul. Bajkalská 29, Prešov, na streche budovy ZŠ Bajkalská, na ulici Bajkalská, orientačné číslo 29, súpisné číslo 48656,

|   |  |                               |
|---|--|-------------------------------|
| <br>Mesto Prešov | <b>DODATOK č.1 k MANDÁTNEJ ZMLUVE</b><br><b>uzatvorenej dňa 14.11.2014</b> | Vydanie:<br><br>Strana<br>2/1 |
|---|--|-------------------------------|

nachádzajúcej sa v intraviláne mesta Prešov, postavenej na parcele registra „C“ č. 9310/360, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3803 m<sup>2</sup> a parcele registra „C“ č. 9310/358, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 13142 m<sup>2</sup>, ktoré nehnuteľnosti sú vedená Okresným úradom v Prešove, katastrálnym odborom na LV č. 6492, pre katastrálne územie Prešov, obec Prešov, okres Prešov a to najmä:

- a. spracovanie potrebných dokladov a dokumentácie v súlade s platnou legislatívou (zákon č. 309/2008 Z.z. o podpore obnoviteľných zdrojov energie a vysoko účinnej kombinovanej výroby a o zmene a doplnení niektorých zákonov a zákon č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov), najmä pre URSO, OKTE a VSD,
- b. operatívne riadenie nepretržitej prevádzky FVE, usmerňovanie výrobnnej a rozvodnej činnosti v reálnom čase podľa prevádzkovej dokumentácie,
- c. hodnotenie a analýza prevádzky - hodnotenie výroby za jednotlivé časové obdobia a operatívne hodnotenie nenominálnych stavov a činností (sledovanie, kontrola, operatívne hlásenia),
- d. vedenie evidencie a prevádzkovej dokumentácie, aktualizácia prevádzkových predpisov a prevádzkovej dokumentácia (pokiaľ je nevyhnutná),
- e. vykonanie plánovaných opráv,
- f. vykonanie neplánovaných opráv v súvislosti s odstraňovaním havarijného stavu,
- g. vedenie evidencie vykonaných prehliadok, opráv a úkonov údržby,

**2) Mení sa ustanovenie čl. IV. a dopĺňa sa bod 1. zmluvy o nasledovné ustanovenie a to:**

- 1.1.** Mandant sa zaväzuje poskytnúť Mandatárovi za užívanie majetku uvedeného v čl. II bod 1.1 tejto zmluvy v znení jej dodatkov odmenu vo výške 30 % z ročného príjmu z vyprodukovanej elektrickej energie. Táto odmena v seba zahŕňa všetky náklady s tým spojené.
- 1.2.** V prípade, ak náklady Mandatára súvisiace s prevádzkovaním a užívaním majetku uvedeného v článku II bod 1.1 písm. f. zmluvy presiahnu odmenu stanovenú v bode 1.1 zmluvy, Mandant sa ich zaväzuje uhradiť Mandatárovi po posúdení oprávnenosti nákladov.
- 1.3.** Mandatár berie na vedomie, že z dôvodu rekonštrukcie strechy budovy ZŠ Bajkalská, pavilón „B“, bude fotovoltické zariadenie dočasne odstránené.



Mesto Prešov

**DODATOK č.1 k MANDÁTNEJ ZMLUVE**  
**uzatvorenej dňa 14.11.2014**

Vydanie:

Strana  
3/1

**Článok II.**  
**Všeobecné ustanovenia protokolu**

1. Zmluvné strany si tento Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho slobodne, vážne, dobrovoľne, bez skutkového a právneho omylu podpísali.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, pričom každý má platnosť originálu. Každá zo zmluvných strán obdrží 2 rovnopisy.
3. Tento Dodatok nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle príslušných právnych predpisov.

V ..... dňa .....

za Mandanta

za Mandatára

\_\_\_\_\_  
Ing. František Ol'ha

primátor mesta

\_\_\_\_\_  
JUDr. Michal Leščinský

konateľ spoločnosti