



00128380

Zmluva o poskytovaní upratovacích služieb

uzavretá podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

ZH/2022/0065

č. objednávateľa:

č. poskytovateľa:

Čl. I Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť a.s.**
Sídlo: Mlynské Nivy 45
821 09 Bratislava
Zápis v obch.reg.: Okresný súd Bratislava I, Oddiel Sa, Vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán: Ing. Ján Kotuľa, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Milan Gajdoš, podpredseda predstavenstva
Osoby oprávnené na rokovanie:
- vo veciach zmluvných –
- vo veciach technických –

IČO: 35 919 001
DIČ: 202 193 7775
IČ DPH: SK 202 193 7775
Bankové spojenie:
č. ú.:
(ďalej len „objednávateľ“)

a

1.2. Poskytovateľ:

Obchodné meno: **PRIMA INVEST, spol. s r. o.**
Sídlo: Bakossova č. 60
974 01 Banská Bystrica
Zápis v obch.reg.: Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro. vložka 3318/S
Štatutárny orgán: Ing. Pavel Marko – konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené na rokovanie:
IČO: 316 44 791
DIČ: 2020457450
IČ DPH: SK220457450
Bankové spojenie:
č.ú.:
(ďalej len „poskytovateľ“)

Čl. II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať pre objednávateľa upratovacie práce v priestoroch na pravostrannom diaľničnom odpočívadle Piešťany umiestnenom na D1, km 78,000 (ďalej len „odpočívadlo Piešťany“) konkretizovaných v Čl. III bod 3.2 tejto zmluvy, a to v čase a v rozsahu špecifikovanom v Čl. III tejto zmluvy a záväzok objednávateľa zaplatiť mu za riadne a včasné vykonanie jeho záväzku cenu uvedenú v Čl. IV tejto zmluvy.

Čl. III Čas, miesto a rozsah plnenia

- 3.1 Upratovacie práce budú vykonávané denne resp. v čase stanovenom podľa Rozsahu pravidelného upratovania podľa bodu 3.3 tohto článku a v nasledovnom čase:

- V pracovných dňoch nepretržite 24 hod.,
- Sobota, nedeľa, sviatkov nepretržite 24 hod.

3.2 Miestom plnenia sú nasledovné priestory objednávateľa umiestnené na odpočívadle Piešťany:

	Metráž m²
Upratovacia komora	6,20
Verejné WC ženy	6,50
Verejné WC muži	6,50
SPOLU	19,20

3.3 Poskytovateľ je povinný vykonávať upratovacie práce v nasledovnom rozsahu:

Rozsah pravidelného upratovania:

Priestory	Pravidelnosť upratovania	Jednotlivé požadované úkony
Verejné WC	Priebežne podľa potreby	umytie podláh dezinfekčným prostriedkom
		dezinfekčné vyčistenie WC a pisoárov
		umytie dotykových plôch (kľučky, dvere, vodovodné batérie)
		vyprázdnenie odpadových košov
	umytie umývadiel v hygienických zariadeniach	
	1 x mesačne	umytie okien
Hygienické zariad.	3 x za smenu	dopĺňanie toaletného papiera, papierových utierok a mydla

ČI. IV Cena

- 4.1 Cena za upratovacie práce je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách (ďalej len „vyhláška“). Cena je stanovená v súlade s ponukou poskytovateľa, v súlade s opisom predmetu zakázky a zahŕňa všetky náklady a hotové výdavky spojené s riadnym plnením predmetu zmluvy.
- 4.2 Cena za predmet zmluvy vznikne rozpočtom ako súčin ceny za 1 hodinu poskytovanej služby bez DPH a počtu hodín. K cene za predmet zmluvy bude pripočítaná príslušná DPH.
Cena za predmet zmluvy (upratovanie) je stanovená dohodou zmluvných strán nasledovne:

Cena za 1 hodinu poskytovania upratovacích služieb podľa tejto zmluvy	Cena v € bez DPH	DPH 20% v €	Cena v € s DPH

- 4.3 Akákoľvek zmena ceny počas trvania tejto zmluvy môže byť upravovaná výlučne v prípadoch spôsobených nezávisle od vôle zmluvných strán, a to len v prípade celoštátnych legislatívnych úprav. Každá zmena ceny bude riešená po vzájomnej dohode zmluvných strán formou osobitného písomného dodatku k zmluve.

ČI. V Platobné podmienky

- 5.1. Poskytovateľovi prislúcha úhrada len za skutočne vykonané upratovacie práce.
- 5.2. Fakturácia bude uskutočňovaná mesačne na základe súpisu skutočne vykonaných prác, ktorý odsúhlasí a schváli poverený zamestnanec objednávateľa. Súpis skutočne vykonaných prác podpísaný oboma stranami je prílohou k faktúre.
- 5.3. Na účely fakturácie sa za deň dodania považuje posledný deň obdobia, na ktoré sa platba vzťahuje.
- 5.4. Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doporučeného doručenia bez nedostatkov do sídla objednávateľa uvedeného v záhlaví tejto zmluvy.

- 5.5. Faktúra musí obsahovať obligatórne náležitosti podľa § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na číslo zmluvy a dodatku, popis plnenia podľa predmetu zmluvy, referenčné číslo u objednávateľa, bankové spojenie podľa zmluvy. Ak ich faktúra nebude obsahovať alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť poskytovateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla objednávateľa. Deň dodania uvedený na faktúre predstavuje posledný deň obdobia, za ktoré je faktúra vyhotovená v súlade s priloženým a odsúhlaseným súpisom poskytnutých služieb podľa bodu 5.2.

Čl. VI Sankcie

- 6.1. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry môže poskytovateľ vyúčtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 6.2. Ak poskytovateľ poruší niektorú zo svojich povinností uvedených v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vyúčtovať poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 100 EUR za každú nespĺnenú povinnosť samostatne. Nárok objednávateľa na náhradu škody v plnej výške tým nie je dotknutý.

Čl. VII Ostatné dojednania

- 7.1. Poskytovateľ je povinný pri plnení svojho záväzku rešpektovať a dodržiavať všetky prílušné právne predpisy, predovšetkým, no nie výlučne, obchodnoprávne, či pracovnoprávne predpisy, predpisy na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, či na ochranu životného prostredia alebo iné právne predpisy vzťahujúce sa k predmetu plnenia jeho záväzku.
- 7.2. Poskytovateľ je povinný vykonávať predmet zmluvy v plnom rozsahu v súlade so zmluvou, v požadovanej kvalite s použitím ekologicky nezávadných čistiacich prostriedkov, ako aj podľa pokynov objednávateľa.
- 7.3. Poskytovateľ je povinný zabezpečiť si na vlastné náklady všetky upratovacie pomôcky, drogistické potreby a spotrebný hygienický materiál potrebné pre plnenie jeho záväzku.
- 7.4. Poskytovateľ je povinný udržiavať vlastné upratovacie pomôcky v čistom a technicky i hygienicky nezávadnom stave.
- 7.5. Objávateľ je oprávnený vykonávať raz denne námatkovú kontrolu čistoty verejných toaliet a kvalitu poskytnutých upratovacích služieb.
- 7.6. Neplnenie povinností poskytovateľa, reklamácie zistených väd a nedostatkov v plnení predmetu zmluvy bude objednávateľ vykonávať písomne do denníka o činnosti priebehu služby podľa bodu 7.8.
- 7.7. Poskytovateľ je povinný objednávateľom zistené vady a nedostatky v plnení predmetu zmluvy odstrániť bez zbytočného odkladu, inak v lehote stanovenej objednávateľom.
- 7.8. Poskytovateľ bude viesť denník o činnosti priebehu služby, tento denník bude prístupný poverený zamestnancom objednávateľa oprávnených na kontrolu činnosti upratovania, ktorý ho následne potvrdí a odsúhlasí činnosť poskytovateľa.
- 7.9. Nástup na smenu bude poskytovateľ potvrdzovať do denníka činnosti o priebehu služby.
- 7.10. Objávateľ je povinný zabezpečiť pred začatím výkonu upratovacích prác zaškolenie osôb vykonávajúcich predmet zmluvy v oblasti BOZP a PO.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

- 8.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na 36 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 8.2. Na účely tejto zmluvy sa za deň doručenia považuje deň prevzatia písomnosti. V prípade, ak adresát odmietne písomnosť prevziať, za deň doručenia sa považuje deň odmietnutia prevzatia písomnosti. V prípade, ak si adresát neprevezme písomnosť v úložnej dobe na pošte, za deň doručenia sa považuje posledný deň úložnej doby na pošte. V prípade, ak sa písomnosť vráti odosielateľovi s označením pošty „adresát neznámy“ alebo „adresát sa odsťahoval“ alebo s inou poznámkou iného podobného významu, za deň doručenia sa považuje deň vrátenia zásielky odosielateľovi.
- 8.3. Objávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy, v prípade ak poskytovateľ:
- a) Opakovane nedodrží kvalitu, rozsah alebo čas plnenia predmetu zmluvy podľa tejto zmluvy.

- b) Ak poskytovateľ opakovane poruší ktorúkoľvek z povinností poskytovateľa, predovšetkým povinnosť odstrániť vady a nedostatky vyplývajúce z reklamačného konania.
- c) Ak poruší podstatným spôsobom túto zmluvu.

Pre právnu úpravu odstúpenia od zmluvy a vzájomných nárokov zmluvných strán z neho vyplývajúcich primerane platia ustanovenia § 344 a následne zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

- 8.4. Odstúpenie musí mať písomnú formu a musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia odstúpenia druhej zmluvnej strane.
- 8.5. Objednávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu bez udania dôvodu. Výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná lehota je jeden kalendárny mesiac a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená do sídla poskytovateľa.
- 8.6. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
- 8.7. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy môže byť vykonané iba písomne, číslovanými dodatkami k tejto zmluve podpísaným štatutárnym orgánom objednávateľa a štatutárnym orgánom poskytovateľa.
- 8.8. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch exemplároch (origináloch), z toho dva pre každú zmluvnú stranu.
- 8.9. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia a prehlasujú, že zodpovedá ich slobodnej vôli a nebola dojednaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

29 FEB. 2012

V Bratislave dňa

V Banskej Bystrici dňa 27.2.2012

Za objednávateľa:

Ing. Ján Kotuľa
predseda predstavenstva
a generálny riaditeľ

Ing. Milan Gaidoš
podpredseda predstavenstva

Za poskytovateľa:

Ing. Pavel Marko
konateľ spoločnosti
PRIMA INVEST, spol. s r. o.

PRIMA INVEST, spol. s r. o.
Banská Bystrica
074 01 Banská Bystrica
IČO: 35 43 708
KÚ DIET: SK/2009/121