Zmluva o poskytnutí služieb spojených s dodávkou energií
č. SPO PO-2-2-62/EL

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

---

medzi

Slovenská republika - Ministerstvo obrany SR

Sídlo:	Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
V zastúpení:	Mgr. Ján BUČAN Generálny riaditeľ sekcie majetku a infraštruktúry
Oprávnený rokovať za SPO Prešov vo veciach technických :	Ing. Juraj SIDORJAK riaditeľ SPO Východ
Telefón/fax :	0960 524 500/0960 524 288
Email:	juraj.sidorjak@mil.sk
IČO:	30 845 572
IČ DPH:	SK2020947698
Bankové spojenie :	Štátna pokladnica
Číslo účtu :	IBAN:SK50 8180 0000 0070 0017 1215 IBAN:SK06 8180 0000 0070 0017 1522
Kontaktná adresa :	Stredisko prevádzky objektov Východ Čapajevova 38, 080 01 Prešov

(ďalej len SEMaI)

a

Nájomca:	Prefer, s.r.o.
Sídlo :	Jilemnického 3, 080 01 Prešov
V zastúpení :	Mgr. Lenka Balážová - konateľ
IČO:	36461008
IČ DPH:	SK2020007253

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
odd.: Sro, vložka č. 11661/P
(ďalej len nájomca)

II. Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy je záväzok SEMaI realizovaný prostredníctvom Strediska prevádzky objektov Východ (ďalej len SPO Východ) poskytovať nájomcovi elektrickú energiu na zabezpečenie realizácie akcie podľa **Zmluvy o dielo č. SEMaI-638/2023 „Prešov, Nižná Šebastová, kasárne SNP, b.č.21 – úprava na ubytovacie zariadenie, oprava sociálnych zariadení."** (pozn. SEMaI v postavení objednávateľa a nájomca v postavení zhotoviteľa) z odberného miesta elektrickej energie z uvedených objektov a záväzok nájomcu platiť za poskytnutú službu.

Spotreba elektrickej energie bude zabezpečená podružným meračom (elektromerom).

2.2. Špecifikácia služieb:

a/ dodávka elektrickej energie

III. Doba poskytovania služieb

3.1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú odo dňa účinnosti tejto zmluvy do konca realizácie diela podľa vyššie uvedenej Zmluvy o dielo č. SEMaI-638/2023.

3.2 Zmluvu je možné ukončiť :

a) uplynutím času, na ktorý bol dojednaný, alebo

b) dohodou uzatvorenou medzi oboma zmluvnými stranami, alebo

c) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán v jednomesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom bola doručená výpoveď druhej zmluvnej strane. Výpoveď musí mať písomnú formu.

d) výpoveďou s účinkom dňom doručenia zo strany SEMaI v prípade :

- porušovania povinností nájomcu vyplývajúcich z dohody, čím však nie je dotknuté právo SEMaI vymáhať náhradu škody takýmto porušením spôsobenej.

IV. Cena poskytovania služieb a platobné podmienky

4.1. Cena za poskytované služby je určená nasledovne:

- cena elektriny – sa vypočíta na základe skutočne spotrebovanej elektrickej energie vynásobená 1 kWh aktuálnej ceny z faktúr dodávateľa elektrickej energie. Spotreba elektrickej energie za dané obdobie je na základe merania elektromera. Podružné meranie (elektromer) zabezpečí nájomca.
  Počiatočný stav elektromeru: 2 923,0 kWh

4.2. Fakturácia za poskytnuté služby podľa ods. 4.1. tohto článku, bude uskutočnená po ukončení platnosti zmluvy, podľa dohodnutých cien za poskytnuté energie.

4.3. SPO Východ bude vystavovať faktúry za poskytnuté služby v súlade s predpismi o DPH, pričom výška DPH uvedená na faktúre bude zodpovedať aktuálnej výške DPH stanovenej príslušnými platnými právnymi predpismi. Nájomca uhradí faktúru v lehote 30 /tridsiatich/ kalendárnych dní odo dňa jej doručenia.

4.4. V prípade omeškania s úhradou faktúr, môže SPO VÝCHOD uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

4.5. Každý daňový doklad musí spĺňať náležitosti zákona č. 222/2004 Z. z o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a ďalej musí obsahovať:

- označenie, že ide o faktúru
- IČO oboch strán zmluvných strán
- obchodné meno/názov a sídlo zmluvných strán
- názov a sídlo strediska prevádzky objektov
- číslo dokladu
- názov, miesto a množstvo plnenia
- číslo zmluvy (vrátane platných dodatkov)
- deň vystavenia faktúry
- dátum dodania
- termín splatnosti faktúry
- formu úhrady
- sumu k úhrade
- meno, podpis a telefonické spojenie zodpovedného pracovníka vystavovateľa faktúry
- pečiatku vystavovateľa faktúry
- bankové spojenie
- rozpis reálnej ceny spotreby energie

4.6. Nájomca je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť SPO Východ bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú náležitosť alebo má iné chyby v obsahu a vo vrátenej faktúre ich musí vyznačiť. SPO Východ je povinné faktúru opraviť a vyhotoviť novú.

4.7. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť pôvodná lehota splatnosti. Nová lehota splatnosti faktúry, začne plynúť odo dňa doručenia nájomcovi. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa doručenia faktúry.

4.9. Dohodnuté zmluvné pokuty povinná strana uhradí strane oprávnenej do 30 dní odo dňa ich uplatnenia.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

5.1. Nájomca zabezpečí riadnu manipuláciu zo spotrebičmi energii, podľa ním spracovaných prevádzkových poriadkov.

5.2. V prípade havárie, zásahu vyššej moci, údržby, vykonávania opráv, revízií a prevádzkovej nutnosti, nájomca nebude uplatňovať nároky z titulu vzniknutých škôd spôsobených prerušením dodávky energie, ak na základe týchto okolnosti nedôjde k omeškaniu nájomcu so zhotovením diela vyššie spomínanej Zmluvy o dielo č. SEMaI – 2023/111 a toho plynúcich následkov.

5.3. SPO Východ sa zaväzuje nahlasovať nájomcovi odstávky pri pravidelných údržbách energetických zariadení minimálne 3 dni vopred v písomnej forme a v mimoriadnych prípadoch (vyššia moc) operatívne.

5.4. Pri zabezpečovaní bežného styku medzi zmluvnými stranami bude SPO Východ zastupovať energetik: Martin Štofanko č.t.: 0960 524 131. Nájomcu bude zastupovať: Mgr. Lenka Balážová - konateľ, č. t.: +421 907 995 435.

5.5. Obe zmluvné strany sú zbavené svojich povinnosti vyplývajúcich zo zmluvy v prípadoch pôsobenia vyššej moci. Pôsobením vyššej moci sa rozumejú také mimoriadne okolnosti, ktoré nepredpokladáme a neočakávame, ktoré vznikli po uzatvorení zmluvy, ako sú požiar, povodne a iné katastrofy, importné a exportné

obmedzenia vyhlásené vládou, štrajky tretích osôb alebo iné, ktoré sú mimo možností kontroly zmluvných strán. Obe zmluvné strany sú povinné v každom prípade vzájomne sa informovať o pôsobení vyššej moci bez omeškania najneskôr do 5 kalendárnych dní písomnou formou, faxom alebo e-mailom. Okolnosti vyššej moci musia byť písomne doložené nezávislým orgánom /polícia, obchodná komora, štátny orgán.../.

5.6. Obe zmluvné strany sú povinné neodkladne sa navzájom písomne informovať o každej zmene tykajúcej sa zmluvy. Škody vzniknuté z dôvodu neplnenia si tejto povinnosti znáša strana, ktorá si túto povinnosť nesplnila. Obe zmluvné strany sú povinné navzájom spolupracovať v miere nevyhnutnej na splnenie účelu zmluvy.

VI. Neoprávnený odber a porušenie dohodnutých povinností

6.1. Za neoprávnený odber sa považuje odber :
- bez uzavretej zmluvy, alebo v rozpore s uzavretou zmluvou,
- energií na necertifikovaných podružných meračoch,
- pokiaľ bola poškodená plomba na týchto meračoch,
- napojenia na sieť mimo podružných meračoch.

SEMaI v takýchto prípadoch pristúpi k ukončeniu dodávky energií, pričom SEMaI je oprávnená k okamžitému odstúpeniu od zmluvy.

6.2. Pri stanovení množstva neoprávnene odobratej energie a výpočte škody spôsobenej SEMaI neoprávneným odberom sa postupuje v zmysle zákona 251/2012 Z. z. z 31. júla 2012 o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhláška 292/2012 Z. z. zo dňa 24. augusta 2012

6.3. Za porušenie dohodnutých povinností sa považuje najmä :
- ak nájomca zabraňuje SEMaI k prístupu do priestorov nájmu,
- ak nájomca úmyselne poškodí elektrické rozvody,
- ak nájomca vykoná na meracom zariadení alebo na pripojovacom vedení také úpravy, ktoré bránia zaznamenávať skutočnú spotrebu elektrickej energie.

VII. Záverečné ustanovenia

7.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

7.2 Táto zmluva sa povinne zverejňuje v súlade so zákonom č.546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

7.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv ÚV SR na internete.

7.4 Obe zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny a doplnky k tejto zmluve je možné dojednať len písomnými dodatkami k tejto zmluve, pričom budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

7.5 Ak nie je dohodnuté v tejto zmluve inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce a vznikajúce ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.

7.6 Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach, pričom každé vyhotovenie obe strany zmluvy prehlasujú za originál.

7.7 Obe zmluvné strany prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia a ako prejav súhlasu s celým obsahom ju podpísali bez nátlaku.

Rozdeľovník výtlačkov : Výtlačok číslo 1. Nájomca
2 - 5. Stredisko prevádzky objektov Východ

Bratislava, dňa: .....

Za SEMaI :

Prešov, dňa: .....

Za nájomcu :

_____

Mgr. Ján BUČAN
Generálny riaditeľ
Sekcie majetku a infraštruktúry

_____

Mgr. Lenka Balážová
konateľ firmy