

# ZMLUVA O DIELO

*uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami*

## **Objednávateľ:**

Obchodné meno: **Mesto Revúca**  
Sídlo: **Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca**  
V zastúpení: **Ing. Július Buchta, primátor mesta**  
IČO: **00 328 693**  
DIČ: **2020724805**  
IBAN: **SK80 5600 0000 0020 0196 7001**  
Bankové spojenie: **Prima banka Slovensko, a.s.**  
/ďalej len „objednávateľ“/

## **Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: **Bytové hospodárstvo s.r.o.**  
Sídlo: **Terézie Vansovej 1231/23.050 01 Revúca**  
Registrovaný: **Obchodný register Okresného súdu v Banskej Bystrici, oddiel: Sro, vložka č.4211/S**  
Štatutárny organ: **MVDr. Radoslav Serbák, konateľ**  
IČO: **31 674 020**  
DIČ: **2020500097**  
IČ DPH: **SK 2020500097a**  
IBAN: **SK0709000000000510823023**  
Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa**  
/ďalej len „zhotoviteľ“/

## **Článok I . PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy sú opravy vrchnej vrstvy miestnych ciest, parkovísk, dvihnutie dažďových vpustí na vozovke, oprava výšky, výmena poškodených a zlomených skruží, zabetónovanie podkladu a asfaltovanie vrchnej vrstvy okolo nich v meste Revúca a m.č. Revúčka t.z. opravy a rekonštrukcie (t.j. vyspravenie) výtlkov krytu, opravy porúch asfaltových krytov asfaltovým betónom, a to všetko so zarezaním okrajov obrusnej vrstvy do pravidelných plošných tvarov, vybúranie a odstránenie podkladov alebo krytov asfaltových vrstiev, vybúranie a odstránenie podkladov z betónu, odstránenie úlomkov, uvoľnených kamenných zŕn a vyčistenie poškodeného miesta od zvyškov zmesi, nánosov a pod., rezanie asfaltového krytu alebo podkladu, zarovnanie vybúraného povrchu, aplikácia asfaltového penetračného náteru, pokládka, zhutnenie a zarovnanie asfaltovej zmesi AC 11 O, tr. I., hĺbka výtlkov do 50 mm, aplikácia trvalo pružnej asfaltovej zálievky

- na styku novej obrusnej asfaltovej vrstvy s okolitým asfaltovým povrchom (Príloha č. 2 a č. 3). Jedná sa približne o 300 m<sup>2</sup> výtlkov a 10 ks dažďových vpustí.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zrealizuje práce za podmienok stanovených v tejto zmluve a v rozsahu predložených cenových ponúk zo dňa 23.06.2023.
  3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
  4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela.

## **Článok II. ČAS PLNENIA**

1. Zmluvné strany sa dohodli na začatí opráv výtlkov miestnych ciest, parkovísk a dažďových vpustí v Revúcej a m.č. Revúčka dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a s výkonom a ukončením prác podľa predmetu zmluvy najneskôr do 15.08.2023 .

## **Článok III. ZMLUVNÁ CENA**

1. Zmluvná cena je stanovená na základe predložených cenových ponúk zo strany zhotoviteľa zo dňa 23.06.2023 (viď príloha č.1) a považuje sa za cenu maximálnu, platnú počas doby odovzdania a prevzatia diela objednávatelom. V jednotkovej cene je zahrnutý materiál, práca, presun techniky a všetky ostatné náklady spojené s predmetom zákazky (odvoz asfaltového odpadu a i.).
2. Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (naviac práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia ceny. Objednávateľ môže bez zbytočného odkladu odstúpiť od zmluvy, ak zhotoviteľ požaduje zvýšenie ceny o sumu, ktorá presahuje o viac ako 10% cenu určenú na základe rozpočtu. V tomto prípade je objednávateľ povinný nahradiť zhotoviteľovi časť ceny zodpovedajúcu rozsahu čiastočného vykonania diela podľa rozpočtu.

## **Článok IV. PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA**

1. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť predávajúcemu dojednanú cenu za predmet zmluvy na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom a doručenej objednávatelovi na e-mailovú adresu faktury.msu@revuca.sk.
2. Práce sa budú uhrádzať podľa predložených faktúr a podľa skutočne vykonaných prác odsúhlasených povereným pracovníkom objednávatel'a.
3. Faktúra musí spĺňať zákonné náležitosti daňového dokladu podľa § 72 a § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
4. Lehota splatnosti faktúry bude 30 dní od doručenia faktúry zhotoviteľom a potvrdenia zo strany objednávatel'a, pričom neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude povereným pracovníkom odsúhlasený súpis vykonaných prác v takom rozsahu a podrobnosti, ako je špecifikovaná cena. Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie; v takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dorúčením opravenej faktúry kupujúcemu.

## **Článok V. DODACIE PODMIENKY**

1. Zhotoviteľ vykonáva činnosti spojené s predmetom diela na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie, právne a technické predpisy, vyhlášky platné v SR, zákon o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, zákon o životnom prostredí, všeobecné technické požiadavky kvality stavieb. Zhotoviteľ je povinný preukázateľne poučiť všetkých zamestnancov podieľajúcich sa na stavebných prácach o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.
2. Zhotoviteľ vykoná práce podľa pokynov poverenej osoby objednávateľa so zreteľom na ustanovenie Článku V. ods. 1.
3. Prevzatie predmetu diela môže byť odmietnuté pre chyby, a to až do ich odstránenia.
4. Pred začatím prác je dodávateľ povinný zabezpečiť si všetky povolenia (dočasné dopravné značenia a čiastočná uzávierka), ktoré vyplývajú zo zákona č. 135/1961 Z. z. o pozemných komunikáciách, a to na vlastné náklady.

## **Článok VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA CHYBY, ZÁRUČNÁ DOBA**

1. Zhotoviteľ ručí za to, že predmet plnenia má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, v zmysle stanovených noriem na výkon prác podľa predmetu diela, a je bez väd.
2. Ak objednávateľ pri preberaní diela zistí vady na vykonanom diele, dielo neprevezme a dodávateľ je povinný do 30 dní vadu odstrániť na vlastné náklady.
3. Zmluvné strany sa dohodli na záručnej dobe 24 mesiacov.

## **Článok VII. SANKCIE**

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zmluvy z dôvodu na jeho strane, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty objednávateľovi nezaniká právo na náhradu škody spôsobenej zhotoviteľom porušením jeho povinností podľa tejto zmluvy.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou ceny za predmet zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si u objednávateľa úrok z omeškania vo výške 0,05%, za každý aj začatý deň omeškania.

## **Článok VIII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY**

1. Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje zmluva a § 344 a násl. Obchodného zákonníka.
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej strane oznámené písomne a doručené na adresu druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená v záhlaví tejto zmluvy.
3. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že zhotoviteľ mešká s splnením zmluvného termínu. Zhotoviteľovi prináleží náhrada iba za skutočne vykonané služby.
4. Zhotoviteľ môže od zmluvy odstúpiť v prípade, ak objednávateľ neplní svoje zmluvné povinnosti, a tým zhotoviteľovi znemožní vykonávanie prác. Musí však vyzvať objednávateľa a určiť mu dodatočne primeranú lehotu na splnenie záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy.

## Článok IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Všetky dokumentácie, doklady, dokumenty budú vypracované v slovenskom jazyku.
2. Pokiaľ v tejto zmluve nebolo dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a právnymi predpismi SR.
3. Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné robiť len písomnými očíslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve obdrží objednávatel' a dve zhotoviteľ.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
6. Zmluva bola uzavretá na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni ani nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.

V Revúcej, dňa .....

V Revúcej, dňa .....

.....  
**Ing. Július Buchta, MBA**

primátor mesta  
za objednávatel'a

.....  
**MVDr. Radoslav Serbák**

štatutárny orgán  
za zhotoviteľ'a