

Zmluva o výpožičke
č. BA84/2-186/2019/0819001-Vzp
(ďalej len „Zmluva“)

u z a t v o r e n á

*podľa § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 659 a nasl.
zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník*

m e d z i

Požičiavateľom: Slovenská republika – Ministerstvo obrany Slovenskej republiky
adresa: Kutuzovova č. 8, 832 47 Bratislava, SR
v zastúpení: **Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ**
riaditeľka Úradu správy majetku štátu Ministerstva
obransy Slovenskej republiky – dočasne preložená
právna forma: štátna rozpočtová organizácia
IČO: 30845572
bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN (energie): SK08 8180 0000 0070 0017 1215
variabilný symbol: 0884218619
(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľom: Ústredná vojenská nemocnica SNP Ružomberok - fakultná nemocnica
adresa: ul. gen. Miloša Vesela 21, 034 26 Ružomberok, SR
v zastúpení: **MUDr. Peter VANĚK**
riaditeľ nemocnice
právna forma: štátna príspevková organizácia
IČO: 319 364 15
DIČ: 2020590187
IČ DPH: SK 2020590187
bankové spojenie: štátna pokladnica
IBAN: SK84 8180 0000 0070 0017 7393
(ďalej len „vypožičiavateľ“)
(požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu ďalej len „zmluvné strany“)

za nasledovných podmienok :

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

1. **Predmetom** tejto zmluvy je záväzok požičiavateľa prenechať vypožičiavateľovi do výpožičky predmet výpožičky - nebytové priestory vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe požičiavateľa, tak ako sú špecifikované v ustanovení odseku 2. tohto článku a tiež záväzok vypožičiavateľa predmet výpožičky od požičiavateľa prevziať a užívať v súlade s účelom dohodnutým v odseku 3. tohto článku.
2. Nebytové priestory nachádzajúce sa v objekte **Jaselských kasární v Topolčanoch - CE 08.19.001** na prízemí budovy ošetrovne č. 38, súp. č. 4545, postavenej na pozemku - parc. č. C – KN 2949/21, zastavané plochy nádvoria o výmere 475 m², zapísanej na LV č. 709, k.ú. Topolčany v prospech požičiavateľa prenecháva požičiavateľ do výpožičky vypožičiavateľovi na základe Rozhodnutia o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku štátu v správe rozpočtovej organizácie Ministerstvo obrany Slovenskej republiky Č.p.: ÚSMŠ-84-8/2019 zo dňa 18. júna 2019:
 - miestnosť č. 5 (č. NO 929) o výmere 17,85 m² - šatňa
 - miestnosť č. 11 (č. NO 943) o výmere 28,40 m² - chodba
 - miestnosť č. 12 (č. NO 936) o výmere 9,50 m² - soc. zariadenie
 - miestnosť č. 13 (č. NO 930) o výmere 2,00 m² - soc. zariadenie
 - miestnosť č. 17 (č. NO 932) o výmere 16,20 m² - ambulancia
 - miestnosť č. 18 (č. NO 933) o výmere 36,30 m² - ambulancia

spolu o celkovej výmere: 110,25 m²

(ďalej len „**predmet výpožičky**“).
3. **Účelom** zmluvy o výpožičke je vykonávanie ambulantnej zdravotnej starostlivosti v posádkovej ambulancii Topolčany vypožičiavateľom.

Článok II

Doba platnosti zmluvy

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára **na dobu určitú - 5 rokov odo dňa účinnosti zmluvy o výpožičke**.
2. Výpožička môže skončiť:
 - a) uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá;
 - b) písomnou dohodou zmluvných strán;
 - c) písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán a to aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane;
 - d) písomným odstúpením požičiavateľa od tejto zmluvy v prípade, ak požičiavateľ potrebuje predmet výpožičky na plnenie vlastných úloh alebo v prípade, ak vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve. Písomné odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane. V prípade, ak si adresát nevyzdvihne písomnosť počas lehoty jej uloženia na pošte, písomnosť sa považuje za doručенú dňom vrátenia nedoručenej zásielky, aj keď sa adresát o tom nedozvedel.

Článok III

Cenové a platobné podmienky

1. Požičiavateľ poskytne vypožičiavateľovi - štátnej príspevkovej organizácii zriadenej MO SR, predmet výpožičky uvedený v čl. I. ods. 2 tejto zmluvy **bezodplatne**, v zmysle ustanovenia § 13 ods. 7, písm. a) zák. č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov v spojení s § 659 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Predpokladané prevádzkové náklady spojené s užívaním predmetu výpožičky vyčíslilo Stredisko prevádzky objektov Hlohovec (ďalej len „SPO Hlohovec“) vo výške **2544,38 EUR** (slovom dvetisíc päťstoštyridsaťštyri eur tridsaťosem centov) ročne. Technický prepočet poplatkov za dodávku elektrickej energie, vodného a tepla pre potreby posádkovej ambulancie Topoľčany tvorí **prílohu č. 1**, ktorá je **neoddeliteľnou** súčasťou tejto zmluvy.
3. Úhradu za dodané a skutočne spotrebované energie a náklady spojené s užívaním nebytových priestorov, bude požičiavateľ v zastúpení SPO Hlohovec fakturovať vypožičiavateľovi polročne podľa odpočtu skutočnej spotreby pri dodržaní platných cien energií a vody na základe prílohy citovanej v bode 2. tohto článku. Faktúra bude vystavená najneskôr **do 30. júna a 31. novembra príslušného kalendárneho roka a jej splatnosť bude 60 dní** odo dňa jej vystavenia. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných právnych predpisov. V prípade, že tieto náležitosti nebude obsahovať, je vypožičiavateľ oprávnený faktúru vrátiť SPO Hlohovec na prepracovanie a nová lehota splatnosti začne plynúť až dňom vystavenia novej faktúry. Povinnosť vypožičiavateľa uhradiť platby za energie spojené s užívaním predmetu výpožičky sa považuje za splatenú, ak je platba pripísaná na účet požičiavateľa, najneskôr v posledný deň dohodnutej doby splatnosti.
4. Ak vypožičiavateľ nevykoná úhradu v stanovenej lehote, je povinný zaplatiť zákonný úrok z omeškania vo výške o 8 percentuálnych bodov vyšší, ako je základná úroková sadzba európskej centrálnej banky, platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu. Vypožičiavateľ je povinný úrok z omeškania uhradiť požičiavateľovi spolu s omeškanou fakturovanou čiastkou.

Článok IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že im je známy stav predmetu výpožičky, nakoľko tento je dlhodobo užívaný pre účel posádkovej ambulancie vypožičiavateľa.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že odovzdanie priestorov predmetu výpožičky sa uskutoční spolu s podpisom Protokolu o fyzickom odovzdaní predmetu výpožičky, podpísanom zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že bežné otázky spojené s užívaním a prevádzkou predmetu výpožičky bude riešiť priamo s SPO Hlohovec, VÚ 4444 - Duklianska 39, 920 01 Hlohovec.

4. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky užívať riadne v súlade s účelom uvedeným v tejto zmluve a je povinný starať sa o vypožičané priestory so starostlivosťou riadneho hospodára, chrániť majetok pred poškodením, zničením, stratou, resp. zmenšením, pri dodržaní povinností vyplývajúcich zo zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečiť plnenie povinnosti v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Na úseku bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a zabezpečí riadne dodržiavanie zdravotnícko-hygienických opatrení v posádkovej ošetrovne a bude dodržiavať protipožiarne a režimové opatrenia.
6. Vypožičiavateľ je povinný po ukončení výpožičky vrátiť požičiavateľovi predmet výpožičky v takom stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklú mieru opotrebenia.

Článok V

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda **platnosť** dňom udelenia súhlasu Ministerstva financií SR, podľa ustanovenia § 13 ods. 9) zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.
2. Zmluva nadobúda **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že **súhlasia so zverejnením zmluvy** v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, s výnimkou zverejnenia osobných údajov fyzických osôb v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
4. K zmene zmluvy môže dôjsť len formou písomného dodatku k zmluve, podpísaného oboma zmluvnými stranami na základe vzájomnej dohody, alebo pokiaľ to vyplynie z prijatých zmien v legislatíve Slovenskej republiky.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu si riadne prečítali, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcich porozumeli, pričom svoju vôľu uzatvoriť zmluvu prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, a že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú svojimi podpismi.
6. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli pre prípad, že vznikne potreba podľa tejto zmluvy doručovať druhej zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť na adresu zmluvnej strany uvedenú v Čl. I. tejto zmluvy pokiaľ nie je zmena adresy písomne oznámená druhej zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. V prípade, ak sa písomnosť aj pri dodržaní týchto podmienok vráti ako nedoručená, zmluvné strany sa dohodli, že účinky jej doručenia nastávajú tretím dňom po vrátení zásielky zmluvnej strane, ktorá zásielku doručuje.

7. Ostatné práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
8. V zmysle ustanovení § 13 zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov zmluvné strany súhlasia so spracúvaním osobných údajov v rozsahu v nevyhnutnom pre uzatvorenie kúpnej zmluvy.
9. Táto zmluva je vyhotovená v ôsmich rovnopisoch, z ktorých požičiavateľ dostane štyri vyhotovenia, vypožičiavateľ dostane dve vyhotovenia, Ministerstvo financií SR dostane jedno vyhotovenie pre archívne účely a SPO Hlohovec jedno vyhotovenie.

V Bratislave dňa:

V Ružomberku dňa:

požičiavateľ

Mgr. Dagmar ŠALÁTOVÁ
riaditeľka ÚSMŠ dočasne preložená

vypožičiavateľ

MUDr. Peter VANĚK
riaditeľ nemocnice