

**Dohoda o primeranom znášaní nákladov na zachovanie a opravy
nehnutel'ností zat'ažených zákonným vecným bremenom a o podmienkach
využívania práv k nehnuteľnosti zodpovedajúcich zákonnému vecnému
bremenu**

(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená v zmysle § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov a v zmysle § 151n ods. 3 Občianskeho zákonníka v spojení s § 13a ods. 2 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 278/1993 Z. z.“)

Povinný: Slovenská republika zastúpená Fakultnou nemocnicou
s poliklinikou Nové Zámky
Sídlo: Slovenská ulica 11 A, 940 34 Nové Zámky
V zastúpení: MUDr. Jozef Ježík – generálny riaditeľ
Ing. Ľubica Bartošová – ekonomický riaditeľ
MUDr. Zoltán Danczi – medicínsky riaditeľ
IČO: 17336112
IČ DPH:
Bankové spojenie:
IBAN:
DIČ:
Registrácia: štátna príspevková organizácia zapísaná v registri organizácií vedenom
Štatistickým úradom Slovenskej republiky a živnostenskom registri
Okresného úradu Nové Zámky pod č. 404-9729
(ďalej len „**Povinný z vecného bremena**“)

a

Oprávnený: O2 Slovakia, s.r.o.
Sídlo: Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
V zastúpení: , na základe Potvrdenia o poverení zo dňa
20.9.2018
IČO: 35 848 863
IČ DPH :
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
DIČ:
BIC:
Registrácia: spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným
súdom Bratislava I, oddiel Sro, vložka číslo 27882/B
Identifikačný kód: NZNEM ; finančný kód: 71536
(ďalej len „**Oprávnený z vecného bremena**“)
(ďalej len „**Zmluvné strany**“)

Čl. I.

Predmet dohody

1. Slovenská republika je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností, ktoré sú

- **budovy** súp. č.: 5587, ktorá je postavená na ul. Slovenská 11 A v Nových Zámkoch, na parcele reg. „C“ č. 2733/6, v obci Nové Zámky, v katastrálnom území Nové Zámky, okres Nové Zámky, spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísaná na liste vlastníctva č. 1010, vedenom na Okresnom úrade v Nových Zámkoch, okres Nové Zámky, katastrálnom odbore (ďalej len „**budova**“)
- **pozemku** registra „C“ p.č. 2733/6, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria, výmera 12043 m², v obci Nové Zámky, v katastrálnom území Nové Zámky, okres Nové Zámky, spoluvlastnícky podiel 1/1, zapísané na liste vlastníctva č. 1010, vedenom na Okresnom úrade v Nových Zámkoch, Okres Nové Zámky, katastrálnom odbore (ďalej len „**pozemok**“).

Budova a pozemok budú ďalej v texte zmluvy spoločne označované aj ako „**Nehnutelnosti**“.

2. Predmetom tejto dohody je dohoda Zmluvných strán o výške Príspevku na náklady spojené so zachovaním a opravou Nehnutelností zaťažených zákonným vecným bremenom v súvislosti s výstavbou teda zriadením, prevádzkou, modernizáciou a pripojením telekomunikačnej stanice na verejnú telefónnu sieť Oprávneného z vecného bremena, ktorý sa zaväzuje Oprávnený z vecného bremena uhrádzať Povinnému z vecného bremena po dobu trvania zákonného vecného bremena. Predmetom tejto dohody je aj úprava niektorých podmienok výkonu vecného bremena vyplývajúcich z § 66 zákona č. 351/2011 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 351/2011 Z. z.“).

Čl. II.

Osobitné ustanovenia

1. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že je oprávnený uzavrieť túto dohodu a je oprávnený s Nehnutelnosťami nakladať tak, ako je uvedené v tejto dohode. V prípade, ak sa skutočnosť podľa tohto bodu ukáže ako nepravdivé alebo neúplné, mohli by mať za následok neplatnosť tejto dohody.
2. Oprávnený z vecného bremena je podnikom poskytujúcim verejnú elektronickú komunikačnú sieť a elektronické komunikačné služby, ktorý na zaťažených Nehnutelnostiach uvedených v čl. I. tejto dohody podľa § 66 ods. 1 písmeno a) zákona č. 351/2011 Z. z.:
- a) v lehote dohodnutej Zmluvnými stranami **zriadi a bude prevádzkovať** telekomunikačné zariadenia na streche budovy, o výmere 33,5 m² a priestory a časti v/na budove, ktoré sú potrebné na káblové prepojenie a pripojenie telekomunikačných zariadení a vykonávať s tým súvisiace oprávnenia vyplývajúce z práva vecného bremena v zmysle § 66 ods. 1 písm. b) a c) zákona č. 351/2011 Z. z., a to
- oprávnenie **vstupovať** k telekomunikačným zariadeniam nachádzajúcim sa na/v budove za účelom ich prevádzkovania, opráv, údržby, montáže a demontáže v súlade s podmienkami uvedenými ďalej v tejto dohode.
- Nákres umiestnenia telekomunikačných zariadení na budove tvorí Prílohu č. 2 tejto dohody.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že touto dohodou sa akékoľvek vecné bremeno nezriaďuje, ale sa upravujú niektoré práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúcich zo zákona č. 351/2011 Z. z. .
4. Povinný z vecného bremena berie na vedomie existenciu zákonného vecného bremena in rem k Nehnutelnostiam v rozsahu podľa bodu 2 tohto článku v súlade s § 66 ods. 1 zákona č. 351/2011 Z. z. Povinný z vecného bremena vyhlasuje, že Oprávnený z vecného

bremena dodržal všetky podmienky na užívanie Nehnutelností podľa zákona č. 351/2011 Z. z..

Čl. III.

Výška príspevku

1. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhrádzať Povinnému z vecného bremena primeranú časť nákladov spojených so zachovaním a opravou budovy zaťaženej zákonným vecným bremenom v zmysle § 151n ods.3 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej iba „Príspevok“), a to v celkovej sume **4000,00 €** (slovom štyritisíc eur a nula centov) ročne bez DPH. Príspevok sa Oprávnený z vecného bremena zaväzuje uhrádzať 1-krát ročne na účet Povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto dohody na základe faktúry vyhotovenej Povinným z vecného bremena, ktorú je Povinný z vecného bremena povinný doručiť Oprávnenému z vecného bremena najneskôr do 30.1. príslušného kalendárneho roka. Splatnosť faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia Oprávnenému z vecného bremena, na adresu pre doručovanie faktúr v zmysle Prílohy č. 1 tejto dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania Oprávneného z vecného bremena s úhradou Príspevku podľa bodu 1. tohto článku tejto dohody je Povinný z vecného bremena oprávnený účtovať si úroky z omeškania vo výške 0,05 % za každý aj začatý deň omeškania Oprávneného z vecného bremena s úhradou Príspevku.
3. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje uhradiť Príspevok za rok 2019 v alikvotnej výške za obdobie odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody do 31.12.2019 na účet Povinného z vecného bremena do 30 dní od nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
4. Oprávnený z vecného bremena si zriadi na vlastné náklady prívod elektrickej energie s podružným meraním. Povinný z vecného bremena je povinný ohlásiť Oprávnenému z vecného bremena potrebu vykonania údržby energetického zariadenia, prípadne iných zásahov majúcich vzťah ku prevádzke zariadení Oprávneného z vecného bremena, pri ktorom je možné očakávať odstávku dodávky elektrickej energie alebo obmedzenie užívania zariadení Oprávneného z vecného bremena, a to minimálne 60 dní vopred oznámením v súlade s touto dohodou v prípade, ak je to zo strany Povinného z vecného bremena objektívne možné. V mimoriadnych prípadoch operatívne na kontaktnú osobu vo veciach technických uvedenú v Prílohe č. 1 tejto Dohody. Povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať v odôvodnených prípadoch od Oprávneného z vecného bremena zabezpečenie kontroly, opravy a/alebo výmeny podružných elektromerov na náklady Oprávneného z vecného bremena.
5. Ročná platba Príspevku sa považuje za uhradenú jej pripísaním na účet Povinného z vecného bremena z účtu Oprávneného z vecného bremena.
6. Výšku príspevku v zmysle čl. II. ods. 1 tejto dohody je možné meniť iba písomnou dohodou zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto dohode.
7. V Príspevku nie je zahrnutá úhrada za poskytovanie elektrickej energie spotrebovanej Oprávneným z vecného bremena v súvislosti s prevádzkovaním telekomunikačného zariadenia, ktorá bude Povinným z vecného bremena fakturovaná po uplynutí príslušného polroka (ďalej len „úhrada za elektrickú energiu“). Výška fakturovanej sumy – úhrady za elektrickú energiu - bude určená podľa skutočne odobratého množstva elektrickej energie odpočítanej na inštalovanom elektromere za dané obdobie a priemernej jednotkovej ceny za elektrickú energiu z faktúr vystavených dodávateľom elektriny za dané obdobie. Odpis stavu elektromera za príslušný kalendárny rok bude vykonávaný k 30.6. za 1. polrok, a k 31.12. za 2. polrok. V súlade s platnými právnymi predpismi bude k úhrade za elektrickú energiu pripočítaná DPH podľa príslušnej sadzby.

8. Faktúru na úhradu za elektrickú energiu za prvý polrok Povinný z vecného bremena odošle Oprávnenému z vecného bremena, na adresu pre doručovanie faktúr v zmysle Prílohy č. 1 tejto dohody, najneskôr do 15.7. príslušného kalendárneho roka a za druhý polrok najneskôr do 15. 1. nasledujúceho kalendárneho roka. Oprávnený z vecného bremena je povinný faktúru na úhradu za elektrickú energiu za 1. polrok zaplatiť do 21 dní od jej obdržania a faktúru na úhradu za elektrickú energiu za 2. polrok je povinný uhradiť najneskôr do 31.1. nasledujúceho kalendárneho roka. Úhrada za elektrickú energiu bude Oprávneným z vecného bremena platená bezhotovostným prevodom na účet Povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví tejto dohody, alebo na účet oznámený Povinným z vecného bremena neskôr v súlade s touto dohodou a za uhradenú sa považuje dňom jej pripísania na bankový účet Povinného z vecného bremena alebo na účet Povinným z vecného bremena určený neskôr v súlade s touto dohodou. Ku faktúram je Povinným z vecného bremena povinný pripojiť kópie faktúr vystavených Povinnému z vecného bremena dodávateľom elektrickej energie za príslušné obdobie predchádzajúceho kalendárneho roka.
9. Nárok Povinného z vecného bremena v zmysle § 66 ods. 5 ZEK sa považuje uhradením Príspevku za uspokojený.

Čl. IV.

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na Nehnuteľnostiach. Oprávnený z vecného bremena zodpovedá za škodu vzniknutú na Nehnuteľnostiach v súvislosti s výkonom práv Oprávneného z vecného bremena, ktorá vznikla preukázateľne zavineným konaním Oprávneného z vecného bremena.
2. V prípade zániku oprávnení Oprávneného z vecného bremena poskytovať verejnú elektronickú komunikačnú sieť podľa zákona č. 351/2011 Z. z. alebo zániku vecného bremena v súlade s Občianskym zákonníkom je Oprávnený z vecného bremena povinný najneskôr do 30 pracovných dní od zániku oprávnenia podľa zákona č. 351/2011 Z.z. alebo zániku vecného bremena uviesť užívanú časť Nehnuteľností na vlastné náklady do pôvodného stavu s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, nevyhnutné zmeny a stavebné úpravy, ktoré so súhlasom Povinného z vecného bremena alebo v súlade so zákonom 351/2011 Z. z. vykonal, a odstrániť všetky telekomunikačné zariadenia z Nehnuteľností špecifikovaných v článku II. bod 2 tejto dohody.
3. Oprávnený z vecného bremena bude zabezpečovať alebo vykonávať všetky opravy telekomunikačných zariadení špecifikovaných v článku II. bod 2 tejto dohody, ako aj zabezpečovať a udržiavať čistotu po vykonaní opráv, resp. úprav, na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť.
4. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje umožniť Oprávnenému z vecného bremena, zamestnancom Oprávneného z vecného bremena a iným povereným osobám Oprávneného z vecného bremena, napr. dodávateľom prác, vstup na Nehnuteľnosť, a to po celý rok, dvadsať štyri hodín denne, sedem dní v týždni. Zoznam vyššie uvedených osôb zašle Oprávnený z vecného bremena najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody na adresu uvedenú v Prílohe č. 1 tejto dohody, ako adresu pre doručovanie Povinného z vecného bremena.
5. Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje poistiť telekomunikačné zariadenia špecifikované v čl. II. bode 2 tejto dohody po celú dobu trvania platnosti tejto dohody, pričom sa zaväzuje na základe žiadosti Povinného z vecného bremena predložiť mu doklad o takomto poistení.
6. Oprávnený z vecného bremena je povinný hradiť náklady na drobné opravy a na bežnú údržbu v súvislosti s plnením tejto dohody vykonané Povinným z vecného bremena len

po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení týchto nákladov zo strany Oprávneného z vecného bremena, okrem prípadov, keď súhlas Oprávneného z vecného bremena nie je možné z objektívnych dôvodov zadovážiť.

7. Zmluvné strany sú povinné si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek zmeny týkajúce sa najmä adresy, obchodného mena, právnej formy i oprávnenia s nakladaním majetkom štátu, a to na adresy pre doručovanie písomností a osobám uvedeným v Prílohe č. 1 tejto Dohody. Pričom pri akejkoľvek komunikácii Zmluvné strany budú uvádzať finančný kód lokality **71536** a identifikačný kód lokality **NZNEM**.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Táto dohoda zanikne:
 - písomnou dohodou Zmluvných strán,
 - zánikom vecného bremena podľa § 151p Občianskeho zákonníka,
 - zánikom oprávnení Oprávneného z vecného bremena poskytovať verejnú elektronickú komunikačnú sieť.
3. Právne vzťahy touto dohodou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 351/2011 Z.z., Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
4. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcov strán dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR. Dohodu zverejní Povinný z vecného bremena. Povinný z vecného bremena sa zaväzuje písomne oznámiť Oprávneného z vecného bremena dátum zverejnenia dohody.
5. Táto dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých tri rovnopisy obdrží Povinný z vecného bremena a dva rovnopisy Oprávnený z vecného bremena.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pred jej podpísaním prečítali, že bola uzatvorená po vzájomnom prejednaní, podľa slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni, ani za nevýhodných podmienok Na znak súhlasu s jej obsahom bez akýchkoľvek výhrad dohodu potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

Nasleduje podpisová strana

V Nových Zámkoch dňa:

V Bratislave dňa:

Povinný z vecného bremena:

Oprávnený z vecného bremena:

.....
MUDr. Jozef Ježík - generálny riaditeľ

.....
O2 Slovakia s.r.o.

.....

– na základe Potvrdenia o
poverení

.....
Ing. Ľubica Bartošová – ekonomický riaditeľ

.....
MUDr. Zoltán Danczi – medicínsky riaditeľ

Príloha č. 1 – Kontaktné osoby

Príloha č. 2 - Nákres umiestnenia telekomunikačných zariadení na budove

Príloha č. 3 - LV č. 1010

Príloha č. 4 - Ing. Juraj Stas, Potvrdenie o poverení zo dňa 20.9.2018

Príloha č. 1 – Kontaktné osoby

Ku Dohode o primeranom znášaní nákladov na zachovanie a opravy nehnuteľností zaťažených zákonným vecným bremenom a o podmienkach využívania práv k nehnuteľnosti zodpovedajúcich zákonnému vecnému bremenu

1. Povinný z vecného bremena:

Adresa pre doručovanie:

Sídlo:

*Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky
Slovenská 11 A, 940 34 Nové Zámky*

Kontaktná osoba:

Tel:

E-mail:

2. Oprávnený z vecného bremena:

Adresa pre doručovanie faktúry:

*O2 Czech Republic, a.s.
Speciální účetnictví a sken
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4 – Michle, Česká republika*

Adresa pre doručovanie iných písomností, ak zmluva neuvádza inak:

*O2 Slovakia, s.r.o.
odd. Network
Einsteinova 24,
851 01 Bratislava, Slovenská republika*

Kontaktná osoba vo veciach finančných :

*Tel. 1: +421 940 631 910
Tel. 2: +421 262 020 520
e-mail: uhrady.siet@o2.sk*

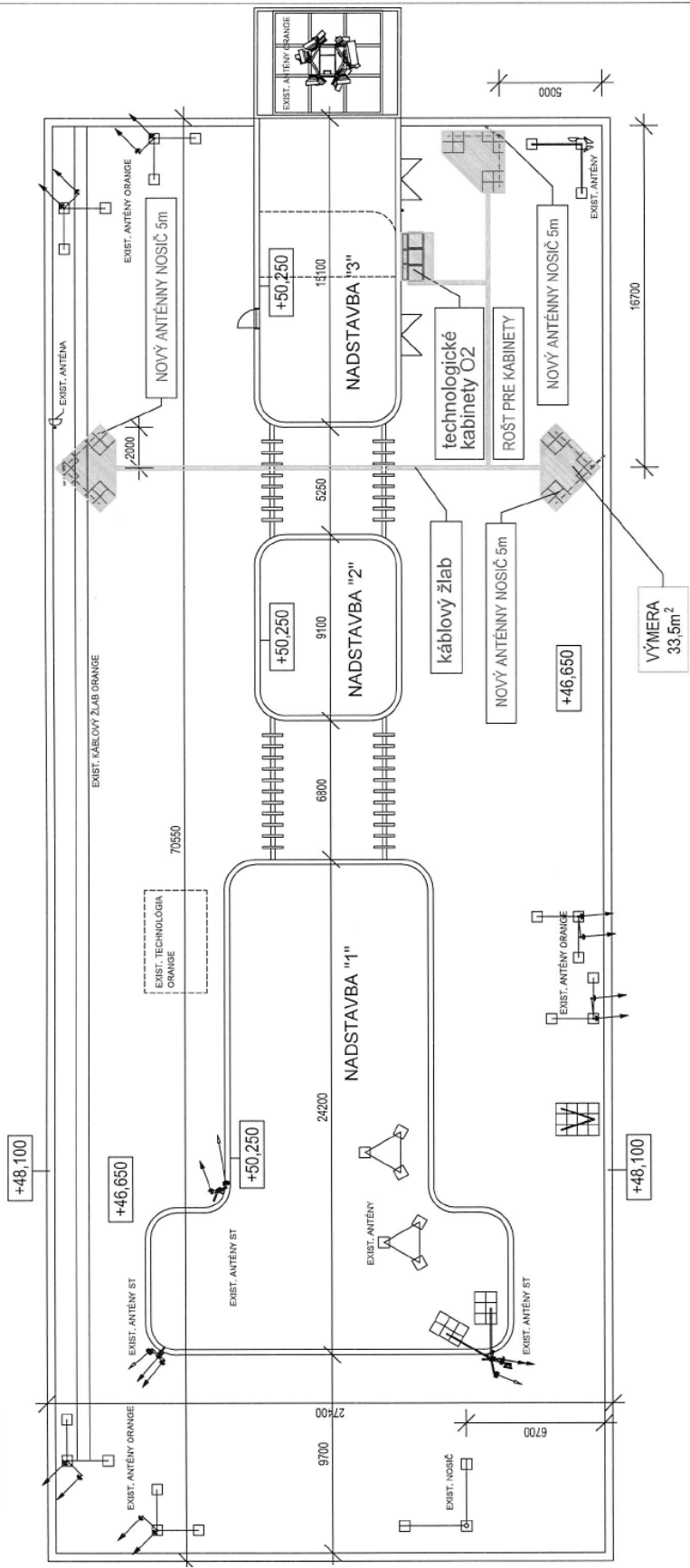
Kontaktná osoba vo veciach technických : Network Operation Center

*Tel.: +421 2 2211 2213
E-mail: noc@o2.sk*

Príloha č.2. Náskres umiestnenia telekomunikačných zariadení na budove

PÓDORYS STRECHY

MIERKA 1:200



PRÍLOHA Č.2

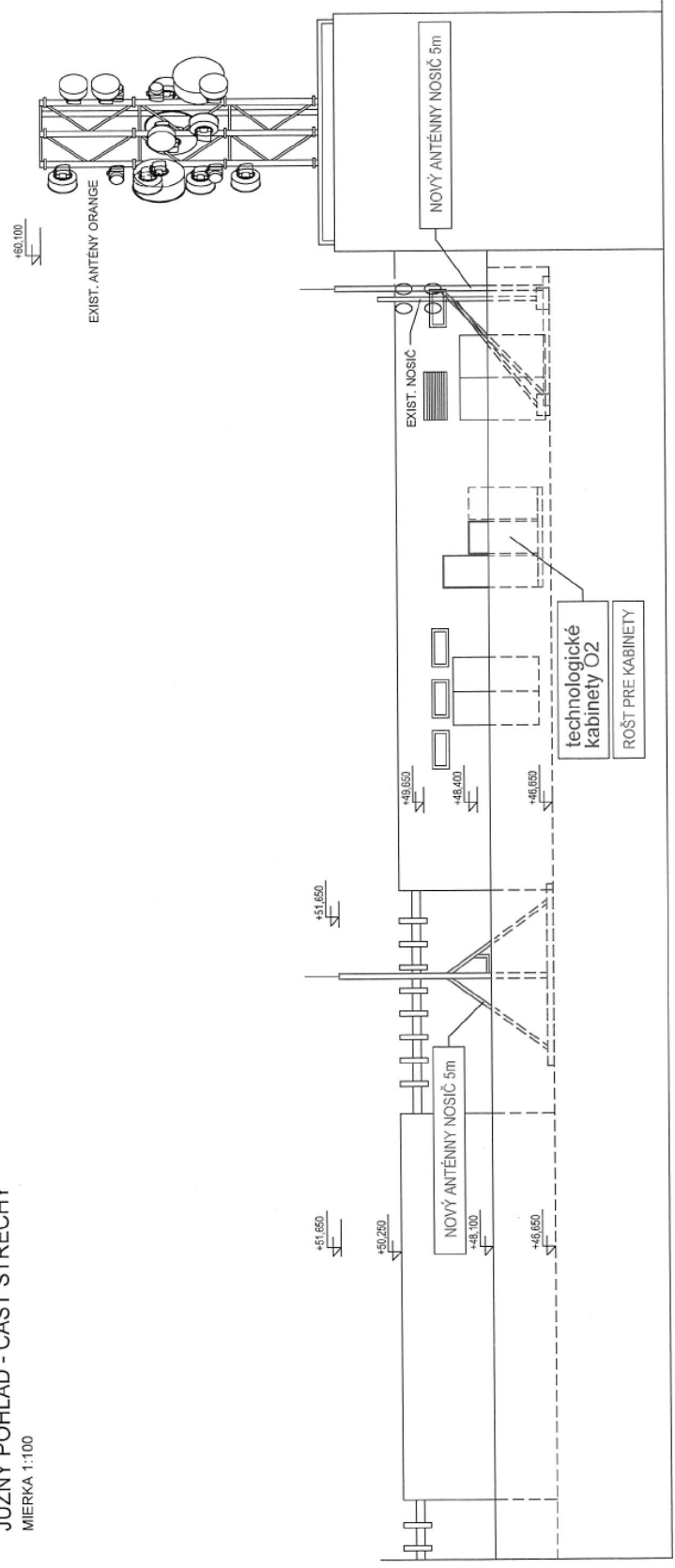
zodpovedný projektant: Ing. Zsolt Nagy	investor: O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, BRATISLAVA	skupen: OODS	formát: 2 x A4
vzoroval:	obstarávateľ projektu: 3Connect, s.r.o., DUNAJSKÁ STREDA	finančný kód: 71536	mierka: 1:200
	miesto stavby: nemocnica, Slovenská ulica 11/A, š.p. 2733/6, k.o. Nové Zámky	časť projektu: stavbná časť	dátum: 07/2018
projekt:	STAVBA ELEKTRONICKEJ KOMUNIKAČNEJ SIETE NA EXISTUJÚCOM OBJEKTE		
názov stavby:	71536 NZNEM Nové Zámky_Nemocnica		
obsah výkresu:	PÓDORYS STRECHY		
			č. výkresu: 2.

VÝMERA
33,5m²

Príloha č.2. Nákras umiestnenia telekomunikačných zariadení na budove

JUŽNÝ POHĽAD - ČASŤ STRECHY

MIERKA 1:100



PRÍLOHA Č.2

zodpovedný projektant: Ing. Zoltán Nagy	investor: O2 Slovakia, s.r.o., Elnásova 24, BRATISLAVA	stupň: OOD	formát: 2 x A4
vyrábateľ: 3Connect, s.r.o., DUNAJSKÁ STREDA	obstarávatel projekt: 3Connect, s.r.o., DUNAJSKÁ STREDA	finančný kód: 71536	mierka: 1:100
	miesto stavby: nemocnica, Slovenská ulica 11A, š.p. 2733/6, k.ú. Nové Zámky	časť projektu: stavbná časť	dátum: 07/2018
projekt: STAVBA ELEKTRONICKEJ KOMUNIKAČNEJ SIETE NA EXISTUJÚCOM OBJEKTE			
názov stavby: 71536 NZNEM Nové Zámky_Nemocnica			
obsah výrešu: JUŽNÝ POHĽAD - ČASŤ STRECHY			č. výrešu: 3.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 404 Nové Zámky
Obec : 503011 Nové Zámky
Katastrálne územie : 842320 Nové Zámky

Dátum vyhotovenia : 8.2.2019
Čas vyhotovenia : 15:54:16
Údaje platné k : 7.2.2019 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1010
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
2733/6	12043	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 5587 evidovanej na pozemku parcelné číslo 2733/6							
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
5587	2733/6	12	OBJEKT NSP		1

Iné údaje:
Bez zápisu

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

- 12 Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia

Umiestnenie stavby

- 1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Slovenská republika, Dátum narodenia: -	1/1
	Titul nadobudnutia	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správca

Počet správcov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	Fakultná nemocnica s poliklinikou Nové Zámky, Slovenská ulica 11A, Nové Zámky, PSČ 940 34, SR, IČO: 17336112	
	Titul nadobudnutia	
	Rozčlenenie vlastníka a správcu zo dňa 30.7.2015, R 503/2015	
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	
-	
-	
-	

-	
-	
-	

Výpis je nepoužitelný na právné úkony



POTVRDENIE O POVERENÍ

O2 Slovakia, s.r.o., so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, IČO: 35 848 863, zapísanou v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I., oddiel Sro, vložka 27882/B (**Spoločnosť**) konajúca prostredníctvom svojich riadne oprávnených zástupcov - konateľa pána Mgr. Dávida Durbáka a konateľa pána Ing. Martina Klímeka, podpísaných nižšie, týmto potvrdzuje, že

pán _____ rodné číslo _____, trvale bytom _____ Slovenská republika (**Poverená osoba**), je na základe Kompetenčného poriadku Spoločnosti oprávnený, aby za a v mene Spoločnosti za podmienok nižšie uvedených samostatne:

- rokoval a dohadoval podmienky zmlúv o nájme a/alebo podnájme nebytových priestorov, nehnuteľností alebo častí nehnuteľností za účelom umiestnenia zariadení alebo zabezpečenia prevádzky zariadení Sietí, vrátane dohôd o poskytovaní služieb v súvislosti s nájmom, či podnájmom; rokoval a dohadoval podmienky zmlúv o umiestnení zariadení Sietí vrátane dohôd poskytovaní služieb s tým súvisiacich a tieto zmluvy podpisoval. Ročné nájomné/podnájomné alebo ročná odplata za umiestnenie zariadenia vzniknuté na základe vyššie spomínaných uzatváraných zmlúv, ktoré bude musieť na základe tej ktorej zmluvy Spoločnosť uhradiť nepresiahnu 7500,- EUR/rok bez DPH, a ostatné záväzky, t.j. najmä poplatky za službu spojené s nájmom alebo podnájmom z tej ktorej zmluvy nepresiahnu hodnotu 3320,- EUR /rok bez DPH,
- vyjednával podmienky dohôd a zmlúv týkajúcich sa zákonných aj zmluvných vecných bremien na nehnuteľnostiach, na ktorých budú umiestnené zariadenia Sietí, ako aj vyjednával podmienky náhrad vyplývajúcich zo zákonných a zmluvných vecných bremien, ako aj uzavieral zmluvy o zriadení či zániku práva k cudzím veciam, vrátane vecného bremena, rokoval o zmenách a podpisoval dodatky k uvedeným zmluvám prípadne ich vypovedal alebo inak ukončoval, a to všetko pre účely výstavby verejnej komunikačnej siete, výstavby základňových staníc a prenosových trás, a to do výšky jednorazovej odplaty za umiestnenie zariadení Sietí maximálne 7500,- EUR, ako aj podpisoval súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien, dohody o náhradách za obmedzenie využívania a užívania nehnuteľností, upovedomenia o začatí výkonu oprávnení zo zákonného vecného bremena a preberal súhlasy s výkonom oprávnení zo zákonných vecných bremien a čestné vyhlásenia o vlastníctve a užívaní nehnuteľností,

Toto poverenie v plnom rozsahu ruší a nahrádza poverenie zo dňa 16.11.2011. Toto poverenie sa vydáva na dobu trvania pracovného pomeru Poverenej osoby.

V Bratislave dňa _____
O2 Slovakia, s.r.o.

Mgr. Dávid Durbák
konateľ

Ing. Martin Klímek
konateľ