

27 149/2023

DODATOK č. 23

K Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 31. 03. 2006, ktorá bola uzatvorená medzi:

Prenajímateľ: Mesto Sládkovičovo
Zastúpené: Ing. Gáborom Krommerom, primátorom mesta Sládkovičovo
IČO: 00 306 177

a

Nájomca: Termálne kúpalisko Vincov les, s.r.o.,
Vincov les 1900, Sládkovičovo
Zastúpené: Viktorom Jankom, konateľom spoločnosti
IČO: 36 285 226

I.

1. Prenajímateľ týmto dáva súhlas nájomcovi na technické zhodnotenie predmetu nájmu v rozsahu:

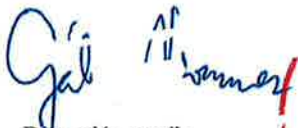
a) rekonštrukcia predného balkóna (smer ulica) nachádzajúcich sa v objekte kongresového informačného centra stavba, postavená na pozemku, parcela č. 3489/242, zapísaná na LV č. 1705 na Termálnom kúpalisku Vincov les, s. r. o., Sládkovičovo v celkovej hodnote: **4 485,02 €** Slovom: štyritisícštyristoosemdesiatpäť eur aj dva centy

2. Prílohou č.1 dodatku č.23 je zoznam a kópie účtovných dokladov prenajímateľa o vykonanom technickom zhodnotí.

3. Prenajímateľ súhlasí, aby nájomca vykonal odpisovanie z technického zhodnotenia.

Tento dodatok bol spísaný na základe súhlasného prejavu vôle nájomcu a prenajímateľa.

Sládkovičovo 16.06.2023


Prenajímateľ:
Ing. Gábor Krommer
primátor mesta




Nájomca:
Viktor Janko
konateľ spoločnosti

Obstaranie -oprava KRC 2022 nezaradené predný balkón na ulicu

P.č.	Fa.č.	V.S.	Dodávateľ	Adresa	Druh práce	Hodnota bez DPH €	DPH	Hodnota fa.č.	účtovani	Úhrada dňa	Stredisko
1.	PF22198	22022067	Savingplus s.r.o.	Sládkovičovo	oprava prednej terasy	1 561,00	0,00	1 561,00	42100	4.7.2022	30 PDP
2.	PF23167	22023039	Savingplus s.r.o.	Sládkovičovo	oprava prednej terasy	2 924,02	0,00	2 924,02	042100	28.6.2023	30 PDP
Spolu:						4 485,02	0,00	4 485,02			

FAKTÚRA č.: 22023039	
Dodávateľ	Odberateľ :
Savingplus, spol. s r.o.	Termálne kúpalisko Vincov Les, s.r.o.
Veľkouľanská 1729	Vincov Les 1900
925 21 Sládkovičovo	925 21 Sládkovičovo
Slovenská republika	
IČO : 36258547 DIČ : 2021821307	IČO: 36285226 DIČ: 2022151153
IČ DPH : SK2021821307	IČ DPH: SK2022151153
OS Tmava, Odd.: Sro, VI.č.14617/T	Dodacie podm.:
	Splatnosť faktúry do: 24.07.2023
Banka: VÚB Sládkovičovo	Dátum dodania / prijatia platby: 01.06.2023
IBAN: SK81 0200 0000 0018 1727 4158 SWIFT : SUBASKBX	Dátum vyhotovenia faktúry: 14.06.2023
Dodací list : 0120230039, 0120230047	Forma úhrady: Prevodný príkaz
Objednávka :	Konšt.symbol: 0308
	Var.symbol: 22023039

Zákazka : 2023/023
P.č. Položka

Oprava keramickej dlažby na balkóne - budova TKVL
Množstvo MJ Jed. cena Rabat Spolu

Fakturuje Vám za prevedené stavebné práce „ Oprava keramickej dlažby na balkóne - Budova TKVL “ sumu podľa súpisu vykonaných prác

1 Stavebné práce	1,000 kom	2 924,0200	0,00	2 924,02
------------------------------	------------------	-------------------	-------------	-----------------

Sadzba	DPH v EUR	Základ v EUR
0,0 % Prenesenie daňovej povinnosti	0,00	2 924,02

Zaokrúhlenie 0,00
K úhrade EUR 2 924,02

Savingplus, spol. s r.o.
Veľkouľanská 1729
IČO: 36258547 DIČ: 2021821307

Príloha: 1x Súpis vykonaných prác

Typ zdaniteľného obchodu:
Stavebné práce, kategória 42.99.12 Stavby pre šport a rekreáciu , plážové zariadenia, bazény

Vystavil: Vankó Agneša
Tel.: 031/7840983

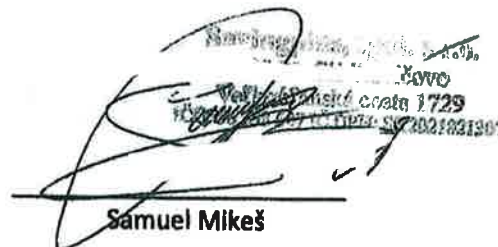
**Termálne kúpalisko Vincov Les
Vincov les 1900
925 21 Sládkovičovo**

Sládkovičovo 14.06.2023

Vec : Zmena rozsahu objednávky počas realizácie na zákazke – Rekonštrukcia dlažby balkón KRC

Na základe telefonického rozhovoru sa objednávka č. 2023031301 navýšila z ceny 3 075,65 € na cenu 3 508,82 €. Z dôvodu zmeny hydroizolačného materiálu v rozpočte.

V Sládkovičove 14.06.2023


Samuel Mikeš

Príloha :

- 1x - Súpis vykonaných prác
- 1x - Rekapitulácia
- 1x - Rozpočet
- 1x - Faktúra

SÚPIS VYKONANÝCH PRÁČ

Názov stavby	Oprava keramickej dlažby na balkóne - budova TKVL	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	Sládkovičovo
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ	Termálne kúpalisko Vinohov les		
Projektant			
Zhotoviteľ	Savingplus spol. s r.o.	36258547	SK2021821307
Spracoval	Samuel Mikeš		
Rozpočet číslo	Dňa	CPV	
012/2023		CPA	

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady			
1	HSV	Dodávky	201,04	8	Práca nadčas	0,00	13	GZS	0,00
2		Montáž	592,59	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	859,13	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	1 271,26	11		0,00	16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		2 924,02	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00
Projektant				D Celkové náklady					
Dátum a podpis				23 Súčet 7, 12, 19-22			2 924,02		
Objednávateľ				24 DPH 20,00 % z 2 924,02			584,80		
				25 Cena s DPH (r. 23-24)			3 508,82		
Dátum a podpis				E Prípočty a odpočty					
Zhotoviteľ				26 Dodávky zadávateľa			0,00		
				27 Kľzáva doložka			0,00		
Dátum a podpis				28 Zvýhodnenie + -			0,00		

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava keramickej dlažby na balkóne - budova TKVL
Objekt:

Objednávatel: Tormálne kúpalisko Vincovej
Zhotoviteľ: Savingplus spol. s r.o.
Miesto: Gádkavice

Spracoval: Samuel Mikoš
Dátum: 13. 3. 2023

Kód	Popis	Dodávka	Montáž	Cena celkom	Hmotnosť celkom	Obj. celkom
HSV	Práce a dodávky HSV	201,04	602,50	703,53	0,558	3,810
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	201,04	347,08	548,13	0,558	0,000
6	Ostatné konštrukcie a práce-búvanie	0,00	221,23	221,23	0,000	3,810
66	Presun hmôt HSV	0,00	24,27	24,27	0,000	0,000
PSV	Práce a dodávky PSV	859,13	1 271,20	2 130,33	3,579	0,000
711	Izolačné proti vode a vlhkosti	859,08	127,12	986,20	0,056	0,000
771	Podlahy z dlaždíc	171,05	1 144,14	1 315,19	3,824	0,000
Celkom		1 060,17	1 863,65	2 924,02	4,137	3,810

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Oprava keramickej dlažby na balkóne - budova TKVL

Objekt:

Objednávateľ: Termálne kúpalisko Vincov les

Zhotoviteľ: Savingplus spol. s r.o.

Miesto: Sládkovičovo

Spracoval: Samuel Mikeš

Dátum: 13. 3. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

793,63

6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

548,13

1	632460461	Cementový spádový poter CEMIX, ozn. 080, triedy CT-C30-F6, hr. 5 mm	m2	55,535	9,87	548,13
		3,87*14,35		55,535		
		Súčet		55,535		

9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

221,23

2	965081812.S	Búranie podkladu dlažieb	m2	55,535	3,68	204,37
		3,87*14,35		55,535		
		Súčet		55,535		
3	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,420	9,64	4,05
4	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,420	12,49	5,25
5	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,420	18,00	7,56

99

Presun hmôt HSV

24,27

6	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	0,558	43,49	24,27
---	-------------	---	---	-------	-------	-------

PSV

Práce a dodávky PSV

2 130,39

711

Izolácie proti vode a vlhkosti

815,20

7	711113202.S	Zhotovenie izolácie proti zemnej vlhkosti za studena na vodorovnej ploche z tekutej lepenky, dvojnásobná	m2	55,535	2,25	124,95
		3,87*14,35		55,535		
		Súčet		55,535		

8	245650001020	Hydroizolácia - jednozložková Exteriér, balenie 13 kg, DEN BRAVEN	kg	55,535	12,39	688,08
---	--------------	---	----	--------	-------	--------

9	998711102.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,056	38,67	2,17
---	-------------	---	---	-------	-------	------

771

Podlahy z dlaždíc

1 315,19

10	771671112	Montáž podláh z dlaždíc keramických hladkých, protiskiz. alebo reliéfových do malty 300x300 mm	m2	55,535	22,00	1 221,77
		3,87*14,35		55,535		
		Súčet		55,535		

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Oprava keramickej dlažby na balkóne - budova TKVL

Objekt:

Objednávateľ: Termálne kúpalisko Vincov les

Zhotoviteľ: Savingplus spol. s r.o.

Miesto: Sládkovičovo

Spracoval: Samuel Mikeš

Dátum: 13. 3. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
11	5976412500	Dlaždica keramická 300x300	m2	55,546	0,00	0,00
55,535 * 1,02				55,846		
12	898771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	3,524	26,51	93,42

Celkom

2 924,02

198

FAKTÚRA č.: 22022067	
Dodávateľ Savingplus, spol. s r.o. Veľkouľfanská 1729 925 21 Sládkovičovo Slovenská republika IČO : 36258547 DIČ : 2021821307 IČ DPH : SK2021821307 OS Trnava, Odd.: Sro, VI.č.14617/T Banka: VÚB Sládkovičovo IBAN: SK61 0200 0000 0018 1727 4158 SWIFT : SUBASKBX Dodací list : 0102220043 Objednávka :	Odberateľ : Termálne kúpalisko Vincov Les, s.r.o. Vincov Les 1900 925 21 Sládkovičovo IČO: 36285226 DIČ: 2022151153 IČ DPH: SK2022151153 Dodacie podm.: Splatosť faktúry do: 04.07.2022 Dátum dodania / prijatia platby: 27.06.2022 Dátum vyhotovenia faktúry: 27.06.2022 Forma úhrady: Prevodný príkaz Konšt.symbol: 0308 Var.symbol: 22022067

Zákazka : 2022/036	Oprava prednej terasy			
P.č. Položka	Množstvo MJ	Jed. cena	Rabat	Spolu

Fakturujeme Vám za „Oprava prednej terasy,, v areáli Termálneho kúpaliska Vincov Les v Sládkovičove sumu podľa súpisu vykonaných prác:

1	Stavebné práce	1,000 ks	1 561,0000	0,00	1 561,00
---	----------------	----------	------------	------	----------

Sadzba	DPH v EUR	Základ v EUR
0,0 % Prenesenie daňovej povinnosti	0,00	1 561,00

LIKVIDÁCIA FAKTÚR					TKVL s.r.o. SLÁDKOVIČOVCE	
TSIT	ED	D	EU-C	G-C	Zaokrúhlenie	0,00
		321900		1561,-	K úhrade	EUR 1 561,00
	042100		1561,-			

Príloha: 1x súpis vykonaných prác
1x DL

Typ zdaniteľného obchodu:
Stavebné práce, kategória 42.99.12 Stavby pre šport a rekreáciu

1561,-
Savingplus, spol. s r.o.
Veľkouľfanská cesta 1729
CO: 36258547 IČ DPH: SK2021821307

Vystavil: Vankó Agneša
Tel.: 031/7840983

SUPIS VYKONANYCH PRAC

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Stavba: Oprava prednej terasy

Objekt:

Objednávateľ: Termálne kúpalisko Vincov les

Zhotoviteľ: Savingplus, spol. s r.o., Sládkovičovo

Miesto:

Spracoval:

Dátum: 27. 6. 2022

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV **Práce a dodávky PSV** **1 561,00**

771 **Podlahy z dlaždíc** **1 561,00**

1	771540010.S	Práca: - Vysekanie jestvujúcej dlažby, naloženie sute na dopravný prostriedok, odstránenie lepidla z plochy osekáním, vyzemetanie plochy, dovoz a vykladanie dlažby	hod	28,000	15,00	420,00
2	771540010.S.	Materiál: vld výdajka č 0120220043	sub	1,000	1 086,00	1 086,00
3	771540010.S..	Dopravné náklady: Dovož materiálu a kapacít, odvoz sute	sub	1,000	55,00	55,00

Celkom **1 561,00**

Dodávateľ: Savingplus, spol. s r.o. Veľkouľfanská 1729 925 21 Sládkovičovo SK - Slovak Republic IČO: 36258547 DIČ: 2021821307 IČ DPH: SK2021821307 OS Tmava, Odd.: Sro, VI.č.14817/T	DODACÍ LIST č.: 0120220043 Odberateľ: Termálne kúpalisko Vincov Les, s.r.o. Vincov Les 1900 925 21 Sládkovičovo SLOVAKIA IČO: 36285228 DIČ: 2022151153 IČ DPH: SK2022151153
Objednávka: Zákazka: 2022/036 Oprava prednej terasy Dodacie podmienky: Dátum dodania: 22.08.2022	Kon.príjemca:

P.č	Kód	Názov položky	Množstvo MJ	Jedn.cena	Spolu bez DPH
1	5922374	Dlažba GRANIT TAA35073	75,000 m2	14,48	1 086,00
Spolu bez DPH					1 086,00

Piat.podm.

Poznámka:

Príjal:
Dňa:

ŠPZ:

ČOP:


 Václav Štefánek
 IČO: 36258547 DIČ: 2021821307
 -2-

Vystavil: Modrovič František
 Tel.: 031/7840983