

## ZMLUVA

### o odbornom dohľade nad prevádzkovaním pohrebísk v Obci Horné Srnie uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

medzi

**Objednávateľ:** **OBEC HORNÉ SRNIE**  
Družstevná 430/1, 914 42 Horné Srnie  
v zastúpení: Mgr. Jurajom Húserkom, starostom obce  
IČO: 00 311 588  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko  
č. účtu: SK16560000000068179001  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Poskytovateľ:** **KAMEgroup plus, s.r.o.,**  
Sídlo: Hlavná ulica 487/37, 018 64 Košeca  
Zodpovedný zástupca: Róbert Meliš  
IČO: 31432018  
DIČ: 2021222566  
Kontaktné údaje: telefón: 0908 238 833; e-mail: info@styxkoseca.sk  
Osvedčenie o odbornej spôsobilosti na prevádzkovanie pohrebiska č.  
B/2014/04227-003/H10 z 5.11.2014 vydané RÚVZ so sídlom v Trenčíne,  
ul. Nemocničná 4, 911 01 Trenčín  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.  
č. ú. SK12 0900 0000 0051 6888 7074  
(ďalej len „poskytovateľ“)

#### Článok I.

##### Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa odborný dohľad nad prevádzkovaním pohrebísk v Obci Horné Srnie v súlade so zákonom č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve (ďalej len „zákon o pohrebníctve“).
2. Miestom výkonu odborného dohľadu sú pohrebiská::
  - a) Starý cintorín, parcela č. 3/1 o výmere 4 537 m<sup>2</sup>,
  - b) Nový cintorín, parcela č. 2309/2 o výmere 3 774 m<sup>2</sup> vrátane Domu smútku, ul. Kremeničná, s. č. 1, parc. č. 2309/5 (ďalej len „dom smútku“), celková plocha prenajatých priestorov je 318 m<sup>2</sup>.Pohrebiská sa nachádzajúce v intraviláne obce Horné Srnie. Prevádzkovateľom pohrebísk je obec.
3. Poskytovateľ bude vykonávať pre objednávateľa v zmysle § 17 ods. 3 písm. a), b) zákona o pohrebníctve v rámci prevádzkovania pohrebiska vykopanie hrobu, jeho zasypanie a vykonanie exhumácie.

#### Článok II.

##### Práva a povinnosti obce

1. Objednávateľ má právo na kvalitné plnenie povinností, ktoré vyplývajú poskytovateľovi z článku I. zmluvy.

2. Objednávateľ sa zaväzuje vytvárať poskytovateľovi podmienky a súčinnosť na vykonávanie odbornej pomoci pri dohľade nad prevádzkovaním pohrebísk, vrátane sprístupnenia všetkých priestorov určených na výkon odborného dohľadu a výkon prác, t. j. pohrebiská a dom smútku.
3. Objednávateľ sa zaväzuje na dohodnutých plochách a priestoroch (úradné tabule obce a na pohrebiskách) propagovať obchodné meno a podnikateľskú činnosť poskytovateľa.

### **Článok III.**

#### **Práva a povinnosti poskytovateľa**

1. Poskytovateľ bude vykonávať odborný dohľad osobne na základe Osvedčenia o odbornej spôsobilosti na prevádzkovanie pohrebiska vydaného RÚVZ v Trenčíne dňa 5.11.2014 pod č. B/2014/04227-003/H10.
2. Poskytovateľ po odbornej stránke usmerňuje činnosť iných pohrebných služieb pri vykonávaní služieb spojených s vykonaním pohrebu.
3. Poskytovateľ v súlade s platným prevádzkovým poriadkom pohrebísk na území obce Horné Srnie (ďalej len „prevádzkový poriadok“):
  - a) vymeriava hrobové miesta priamo v teréne v súlade s plánom hrobových miest na pochovávanie na pohrebisku Nový cintorín,
  - b) zabezpečuje odvoz prebytočnej zeminy z výkopových prác,
  - c) plní ďalšie povinnosti, ktoré mu vyplývajú z platného prevádzkového poriadku,
  - d) oznamuje objednávateľovi vykonanie pohrebu na tlačive, ktoré je prílohou č. 1 tejto zmluvy, vrátane počtu dní použitia chladiaceho zariadenia,
  - e) oznamuje objednávateľovi všetky zmeny cien služieb vykonávaných v rozsahu prevádzkovania pohrebiska (výkopové práce, pochovávanie, úprava hrobu po pochovaní, ostatné služby súvisiace s vykonaním pohrebu);
  - f) upovedomí vykonávateľa pohrebu v zmysle Čl. III., ods. 3 písm. d) o jeho povinnosti písomne oznámiť obci vykonanie pohrebu na príslušnom tlačive, na povinnosti dodržiavať v poskytnutých priestoroch a na pohrebisku bezprostredne pred a po vykonaní pohrebného obradu primerane k ustanoveniam platným v tejto zmluve,
  - g) zodpovedá za škodu spôsobenú nájomcom hrobov pri výkone svojej činnosti na pohrebisku (uvedené sa netýka škody spôsobenej krádežou alebo vandalizmom).
  - h) zabezpečuje prostredníctvom obce odvoz odpadu zo svojej podnikateľskej činnosti; miestny poplatok za komunálny odpad vyrubí obec poskytovateľovi rozhodnutím.
4. Poskytovateľ sa zaväzuje práce a služby, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, vykonávať s maximálnou odbornou starostlivosťou a dbať na to, aby nedošlo k porušovaniu všeobecne záväzných predpisov a k poškodeniu majetku objednávateľa. Poskytovateľ je povinný pri výkone svojej činnosti dodržiavať ustanovenia podľa Zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v platnom znení.

### **Článok IV.**

#### **Práva a povinnosti poskytovateľa pri užívaní domu smútku**

1. Na účely prevádzkovania domu smútku má poskytovateľ právne postavenie zodpovedajúce postaveniu nájomcu, pokiaľ ide o povinnosti nájomcu pri užívaní predmetu nájmu.
2. Povinnosti poskytovateľa vyplývajúce z nájmu:
  - a) užíva prenajaté priestory domu smútku na účely jeho povoleného podnikania a to v rozsahu jeho živnostenského oprávnenia a pri užívaní predmetu nájmu dodržiava príslušné právne a iné predpisy,

- b) udržiava prenajaté priestory v čistote a prevádzkyschopnom stave,
  - c) zabezpečuje bežnú údržbu prípravnej miestnosti a predpísanú dezinfekciu chladiacich zariadení a vedie o tejto činnosti písomnú evidenciu,
  - d) umožní povereným zamestnancom objednávateľa vstúpiť do prenajatých priestorov na základe ich požiadavky, resp. v naliehavom prípade,
  - e) vykonáva drobné opravy prenajatých priestorov a inventáru v rozsahu vyplývajúcom pre neho z platnej právnej úpravy,
  - f) bez zbytočného odkladu oznámi objednávateľovi opravy, ktoré je povinný vykonať ako vlastník a dohodnúť sa na spôsobe ich odstránenia, inak zodpovedá za vzniknutú škodu,
  - g) poskytovateľ nie je oprávnený vykonávať stavebné úpravy alebo iné úpravy bez predošlého písomného súhlasu obce.
  - h) poskytovateľ nie je oprávnený prenechať prenajaté priestory alebo ich časť do podnájmu inej osobe,
  - i) po skončení zmluvy je povinný vrátiť obci predmet nájmu v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie a vykonané stavebné úpravy.
3. Povinnosti poskytovateľa pri poskytovaní priestorov domu smútku inej pohrebnej službe:
- a) v prípade záujmu obstarávateľa pohrebu, aby pohrebné služby zabezpečila iná pohrebná služba (ďalej len „vykonávateľ pohrebu“), je povinný bezodplatne sprístupniť pre výkon pohrebného obradu potrebné priestory domu smútku, predovšetkým obradnú miestnosť, vstupné priestory, chodbu, kanceláriu a sociálne zariadenia, okrem prípravnej miestnosti a chladiaceho zariadenia; a jeho vybavenie vykonávateľovi pohrebu a poskytnúť mu nevyhnutnú súčinnosť,
  - b) náklady spojené s poskytnutím nevyhnutnej súčinnosti vykonávateľovi pohrebu si uplatní do výšky 20 EUR.
4. Povinnosti poskytovateľa pri poskytovaní priestorov domu smútku obstarávateľovi pohrebu, resp. pozostalým:
- a) zabezpečuje sprístupnenie priestorov domu smútku v zmysle platného prevádzkového poriadku,
  - b) nebude obstarávateľovi pohrebu fakturovať prevádzkové náklady za použitie domu smútku, okrem použitia chladiaceho zariadenia. To sa netýka nákladov za iné služby spojené s pohrebom poskytnuté obstarávateľovi pohrebu poskytovateľom ako pohrebnou službou.
  - c) poplatok za použitie chladiaceho zariadenia v dome smútku uvedené v bode b) následne odvedie objednávateľovi do pokladne obce v obecnom úrade,

## **Článok V.**

### **Platobné podmienky**

1. Obec poskytuje poskytovateľovi priestory domu smútku bezodplatne za predpokladu dodržiavania ustanovení Čl. 4 tejto zmluvy.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať odborný dohľad pre objednávateľa bezodplatne pri plnení článku I. ods. 1.
3. Servis chladiacich zariadení zabezpečuje obec, poplatok za použitie týchto zariadení je príjmom obce v zmysle čl. 4 ods. 4 písm. c).
4. Poskytovateľ bude vykonané výkopové práce obstarávateľovi pohrebu fakturovať v rámci poskytovania pohrebných služieb.

**Článok VI.**  
**Doba a ukončenie zmluvy**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú a začína plynúť dňom 01.07.2023.
2. Zmluvné strany sa dohodli na výpovednej lehote 3 mesiace, ktorá začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po jej doručení druhej zmluvnej strane.
3. Zmluvný vzťah je možné ukončiť aj vzájomnou písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
4. Pri závažnom porušení ustanovení tejto zmluvy zo strany zmluvného prevádzkovateľa, je obec oprávnená ukončiť zmluvný vzťah okamžite písomným oznámením. Účinky okamžitého ukončenia zmluvného vzťahu nastávajú okamihom doručenia oznámenia zmluvnému prevádzkovateľovi.

**Článok VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana dostane po jednom vyhotovení.
2. Zmluvné strany môžu meniť obsah tejto zmluvy, prípadne prijímať dodatky k tejto zmluve len písomne po vzájomnej dohode.
3. Otázky touto zmluvou neupravené sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu si prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Hornom Srní .....

Vlastník pohrebísk:  
**OBEC HORNÉ SRNIE**  
**Mgr. Juraj Húserka**  
starosta obce

Zmluvný prevádzkovateľ:  
**KAMEgroup plus, s.r.o.**  
**Róbert Meliš**  
k o n a t e ľ

**Príloha č. 1:** Oznámenie o vykonaní pohrebu – tlačivo

# OZNÁMENIE O VYKONANÍ POHREBU

## ÚDAJE O ZOMRELOM:

Meno a priezvisko:			
Adresa trvalého pobytu:			
Dátum narodenia:		Dátum úmrtia:	
Miesto úmrtia:		Dátum pochovania:	

## OBJEDNÁVATEĽ / OBSTARÁVATEĽ POHREBU:

Meno a priezvisko:			
Adresa trvalého pobytu:			

## ÚDAJE O POHREBNEJ SLUŽBE (PS), KTORÁ VYKONALA:

<b>a) dopravu telesných pozostatkov:</b>									
Obchodné meno:									
Meno a priezvisko zástupcu PS:									
Adresa sídla PS:									
Meno a priezvisko vodiča auta pohrebnej služby:									
ŠPZ auta pohrebnej služby:									
<b>Telesné pozostatky dočasne uložené v Dome smútku Horné Srnie*:</b>									
áno		Počet dní, keď bolo chladiace zariadenie použité:							
nie		Ak boli telesné pozostatky dočasne uložené na inom mieste, uveďte miesto a prevádzkovateľa chladiaceho zariadenia:							
<b>b) výkopové práce, pochovanie a úpravu hrobu po pochovaní:</b>									
Obchodné meno:									
Meno a priezvisko zástupcu pohrebnej služby:									
IČO: 46 550 607		Adresa sídla PS:							
Dátum vykonávania výkopových prác:				od: do:					
Pohrebisko*	Starý cintorín		Číslo hrobu		Strana*	P		Hĺbka hrobu:	
	Nový cintorín					E			

Poznámky:

V ..... dňa .....

.....  
Pečiatka pohrebnej služby  
a podpis zodpovednej osoby

\* označte krížikom v rámečku

