

Zmluva o prenájme

Zákaznícke číslo 901401196

Správa telovýchovných a rekreačných
zariadení hlavného mesta SR Bratislavy
Junacka 4
SK - 831 04 Bratislava

Dodacia adresa

Správa telovýchovných a rekreačných
zariadení hlavného mesta SR Bratislavy
letné kúpalisko Knížkova dolin
SK - 83106 Bratislava

Pavol Galambos (+421911433060)

Príjemca faktúry

Správa telovýchovných a rekreačných
zariadení hlavného mesta SR Bratislavy
Junacka 4
SK - 831 04 Bratislava
mail: starz@starz.sk
IČ DPH: SK2020801695

Wiener Neudorf, 29-06-2023

Nájomná zmluva	AM0027444
Oddelenie	M3005 Slowakei - Vermietung
Dátum zákazky	29-06-2023
Práce v podniku	Kristína Križanová
Telefón	+42 1220 929406
E-mail	krizanova@containex.com
Sales Manager	Miloslav Obuch
Mobil	+42 0733 452547

do pozornosti: Pavol Galambos
Telephone : +421911433060

Nájomná zmluva AM0027444



Vážený pan Galambos,

Pripajame Vám našu ponuku na uzavretie najomnej zmluvy sprosbou o zaslanie riadne podpísanej ponuky (pečiatka + podpis).

Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
10 0	SA20SK04WE50102800 Sanitárny kontajner 20' Zač. Koniec 04-07-2023 04-09-2023 63 den/dni	1 ks	13,00	819,00



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena / Jedn. Denne	Cena EUR
------	----------------------	----------	-----------------------	-------------



Vnutorna vyska kontajneru: 2540 mm
 Vonkajsie lakovanie: RAL 5010 enzianovo modra
 Vnutorna dekoracia: biela
 Izolacia: mineralna vata 60mm/60mm/100mm
 (podlaha/steny/strecha)
 Prevedenie podla nakresu: MCSA20SK012542
 Elektroinstalacia: SK 400V/32A/5-polov

Vybava kontajneru:

- 2 x sprchovacia kabina so zaclonou a s armaturou
- 2 x WC kabina komplet (dvere: 625x2000 mm)
- 1 x pisoar
- 1 x keramicke umyvadlo
- 1 x zlab na umyvanie 1,20 m: 2 umyvadla s armaturami
- 3 x kovove zrkadlo
- 1 x E-Bojler 300 l
- 2 x sanitarne okno
- 1 x ocelove vstupne dvere (875x2000 mm)
- 1 x delicia stena s vnutornymi dvermi (875x2000 mm)
- 1 x E-ventilator 190 m3/h
- 2 x teplovzdušny ventilator 2 kW Stiebel-Eltron
- 1 x podlahovy odvodnovaci zlab
- 2 x jednoduche svietidlo (1x36W)
- 1 x poistna skrinka

O vseliake instalace (prud, voda, kanalizacia) sa postara zakaznik.

Pred vratenim kontajneru je dolezite vypustit vodu z potrubie.

Reprodukčna obstaravacia cena: EUR 15.500,-

ZAKAZUJEME UKLADAT PREDMETY NA STRECHU KONTAJNERA! PRI POSKODENI STRECHY ZA NU RUCI ZAKAZNIK. Prosim informujte obsluhu kontajnera.

Pripadne opravy resp. potrebne zaverecne ocistenie po vrateni kontajnerov sa uctuje osobitne.

 Za technicky stav kontajnera prebera pocas celej doby prenajmu zodpovednost najomca.

 Za pripojenie a odpojenie inzinierskych sieti s kontajnerom je zodpovedny najomca. Kancelarske kontajner sa mozu



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
	<p>prepajat maximalne 4 na 1 privodny kabel. Sanitarny kontajner vyzaduje samostatnu elektricku pripojku koli vysokemu odberu energie. Za spravne pripojenie a prepojenie kontajnerov zodpoveda najomca. ##### ##### Za vybavenie kontajnera (napr. konvektor, žalúzie, osvetlenie) ako aj za celkový stav kontajnera ručí počas celej doby prenájmu zákazník. Výška ceny opravy vybavenia kontajnera sa vyúčtuje po prezistení daného stavu vybavenia povereným opravárom. Kontajnery nie su v prevedeni REI Revizna sprava nie je sucastou kontajnera. #####</p> <p>Ostatné vybavenia a upozornenia podl'a technického popisu Vám na poziadanie radi posleme.</p>			
10 10	81201 Vyskladnenie	1 ks	20,00	20,00
10 20	81202 Uskladnenie	1 ks	20,00	20,00
10 30	81102 Preprava so žeriavom	1 ks	95,00	95,00

Najomnik je zodpovedny za pripravenie fundamentu pre kontajner(y).

Ak nie je mozne vstupit na miesto vykladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazda.

V pripade cakania, za nevybaveny vstup, alebo pripravu prijazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za cakanie uctovat 30,- Euro za kazdu zacatu hodinu.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
10 40	81115 Spätná doprava so žeriavom			
		1 ks	95,00	95,00

Najimatel je povinny minimalne 7 pracovnych dni vopred informovat prenajimatela o ukonceni prenajmu a odvoze kontajnera(ov)

Vyhradzujeme si zmenu ceny spatnej prepravy v pripade, ze kontajnery sa budu vracat spat na nase depo za inych podmienok a v inom mnozstve, ako boli dodane.

Ak nie je mozne vstupit na miesto vykladky/nakladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazda.

Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzujeme si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.

20 0	WC20SK04WE50102800 Sanitárny kontajner 20'			
	Zač. Koniec			
	04-07-2023 04-09-2023	1 ks	13,00	819,00
	63 den/dni			



Dodatocné náklady

20 10	81201 Vyskladnenie			
		1 ks	20,00	20,00



Pos.	Položka Označenie	Množstvo	Cena/ Jedn. Denne	Cena EUR
20	20 81202 Uskladnenie	1 ks	20,00	20,00
20	30 81102 Preprava so žeriavom	1 ks	95,00	95,00
<p>Najomník je zodpovedný za prípravu fundamentu pre kontajner(y). Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.</p> <p>V prípade čakania, za nevybavený vstup, alebo prípravu príjazdovej cesty na adresu dodania/vyzdvihnutia kontajnerov, sa bude za čakanie účtovať 30,- Euro za každú začiatu hodinu.</p> <p>Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.</p>				
20	40 81115 Spätná doprava so žeriavom	1 ks	95,00	95,00
<p>Najmatel je povinný minimálne 7 pracovných dní vopred informovať prenajímateľa o ukončení prenájmu a odvoze kontajnera(ov) Vyhradzuje si zmenu ceny spätnej prepravy v prípade, že kontajnery sa budú vracat späť na naše depo za iných podmienok a v inom množstve, ako boli dodané.</p> <p>Ak nie je možné vstúpiť na miesto vykladky/nakladky kamionom a privesom cena dopravy sa fakturuje ako mar na jazdu.</p> <p>Vzhľadom na nestálu situáciu najmä na trhu s pohonnými hmotami nie je možné garantovať ponúkanú cenu spätočnej dopravy. Vyhradzuje si právo upraviť cenu uvedenú na úrovni trhu v čase poskytovania služby. Prosíme o pochopenie.</p>				
Celková cena				2.098,00 EUR

Ceny sú bez DPH

Dodanie	CPT – preprava platená do, vrátane vykládky
Platobné podmienky	platba bez zrázok do 30 dni od dátumu fakturácie
Dodanie	Kamión so žeriavom

Lehota pre oznámenie odvozu: 7 dní

Po udelení zákazky už nie je možná zmena prijemcu faktúry.

Podlozie pod kontajnery (fundament) bude zaistené v rezii zakazníka vhodným spôsobom podľa technického popisu spoločnosti CONTAINEX. Umiestnenie kontajnera na fundament bude prevedené zakazníkom. CONTAINEX nepreberá zodpovednosť za škody, ktoré vzniknú v dôsledku chybného/nedostatočného zhotovenia fundamentu, alebo upevnenia kontajnera a tá je týmto vylúčená - za prípadné škody ruci zakazník.

Pracujeme na základe všeobecných dodacích podmienok (08/2012), ktoré možno nájsť na našej web www.containex.com

Minimálna doba prejazdu kontajnerov a vybavenia je 60 dní.

Dodacie termíny nie sú zaručené a predpokladajú normálny priebeh prepravy. Musí sa zabezpečiť možnosť prjazdu pre naves s dĺžkou 13,60 m.

Vodiaci nie je zamestnanec ani zástupca spoločnosti Containex a preto nie je oprávnený v mene spoločnosti Containex robiť záväzné vyhlásenia. Vyhrady týkajúce sa dodávky sa pri dodaní uvedú v nakladnom liste. Ústne oznámenia vodičom nie sú pre spoločnosť Containex záväzné.

Montážne práce uvedené v objednávke vyžadujú vodorovnú plochu. Za práce spôsobené nevhodnou pripravenou pracovnou plochou, ako aj za dodatočne vykonané práce, účtujeme rezijné hodinové náklady EUR 35,-/pracovník.

Vhodnosť kontajnera(zariadenia) a prípadne dodávaného príslušenstva (napr. schody, klimatizácia atď.) pre plánovaný účel sa neposudzuje; nepreberáme v tejto súvislosti žiadnu záruku. V závislosti od účelu použitia môžu byť pre inštaláciu, zariadenie a/alebo využívanie kontajnera(zariadenia) a príslušenstva potrebné úradné povolenia, ktoré si budete musieť v prípade potreby obstarat'.

Pokiaľ sa dohodnú montážne práce, pre ne platia tieto podmienky: Dodávka a montáž zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. sa vykonáva podľa Vašich detailných požiadaviek. V tomto prípade nie sú postacujúce všeobecne odkazy na zákonné alebo technické normy.

Z Vašej strany je potrebné preskúmať, či zadane vyhotovenie zariadení, prístavieb, nadstavieb atď. zodpovedá miestnym stavebným predpisom a užívacím predpisom. Z našej strany, v prípade potreby, poskytnuté výkresy a návrhy slúžia ako návrhy pre toto preskúmanie.

Z Vašej strany je potrebné zabezpečiť bezpečnostné školenia a iné poučenia týkajúce sa bezpečnosti, ako aj opatrenia týkajúce sa protipožiarnej ochrany.

Podľa právnych predpisov môže byť nevyhnutné, aby sa pred prevzatím kontajnera (kontajnerovej zostavy) uskutočnilo uvedenie do prevádzky odbornou firmou (predovšetkým električká a sanitárne zariadenia). Takéto uvedenie do prevádzky uskutočňuje zákazník. Preberanie kontajnera (kontajnerovej zostavy) sa uskutočňuje v prítomnosti montážnej firmy.

Ručíme za riadne vykonanie prác zo strany nášho montážneho personálu. Pri subdodávke prostredníctvom cudzích firiem ručíme len za výber takejto montážnej firmy. Naše ručenie sa v žiadnom prípade nevzťahuje na nepriame alebo následné škody. Neručíme v žiadnom prípade za Vami poskytnutý personál, najímaný personál, ani za tretie osoby.

Všetky čiastky sú uvádzané bez DPH.

Prevzatie objektu prenajmu najomcom alebo nim poverenou osobou sa aj bez podpisu najomnej zmluvy považuje za bezvyhradny suhlas najomcu s tymito podmienkami.

Miesto plnenia: preberaci sklad Miesto plnenia pre platby: sidlo bank, ktora vykonava prevod na Containex.

V ostatnom platia nase Vseobecne podmienky prenajmu (03/2022), ktore mozete najst' na nasej internetovej stranke www.containex.com





Miestom sudnej prislusnosti pre naroky z tejto zmluvy alebo v spojitosti s touto zmluvou je Vieden. Prenajimatel moze podat zalobu aj na prislusnom sude podl'a sidla najomcu. Platí pravo sudnej prislusnosti s vylucenim kupneho prava OSN.

SKLADY na Slovensku:

- Senec
- Zilina
- Prievidza
- Kosice
- Banská Bytrica

Z pozdrowieniami
CONTAINEX
Container-Handelsgesellschaft m.b.H.

Prilohy
SA20SK04WE50102800.pdf
sa20sk04we50102800.pdf
SA20SK04WE50102800~Fundamentplan.pdf
WC20SK04WE50102800.pdf

Prenajimatel'	Najomca
 <p>CONTAINEX Container-Handelsgesellschaft m.b.H IZ Noe-Sued, Strasse 14, Postf 36 AT - 2355 Wiener Neudorf</p> <p>Kristina Križanová</p>	<p>Odtlačok pečiatky a podpis štatutárneho zástupcu</p> <div data-bbox="900 1361 1417 1592"></div> <p>Miesto, dátum</p>