

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

B.1 ZMLUVNÉ PODMIENKY VŠEOBECNÉ

O B S A H

A. V Š E O B E C N É

1. Definície
2. Výklad
3. Jazyk zmluvy a právne predpisy
4. Rozhodnutia stavebného dozora
5. Poverenie
6. Komunikácia
7. Poverenie k zhotoveniu iným subjektom
8. Iní zhotoviteľia
9. Zamestnanci zhotoviteľa
10. Riziká zhotoviteľa
11. Riziká objednávateľa
12. Poistenie
13. Náhrady škôd a poplatky
14. Správy o prieskumoch staveniska
15. Dotazy týkajúce sa Zmluvných údajov
16. Spôsob vykonania prác zhotoviteľom
17. Ukončenie prác do plánovaného termínu
18. Schválenie pomocných prác
19. Bezpečnosť
20. Nálezy
21. Odovzdanie staveniska
22. Prístup na stavenisko
23. Príkazy
24. Spory

B. K O N T R O L A L E H O T Y V Ý S T A V B Y

25. Program prác
26. Predĺženie plánovaného termínu ukončenia
27. Urýchlenie výstavby
28. Oneskorenie nariadené stavebným dozorom
29. Schôdzky vedenia stavby
30. Včasné upozornenie

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

C. KONTROLA KVALITY

31. Zisťovanie nedostatkov
32. Skúšky a kontroly
33. Odstránenie nedostatkov
34. Neodstránené nedostatky po ukončení výstavby

D. KONTROLA NÁKLADOV

35. Výkaz výmer
36. Zmeny vo výmerách
37. Zmeny
38. Úhrada zmien
39. Prognózy financovania
40. Faktúry
41. Platby
42. Prípady odškodnenia a poplatky
43. Daň
44. Meny
45. Úprava ceny
46. Zadržané platby
47. Zmluvné pokuty
48. Prémia
49. Zálohová platba a prípadná záruka
50. Záruka na zákazku a protokol o ukončení záručnej doby
51. Práca za časovú mzdu
52. Náklady na opravy

E. UKONČENIE ZMLUVY

53. Ukončenie prác
54. Prevzatie prác
55. Konečné faktúra
56. Odstúpenie od zmluvy
57. Platby pri odstúpení od zmluvy
58. Vlastníctvo
59. Zmarenie zmluvy
60. Dokumentácia skutočného vyhotovenia stavby

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

A. VŠEOBECNE

1. Definície

1.1 Pojmy

Nižšie uvedené pojmy a výrazy majú v zmluve význam podľa tu uvedeného výkladu:

Verejný obstarávateľ je právnická alebo fyzická osoba definovaná podľa osobitného predpisu (§ 7 ods.1 zákona o verejnom obstarávaní).

Objednávateľ je právnická alebo fyzická osoba, ktorá sa v zmluve zaväzuje zaplatiť cenu za vykonané dielo (§ 536 Obchodného zákonníka).

Zhotoviteľ je právnická alebo fyzická osoba, ktorá sa v zmluve zaväzuje vykonať určité dielo (§ 536 Obchodného zákonníka), má oprávnenie na stavebné alebo montážne práce a zabezpečí výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou (§ 44 ods.1 stavebného zákona)

Podzhotoviteľ je právnická alebo fyzická osoba alebo jej právny nástupca, ktorá má zákonom určené oprávnenie k vykonávaniu činnosti vo výstavbe, resp. pri špeciálnych druhoch prác má oprávnenie k vykonávaniu vybraných činností (plyn, voda, VN, VVN a pod.) a je uvedená v zmluve (resp. odsúhlasená objednávateľom dodatočne) a je poverená zhotoviť časť diela.

Stavebný dozor je organizačná zložka objednávateľa, príp. právnická alebo fyzická osoba menovaná objednávateľom k vykonávaniu dozoru podľa zmluvy o dielo, ktorá zodpovedá za:

- dohliadanie na práce realizované zhotoviteľom,
- administratívne riadenie a kontrolu stavby,
- potvrdzovanie platieb zhotoviteľovi, na ktoré má tento nárok,
- schvaľovanie, oficiálne potvrdenie a ocenenie zmien a doplnkov k zmluve,
- priznanie predĺženia lehoty výstavby,
- ohodnotenie prípadov odškodnenia zhotoviteľa, ak časť týchto povinností (práv) objednávateľ neobmedzil v zmluve.

Technický dozor objednávateľa je fyzická osoba určená stavebným dozorom, je mu zodpovedná a je menovaná v Zmluvných údajoch.

Stavbyvedúci je fyzická osoba poverená zhotoviteľom vykonávaním vedenia stavby a je uvedená v zmluve.

Koordinátor BOZP je fyzická osoba poverená objednávateľom, uvedená v zmluve, ktorá zabezpečuje kontrolu dodržiavania zásad bezpečnosti na stavenisku zo strany zhotoviteľa stavby v súlade s nariadením vlády SR č. 396/2006 Z.z.

Zmluva o dielo na uskutočnenie práce (ďalej len „zmluva“) je dvojstranný právny úkon, vykonaný písomne, ktorý má náležitosti požadované Obchodným zákonníkom. Ide o Zmluvné podmienky, Zmluvné údaje, TKP, Projektovú dokumentáciu pre ponuku, Nákladovú časť, Ponuku zhotoviteľa a ďalšie dokumenty, ktoré môžu byť súčasťou zmluvy. Predmetom zmluvy je uskutočnenie prác alebo uskutočnenie prác a vypracovanie projektovej dokumentácie, ak je táto súčasťou uskutočnenia prác.

Zmluvné údaje vymedzujú dokumenty a ďalšie informácie, ktoré tvoria zmluvu.

Zvláštne zmluvné podmienky upresňujú zmluvné podmienky všeobecné a sú im naderadené.

Technicko kvalitatívne podmienky (TKP) predstavujú súhrn technických predpisov a požiadaviek objednávateľa na spôsob, zhotovenie, kontrolu a prevzatie vykonaných prác. Akákoľvek úprava týchto podmienok alebo dodatky vypracované podľa čl. 37 alebo spracované zhotoviteľom a odsúhlasené objednávateľom sa považuje za súčasť TKP platných na predmetnú stavbu.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

Dokumentácia pre ponuku (DP) je súhrn všetkých výkresov, výpočtov a technických a iných informácií slúžiacich k procesu obstarávania a uzavretiu zmluvy. Je súčasťou súťažných podkladov a slúži na vypracovanie ponúk na zhotovenie stavby.

Dokumentácia pre realizáciu stavby (DRS) je súhrn všetkých výkresov, výpočtov a technických informácií týkajúcich sa stavby a slúžiacich k vyhotoveniu stavby. Je súčasťou dokumentácie pre ponuku a slúži ako dokumentácia pre vykonanie prác.

Dokumentácia pre vykonanie prác (DVP) je súhrn všetkých výkresov a technických informácií slúžiacich na priame vykonávanie prác na stavenisku. Vypracováva sa len v nevyhnutných prípadoch na doriešenie detailov, ktoré nie sú v DRS a nemajú vplyv na cenu stavby. Zabezpečuje ju zhotoviteľ stavby.

Realizačná dokumentácia stavby je staršie označenie DVP. Pokiaľ je tento pojem použitý, rozumie sa ním DVP.

Dokumentácia skutočného realizovania stavby (DSRS) obsahuje súbor údajov, písomnosti a výkresov, ktoré dokumentujú ukončené dielo tak, ako bolo v skutočnosti realizované a určuje spôsob jeho užívania a údržby.

Zjednodušená dokumentácia stavby (ZDS) určuje zhotovenie práce postačujúcim spôsobom. Možno ju použiť ako dokumentáciu na realizácie stavby.

Nákladová časť je úplný zoznam všetkých prác potrebných na zhotovenie stavby s uvedením ich množstva a cien, prípadne spôsobu určenia cien.

Ponuka je návrh uchádzača predložený verejnému obstarávateľovi. Obsahuje návrh zmluvy a ďalšie dokumenty v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.

Prijatie ponuky je písomne prejavená vôľa verejného obstarávateľa uzavrieť zmluvu v znení ponuky zhotoviteľa.

Zmena je nariadenie objednávateľa (stavebného dozoru) alebo objednávateľom schválený návrh zhotoviteľa, ktorým sa mení technické riešenie, rozsah prác, technologické alebo pracovné postupy.

Deň začatia znamená deň určený pokynom objednávateľa začať práce v zmysle ustanovení čl. 17.1. Tento termín sa nemusí nutne zhodovať s niektorým z termínov odovzdania staveniska.

Lehota výstavby znamená lehotu pre zhotovenie diela a pre vydanie protokolu o odovzdaní a prevzatí VP alebo ktoréhokoľvek jeho úseku, objektu, časti, stanovenú v zmluve.

Plánovaný termín ukončenia je termín, určený pre zhotoviteľa na dokončenie stavby. Tento termín je stanovený v Zmluvných údajoch a môže byť upravený len spôsobom obsiahnutým v zmluve (formou predĺženia lehoty výstavby).

Termín ukončenia je termín vydania protokolu o prevzatí stavby alebo ktorejkoľvek jej časti.

Oznámenie o ukončení prác znamená písomné oznámenie zhotoviteľa, že objekt, skupina objektov alebo stavba je dokončená vrátane vypracovania DSRS s patričnými skúškami a atestami. Toto oznámenie obsahuje žiadosť o vypísanie preberacieho konania.

Protokol o prevzatí prác v zmysle čl. 54.8 a 54.10 zmluvných podmienok.

Zmluvná cena (cena za stavbu) je cena navrhnutá zhotoviteľom a prijatá objednávateľom, ktorú sa zaväzuje zaplatiť za vykonanie určitého diela (§ 536 a § 546 Obchodného zákonníka). Táto cena sa môže meniť podľa pravidiel uvedených v zmluve.

Zadržané platby znamená súhrn čiastok zo splatných faktúr zadržaných objednávateľom.

Práce sú tak činnosti, ako aj hmotné výsledky takých činností, ktoré podľa zmluvy má zhotoviteľ vybudovať, zmontovať a odovzdať objednávateľovi.

Zhotovovacie práce sú tie činnosti a ich hmotný výsledok, ktoré tvoria predmet zmluvy.

Pomocné práce sú tie činnosti a ich hmotný výsledok (pomocné objekty), ktoré sú vyprojektované, vybudované, zriadené a odstránené zhotoviteľom a ktoré sú nutné pre výstavbu alebo zostavenie diela.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

Nedostatok resp. **vada** (staršie označenie) je akákoľvek časť diela nezhotovená v súlade so zmluvou a TKP.

Technologické zariadenie – označenie pre všetky stroje a zariadenia, ktoré sú trvalou súčasťou predmetu stavby.

Vybavenie stavby je názov pre mechanizmy, vozidlá a zariadenia zhotoviteľa, ktoré sú dočasne na stavenisku a sú potrebné pre zhotovenie stavby, jeho údržbu až do termínu odovzdania a pre odstránenie vád a ktoré nie sú trvalou súčasťou stavby.

Stavenisko je priestor vymedzený v Zmluvných údajoch. Znamená súhrn pozemkov, budov a plôch potrebných pre zhotovenie stavby, poskytnutých objednávateľom zhotoviteľovi.

Správy o prieskumoch staveniska sú tie, ktoré boli zahrnuté do podkladov pre ponuku a poskytujú presné a inštruktívne údaje o pomeroch podlažia a spodnej vody v priestore staveniska.

Deň znamená kalendárny deň.

Mesiac znamená kalendárny mesiac.

2. Výklad

2.1 Pri výklade ustanovení týchto Zmluvných podmienok jednotné číslo znamená tiež množné číslo, mužský rod znamená taktiež ženský rod a opačne. Slová „osoby“ alebo „účastníci“ zahrňujú tiež právnické osoby. Nadpisy a odkazy medzi jednotlivými článkami nemajú žiadnu dôležitosť. Slová majú svoj normálny význam v zmysle jazyka zmluvy, pokiaľ to nie je výslovne formulované inak.

3. Jazyk zmluvy a právne predpisy

3.1 Jazyk zmluvy a právne predpisy, ktoré sa vzťahujú na zmluvu sú uvedené v Zmluvných údajoch.

4. Rozhodnutia stavebného dozoru

4.1 Stavebný dozor rozhoduje v zmluvných záležitostiach medzi objednávateľom a zhotoviteľom čestne a nestranne. Riešenie prípadných vzniknutých sporov upravuje čl.24.

4.2 Stavebný dozor musí dostať písomný súhlas od objednávateľa predtým, než uskutoční ktorýkoľvek z nasledujúcich krokov stanovených v Zmluvných podmienkach:

- a) prevedenie ktorejkoľvek zo svojich povinností a zodpovednosti na iné osoby podľa čl.5,
- b) schválenie iného subjektu k zhotoveniu ktorejkoľvek časti stavby podľa čl. 7,
- c) schválenie úpravy (zmeny) podmienok poistenia podľa čl. 12
- d) schválenie navrhnutých pomocných prác (objektov a konštrukcií) podľa čl. 18,
- e) predĺženie plánovaného termínu ukončenia podľa čl. 26,
- f) udelenie pokynu zhotoviteľovi, aby odsunul začatie, alebo zdržal ktorúkoľvek z prác podľa čl. 28,
- g) úprava sadzieb a cien podľa čl. 36,
- h) vydanie pokynu na zmenu podľa čl. 37 okrem mimoriadnych situácií, ktoré neznesú odklad alebo ktoré je nutné riešiť okamžite, pretože by mohol byť ohrozený život alebo zdravie osôb alebo môže byť ohrozené samotné Dielo,
- i) ohodnotenie predbežných rozpočtov alebo nových sadzieb pre príslušné zmeny podľa čl. 38, alebo
- j) ohodnotenie dodatočných výloh súvisiacich s prípadmi odškodnenia podľa čl. 42.

Pokyn k zmene a pokyn na predloženie návrhu, vydaný stavebným dozorom stavby pre zhotoviteľa stavby, musí byť v písomnej podobe. Pokyn k zmene a výzva na predloženie návrhu musia byť podpísané oprávneným zástupcom stavebného dozora a súčasne oprávneným zástupcom objednávateľa.

4.3 Technický dozor je určený stavebným dozorom a je mu zodpovedný.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

5. Poverenie

5.1 Stavebný dozor môže so súhlasom objednávateľa previesť ktorúkoľvek zo svojich povinností a zodpovedností na iné osoby (technický dozor, asistent) okrem rozhodcu potom, čo s tým oboznámil zhotoviteľa a môže zrušiť akékoľvek poverenie taktiež po predchádzajúcom informovaní zhotoviteľa.

5.2 Akékoľvek rozhodnutie alebo stanovisko technického dozora zhotoviteľovi, ktoré je v zhode s právomocami jemu udelenými, má rovnakú účinnosť, ako keby to bolo rozhodnutie alebo stanovisko stavebného dozora.

Skutočnosť, že technický dozor porušil svoje povinnosti a schválil nejakú prácu, materiál alebo zariadenie, nebráni stavebnému dozoru túto prácu, materiál a zariadenie odmietnuť a dať pokyny pre nápravu.

5.3 Ak zhotoviteľ nesúhlasí s akýmkoľvek upozornením, rozhodnutím alebo stanoviskom technického dozora, môže sa v predmetnej záležitosti obrátiť na stavebný dozor, ktorý potvrdí, zruší alebo zmení obsah takého upozornenia, rozhodnutia alebo stanoviska.

6. Komunikácia

6.1 Komunikácia medzi jednotlivými stranami, o ktorých sa hovorí v týchto Zmluvných podmienkach, je účinná iba, ak je v písomnej forme. Upozornenie (oznámenie) nadobúda účinnosť až po obdržaní.

7. Poverenie na uskutočnenie iným subjektom

7.1 Zhotoviteľ nesmie stavbu ako celok odovzdať na uskutočnenie inému subjektu. Pokiaľ zmluva nestanoví inak, môže zhotoviteľ odovzdať časť stavby k zhotoveniu inému subjektu len po predchádzajúcom súhlase objednávateľa. Tento súhlas ale nezavaruje zhotoviteľa stavby povinností a zodpovedností stanovenej v zmluve.

K žiadosti o odsúhlasenie podzhotoviteľa je zhotoviteľ stavby povinný predložiť nasledovné doklady:

1. zoznam realizovaných stavieb
2. doklad o oprávnení uskutočňovať predmetné stavebné práce
3. doklad o odbornej spôsobilosti na výkon prác
4. čestné vyhlásenie, že podzhotoviteľ spĺňa podmienky týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.1 písm. e) zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

Zhotoviteľ stavby ručí za všetku činnosť, porušenie povinností alebo zanedbanie podzhotoviteľov časti stavby a ich zamestnancov tak, ako by to bola činnosť, porušenie povinností alebo zanedbanie jeho vlastné a jeho zamestnancov. Vyššie uvedený súhlas nepotrebuje zhotoviteľ v prípadoch:

- a) zabezpečenie pracovných síl,
- b) nákupu materiálov a stavebných dielov, ktoré sú v zhode s technicko-kvalitatívnymi podmienkami,
- c) v prípade odovzdania časti stavby na uskutočnenie ďalšiemu podzhotoviteľovi, ktorý je menovite uvedený v zmluve a má oprávnenie na vykonanie týchto prác.

8. Iní zhotovitelia

8.1 Zhotoviteľ spolupracuje a využíva priestor staveniska spolu s inými zhotoviteľmi, verejnými orgánmi, správcami inžinierskych sietí a objednávateľom v rámci termínov daných v „Zozname prác (časovom pláne)“ iných zhotoviteľov. Zabezpečí im taktiež zariadenia a služby tak, ako je to uvedené v spomínanom časovom pláne. Objávateľ môže pozmeniť tento časový plán, pričom o každej takejto zmene oboznámi zhotoviteľa.

9. Zamestnanci zhotoviteľa

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

9.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase, inak v čase primeranom s prihliadnutím na povahu diela.

9.2 Zhotoviteľ je povinný vymenovať svojho predstaviteľa (vedúci stavby) a dať mu všetky právomoci potrebné na to, aby mohol konať v mene zhotoviteľa podľa Zmluvy. Pokiaľ nie je predstaviteľ zhotoviteľa menovite uvedený v Zmluve, zhotoviteľ je povinný, pred dátumom začatia prác, predložiť objednávateľovi na odsúhlasenie meno a osobné údaje osoby, ktorú zhotoviteľ navrhuje menovať za svojho predstaviteľa. Ak takýto súhlas nie je udelený alebo dodatočne odvolaný, alebo ak menovaná osoba nedokáže konať ako predstaviteľ zhotoviteľa, potom zhotoviteľ je povinný podobným spôsobom predložiť meno a osobné údaje inej osoby vhodnej na menovanie. K žiadosti o zmenu predstaviteľa je zhotoviteľ povinný predložiť doklady o odbornej spôsobilosti a praxi navrhovanej osoby. Zrušiť menovanie „Predstaviteľa zhotoviteľa“ a vymenovanie náhrady môže zhotoviteľ len na základe súhlasu objednávateľa stavby. Stavebný dozor na základe predložených dokladov k žiadosti o náhradu predstaviteľa zhotoviteľa predloží do siedmich pracovných dní svoje stanovisko k žiadosti zhotoviteľa na zmenu.

„Predstaviteľ zhotoviteľa“ (vedúci stavby a zástupca vedúceho stavby) musí mať doklad o odbornej spôsobilosti podľa zákona č.138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, s odborným zameraním „inžinierske stavby – dopravné stavby“, alebo adekvátny ekvivalent vydaný v krajine sídla zhotoviteľa/predstaviteľa zhotoviteľa.

9.3 Ak stavebný dozor požiada zhotoviteľa, aby odvolal pracovníka, ktorý patrí do jeho personálu, alebo pracovných síl a uvedie svoje dôvody, potom zhotoviteľ musí zaistiť, že takýto pracovník opustí stavenisko do 7-ich dní a že nebude mať žiadne ďalšie väzby s prácami v rámci predmetnej stavby.

9.4 Zhotoviteľ prijme vhodnú technológiu výstavby, zabezpečí primerané ochranné prostriedky a urobí preventívne opatrenia bez ďalších nárokov na platbu, za účelom zabránenia poškodeniu jestvujúcich objektov všade tam, kde majú byť zhotoviteľom vykonané práce či už dočasného alebo trvalého charakteru v ich blízkosti.

9.5 Zhotoviteľ zabezpečí, aby počas vykonávania stavebných prác nedošlo k obmedzeniu užívateľských práv na stavbou dotknutých pozemkoch a v prípade nutnosti vybuduje provizórne vjazdy a napojenia všetkých účastníkov dotknutých výstavbou diela. Uvedené vjazdy a napojenia budú zahrnuté v režijných nákladoch zhotoviteľa stavby.

10. Riziká zhotoviteľa

10.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za akékoľvek poškodenie alebo zničenie fyzického majetku, zranenie osôb a usmrtenie, ku ktorým dôjde počas alebo ako dôsledok vykonávania prác v rámci zmluvy. Zhotoviteľ nenesie zodpovednosť v prípade výskytu udalostí, ktoré sú rizikami objednávateľa podľa čl. 11.

11. Riziká objednávateľa

11.1 Riziká, ku ktorým sa vzťahuje ďalej uvedený podčlánok 11.2 sú:

- vojna (či bola vojna vyhlásená alebo nie), konflikty invázia, činnosť nepriateľov zo zahraničia,
- vzbura, terorizmus, revolúcia, povstanie, vojenský prevrat alebo násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna v krajine,
- výtržnosti, vzbura alebo nepokoje vyvolané inými osobami než je personál zhotoviteľa a iní zamestnanci zhotoviteľa a podzhotoviteľov,
- vojnové strelivo, výbušný materiál, vyžarujúce žiarenie alebo kontamináciu rádioaktivitou v krajine stavby, pokiaľ nebola spôsobená tým, že tlakovú muníciu, výbušniny, žiarenie alebo rádioaktivitu použil zhotoviteľ,
- tlakové vlny zapríčinené lietadlom alebo inými vzdušnými objektmi pohybujúcimi sa rýchlou zvuku alebo nadzvukovou rýchlou,

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

- f) použitie alebo zabratie časti trvalého diela objednávateľom, okrem prípadov popísaných v Zmluve,
- g) projektová dokumentácia ktorejkoľvek časti stavby vypracovaná zamestnancami objednávateľa alebo inými osobami, za ktoré je zodpovedný objednávateľ, a
- h) všetky účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a preto ani skúsený zhotoviteľ nemohol proti nim podniknúť náležité opatrenia.

11.2 Dôsledky rizík objednávateľa

Ak riziká uvedené v podčlánku 11.1 vedú ku stratám alebo poškodeniu stavby, vybaveniu alebo dokumentácii zhotoviteľa, oznámi to zhotoviteľ bezodkladne stavebnému dozorovi a objednávateľovi a napraví túto stratu alebo poškodenie v rozsahu požadovanom stavebným dozorom.

Ak zhotoviteľovi vznikne oneskorenie alebo náklady v dôsledku odstraňovania tejto straty alebo poškodenia, podá zhotoviteľ stavebnému dozoru ďalšie oznámenie a vznikne mu nárok na:

- a) predĺženie času v dôsledku tohto oneskorenia, pokiaľ je alebo bude dokončenie oneskorené
- b) zaplatenie všetkých týchto nákladov, ktoré budú zahrnuté do zmluvnej ceny

Po obdržaní tohoto upozornenia bude stavebný dozor postupovať tak, aby tieto záležitosti odsúhlasil alebo o nich rozhodol.

12. Poistenie

12.1 Zhotoviteľ je povinný zjednať nasledovné druhy poistenia v mene zhotoviteľa pre obdobie od dňa začatia stavby až do termínu vydania posledného preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce, alebo posledného termínu pre odstránenia závad (podľa toho, ktorý z nich je neskorší):

- (a) poistenie proti poškodeniu alebo zničeniu majetku iných osôb, spôsobeným činmi alebo nedbalosťou zhotoviteľa;
- (b) poistenie proti usmrteniu alebo zraneniu spôsobeným činmi zhotoviteľa alebo jeho nedbalosťou:
 - (i) komukoľvek, kto je oprávnený zdržovať sa na stavenisku;
 - (ii) tretím osobám, ktoré nie sú na stavenisku;
- (c) poistenie proti poškodeniu stavby a materiálov počas výstavby.

12.2 Poistné zmluvy a poistné osvedčenia predloží zhotoviteľ objednávateľovi na schválenie pred dňom začatia stavby stanoveným v Zmluvných údajoch a neskôr vtedy, ak si to bude vyžadovať stavebný dozor.

12.3 Zhotoviteľ bude udržiavať toto poistenie tak, aby bolo zabezpečené krytie až do doby, kedy bude vydaný Protokol o vyhotovení diela, pre straty alebo poškodenie, za ktoré je zodpovedný zhotoviteľ a ktoré vzniknú z príčin, ktoré sa vyskytnú pred vydaním Preberacieho protokolu a pre straty a poškodenia zapríčinené zhotoviteľom počas iných činností.

12.4 Úpravy (zmeny) podmienok poistenia môžu byť vykonané buď so súhlasom stavebného dozoru alebo ako výsledok všeobecných zmien zavedených poisťovacou spoločnosťou, s ktorou je poistná zmluva zjednaná.

12.5 Obidve strany musia konať v súlade so všetkými podmienkami poistných zmlúv.

12.6 Zhotoviteľ je podľa Zákona o živnostenskom podnikaní č.455/91 Zb. v znení neskorších predpisov, povinný uzatvoriť zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú ich zamestnancom pri plnení pracovných povinností alebo v priamej súvislosti s nimi.

Objednávateľ nie je zodpovedný za škody alebo náhrady vyplácané pracovníkom alebo iným osobám v pracovnom pomere so zhotoviteľom alebo ktorýmkoľvek podzhotoviteľom.

12.7 Zhotoviteľ má zabezpečené bežné druhy poistenia a súhlasí s poistnými podmienkami definovanými objednávateľom v článkoch 12.1 až 12.6 Zmluvných podmienok. Pokiaľ by zhotoviteľ nedodrжал poistné podmienky podľa uvedených článkov, zodpovedá za vzniknuté škody v súvislosti s prípravou a uskutočnením stavby podľa platných právnych predpisov.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

13. Náhrady škôd a poplatky

13.1 Zhotoviteľ a objednávateľ v zmysle ustanovenia § 373 a násl. Obchodného zákonníka zodpovedajú za škody nimi spôsobené v dôsledku zavineného porušenia povinností zo záväzkového vzťahu. Každá zo strán je povinná poskytnúť náhradu druhej strane za škody, výdavky a nároky (reklamácie) za straty alebo poškodenie fyzického majetku, za zranenie a usmrtenie osôb, spôsobené svojou vlastnou činnosťou alebo nedbalosťou.

13.2 Tá strana, ktorá uplatňuje odškodnenie má vykonať všetky primerané kroky, aby predišla stratám a škodám, ktoré môžu nastať.

13.3 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky stanovené poisťovacími zmluvami (zmluvou) uzatvorenými v súlade so zmluvou, odškodní druhú stranu za všetky škody a požiadavky vzniknuté následkom ním spôsobeného nedodržania povinností.

14. Správy o prieskumoch staveniska

14.1 Predpokladá sa, že pri zostavovaní svojej ponuky zhotoviteľ zohľadnil správy o prieskumoch staveniska.

15. Dotazy týkajúce sa Zmluvných údajov

15.1 Stavebný dozor je povinný poskytnúť vysvetlenia k dotazom týkajúcim sa Zmluvných údajov.

16. Spôsob vykonania prác zhotoviteľom

16.1 Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo v súlade s projektovou dokumentáciou, ak mu bola poskytnutá.

16.2 Zhotoviteľ musí vykonávať a odovzdávať práce v súlade s ustanoveniami zmluvy, odstrániť všetky vzniknuté nedostatky a udržiavať stavbu až do jej konečného odovzdania. Zhotoviteľ poskytuje všetkých riadiacich, technických a kontrolných pracovníkov, pracovné sily, materiály, vybavenie stavby a všetky ďalšie veci (či sú prechodného alebo trvalého charakteru) požadované k zhotoveniu a dokončeniu prác a k odstráneniu nedostatkov.

16.3 Zhotoviteľ preberá plnú zodpovednosť za primeranosť, stabilitu a bezpečnosť všetkých pracovných postupov a metód na stavenisku.

16.4 Zhotoviteľ je povinný konať vo všetkých záležitostiach v zhode s:

- (a) právnymi predpismi a všetkými výnosmi, vyhláškami alebo nariadeniami, (ktoré súvisia s vykonávaním a dokončovaním prác a odstraňovaním nedostatkov) vydanými obecnými (mestskými), okresnými a krajskými úradmi,
- (b) predpismi, nariadeniami a pravidlami všetkých štátnych a miestnych orgánov a ďalších subjektov, ktorých majetok alebo práva sú, alebo môžu byť dotknuté vykonávaním prác.

Zhotoviteľ je povinný počínať si tak, aby nedošlo k porušeniu povinností vyplývajúcich z vyššie uvedeného. Pokiaľ vznikne objednávateľovi majetková škoda spôsobená neplnením uvedených povinností, je zhotoviteľ povinný ju nahradiť.

17. Ukončenie prác do plánovaného termínu

17.1 Zhotoviteľ môže začať práce na základe písomného pokynu stavebného dozoru. Je povinný ich vykonávať v súlade s predloženým a stavebným dozorom schváleným programom, prípadne jeho upravenou a schválenou verziou. Práce je povinný dohotoviť do „plánovaného termínu ukončenia“ určeného v Zmluvných údajoch.

18. Schválenie pomocných prác

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

18.1 Zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru projektovú dokumentáciu a Technicko-kvalitatívne podmienky pre ním navrhované pomocné práce (objekty a konštrukcie), ktorý ich odsúhlasí, ak sú v súlade s TKP.

18.2 Zhotoviteľ je zodpovedný za projektovú dokumentáciu pomocných prác (objektov, konštrukcií).

18.3 Schválenie stavebným dozorom nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za návrh pomocných prác, resp. príslušnú projektovú dokumentáciu.

18.4 Ak sa to vyžaduje, je zhotoviteľ povinný zadovážiť si odsúhlasenie ním navrhnutých pomocných prác (objektov, konštrukcií) tretími stranami.

19. Bezpečnosť

19.1 Zhotoviteľ je zodpovedný za bezpečnosť všetkých činností na stavenisku.

19.2 Počas vykonávania prác je zhotoviteľ povinný udržiavať stavenisko v primeranom stave bez zbytočných prekážok a musí všetky stavebné zariadenia a prebytočný materiál uskladniť alebo odstrániť. Taktiež musí odstrániť všetky trosky, odpadky alebo dočasné konštrukcie, ktoré už nebude potrebovať.

19.3 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za BOZP na stavenisku v zmysle nariadení vlády SR č.396/2006 Z.z., vyhlášky č.147/2013 Z.z., zákona č.124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.

19.4 Koordinátor BOZP objednávateľa upozorňuje zhotoviteľa na porušenia povinností vyplývajúcich z predchádzajúcich bodov záznamom do stavebného denníka.

Zodpovedný zamestnanec zhotoviteľa je povinný neodkladne nedostatky odstrániť.

20. Nálezy

20.1 Akákoľvek vec cenná z hľadiska historického a iného alebo vec význačnej hodnoty, ktorá sa neočakávané nájde na stavenisku, je vlastníctvom objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný upovedomiť stavebný dozor o takých nálezoch a konať podľa jeho pokynov.

21. Odovzdanie staveniska

21.1 Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko naraz alebo po častiach podľa poradia a časového harmonogramu uvedeného v zmluve, ktorý zodpovedá odsúhlasenému programu prác zhotoviteľa podľa čl. 25. Neodovzdanie niektorej z častí staveniska do termínu, ktorý je stanovený v Zmluvných údajoch sa považuje za zdržanie začatia príslušných činností zo strany objednávateľa a toto sa stáva „prípacom odškodnenia“.

21.2 Vytýčenie obvodu staveniska: zhotoviteľ vytýči obvod staveniska na požiadanie stavebného dozoru. Vytýčenie musí byť v teréne dostatočne viditeľné. Zároveň zhotoviteľ zabezpečí aj omedzníkovanie stavby.

21.3 V zmysle zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii a Vyhlášky č. 300/2009 Z.z. Úradu geodézie, kartografie a katastra SR, ktorou sa vykonáva zákon č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov, zhotoviteľ zabezpečí odborný výkon geodetických prác menovaným zodpovedným geodetom, ktorého meno bude uvedené v zozname pracovníkov navrhovaných pre riadenie prác na zákazke.

21.4 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi všetky rozhodnutia a dokumenty vydané počas prípravy a výstavby. Zhotoviteľ preberá na seba zodpovednosť za ich plnenie v stanovených termínoch a určenom rozsahu.

22. Prístup na stavenisko

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

22.1 Zhotoviteľ je povinný umožniť oprávneným pracovníkom objednávateľa, stavebnému dozoru a komukoľvek, kto má na to povolenie od stavebného dozoru alebo objednávateľa, prístup na stavenisko a na ktorokoľvek miesto, kde sa vykonávajú alebo majú vykonávať práce v súvislosti so zmluvou.

23. Príkazy

23.1 Zhotoviteľ musí vykonať všetky príkazy stavebného dozoru, ktoré sú v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky.

24. Spory

24.1 Prípadné spory medzi objednávateľom a zhotoviteľom budú riešené vzájomnou dohodou. V prípade nedohody spory budú riešené súdnou cestou v zmysle právneho poriadku platného v Slovenskej republike.

B. KONTROLA LEHOTY VÝSTAVBY

25. Program prác

25.1 V lehote, ktorá je uvedená v Zmluvných údajoch, musí zhotoviteľ predložiť stavebnému dozoru k odsúhlaseniu pracovný program s uvedením pracovných metód, postupov, opatrení a časových plánov všetkých svojich činností pri zhotovení stavby.

25.2 Aktualizáciou spomínaného programu je pracovný program, v ktorom sa uvádza pokrok dosiahnutý pri vykonávaní prác a dopad dosiahnutého pokroku na časový rozvrh zostávajúcich prác, ktorý zahrňuje akékoľvek zmeny poradia vykonávania prác.

25.3 Zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru k odsúhlaseniu aktualizovaný program prác v časových intervaloch nie dlhších, než doba uvedená v Zmluvných údajoch. Ak však zhotoviteľ v rámci stanovenej doby nepredloží aktualizovaný program prác, stavebný dozor môže z najbližšej mesačnej faktúry zadržať čiastku stanovenú v Zmluvných údajoch. V zadržiavaní takejto čiastky môže stavebný dozor pokračovať až do najbližšej platby po termíne, kedy bol oneskorený program prác predložený.

25.4 Odsúhlasenie programu prác stavebným dozorom nezavahuje zhotoviteľa jeho povinností. Zhotoviteľ môže tento pracovný program prepracovať a znovu ho predložiť stavebnému dozoru v ktoromkoľvek čase. V prepracovanom programe má byť uvedený vplyv zmien a prípadov odškodnenia.

26. Predĺženie plánovaného termínu ukončenia

Článok sa ruší.

27. Urýchlenie výstavby

Článok sa ruší.

28. Oneskorenie nariadené stavebným dozorom

28.1 Stavebný dozor môže nariadiť zhotoviteľovi, aby odsunul začatie alebo zdržal ktorúkoľvek z prác vykonávaných v rámci uskutočňovania stavby.

29. Schôdzky vedenia stavby

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

29.1 Buď stavebný dozor alebo zhotoviteľ môžu požadovať účasť toho druhého na schôdzke vedenia stavby. Programom schôdzky vedenia stavby je preskúmať plány pre vykonanie zostávajúcich prác a prerokovať záležitosti v súlade s procedúrou „včasného upozornenia“.

29.2 Stavebný dozor je povinný z každej schôdze vedenia stavby vyhotoviť záznam. Kópiu záznamu je povinný predložiť okrem objednávateľa každému, kto sa schôdze zúčastnil. O zodpovednosti jednotlivých strán za kroky, ktoré bude potrebné vykonať, musí rozhodnúť stavebný dozor buď na schôdzke vedenia stavby alebo po nej a toto rozhodnutie písomne oznámiť všetkým, ktorí sa schôdzky zúčastnili.

30. Včasné upozornenie

30.1 Zhotoviteľ je povinný upozorniť stavebný dozor pri najbližšej príležitosti o špecifických, pravdepodobných budúcich udalostiach alebo okolnostiach, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť kvalitu prác, spôsobiť zvýšenie zmluvnej ceny, alebo predĺženie plánovaného termínu ukončenia. Stavebný dozor môže od zhotoviteľa požadovať, aby vypracoval odhad očakávaného vplyvu budúcej udalosti alebo okolnosti na zmluvnú cenu a termín ukončenia stavby. Tento odhad je zhotoviteľ povinný zabezpečiť čo možno najskôr.

30.2 Zhotoviteľ je povinný spolupracovať so stavebným dozorom pri tvorbe a prerokovávaní návrhov na zamedzenie nepriaznivých účinkov takej udalosti a okolnosti alebo ich zníženie kýmkoľvek, kto sa zúčastňuje prác a vykonáva akékoľvek z nich vyplývajúce príkazy stavebného dozoru.

C. KONTROLA KVALITY

31. Zisťovanie nedostatkov

31.1 Stavebný dozor je povinný kontrolovať prácu zhotoviteľa a upozorniť ho na akýkoľvek nedostatok, ktorý nájde. Takáto kontrola nezbaňuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti za práce. Stavebný dozor môže nariadiť zhotoviteľovi vyhľadanie nedostatku, odkrytie a odskúšanie akýchkoľvek prác (častí stavby), u ktorých predpokladá, že môžu byť vadné.

32. Skúšky a kontroly

32.1 Zhotoviteľ je povinný odovzdať stavebnému dozoru nasledujúce vzorky materiálov a potrebné informácie o materiáloch na posúdenie predtým, než budú materiály zabudované alebo použité na stavbe:

(a) štandardné vzorky materiálov od výrobcu a vzorky uvedené v Zmluve, a všetky potrebné informácie k odsúhlaseniu navrhovaného materiálu zhotoviteľom stavby, to všetko na náklady zhotoviteľa, a

(b) ďalšie vzorky podľa pokynov stavebného dozora, čo bude chápané ako zmena. Predloženie ďalších vzoriek podľa tohto bodu môže stavebný dozor od zhotoviteľa vyžadovať len po predchádzajúcom odsúhlasení objednávateľom stavby.

Ku každej vzorke a k predloženým informáciám o materiáloch (všeobecne formulované materiály, technologické postupy v DP...) bude vyznačený pôvod a zamýšľané použitie na stavbe. Na základe predložených vzoriek a dokladov predloží stavebný dozor objednávateľovi písomné stanovisko (doporučenie, resp. zamietnutie) k navrhovaným materiálom zhotoviteľa a k navrhovaným technologickým postupom, s písomným odôvodnením svojho stanoviska.

Použitie materiálov na stavbe a ich zabudovanie je možné len po predchádzajúcom odsúhlasení navrhovaných materiálov objednávateľom stavby.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

32.2 Stavebný dozor je oprávnený kontrolovať a skúšať počas výroby, zhotovovania alebo prípravy materiály, ktoré budú dodávané podľa zmluvy. Zhotoviteľ zaistí pre stavebný dozor k miestam týchto činností prístup alebo právo ku vstupu. Takéto kontroly a skúšky nezabavujú zhotoviteľa žiadnej zodpovednosti podľa zmluvy.

32.3 Zhotoviteľ si odsúhlasí so stavebným dozorom čas a miesto skúšok alebo kontroly materiálov. Stavebný dozor oznámi zhotoviteľovi najmenej 24 hodín vopred, že sa chce skúšky zúčastniť. Keď sa stavebný dozor ku skúške alebo kontrole nedostaví, môže zhotoviteľ vykonať skúšku ako keby tam stavebný dozor bol, pokiaľ tento nenariadi inak. Zhotoviteľ potom odovzdá stavebnému dozoru výsledky skúšok písomne a ten ich musí považovať za správne.

32.4 Keď sú miesta a termíny skúšok odsúhlasené a stavebný dozor zistí, že materiál skúšaný podľa čl. 32.2 nezodpovedá ustanoveniam Technicko-kvalitatívnych podmienok alebo skúška sa nemôže vykonať, môže materiál alebo stavebné diely vylúčiť z použitia a napíše o tom ihneď správu pre zhotoviteľa. V správe uvedie dôvody svojho rozhodnutia. Zhotoviteľ okamžite vykoná nápravu alebo preukáže, že odmietnuté materiály zmluve vyhovujú.

Stavebný dozor môže požadovať opakovanie skúšky. Náklady, ktoré vznikli objednávateľovi opakovaním skúšok, určí po prerokovaní so zhotoviteľom a objednávateľom stavebný dozor. Táto pohľadávka môže byť započítaná proti pohľadávke zhotoviteľa jednostranným úkonom objednávateľa. Stavebný dozor oznámi výšku čiastky zhotoviteľovi a kópiu oznámenia odovzdá objednávateľovi.

32.5 Stavebný dozor môže zadať kontrolu a skúšanie materiálu nezávislej osobe. Potom sa považuje táto osoba za pracovníka stavebného dozoru vo funkcii asistenta podľa čl. 5.1. Stavebný dozor to musí oznámiť zhotoviteľovi vopred.

32.6 Ak stavebný dozor nariadi zhotoviteľovi vykonať takú skúšku, ktorá nie je uvedená v Technicko-kvalitatívnych podmienkach, za účelom zistenia či niektorá z prác (častí stavby) nemá nedostatok a ak skúška ukáže, že práca (časť diela) má nedostatok, potom náklady na skúšku a skúšobné vzorky nesie zhotoviteľ. Ak sa však pri skúške nedostatok nezistí ide o „prípád odškodnenia“.

32.7 Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá bez súhlasu stavebného dozoru. Zhotoviteľ musí umožniť stavebnému dozoru skontrolovať akúkoľvek časť diela, ktorá má byť zakrytá alebo ktorá sa dostane ďalším stavebným postupom mimo dohľad stavebného dozoru. To platí aj pre základovú škáru.

Zhotoviteľ oznámi stavebnému dozoru, že časť diela alebo základová škára majú byť zakryté. Ten bez zbytočného odkladu vykoná kontrolu. Keď zistí, že kontrola nie je potrebná, oznámi to zhotoviteľovi.

32.8 Zhotoviteľ odkryje akúkoľvek časť diela a sprístupní ju stavebnému dozoru, pokiaľ to stavebný dozor v prípade potreby nariadi. Potom túto časť znovu zakryje a uvedie do pôvodného stavu. Ak však bolo splnené ustanovenie čl. 32.6 a spomínaná časť bola zakrytá so súhlasom stavebného dozoru a po odkrytí sa zistí, že je v súlade so zmluvou určí stavebný dozor, po prerokovaní so zhotoviteľom a objednávateľom, náklady na odkrytie diela a uvedenie do pôvodného stavu. Tieto budú započítané do pohľadávky zhotoviteľa, čo zhotoviteľovi oznámi. Kópiu oznámenia odovzdá objednávateľovi. V opačnom prípade nesie náklady zhotoviteľ.

32.9 Stavebný dozor môže vydať v prípade potreby príkaz:

- (a) k odstráneniu akéhokoľvek materiálu zo staveniska, ktorý podľa jeho názoru nespĺňa požiadavky Technicko-kvalitatívnych podmienok (TKP) a to v termínoch, ktoré môže nariadiť
- (b) k výmene zabudovaných materiálov, či stavebných dielcov, pokiaľ tieto nespĺňajú podmienky TKP
- (c) k odstráneniu a opätovnému vykonaniu prác, bez ohľadu na výsledky predchádzajúcich skúšok či platieb v súvislosti s:
 - materiálmi a pracovnými postupmi,
 - projektovou dokumentáciou zhotoviteľa alebo so všetkým, za čo zhotoviteľ zodpovedá, ak tieto práce nespĺňajú podľa jeho názoru požiadavky zmluvy.

33. Odstránenie nedostatkov

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

33.1 Stavebný dozor je povinný oznámiť zhotoviteľovi akýkoľvek nedostatok, o ktorom si je vedomý, a to kedykoľvek počas uskutočňovania stavebných prác a až do termínu ukončenia záručnej doby. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia stavby (resp. jej užívania schopných ucelených častí) objednávateľom. Oznámenie o nedostatku a pokyn na jeho odstránenie sa vykoná v písomnej forme.

33.2 Zakaždým po takomto oznámení (ohlásení nedostatkov) sa začína „doba na odstránenie nedostatkov“. Zhotoviteľ je počas spomínanej doby povinný ohlásený nedostatok odstrániť. Dĺžka doby na odstránenie nedostatku je stanovená v Zmluvných údajoch.

33.3 Pred ukončením záručnej doby je zhotoviteľ povinný odstrániť všetky nedostatky, ktoré on sám spozoruje.

33.4 Aby dielo zodpovedalo po uplynutí záručnej doby rozsahu a kvalite požadovanej v zmluve, s výnimkou normálneho opotrebovania, zhotoviteľ:

- (a) dokončí čo najskôr nedokončené a dodatočné práce uvedené v protokole o prebratí prác (ktorý môže stavebný dozor vydať potom, keď zhotoviteľ dokončí dielo, alebo ucelenú časť diela a keď sa úspešne vykoná preberacia skúška predpísaná zmluvou),
- (b) vykoná také dodatočné práce, opravy a rekonštrukcie, ktoré stavebný dozor zhotoviteľovi nariadil podľa výsledkov kontroly počas záručnej doby, alebo do 14 dní po jej uplynutí.

33.5 Práce uvedené v čl. 33.4 musí vykonať zhotoviteľ na svoje náklady, keď podľa názoru stavebného dozora:

- (a) materiál alebo stavebné postupy neboli v súlade so zmluvou,
- (b) zhotoviteľ zanedbal niektorú z povinností vyjadrených alebo zahrnutých v zmluve.

Pokiaľ podľa názoru stavebného dozora potreba týchto prác vznikla z iných príčin, určí stavebný dozor dodatočnú platbu podľa čl. 38, ktorú započíta do pohľadávok zhotoviteľa, oznámi ju zhotoviteľovi a v kópii oznámenie pošle objednávateľovi.

33.6 Pokiaľ zhotoviteľ odmietne vykonať príkazy stavebného dozora v primeranej lehote, môže objednávateľ nechať práce, ktoré podľa názoru stavebného dozora je povinný vykonať zhotoviteľ, vykonať inej osobe.

Keď tieto práce má zhotoviteľ vykonať na svoje náklady, určí stavebný dozor po prerokovaní so zhotoviteľom a objednávateľom, všetky náklady objednávateľa s tým spojené a tento obnos môže byť započítaný proti pohľadávke zhotoviteľa jednostranným úkonom objednávateľa. Stavebný dozor to oznámi zhotoviteľovi a kópiu oznámenia pošle objednávateľovi.

33.7 Ak sa pred uplynutím záručnej doby objavia nedostatky a nedorobky, môže stavebný dozor nariadiť zhotoviteľovi (kópiu príkazu odovzdá objednávateľovi), aby pod vedením stavebného dozora zistil príčinu týchto nedostatkov. Pokiaľ za tieto nedostatky a nedorobky nie je zodpovedný zhotoviteľ, určí stavebný dozor po prerokovaní s objednávateľom a zhotoviteľom všetky náklady spojené s prieskumom a tento obnos sa započíta do pohľadávok zhotoviteľa. Oznámi to zhotoviteľovi a kópiu oznámenia zašle objednávateľovi. Pokiaľ je za nedostatky zodpovedný zhotoviteľ, nesie sám náklady za prieskumy a odstráni nedostatky na svoje náklady v súlade s čl. 33.5.

33.8 Stavebný dozor je povinný potvrdiť, že všetky nedostatky a nedorobky sú odstránené až vtedy, ak všetky známe nedostatky boli skutočne odstránené. Ak sa stavebný dozor domnieva, že odstránenie nejakého nedostatku nie je nevyhnutné, môže požiadať zhotoviteľa, aby mu predložil cenový návrh na zodpovedajúce zníženie zmluvnej ceny (zľavu) alebo skorší termín ukončenia prác alebo oboje. Ak stavebný dozor uzná tento cenový návrh za prijateľný, zodpovedajúca úprava v Zmluvných údajoch sa považuje za zmenu.

33.9 Výška sankcie za nedodržanie lehoty na odstránenie nedostatkov a nedorobkov je uvedená v Zmluvných údajoch.

34. Neodstránené nedostatky po ukončení výstavby

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

34.1 Stavebný dozor môže po ukončení stavby zadať odstránenie nejakého nedostatku tretej strane. Môže tak urobiť vtedy, ak zhotoviteľ takýto nedostatok neodstráni počas „doby na odstránenie nedostatku“.

34.2 Stavebný dozor je povinný informovať zhotoviteľa prinajmenšom 28 dní dopredu o svojom úmysle zadať odstránenie nejakého nedostatku tretej strane. Ak zhotoviteľ sám neodstráni takýto nedostatok počas predtým spomínanej doby, stavebný dozor môže zadať odstránenie tohto nedostatku tretej strane. Náklady súvisiace s odstránením nedostatku budú odpočítané zo zmluvnej ceny.

D. KONTROLA NÁKLADOV

35. Výkaz výmer

35.1 Výkaz výmer má obsahovať položky pre zhotovenie, zriadenie, skúšanie a zadanie prác, ktoré má vykonať zhotoviteľ.

35.2 Výkaz výmer a položkový súpis prác je podkladom pre výpočet zmluvnej ceny. Zhotoviteľ dostane zaplatené za množstvo skutočne vykonanej práce, pri použití jednotkových cien uvedených v ponuke pre každú jednotlivú položku.

36. Zmeny vo výmerách

36.1 Ak sa pre niektorú položku konečné množstvo vykonanej práce na objekte líši od množstva uvedeného vo výkaze výmer, v rozsahu viac než 25 % alebo na celej stavbe viac ako 10%, objednávateľ na požiadanie zhotoviteľa dohodne úpravu jednotkovej ceny tak, aby takúto zmenu zohľadňovala. Pokiaľ je takáto úprava vyvolaná rozdielom v množstve prác na objekte, v úprave sa zohľadní pomer množstva na objekte k množstvu na stavbe.

36.2 Ak o to požiadá stavebný dozor, zhotoviteľ je povinný poskytnúť mu podrobný rozpis ktorejkoľvek jednotkovej ceny, uvedenej v ponuke.

37. Zmeny

37.1 Stavebný dozor je oprávnený po písomnom súhlase objednávateľa, vydať zhotoviteľovi Pokyn k zmene. Pokyn k zmene môže znamenať akékoľvek zmeny tvarov, kvality a množstiev prác, ktoré považuje za nevyhnutné a primerané a zhotoviteľ je po vydaní takého pokynu povinný:

- a) zvýšiť, alebo znížiť množstvá prác uvedených v zmluve,
- b) nevykonať práce, ktoré stavebný dozor určí k nevykonaniu,
- c) zmeniť druh alebo kvalitu prác,
- d) zmeniť výšku, vedenie, polohu alebo rozmery ktorejkoľvek časti diela,
- e) vykonať dodatočné práce nevyhnutné na dokončenie diela,
- f) zmeniť následnosť alebo časovú náväznosť výstavby ktorejkoľvek časti diela.

Takéto zmeny nie sú v žiadnom prípade dôvodom k odstúpeniu od zmluvy a budú ocenené v súlade s čl.38. Pokiaľ stavebný dozor nariadi nevyhnutné zmeny, ktorých príčinou bolo porušenie zmluvy zhotoviteľom alebo niekým, za koho je zhotoviteľ zodpovedný, vykoná zhotoviteľ nariadené práce na vlastné náklady. Pokyn k zmene musí byť v písomnej podobe a musí byť podpísaný oprávnenou osobou stavebného dozora a objednávateľa.

37.2 Všetky zmeny musia byť zahrnuté do aktualizovaných programov prác predložených zhotoviteľom.

38. Úhrada zmien

38.1 Zhotoviteľ je povinný vyčíslieť dopad navrhovanej zmeny na zmluvnú cenu a poskytnúť stavebnému dozoru predbežný rozpočet na realizáciu takej zmeny. Stavebný dozor, po konzultácii s objednávateľom,

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

je povinný k predloženému predbežnému rozpočtu zaujať stanovisko v lehote 7 dní od požiadania alebo v inej, ním stanovenej dlhšej lehote, vždy však predtým než vydá príkaz na vykonanie predmetnej zmeny.

38.2 Ak sa práca, ktorá je predmetom zmeny, zhoduje s popisom položky uvedenom v Popise prác a ak - podľa názoru stavebného dozora - rozsah práce nevyžaduje, aby sa zmenila jednotková cena, pre výpočet úhrady takejto zmeny sa použije jednotková cena uvedená v ponuke. Ak sa však jednotková cena mení alebo ak povaha (druh) práce, ktorú je potrebné v rámci zmeny vykonať sa nezhoduje s položkami v popise prác, zhotoviteľom zostavený predbežný rozpočet musí obsahovať nové sadzby pre príslušné položky.

38.3 Ak zhotoviteľom zostavený predbežný rozpočet považuje stavebný dozor, resp. objednávateľ za neprimeraný, stavebný dozor vydá po zvážení nevyhnutnosti zmeny príkaz na jej vykonanie a zmluvnú cenu upraví podľa svojho vlastného odhadu účinkov tejto zmeny. Takto stanovená zmluvná cena je platná a záväzná po dobu, v ktorej sa obidve zmluvné strany dohodnú na konečnej úprave zmluvnej ceny, prípadne kým o nej rozhodne obchodný súd.

38.4 V prípade, že naliehavosť zmeny práce by neumožnila predloženie predbežného rozpočtu a jeho ohodnotenie bez toho, aby došlo k omeškaniu prác, predbežný rozpočet sa nevypracuje a zmena sa bude považovať za „prípád odškodnenia“.

38.5 Zhotoviteľ nemá nárok na dodatočnú platbu za náklady, ktorým bolo možné predísť pri včasnom upozornení.

39. Prognózy financovania

39.1 Prognóza financovania stavby predpokladá v jednotlivých rokoch finančné objemy, rozvrhnuté k plánovanému termínu ukončenia stavby.

39.2 Vždy keď je aktualizovaný program prác, zhotoviteľ je povinný predložiť stavebnému dozoru aktualizovanú prognózu financovania.

40. Faktúry

40.1 Zhotoviteľ predloží stavebnému dozoru mesačné faktúry s ocenením vykonaných prác s rozdelením podľa objektovej skladby včítane DPH.

40.2 Stavebný dozor prekontroluje faktúru zostavenú zhotoviteľom a potvrdí obnos, ktorý má byť zhotoviteľovi uhradený.

40.3 Za hodnotu vykonaných prác sa považuje tá hodnota, ktorú stanoví (potvrdí) stavebný dozor.

40.4 Hodnota vykonaných prác predstavuje hodnotu realizovaných množstiev prác podľa jednotlivých položiek, uvedených v ponuke.

40.5 Hodnota vykonaných prác zahrňuje tiež ocenenie zmien, zálohové platby, prípady odškodnenia a zrážky (zadržané čiastky).

40.6 Stavebný dozor môže neuznať ktorúkoľvek položku potvrdenú v predchádzajúcej faktúre alebo na základe novších informácií, môže znížiť podiel ktorejkoľvek položky potvrdenej predtým.

40.7 Súpis vykonaných prác za sledované obdobie, ktoré sú podkladom pre vystavenie faktúry musia byť podpísané zhotoviteľom a stavebným dozorom.

41. Platby

41.1 Objávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi čiastky potvrdené stavebným dozorom v lehote do 30 kalendárnych dní od dátumu prijatia faktúry do podateľne Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské námestie č. 4, 040 01 Košice. Podmienkou potvrdenia faktúry oprávneným zástupcom objednávateľa je podpis súpisov vykonaných prác v súlade s článkom 40.7.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

42. Prípady odškodnenia a poplatky

Zhotoviteľ odškodní a ochráni objednávateľa a jeho personál, prípadne sprostredkovateľov proti a od všetkých nárokov, škôd, strát a nákladov (vrátane právnych poplatkov a nákladov) v súvislosti s:

- a) telesným úrazom, ochorením, chorobou alebo smrťou ktorejkoľvek osoby ktoré vznikli v súvislosti vykonaním a dokončením prác alebo odstránením akýchkoľvek závad, pokiaľ nevznikli nedbanlivosťou, úmyselne alebo porušením zmluvy objednávateľom, jeho zamestnancami alebo sprostredkovateľmi a
- b) poškodením alebo stratou akéhokoľvek majetku, nehnuteľného alebo osobného (iného než je dielo) v rozsahu a akom také poškodenie alebo strata:
 - (I) vzniklo, alebo prebieha počas realizácie a ukončenia diela a odstránenia akýchkoľvek väd, a
 - (II) sa dá pripísať akejkoľvek nedbalosti, úmyselnému činu alebo porušeniu zmluvy zhotoviteľom, jeho zamestnancami, prípadne sprostredkovateľmi, alebo inou osobou, priamo alebo nepriamo zamestnávanou kýmkoľvek z nich.

Objednávateľ odškodní a ochráni zhotoviteľa, jeho pracovníkov alebo sprostredkovateľov za všetky nároky, škody, straty a náklady (vrátane právnych poplatkov a výdavkov) pokiaľ

- súvisia s telesným ublížením, ochorením, chorobou alebo smrťou, ktoré boli spáchané z nedbanlivosti alebo úmyselne alebo porušením zmluvy objednávateľom, jeho zamestnancami alebo sprostredkovateľmi.

42.1 Odškodnenie za oneskorenie

Ak zhotoviteľ nebude konať v súlade s článkom 25. (Program prác), zaplatí za tento nedostatok objednávateľovi odškodnenie. Toto odškodnenie za oneskorenie bude čiastka uvedená v Zmluvných údajoch, ktorá bude zaplatená za každý deň, ktorý uplynie medzi stanovenou lehotou pre dokončenie a dátumom uvedeným v protokole o prebratí prác.

Celková čiastka splatná podľa tohto článku neprekročí maximálnu čiastku odškodnenia za oneskorenie (ak je stanovená), uvedenú v Zmluvných údajoch. Toto odškodnenie za oneskorenie bude jediným odškodnením, ktoré zhotoviteľ za tento nedostatok zaplatí, okrem prípadov, kedy dôjde k odstúpeniu od zmluvy podľa článku 56. (*Odstúpenie od zmluvy*) pred dokončením prác. Toto odškodnenie nezbavuje zhotoviteľa jeho povinnosti dokončiť stavbu, ani iných povinností, záväzkov alebo zodpovednosti, ktoré môže mať podľa zmluvy.

42.2 Prerušenie prác

Technický dozor môže kedykoľvek vydať zhotoviteľovi pokyn, aby prerušil práce na celej stavbe alebo jej časti. V priebehu tohto prerušenia bude zhotoviteľ chrániť, uchovávať a zabezpečovať stavbu alebo časť stavby pred akýmkoľvek chátraním, stratou alebo poškodením.

43. Daň

43.1 Stavebný dozor je povinný upraviť zmluvnú cenu, ak došlo k zmenám rôznych druhov daní, napr. DPH, spotrebnej dane na pohonné hmoty, dane z príjmu, cestnej dane a pod. v období medzi 14-imi dňami pred predložením ponuky na stavbu a dňom predloženia poslednej faktúry. Táto úprava bude predstavovať zmenu veľkosti dane, ktorú zaplatí zhotoviteľ za predpokladu, že takéto zmeny nie sú už zahrnuté v zmluvnej cene.

44. Meny

44.1 Platby budú uskutočnené v mene Euro.

45. Úprava ceny

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

45.1 Pevné, nemenné jednotkové ceny položiek uvedené v ponuke budú platiť počas celej zmluvne dohodnutej doby výstavby.

45.2 Cena realizovaných prác sa určí po zameraní množstiev podľa skutočného vyhotovenia stavby - tak, ako to bude zaznamenané v stavebnom denníku – a ich vynásobením pevnými jednotkovými cenami vyznačenými zhotoviteľom v jeho ponuke.

45.3 Naviac práce sa pripúšťajú len tie práce, ktoré si objednávatel' objedná nad rámec ponuky. Jednotkovú cenu prípadných nových položiek zhotoviteľ spracuje na základe ním stanoveného kalkulačného vzorca a cenových databáz, ktoré predložil zhotoviteľ pre ocenenie ponuky.

46. Zadržané platby

46.1 Až do termínu ukončenia celého diela príp. ucelenej časti stavby, objednávatel' zadrží z každej faktúry jednotlivých objektov stavby percentuálnu čiastku uvedenú v Zmluvných údajoch.

46.2 Po ukončení celého diela príp. ucelenej časti stavby, bude zadržaná čiastka (tvoriaca súčet zadržaných čiastok podľa objektov) uvoľnená zhotoviteľovi vtedy, keď v protokoloch o odovzdaní a prevzatí ucelenej časti stavby, alebo celého diela, nebudú uvedené žiadne nedostatky a nedorobky. V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí VP budú uvedené nedostatky a nedorobky, bude zadržaná čiastka uvoľnená až po odstránení všetkých nedostatkov a nedorobkov do 14 dní na základe potvrdenia stavebného dozora.

47. Zmluvné pokuty

47.1 Zhotoviteľ zaplatí objednávatel'ovi zmluvnú pokutu, stanovenú použitím sadzby uvedenej v Zmluvných údajoch a to za každý deň, o ktorý je termín ukončenia prác omeškaný oproti termínu plánovanému. Objednávatel' môže odpočítať túto zmluvnú pokutu z platieb prislúchajúcich zhotoviteľovi. Zaplatenie zmluvnej pokuty nezbavuje zhotoviteľa jeho zodpovednosti.

47.2 Ak je plánovaný termín ukončenia prác predĺžený potom, čo už bola zaplatená zmluvná pokuta, stavebný dozor je povinný korigovať takýto preplatok (na strane zhotoviteľa) a to úpravou najbližšej faktúry.

47.3 Objednávatel' zaplatí úrok z omeškania vo výške **0,025 %** z dlžnej čiastky za každý deň omeškania z úhradou faktúry.

48. Prémia

Článok sa ruší.

49. Zálohová platba a prípadná záruka

49.1 Objednávatel' môže poskytnúť zhotoviteľovi zálohovú platbu v čiastkach a termínoch uvedených v Zmluvných údajoch, akonáhle mu zhotoviteľ predloží bankovú záruku vo forme a od banky, ktorá je pre objednávatel'a prijateľná. Banková záruka bude vyhotovená na čiastku, ktorá je zhodná so zálohovou platbou. Banková záruka musí byť účinná až do doby splatenia zálohovej platby, pričom však veľkosť záruky bude postupne znižovaná o čiastky splatené zhotoviteľom.

Objednávatel' môže však poskytnúť zálohovú platbu aj bez požadovania bankovej záruky.

49.2 Zhotoviteľ použije zálohovú platbu iba na financovanie stavebného vybavenia, nákup významných tovarov a na krytie výdavkov zariadení potrebných pre vykonanie prác. Zhotoviteľ je povinný preukázať, že zálohová platba bola takým spôsobom použitá. Za tým účelom predloží stavebnému dozoru kópie účtov alebo iné dokumenty.

49.3 Zálohová platba sa vyrovná odpočítaním čiastok uvedených v Zmluvných údajoch z platieb, ktoré prislúchajú zhotoviteľovi a to podľa vzťahu uvedeného v Zmluvných údajoch. Pri ohodnocovaní

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

vykonaných prác, zmien, úprav cien, prípadov odškodnenia, prémie alebo zmluvných pokút sa neberie v úvahu zálohová platba alebo jej splácanie.

V zmluve môže byť dohodnutý aj iný spôsob vyrovnania zálohovej platby.

50. Záruka na zákazku a protokol o ukončení záručnej doby

50.1 Ak je zhotoviteľ, v zhode so zmluvou, povinný doložiť záruku na zákazku, musí tak urobiť najneskôr do termínu začatia stavby. Záruka musí byť vystavená vo forme a bankou alebo ručiteľom, ktorí sú prijateľní pre objednávateľa a s označením druhu a podielu každej z mien, v ktorých sa vykonajú platby zmluvnej ceny.

Všetky náklady, ktoré vzniknú plnením tohto článku, znáša zhotoviteľ.

50.2 Záruka na zákazku musí byť vystavená tak, aby bola platná do doby vykonania a odovzdania všetkých prác a do odstránenia všetkých nedostatkov v záručnej dobe v zhode so zmluvou. Po vydaní protokolu o ukončení záručnej doby podľa čl.52.5 nie je možné uplatňovať požiadavky na záruku. Po vydaní protokolu o odovzdaní a prevzatí prác a po odstránení zistených nedostatkov a nedorobkov objednávateľ vráti zhotoviteľovi 50% zloženej záruky na zákazku. Ostávajúcich 50% zloženej záruky vráti objednávateľ zhotoviteľovi do 14 dní po vydaní protokolu o ukončení záručnej doby v takej forme, v akej ju prijal.

50.3 Objednávateľ je povinný informovať zhotoviteľa o akejkolvek reklamácii náhrady škody zaslanej inštitúcii, ktorá záruku vystavila.

50.4 Objednávateľ môže reklamovať náhradu škody u ručiteľa, ak ktorákoľvek z nasledujúcich udalostí trvá 42 dní, alebo viac:

- (a) zhotoviteľ nedodržiava zmluvu a objednávateľ ho informoval, že tomu tak je;
- (b) zhotoviteľ nezaplatil nejaký obnos, ktorý prináleží objednávateľovi.

50.5 Zmluva sa považuje za splnenú po vydaní a podpísaní protokolu o ukončení záručnej doby objednávateľom. V protokole sa uvedie dátum, v ktorom zhotoviteľ splnil všetky svoje povinnosti súvisiace s vykonaním prác, ich odovzdaním a odstránením nedostatkov k spokojnosti stavebného dozoru.

Protokol o ukončení záručnej doby vydá objednávateľ do 28 dní po jej uplynutí na základe stanoviska stavebného dozoru.

V prípade, že úseky a objekty majú rozdielne doby trvania záručnej doby, považuje sa uplynutie záručnej doby za ukončené uplynutím záručnej doby posledného z nich. V prípade, že boli zhotoviteľovi uložené práce na odstránenie zistených nedostatkov v záručnej dobe, ktoré nevykonal k spokojnosti stavebného dozoru počas trvania záručnej doby, je ukončením záručnej doby dátum ukončenia poslednej z týchto prác k spokojnosti stavebného dozoru.

50.6 Ak v dobe vydania protokolu o ukončení záručnej doby zostávajú nesplnené niektoré povinnosti zhotoviteľa alebo objednávateľa v súvislosti s plnením zmluvy, zmluva medzi zmluvnými stranami zostáva v platnosti za účelom určenia druhu a rozsahu týchto povinností.

51. Práca za časovú mzdu

51.1 Sadzby časovej mzdy (hodinové sadzby) v ponuke zhotoviteľa sa použijú pre malé, dodatočné množstvá prác a to iba vtedy, ak stavebný dozor dá dopredu písomné pokyny pre dodatočné práce, ktoré majú byť honorované takýmto spôsobom.

51.2 Všetky práce, ktoré sa honorujú v časovej mzde, musí zhotoviteľ zaznamenávať na formulároch schválených stavebným dozorom. Každý vyplnený formulár musí byť prekontrolovaný a podpísaný stavebným dozorom do 2-och dní po vykonaní práce.

51.3 Zhotoviteľ dostane zaplatené za práce v časovej mzde iba vtedy, ak obdrží podpísané príslušné formuláre.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

52. Náklady na opravy

52.1 Poškodenie diela alebo materiálov, z ktorých má byť zhotovené, v čase medzi dňom začatia stavby a ukončením záručnej doby, musí byť opravené zhotoviteľom na jeho náklady, ak takéto poškodenie alebo zničenie je spôsobené konaním alebo nedbalosťou zhotoviteľa.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

E. UKONČENIE ZMLUVY

53. Ukončenie prác

53.1 Keď zhotoviteľ dokončí práce na objekte (resp. skupine objektov), ktoré môžu slúžiť svojmu účelu, oznámi túto skutočnosť objednávateľovi. Na základe toho stavebný dozor vydá osvedčenie, ktorým potvrdí ukončenie prác a predloženie všetkých náležitostí v zmysle TKP a zmluvných podmienok. Po doručení tohto osvedčenia objednávateľ zvolá do 21 dní preberacie konanie.

54. Prevzatie prác

54.1 Geodetické práce sa budú vykonávať v zmysle zákona o geodézii a kartografii, vyhlášky č. 300/2009 Z.z., platných noriem, iných súvisiacich predpisov a podľa požiadaviek objednávateľa.

54.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi (jeho zodpovednému geodetovi) body vytyčovacej siete, ktoré bude zhotoviteľ po dobu výstavby udržiavať.

54.3 Presné podrobné vytyčenie objektov zabezpečí zhotoviteľ v zmysle TKP a podľa požiadaviek objednávateľa.

54.4 Zhotoviteľ (jeho zodpovedný geodet) je povinný upovedomiť objednávateľa o možnostiach vykonať kontrolné merania podzemných sietí a iných objektov pred ich zakrytím. Kontrolné meranie predkladá zhotoviteľ vždy k mesačnému zisťovaniu vykonaných prác v dopredu dohodnutej forme a rozsahu.

Rozsah kontrolných meraní vykonaných zodpovedným geodetom zhotoviteľa určí objednávateľ.

54.5 Zhotoviteľ zabezpečí omedznikovanie majetkovej hranice podľa platnej dokumentácie.

54.6 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v šiestich vyhotoveniach geodetickú časť dokumentácie skutočného realizovania objektu, spolu s oznámením o dokončení prác na objekte.

54.7 V prípade potreby doprojektovania zmien a doplnkov si geodetické podklady zabezpečí zhotoviteľ sám, rozsah geodetickej časti zmien určí objednávateľ.

54.8 Keď zhotoviteľ dokončí práce na objekte /resp. skupine objektov/, ktoré môžu slúžiť svojmu účelu, oznámi túto skutočnosť objednávateľovi spolu s náležitosťami v zmysle TKP, Zmluvných podmienok. Od doručenia písomného oznámenia objednávateľ zvolá do 21 dní preberacie konanie.

Po ukončení preberacieho konania spíše objednávateľ spoločne so zhotoviteľom preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce aj so súpisom prípadných nedostatkov a nedorobkov s termínom ich odstránenia v zmysle vyhlášky č.83/2008 Z.z. vyhláška MDVRR SR, ktorou sa vykonáva zákon č.254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení zákona č.260/2007 Z.z.. Objednávateľ môže za účelom preberania prác zvolať rokovanie spojené s prehliadkou.

54.9 Zhotoviteľ zabezpečí vypracovanie plánu užívania verejnej práce (3x). Tento predloží objednávateľovi súčasne s oznámením o dokončení prác na objekte.

54.10 Ukončením celého diela sa rozumie podpísanie preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce na všetkých objektoch stavby.

55. Konečná faktúra

55.1 Po vydaní protokolu o odovzdaní a prevzatí verejnej práce predloží zhotoviteľ stavebnému dozoru konečnú faktúru vo forme schválenej stavebným dozorom s uvedením:

- a) konečnej hodnoty prác vykonaných podľa zmluvy k dátumu uvedenému v protokole o odovzdaní a prevzatí VP,
- b) ďalších čiastkach uvedených v zmluve, ktoré mu podľa jeho názoru patria,
- c) hodnoty prác, o ktorých zhotoviteľ predpokladá, že sa stanú splatnými a že ich ešte obdrží v súlade so zmluvou. Táto čiastka bude uvedená vo faktúre pri odovzdaní prác zvlášť.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

56. Odstúpenie od zmluvy

56.1 Objednávateľ alebo zhotoviteľ môžu odstúpiť od zmluvy, ak druhá zmluvná strana poruší svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy podstatným spôsobom, čo značne obmedzí úžitky zo zmluvy vyplývajúce.

56.2 Podstatným porušením zmluvy okrem zákonnej definície v ustanovení § 345 Obchodného zákonníka sú nasledovné prípady (nie však iba tie, ktoré sú uvedené ďalej):

- (a) Zhotoviteľ zastaví práce na 28 dní, aj keď žiadne takéto zastavenie prác nie je uvedené v najnovšom programe a nebolo schválené stavebným dozorom;
- (b) Stavebný dozor nariadi zhotoviteľovi spomaliť (zdržať) postup výstavby a takýto príkaz nie je odvolaný v priebehu 28 dní;
- (c) Objednávateľ alebo zhotoviteľ zbankrotuje alebo dôjde k jeho likvidácii (okrem dobrovoľnej likvidácie za účelom reorganizácie alebo fúzie);
- (d) Obnos potvrdený stavebným dozorom objednávateľ nevyplatí zhotoviteľovi v lehote 84 dní od dátumu takého potvrdenia;
- (e) Stavebný dozor písomne oznámi, že neodstránenie istého nedostatku je podstatným porušením zmluvy a že zhotoviteľ neopravil takýto nedostatok v primeranej lehote (určenej stavebným dozorom);
- (f) Zhotoviteľ nepredloží požadovanú záruku.

56.3 Ak jedna zo zmluvných strán upozorní stavebný dozor na porušenie zmluvy, tento je povinný rozhodnúť, či ide o porušenie podstatné alebo nie.

56.4 Okrem horeuvedeného objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v zmysle Obchodného zákonníka.

56.5 Pokiaľ sa od zmluvy odstúpi, zhotoviteľ je povinný okamžite zastaviť práce, zabezpečiť a ochrániť stavenisko a opustiť ho čo najskôr.

57. Platby pri odstúpení od zmluvy

57.1 Ak omeškanie zhotoviteľa znamená podstatné porušenie jeho zmluvnej povinnosti, je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť, ak to oznámi zhotoviteľovi, ktorý je v omeškaní bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o tomto porušení objednávateľ dozvedel.

58. Vlastníctvo

58.1 Všetky materiály na stavenisku, technologické zariadenie, stavebné vybavenie, pomocné a trvalé konštrukcie (objekty) sa považujú za vlastníctvo objednávateľa a sú mu k dispozícii, ak sa od zmluvy odstúpi kvôli jej podstatnému porušeniu zo strany zhotoviteľa.

59. Zmarenie zmluvy

59.1 Ak je plnenie zmluvy prekazené vypuknutím vojny alebo akoukoľvek inou udalosťou úplne mimo kontroly objednávateľa alebo zhotoviteľa, stavebný dozor je povinný potvrdiť, že zmluva je zmarená. Zhotoviteľ musí zabezpečiť stavenisko a čo najskôr, po obdržaní takého potvrdenia zastaviť práce. Zhotoviteľovi sa preplatia všetky práce, ktoré vykonal až do doby, kedy obdržal spomínané potvrdenie, ako aj práce na ktoré bol zmluvne zaviazaný a vykonal ich potom.

60. Dokumentácia skutočného realizovania stavby

60.1 Dokumentáciu skutočného realizovania stavby predkladá zhotoviteľ spolu s oznámením o ukončení prác na objekte. Platba za dokumentáciu skutočného realizovania stavby sa zahrnie do mesačnej faktúry, pričom zhotoviteľ predloží jej špecifikáciu na jednotlivé objekty a prevádzkové súbory.

Oprava dilatácie mostných záverov na objektoch I/18-381 Svit, I/16-275 Plešivec, I/68-020 Ľubotín, I/68-018 Hromoš, I/67-013 Rožňava

Dokumentácia skutočného realizovania stavby sa dodá okrem klasickej formy (v 6 vyhotoveniach) aj v elektronickej forme na CD. K preberaciemu konaniu zhotoviteľ predloží 3x elaborát kvality (atesty a výsledky skúšok a meraní).

60.2 Základné náležitosti DSRS upravuje vyhláška MŽP č.453/2000 Z.z. v znení neskorších predpisov. Obsah DSRS zabezpečovanej zhotovovateľom stavby:

a) stavebné výkresy a technické správy v podrobnosti ako DRS, ktoré dokumentujú stavbu tak, ako bola skutočne realizovaná, spracovaná v trvanlivom vyhotovení aj v digitálnej forme v požadovanom formáte. Dokumentáciu odsúhlasuje stavebný dozor. Dokumentácia je súčasťou dodávky stavby a jej vyhotovenie je v cene dodávky,

b) manuál užívania stavby (plán užívania verejnej práce)

Manuál pozostáva z týchto častí:

- pravidiel užívania objektov,
- pravidiel technických prehliadok objektov,
- pravidiel údržby a objektov

Manuál užívania stavby odsúhlasuje stavebník.

c) prevádzkové poriadky určených objektov stavby.

60.3 Všetky geodetické práce vyplývajúce z činnosti zhotoviteľa, ako aj dodávka geodetickej časti dokumentácie skutočného realizovania stavby sú zahrnuté v špecifikácii dokumentácie skutočného realizovania stavby jednotlivých objektov.