

D o d a t o k č. 3

k nájomnej zmluve zo dňa 20.07.2016

Prenajíateľ:

Obec Slovenský Grob, Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob

v zastúpení: JUDr. Štefan Gašparovič, starosta

IČO: 003 050 73

Bankové spojenie: VÚB banka, a.s.

IBAN: SK93 0200 0000 0000 0322 7112

/ďalej len „prenajíateľ“/

Nájomca:

Občianske združenie GROBAN, Hlavná 132, 900 26 Slovenský Grob

v zastúpení: Peter Čierny, štatutárny zástupca

IČO: 50 305 425

/ďalej len „nájomca“/

/prenajíateľ a nájomca ďalej spolu tiež „zmluvné strany“/

Preambula

Obec Slovenský Grob v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Slovenskom Grobe č. 10 – III/OZ/2022 zo dňa 06.06.2022 uzatvorila Kúpnu zmluvu č. 71/2022 dňa 6.10.2022 so spoločnosťou ISI group s.r.o., IČO 36 841 595, SKY PARK OFFICE 1, Bottova 2A, 811 09 Bratislava predmetom ktorej bol aj pozemok C-KN parc.č. 3873/3 v k.ú. Slovenský Grob. Spoločnosť ISI group s.r.o., IČO 36 841 595, SKY PARK OFFICE 1, Bottova 2A, 811 09 Bratislava mala uzatvorenú platnú nájomnú zmluvu zo dňa 20.07.2016 na uvedený pozemok s Občianskym združením GROBAN, IČO 50 305 425.

V súlade s ustanovením § 680 ods. 2 Občianskeho zákonníka „Ak dôjde s zmene vlastníctva k prenajatej veci, vstupuje nadobúdateľ do právneho postavenia prenajíateľa“ sa obec Slovenský Grob stala prenajíateľom pozemku C-KN parc.č. 3873/3 v k.ú. Slovenský Grob k nájomcovi OZ GROBAN.

V súlade s ustanovením čl. VIII. ods. 3) nájomnej zmluvy zo dňa 20.07.2016 a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Slovenskom Grobe č. 6-III/OZ/2023 zo dňa 28.06.2023 sa táto mení a dopĺňa takto:

1. V článku III. Doba nájmu sa pôvodný text ods. 1 vypúšťa a nahrádza sa nasledovným ustanovením:

Táto nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú,

Začiatok nájmu: 01.08.2016

Koniec nájmu: 31.07.2033

Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú nezmenené.

2. Tento dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jeho zverejnení.
3. Dodatok č. 3 je neoddeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy zo dňa 20.07.2016
4. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 2 exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po 1 exempláre.

V Slovenskom Grobe, dňa 30.06.2023

„podpísané“

.....

prenajímateľ
JUDr. Štefan Gašparovič
starosta

V Slovenskom Grobe, dňa 30.06.2023

„podpísané“

.....

nájomca
Peter Čierny
štatutárny zástupca