

ZMLUVA O DIELO
uzavretá podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka
číslo zmluvy: 442/2023
(ďalej len „Zmluva“)

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ:

Mesto Žilina

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina
Zástupca vo veciach zmluvných : Mgr. Peter Fiabáne, primátor
IČO: 00321796
DIČ: 2021339474
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK37 5600 0000 0003 3035 3001
SWIFT: KOMASK2X
Zástupca vo veciach realizácie diela: Ing.Juraj Jaroš
Kontaktný email: juraj.jaros@zilina.sk
Telefónne číslo: 0907 819 708
(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

KALORIM s.r.o.

Sídlo: Nesluša 759, 023 41 Nesluša
Zástupca vo veciach zmluvných: Ing.Michal Skokan
IČO: 50625781
IČ DPH: SK2120400722
OR: OR OS Žilina . Oddiel:s.ro. vložka č.66853/L
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT:
Zást.vo veciach realizácie diela: Ing.Michal Skokan
Kontaktný email: michal.skokan@kalorim.sk
Telefónne číslo: +421 915 801 879
(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj len ako „Zmluvné strany“)

Čl. II. PREAMBULA

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Čl. III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo,

**„ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina – Závodie
Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne“**

ktorého špecifikácia je uvedená v čl. III. ods. 3.2 až ods. 3.9 tejto Zmluvy a v Prílohe č. 1 Zmluvy, v termíne a cene podľa tejto Zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3.2 Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:

- 3.2.1 Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených Objednávateľom v súťažných podkladoch, vrátane ich vysvetlení, ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto Zmluvy o dielo;
- 3.2.2 Projektovou dokumentáciou, vypracoval:
SoARCH s.r.o. Ing.arch Jozef Sobčák ; Bytčická 16 01001 Žilina
- 3.2.3 Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy;
- 3.2.4 Platnými technickými normami STN a EN.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto Zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky Zhotoviteľa.

3.3 Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela - **Dokumentácia kvality diela** (ďalej len ako „dokumentácia“) najneskôr ku dňu prevzatia diela (najmä, nie však výlučne Čestné prehlásenie zhotoviteľa o realizácii diela v zmysle projektovej dokumentácie, príslušných noriem a technologických postupov, atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, geometrický plán overený na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, hygienické rozbory vody, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov atď.). Základná forma je zaraďovací šanon (veľkosť prispôbiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentáciu je zhotoviteľ povinný dodať objednávateľovi na CD alebo DVD nosiči. Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky objednávateľa. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela, resp. pre potreby vydania kolaudačného rozhodnutia. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom objednávateľa, ktorého ako kontaktnú osobu

oznámi objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry podľa čl.VI bod 1. tejto zmluvy, pokiaľ sa objednávateľ a zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 2 x paré.

3.4 Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia na základe, ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

3.5 Veci pre zhotovenie diela, vrátane subdodávok zabezpečuje Zhotoviteľ, ak sa Zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva Objednávateľa podľa tejto Zmluvy.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach, ak sa tak Zmluvné strany dohodnú v tejto Zmluve.

3.7 Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle čl. IV ods. 4.7 a 4.8 tejto Zmluvy, zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a poskytnúť Zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.

3.8 Zmeny rozsahu, kvality a technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené naviac práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení (alebo v inom povolení na základe, ktorého sa dielo vykonáva) a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

Čl. IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote **60 kalendárnych dní** odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť harmonogramom, ktorý bol súčasťou víťaznej ponuky uchádzača. Ak harmonogram nebol súčasťou ponuky uchádzača, predloží ho zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram vypracuje zhotoviteľ na týždennej báze, t. z. termíny jednotlivých prác budú v harmonograme nastavené v týždenných prehľadoch, pričom objednávateľ je oprávnený určiť zhotoviteľovi záväzné míľniky pre zhotovovanie diela.

4.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ stavenisko prevezme v termíne: do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ zaháji stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný pred samotným zahájením stavebných prác vyhotoviť fotodokumentáciu stavu staveniska pri jeho prevzatí (ďalej len „pôvodný stav“) a túto doručiť v lehote 7 dní odo dňa prevzatia staveniska v elektronickej podobe Objednávateľovi na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v termíne: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.

4.5 Objednávateľ nie je povinný Zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním termínu stanoveného v harmonograme, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu Zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto Zmluvy.

4.6 Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu, špecifikovanú v čl. III ods. 3.2 bod 3.2.2 tejto Zmluvy, dvakrát v tlačenej forme, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie a kópie vyjadrení správcov sietí a organizácii účastných stavebného konania.

4.7 Kompletným dokončením celého diela, t. j. vykonaním diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatiu diela bez väd a nedokončených prác, t. j. **až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma Zmluvnými stranami**. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môže ho Objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za kompletne dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma Zmluvnými stranami potvrdené.

4.8 Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu Objednávateľ a Zhotoviteľ **protokol o odovzdaní a prevzatí diela**, ktorý obsahuje najmä: súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne uplatnenie iných práv zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdané ~~do~~ dielo preberá. Ak Objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe Zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

Čl. V. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu **62.019,83 Eur bez DPH, 74.423,80 Eur s DPH (slovom: sedemdesiatštyritisícštyristodvadsaťtri Eur , 80 centov)**.

Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

5.2 Akékoľvek zmeny ceny diela v dôsledku navyšiac práce, prípadne zmeny predmetu Zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly Zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú Zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny špecifikovanej v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy.

5.3 V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela, všetky výrobné aj režijné náklady. K výkonom Zhotoviteľa hradeným dojednanou celkovou pevnou cenou špecifikovanou v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy patria najmä (nie však výlučne):

- 5.3.1 Prípravné práce, prístupová komunikácia, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska, oplotenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, prípojka vody, prípojka el. prúdu, kanalizačná prípojka, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu Zhotoviteľa.
- 5.3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.
- 5.3.3 Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie priľahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.
- 5.3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.
- 5.3.5 Zhotoviteľ je povinný obstaráť a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku kolaudácii ukončeného diela.
- 5.3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 5.3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.
- 5.3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.
- 5.3.9 Náklady spojené s vypracovaním podkladov pre kolaudačné konanie diela podľa čl. III. odsek 3.3 tejto Zmluvy.

5.3.10 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).

5.3.11 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu Objednávateľa.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade potreby pre Objednávateľa a po schválení Objednávateľom vykoná naviac práce maximálne v rozsahu stanovenom zákonom, a to aj práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela a nemení sa charakter tejto Zmluvy. Zhotoviteľ naviac práce vykoná, bez zbytočného odkladu po účinnosti dodatku podľa čl. V ods. 5.5 tejto Zmluvy, resp. v termíne dohodnutom v dodatku.

5.5 Ohlásenie potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ vykoná zápisom do stavebného denníka najneskôr do 5 pracovných dní od momentu, kedy bolo možné zistiť potrebu naviac práce, prípadne potrebu predĺženia termínu zhotovenia diela. V prípade nedodržania lehoty na ohlásenie potreby naviac prác alebo predĺženia termínu zhotovenia diela sa považujú tieto požiadavky za neopodstatnené. Do 5 pracovných dní od ohlásenia potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ doručí návrh cenovej ponuky na vykonanie naviac práce podľa ods. 5. 6 tohto článku a v prípade požiadavky na predĺženie termínu zhotovenia diela aj upravený harmonogram prác. Objednávateľ v lehote 7 dní od doručenia cenovej ponuky na naviac práce a/alebo doručenia upraveného harmonogramu tieto dokumenty schváli alebo neschváli. Lehota, o ktorú sa predĺži termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy), ako pomer ceny naviac práce k zmluvnej cene o dielo (čl. V ods. 5.1 tejto Zmluvy). Pokiaľ k dohode o termíne medzi stranami nedôjde, termín podľa čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy a harmonogram prác bude predĺžený resp. upravený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude objednávateľom oznámená zhotoviteľovi.

5.6 Cena za naviac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa tejto Zmluvy o dielo a jej Prílohy č. 1. V prípade, že Zmluva o dielo alebo jej prílohy neobsahujú jednotkovú cenu za naviac prácu, jednotková cena naviac práce bude stanovená maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkos. V prípade, že aktuálny cenník Cenkos príslušnú položku neobsahuje, navrhne jednotkovú cenu naviac práce zhotoviteľ, pričom jej opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami. Na stanovenú cenu naviac práce musí byť medzi oboma Zmluvnými stranami vyhotovený dodatok k zmluve o dielo, ktorého súčasťou bude podľa ods. 5.5 tohto článku zmluvy, upravený harmonogram a cena naviac práce bude potom súčasťou faktúry podľa čl. VI bod 1.

ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 **Cenu diela zaplatí objednávatel' zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami.**

Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu

„ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina – Závodie
Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne“

a bude vystavená v 2 vyhotoveniach. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov a číslo tejto zmluvy. ***Právo zhotoviteľa na fakturáciu vzniká až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok objednávateľom (preberací protokol o odovzdaní diela), ktorý musí tvoriť prílohu faktúry.*** Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie. Podmienkou fakturácie je splnenie povinnosti podľa čl. III ods. 3.3 tejto Zmluvy.

6.2 Ak sa počas plnenia tejto Zmluvy preukáže, že Zhotoviteľ neuhradil svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce, Objednávateľ si vyhradzuje právo nevyplatiť Zhotoviteľovi cenu diela do výšky neuhradených faktúr a to až do momentu, kým Zhotoviteľ preukáže, že svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce uhradil.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné bude vo výške 10% z ceny diela bez DPH (ďalej len „Zádržné“). Zádržné bude vytvorené tak, že Objednávateľ zadrží vyplatenie 10% z vyfakturovanej ceny za dielo bez DPH:

6.3.1 Zádržné vo výške 5% z ceny diela bez DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa z titulu odstránenia väd.

6.3.2 Zádržné vo výške ďalších 5% z ceny diela bez DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi po uplynutí dohodnutej záručnej doby a po odstránení všetkých väd a nedorobkov, ktoré boli Objednávateľom uplatnené v rámci reklamácie, a to na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa. Objednávateľ týchto 5% z ceny diela uhradí do 2 mesiacov od doručenia písomnej žiadosti Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zádržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa z titulu odstránenia väd.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, nie je Objednávateľ povinný platiť Zhotoviteľovi časť z ceny za dielo, ktorá by zodpovedala nároku Objednávateľa na zľavu, ak by vady neboli zo strany Zhotoviteľa odstránené. Objednávateľ je oprávnený využiť toto právo len v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa ods. 6.3 tohto článku.

6.5 Objednávateľ je oprávnený započítať si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi oproti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela, teda aj oproti Zádržnému a nevyplatenej sume podľa ods. 6.4 tohto článku.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vzniknuté z tejto Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, že Objednávateľ prevezme dielo s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).

7.2 Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.

7.3 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľov.

7.4 Objednávateľ má pri vadnom plnení nároky z väd, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, právnymi predpismi alebo rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

7.5 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. I tejto Zmluvy, s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. V prípade, ak je reklamácia uplatnená e-mailom, považuje sa za uplatnenú dňom odoslania e-mailu. Pri zjavných vadách postačí oznámenie väd v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

a) zjavné vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že Objednávateľ žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia, . Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ.

b) skryté vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa, postupom uvedeným v tomto odseku. V prípade, že Objednávateľ žiada odstránenie väd, je Zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ. Havarijný stav je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom.

V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, Objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady Zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať Zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa čl. VI. ods. 6.3 tejto Zmluvy.

7.6 Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS.

8.2 Zmluvné strany berú na vedomie, že k podpisu tejto Zmluvy môže dôjsť najskôr dňom nasledujúcim po dni podpisu uznesenia Mestského zastupiteľstva v Žiline primátorom, predmetom ktorého je schválenie návrhu zmeny rozpočtu Objednávateľa o položku, ktorá prislúcha realizácii diela podľa tejto Zmluvy v príslušnej rozpočtovej kategórii.

8.3 BOZP, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii Zhotoviteľ.

8.4 Stavebný alebo technický dozor Objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca Objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa ustanovení tejto Zmluvy, projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru Objednávateľ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:

a) odovzdať stavenisko;

- b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady);
- c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác;
- d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu;
- e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov;
- f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly;
- g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté;
- h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru;
- i) v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte;
- j) kontrolovať, či Zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky);
- l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia;
- m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov;
- n) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce Zhotoviteľa.

8.5 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác, ktoré vykonáva Objednávateľ, a to sám alebo prostredníctvom stavebného alebo technického dozoru. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je Objednávateľ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných väd, pričom Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek finančné plnenie súvisiace s prerušením prác. Na odstránenie vytýkaných väd určí Objednávateľ Zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je Zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak Zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných väd podľa tohto odseku, nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

8.6 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho Objednávateľovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu. Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii Zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.

8.7 Stavebný denník bude viesť Zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasí a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ sleduje obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale

prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre kolaudáciu diela.

8.8 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že Zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

8.9 Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku Zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukáže nesprávne vykonané práce.

8.10 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre kolaudačné konanie a užívanie diela.

8.11 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nemenia technické riešenie, ani nemenia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté Zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

8.12 Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

8.13 Zhotoviteľ bude Objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradách a v týždenných správach, ktorých aktualizáciu bude posilať vždy v pondelok do 8:00 ma mailovú adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy. Formu správ Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, pričom o uvedenom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

8.14 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania Objednávateľ. Počas vykonávania diela Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na Objednávateľovej nehnuteľnosti, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.

8.15 Zhotoviteľ je povinný umožniť v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

8.16 Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj pracovníkov tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.

8.17 Pracovníci Zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci;
- dodržiavať zásady slušného správania sa na stavenisku;
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich Zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať;
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisko;
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe (fajčiť je povolené len na mieste určenom Objednávateľom);
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní;
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku.

8.18 Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP / zabezpečenie staveniska na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekonania pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ Zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť oplotením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

8.19 Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od Objednávateľa, tak má Objednávateľ nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný Objednávateľovi. Min. 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

8.20 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov, a to na subdodávky v rozsahu maximálne 50% z ceny diela. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa vrátane ich podielu na objeme prác tvorí prílohu tejto Zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom

znení. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávateľovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

8.21 Zhotoviteľ je povinný strpieť na stavenisku nominovaných dodávateľov Objednávateľa a koordinovať s nimi svoje práce tak, aby mohli na diele súbežne vykonávať pracovnú činnosť. Práce je potrebné koordinovať tak, aby (pokiaľ je to možné) nedošlo k zmene harmonogramu prác Zhotoviteľa. Koordinácia pracovných postupov musí byť zápisničné dohodnutá medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom. V prípade, že práce nominovaného dodávateľa spôsobia negatívny dopad na harmonogram prác Zhotoviteľa, úpravu harmonogramu predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na schválenie do 5 pracovných dní. Objednávateľ má právo určiť postup koordinácie prác medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom.

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Za nepredloženie harmonogramu najneskôr v lehote podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **300,- €** za každý deň omeškania.

9.2 Za omeškanie Zhotoviteľa so zahájením stavebných prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **300,- €** za každý deň omeškania.

9.3 Za omeškanie s odovzdaním diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **300,- €** za každý deň omeškania.

9.4 Za nedodržanie termínov realizácie diela a/alebo míľnikov uvedených v harmonograme má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty **300,- €** za každý deň omeškania.

9.5 Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov vyplývajúcich z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **300,- €** za každý deň omeškania.

9.6 Za omeškanie s odstránením vád, ktoré boli reklamované v záručnej dobe má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške **300,- €** za každý deň omeškania.

9.7 Za omeškanie s úhradou faktúr zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

9.8 Za nedodržanie BOZP má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý prípad porušenia BOZP.

9.9 Za požitie alkoholu, omamných látok a/alebo psychotropných látok a za odmietnutie podrobiť sa skúške prítomnosti alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky Zhotoviteľom a/alebo pracovníkmi Zhotoviteľa na stavenisku, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **100,0 €** za každé jedno takéto konanie samostatne.

9.10 Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v Čl. V ods. 5.3 bod 5.3.3 a bod 5.3.4 tejto Zmluvy) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.11 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.5 a ods. 8.6 tejto Zmluvy (vedenie a predkladanie stavebného denníka) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.12 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.13 tejto Zmluvy (posielanie správ o stave rozpracovaného diela) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty **50,0 €** za každý prípad, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.13 Za omeškanie s oznámením v zmysle čl. VIII ods. 8.19 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške **100,- €** za každý deň omeškania.

9.14 Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplatenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.

9.15 Nárok na zaplatenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z čl. IX. ods. 9.1 až 9.13 tejto Zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy strane, ktorá porušuje povinnosť. Vo výzve bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplatenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty pre ods. 9.8, ods. 9.10, ods. 9.12 tohto článku postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy).

9.16 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

9.17 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplatenú jej pripísaním na účet dotknutej Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto Zmluvy.

9.18 Zaplatením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezaväzuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

ČL. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto Zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto Zmluvy môže Zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto Zmluvy považujú, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, a to najmä:

- ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu Objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil;
- ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle čl. IV ods. 4.2 tejto Zmluvy o dielo;
- ak Zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný;
- ak Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z Objednávateľom určených míľnikov;
- ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 7 dní;
- ak Objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, *za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. VI tejto Zmluvy.*

11.2 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna Zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto Zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

12.2 Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.

12.3 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa budú riešené formou písomného očíslovaného dodatku k tejto Zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

12.4 Všetky písomnosti je odosielať Zmluvná strana povinná prijímajúcej Zmluvnej strane zasielať na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca Zmluvná strana písomne preukázateľne oznámila odosielať Zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, elektronicky na e-mailové adresy uvedené v čl. I tejto Zmluvy alebo poštou prostredníctvom poštového podniku.

12.4 Písomnosti určené Objednávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený doručiť v prípade osobného doručovania výlučne na adresu Mestského úradu Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina do podateľne.

12.5 Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia, i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.

12.6 V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

12.7 Elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami je prípustná výlučne na elektronické adresy Zmluvných strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy, a to len v tých prípadoch, v ktorých táto Zmluva neustanovuje, že sa vyžaduje doručovanie poštou prostredníctvom poštového podniku. V prípade pochybností sa písomnosť doručovaná elektronicky, resp. akákoľvek elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami, považuje za doručenie dňom jej preukázateľného odoslania prijímajúcej Zmluvnej strane odosielať Zmluvnou stranou prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu v čl. I tejto Zmluvy, okrem prípadov, keď je v Zmluve výslovne uvedené inak.

12.8 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

12.9 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa na odstránenie závadného stavu.

12.10 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávatelom inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce,

- odovzdá objednávateľovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.

12.11 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) exemplároch, štyri (4) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.

12.12 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.13 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

12.14 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

12.15 Prílohou tejto Zmluvy je rozpočet stavby a zoznam subdodávateľov.

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne :

Žilina, dňa

.....
Za objednávateľa:
Mgr. Peter Fiabáne
primátor

.....
Za zhotoviteľa:

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2022_0505

Stavba: ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

JKSO:

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

KS:

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

SOARCH s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. arch. Sobčák Jozef

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

"Všetky použité typy materiálov, technológie a vybavenia v tomto projekte sú navrhované ako príklad pre nastavenie technických špecifikácií a je možné ich nahradiť ekvivalentom s minimálne rovnakými alebo lepšími technickými parametrami tak, aby tvorili garantované funkčné systémové riešenie v rámci prípadnej náhrady"

Cena bez DPH	62 019,83
--------------	-----------

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	62 019,83	12 403,97

Cena s DPH	v	EUR	74 423,80
------------	---	-----	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 2022_0505

Stavba: ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

Projektant: SOARCH s.r.o.

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ: Ing. arch. Sobčák Jozef

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		62 019,83	74 423,80
01	stavebné konštrukcie	3 955,27	4 746,32
02	vykurovanie	49 704,85	59 645,82
03	plynoinštalácia	1 483,37	1 780,04
04	elektroinštalácia	6 876,34	8 251,61

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

01 - stavebné konštrukcie

JKSO:

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

KS:

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

SOARCH s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. arch. Sobčák Jozef

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 955,27

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	3 955,27	20,00%	791,05

Cena s DPH

v EUR

4 746,32

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

01 - stavebné konštrukcie

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

Projektant: SOARCH s.r.o.

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ: Ing. arch. Sobčák
Jozef

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu	3 955,27
HSV - Práce a dodávky HSV	2 053,41
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	1 194,57
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	780,78
99 - Presun hmôt HSV	78,06
PSV - Práce a dodávky PSV	1 551,86
783 - Nátery	888,85
784 - Maľby	663,01
HZS - Hodinové zúčtovacie sadzby	350,00

ROZPOČET

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

01 - stavebné konštrukcie

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

Projektant: SOARCH s.r.o.

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ: Ing. arch. Sobčák Jozef

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

3 955,27

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 053,41

D 6

Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

1 194,57

1	K	611421321.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb, opravovaná plocha nad 10 do 30 % hladkých	m2	35,300	5,56	196,27
---	---	-------------	--	----	--------	------	--------

PP Oprava vnútorných vápenných omietok stropov železobetónových rovných tvárnicových a klenieb v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých

2	K	612421321.S	Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých	m2	144,190	4,51	650,30
---	---	-------------	--	----	---------	------	--------

PP Oprava vnútorných vápenných omietok stien, v množstve opravenej plochy nad 10 do 30 % hladkých

3	K	632450445.S	Opravný polymércementový poter 40 MPa, na opravu dutín a výtlkov v poteroch hr. 20 mm	m2	29,000	12,00	348,00
---	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

PP Opravný polymércementový poter 40 MPa na oprava dutín a výtlkov v poteroch hr. 20 mm

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

780,78

4	K	941941832.S	Demontáž ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	179,490	1,00	179,49
---	---	-------------	---	----	---------	------	--------

PP Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m a výšky do 30 m

5	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	179,490	3,35	601,29
---	---	-------------	--	----	---------	------	--------

PP Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m

D 99

Presun hmôt HSV

78,06

6	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	7,806	10,00	78,06
---	---	-------------	--	---	-------	-------	-------

PP Presun hmôt pre budovy občianskej výstavby (801), budovy pre bývanie (803) budovy pre výrobu a služby (812), s nosnou zvislou konštrukciou murovanou z tehál, alebo tvárnic, alebo kovovou, výšky do 6 m

D PSV

Práce a dodávky PSV

1 551,86

D 783

Nátery

888,85

7	K	783890331.S	Epoxidový náter-systém M25 betónových a omietaných konštrukcií. štvorvrstvé a trojnásobná penetrácia podláh s použitím ochr. masiek s filtrom	m2	29,000	30,65	888,85
---	---	-------------	---	----	--------	-------	--------

PP Epoxidový náter-systém M25 betónových a omietaných konštrukcií. štvorvrstvé a trojnásobná penetrácia podláh s použitím ochranných masiek s filtrom

D 784

Maľby

663,01

8	K	784418011.S	Zakrývanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	8,770	1,00	8,77
---	---	-------------	--	----	-------	------	------

PP Zakrývanie podláh, zariadení a otvorov fóliou

9	K	784418013.S	Zakrývanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	35,300	1,50	52,95
---	---	-------------	---	----	--------	------	-------

PP Zakrývanie podláh, zariadení plachtou

10	K	784430010.S	Maľby akrylátové základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	179,490	3,35	601,29
----	---	-------------	---	----	---------	------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
PP			Maľby akrylátové dvojnásobné, ručne nanášané, základné na podklad jemnozrný do výšky 3,80 m				
D	HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				350,00
11	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	25,000	14,00	350,00
PP			Stavebno montážne práce V rozsahu viac ako 8 hodín náročné-odborné (Tr.3)				

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

02 - vykurovanie

JKSO:

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

KS:

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

SOARCH s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. arch. Sobčák Jozef

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH	49 704,85
--------------	-----------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	49 704,85	20,00%	9 940,97

Cena s DPH	v EUR	59 645,82
------------	-------	-----------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

02 - vykurovanie

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

Projektant: SOARCH s.r.o.

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ: Ing. arch. Sobčák
Jozef

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

49 704,85

D1 - PRÁCE A DODÁVKY HSV	1 120,00
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	1 120,00
D3 - PRÁCE A DODÁVKY M	6 579,75
M36 - 165 Montáž prevádz., merac. a regulač. zar.	1 051,75
M48 - Periodické prevádzkové revízie	5 528,00
D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV	42 005,10
713 - Izolácie tepelné	1 793,20
722 - Vnútorný vodovod	1 042,79
731 - Kotolne	19 986,05
732 - Strojovne	9 964,81
733 - Rozvod potrubia	3 615,08
734 - Armatúry	5 275,67
783 - Nátery	327,50

ROZPOČET

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

02 - vykurovanie

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

Projektant: SOARCH s.r.o.

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ: Ing. arch. Sobčák Jozef

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

49 704,85

D D1 PRÁCE A DODÁVKY HSV 1 120,00

D 9 OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE 1 120,00

1	K	953802113	Montáž komínovej vložky ohybnej priemer do 130 mm, výška 10-15 m	m	14,000	20,00	280,00
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

PP Montáž komínovej vložky ohybnej priemer do 130 mm, výška 10-15 m

2	M	484D00430	PPr D130 vyvložkovanie do dvoch komín. prieduchov s vyústením nad strechu	m	14,000	60,00	840,00
---	---	-----------	---	---	--------	-------	--------

PP PPr D130 vyvložkovanie do dvoch komín. prieduchov s vyústením nad strechu

D D3 PRÁCE A DODÁVKY M 6 579,75

D M36 165 Montáž prevádzk., merac. a regulač. zar. 1 051,75

3	K	360430024	Montáž servopohonu	kus	5,000	20,00	100,00
---	---	-----------	--------------------	-----	-------	-------	--------

PP Montáž servopohonu

4	M	405BPOH1	Pohon k EMV	kus	1,000	190,35	190,35
---	---	----------	-------------	-----	-------	--------	--------

PP Pohon k EMV

5	M	405S013697	Pohon k trojcestným ventilom	kus	4,000	190,35	761,40
---	---	------------	------------------------------	-----	-------	--------	--------

PP Pohon k trojcestným ventilom

D M48 Periodické prevádzkové revízie 5 528,00

6	K	480203001	Skúška tesnosti tlak. nádob stabilných o obsahu do 0,2 m3	kus	2,000	50,00	100,00
---	---	-----------	---	-----	-------	-------	--------

PP Skúška tesnosti tlak. nádob stabilných o obsahu do 0,2 m3

7	K	480203002	Skúška tesnosti tlak. nádob stabilných o obsahu 0,2 až 0,8 m3	kus	1,000	100,00	100,00
---	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

PP Skúška tesnosti tlak. nádob stabilných o obsahu 0,2 až 0,8 m3

8	K	489990001	Vykurovací skúška	hod	92,000	9,00	828,00
---	---	-----------	-------------------	-----	--------	------	--------

PP Vykurovací skúška

9	K	489990002	Uvedenie kotla do prevádzky a odborná pomoc pri montážik	kus	2,000	200,00	400,00
---	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

PP Uvedenie kotla do prevádzky a odborná pomoc pri montážik

10	K	489990003	Technická inšpekcia	kpl	1,000	150,00	150,00
----	---	-----------	---------------------	-----	-------	--------	--------

PP Technická inšpekcia

11	K	489990004	Vypustenie a napustenie systému	kpl	1,000	200,00	200,00
----	---	-----------	---------------------------------	-----	-------	--------	--------

PP Vypustenie a napustenie systému

12	K	489990005	Tlaková skúška	kpl	1,000	100,00	100,00
----	---	-----------	----------------	-----	-------	--------	--------

PP Tlaková skúška

13	K	489990010	Vyhotovenie dokumentácie skutočného vyhotovenia	kpl	1,000	100,00	100,00
----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------

PP Vyhotovenie dokumentácie skutočného vyhotovenia

14	K	489990013	Revízia komína	kpl	2,000	120,00	240,00
----	---	-----------	----------------	-----	-------	--------	--------

PP Revízia komína

15	K	489990014	Vybavenie kotolne- hasiaci prístroj, lekárnička, baterka	kpl	1,000	150,00	150,00
----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------

PP Vybavenie kotolne- hasiaci prístroj, lekárnička, baterka

16	K	489990015	Uvedenie ostatných zariadení	kpl	1,000	120,00	120,00
----	---	-----------	------------------------------	-----	-------	--------	--------

PP Uvedenie ostatných zariadení

17	K	489990016	Demontáž technológie kotolne a prípravy TUV s likvidáciou	hod	280,000	9,00	2 520,00
----	---	-----------	---	-----	---------	------	----------

PP Demontáž technológie kotolne a prípravy TUV s likvidáciou

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
18	K	489990017	Nepredvídané práce pri realizácii	hod	40,000	13,00	520,00
PP			Nepredvídané práce pri realizácii				
D D2			PRÁCE A DODÁVKY PSV	42 005,10			
D 713			Izolácie tepelné	1 793,20			
19	K	713463211	Montáž tep. izol. potrubia rúrk. puzdrami s Al fóliou a Al páskou 1x D do 5 cm	m	128,000	5,00	640,00
PP			Montáž tep. izol. potrubia rúrk. puzdrami s Al fóliou a Al páskou 1x D do 5 cm				
20	M	6315A5503	Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 28mm hr.20mm	m	4,000	4,55	18,20
PP			Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 28mm hr.20mm				
21	M	6315A5544	Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 35mm hr.25mm	m	17,000	5,05	85,85
PP			Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 35mm hr.25mm				
22	M	6315A5585	Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 42mm hr.30mm	m	12,000	7,45	89,40
PP			Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 42mm hr.30mm				
23	M	6315A5624	Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 42mm hr.40mm	m	58,000	8,95	519,10
PP			Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 42mm hr.40mm				
24	M	6315A5665	Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 54mm hr.50mm	m	22,000	10,45	229,90
PP			Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 54mm hr.50mm				
25	M	6315A5709	Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 76mm hr.60mm	m	15,000	14,05	210,75
PP			Púzdro potrubné tepelnoizolačné ALU vnútorný priemer 76mm hr.60mm				
D 722			Vnútorný vodovod	1 042,79			
26	K	722131933	Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 25	kus	4,000	30,35	121,40
PP			Opr. vodov. ocel. potr. záv. prepojenie stáv. potrubia DN 25				
27	K	722140102	Potrubie vod. z ocel. rúr z ušlacht. ocele spojované lisovaním DN 15	m	6,000	24,51	147,06
PP			Potrubie vod. z ocel. rúr z ušlacht. ocele spojované lisovaním DN 15				
28	K	722140104	Potrubie vod. z ocel. rúr z ušlacht. ocele spojované lisovaním DN 25	m	17,000	33,35	566,95
PP			Potrubie vod. z ocel. rúr z ušlacht. ocele spojované lisovaním DN 25				
29	K	722181211	Ochrana vodovodného potrubia prílepenými tepelnoizolačnými rúrami z PE hr do 6 mm DN do 22 mm	m	6,000	3,65	21,90
PP			Ochrana vodovodného potrubia prílepenými tepelnoizolačnými rúrami z PE hr do 6 mm DN do 22 mm				
30	K	722181212	Ochrana vodovodného potrubia prílepenými tepelnoizolačnými rúrami z PE hr do 6 mm DN do 32 mm	m	10,500	4,85	50,93
PP			Ochrana vodovodného potrubia prílepenými tepelnoizolačnými rúrami z PE hr do 6 mm DN do 32 mm				
31	K	722181252	Ochrana vodovodného potrubia prílepenými tepelnoizolačnými rúrami z PE hr do 25 mm DN do 42 mm	m	7,000	5,65	39,55
PP			Ochrana vodovodného potrubia prílepenými tepelnoizolačnými rúrami z PE hr do 25 mm DN do 42 mm				
32	K	722262201	Montáž vodomera pre vodu do 30° C závitového G 3/4	kus	1,000	15,00	15,00
PP			Montáž vodomera pre vodu do 30° C závitového G 3/4				
33	M	3882A0103	Vodomer bytový DN 15 do 40st.C	kus	1,000	33,00	33,00
PP			Vodomer bytový DN 15 do 40st.C				
34	K	722290226	Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50	m	23,500	1,00	23,50
PP			Tlakové skúšky vodov. potrubia závitového do DN 50				
35	K	722290234	Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80	m	23,500	1,00	23,50
PP			Preplachovanie a dezinfekcia vodov. potrubia do DN 80				
D 731			Kotolne	19 986,05			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	K	731249127	Montáž kotlov ocel. na kvapalnú a plynnú palivo nad 52 do 70 kW	kus	2,000	415,65	831,30
PP			Montáž kotlov ocel. na kvapalnú a plynnú palivo nad 52 do 70 kW				
37	M	484D00421	2x Kondenzačný kotol stacionárny s reguláciou - Q=92kW, Zp=9,4 m3/hod., 230V/50Hz (zostava dvoch kotlov)	kus	2,000	9 200,00	18 400,00
PP			Kondenzačný kotol stacionárny s reguláciou - Q=92kW, Zp=9,4 m3/hod., 230V/50Hz (zostava dvoch kotlov)				
38	K	731362318	PP odkúrenie kotlov priemer 100/125 mm	m	5,000	150,95	754,75
PP			PP odkúrenie kotlov priemer 100/125 mm				
D 732			Strojovne				9 964,81
39	K	732100PC	Montáž ostatných zariadení	%	3,000	155,00	465,00
PP			Montáž ostatných zariadení				
40	M	4846B0105	Nádoba expanzná 18 l / 3 bar červená	kus	1,000	55,03	55,03
PP			Nádoba expanzná 18 l / 3 bar červená				
41	M	4846B0157	Nádoba expanzná 200 l / 6 bar, červená	kus	2,000	376,00	752,00
PP			Nádoba expanzná 200 l / 6 bar, červená				
42	M	4846B6004	Automatické doplňovanie vody	kus	1,000	1 050,35	1 050,35
PP			Automatické doplňovanie vody				
43	M	4846B6005	Demineralizačné zariadenie	kus	1,000	960,35	960,35
PP			Demineralizačné zariadenie				
44	M	4846B6006	Systémovi oddeľovač	kus	1,000	249,65	249,65
PP			Systémovi oddeľovač				
45	M	484RM120	Kombi rozdeľovač M 120	m	2,650	600,00	1 590,00
PP			Kombi rozdeľovač M 120				
46	K	732199100	Montáž orientačných štítkov	kus	25,000	1,00	25,00
PP			Montáž orientačných štítkov				
47	M	3549071A01	Štítok označovací	kus	25,000	1,00	25,00
PP			Štítok označovací				
48	K	732219345	Montáž ohrievačov vody stojatých PN 1,6/1,0 MPa 1000 l	kus	1,000	300,35	300,35
PP			Montáž ohrievačov vody stojatých PN 1,6/1,0 MPa 1000 l				
49	M	4844D0405	Ohrievač vody zásobníkový HR 500	kus	1,000	1 650,55	1 650,55
PP			Ohrievač vody zásobníkový HR 500				
50	K	732225844	Demontáž výmeníka tepla	kus	1,000	33,00	33,00
PP			Demontáž výmeníka tepla				
51	K	732228126	Montáž výmeníka tepla doskového	kus	1,000	155,00	155,00
PP			Montáž výmeníka tepla doskového				
52	K	732291915	Napustenie vyhriev. telies a výmeníkov do 1000 l pri oprav.	kus	2,000	100,00	200,00
PP			Napustenie vyhriev. telies a výmeníkov do 1000 l pri oprav.				
53	K	732331922	Príslušenstvo k expanzným nádobám bezpečnostný uzáver G 1 na meranie tlaku	kus	1,000	50,00	50,00
PP			Príslušenstvo k expanzným nádobám bezpečnostný uzáver G 1 na meranie tlaku				
54	K	732331922.1	Príslušenstvo k expanzným nádobám bezpečnostný uzáver G 1 1/4 na meranie tlaku	kus	2,000	66,00	132,00
PP			Príslušenstvo k expanzným nádobám bezpečnostný uzáver G 1 1/4 na meranie tlaku				
55	K	732390851	Zloženie odpojených nádrží z konzol na podlahu do 50 l	kus	1,000	33,35	33,35
PP			Zloženie odpojených nádrží z konzol na podlahu do 50 l				
56	K	732391901	Spätná montáž nádob a nádrží po oprave do 200 l	kus	1,000	200,00	200,00
PP			Spätná montáž nádob a nádrží po oprave do 200 l				
57	K	732429111	Montáž čerpadiel obehových špirál. DN 25	kus	4,000	25,00	100,00
PP			Montáž čerpadiel obehových špirál. DN 25				
58	M	4261A1053a	Čerpadlo 230V, 50Hz 34W 0,32A	kus	2,000	318,56	637,12
PP			Čerpadlo 230V, 50Hz 34W 0,32A				
59	M	4261A1336	Čerpadlo 230V, 50Hz 75W 0,95A	kus	1,000	600,03	600,03
PP			Čerpadlo 230V, 50Hz 75W 0,95A				
60	M	4261A1337	Čerpadlo 230V, 50Hz 116W 1,02A	kus	1,000	701,03	701,03
PP			Čerpadlo 230V, 50Hz 116W 1,02A				
D 733			Rozvod potrubia				3 615,08
61	K	733111114	Potrubie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 20	m	4,000	14,51	58,04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
PP			Potrúbie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 20				
62	K	733111115	Potrúbie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 25	m	17,000	16,53	281,01
PP			Potrúbie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 25				
63	K	733111116	Potrúbie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 32	m	12,000	20,34	244,02
PP			Potrúbie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 32				
64	K	733111117	Potrúbie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 40	m	58,000	25,65	1 487,70
PP			Potrúbie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 40				
65	K	733111118	Potrúbie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 50	m	22,000	30,36	667,92
PP			Potrúbie z rúrok záv. bezoš. bežných v kotolni, stroj. DN 50				
66	K	733121162	Potrúbie z rúrok hlad. bezošvých nízk. a strednotl. pr. 76/3,2	m	15,000	36,43	546,45
PP			Potrúbie z rúrok hlad. bezošvých nízk. a strednotl. pr. 76/3,2				
67	K	733124115	Zhotovenie rúrk. prechodov z rúrok hladkých kovaním 40/25	kus	2,000	15,32	30,64
PP			Zhotovenie rúrk. prechodov z rúrok hladkých kovaním 40/25				
68	K	733190107	Tlaková skúška potrubia a ocel. rúrok závitových do DN 40	m	91,000	1,00	91,00
PP			Tlaková skúška potrubia a ocel. rúrok závitových do DN 40				
69	K	733190108	Tlaková skúška potrubia a ocel. rúrok závitových do DN 50	m	22,000	1,00	22,00
PP			Tlaková skúška potrubia a ocel. rúrok závitových do DN 50				
70	K	733190225	Tlaková skúška potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 89/3,6	m	15,000	1,00	15,00
PP			Tlaková skúška potrubia z ocel. rúrok hladkých do pr. 89/3,6				
71	K	733191925	Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odbočky DN 25	kus	2,000	20,35	40,70
PP			Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odbočky DN 25				
72	K	733191927	Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odbočky DN 40	kus	2,000	29,65	59,30
PP			Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odbočky DN 40				
73	K	733191928	Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odbočky DN 50	kus	2,000	35,65	71,30
PP			Opr. ocel. závit. potrubia, navarenie odbočky DN 50				
D 734			Armatury				
							5 275,67
74	K	734209103	Montáž armatúr s jedným závitom G 1/2	kus	1,000	5,00	5,00
PP			Montáž armatúr s jedným závitom G 1/2				
75	M	4225C0205	Ventil poistný G 1/2"	kus	1,000	20,16	20,16
PP			Ventil poistný G 1/2"				
76	K	734209104	Montáž armatúr s jedným závitom G 3/4	kus	1,000	5,00	5,00
PP			Montáž armatúr s jedným závitom G 3/4				
77	M	4225C0122	Ventil poistný G 3/4"	kus	1,000	25,65	25,65
PP			Ventil poistný G 3/4"				
78	K	734209105	Montáž armatúr s jedným závitom G 1	kus	2,000	10,00	20,00
PP			Montáž armatúr s jedným závitom G 1				
79	M	4225C0203	Ventil poistný G1"	kus	2,000	140,65	281,30
PP			Ventil poistný G1"				
80	K	734209113	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1/2	kus	2,000	4,50	9,00
PP			Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1/2				
81	M	4225D0802	Ventil vyvažovací vnútor.závit. s vyp.ad.DN 15	kus	1,000	55,65	55,65
PP			Ventil vyvažovací vnútor.závit. s vyp.ad.DN 15				
82	M	4228C0201	Klapka spätná G 1/2"	kus	1,000	4,55	4,55
PP			Klapka spätná G 1/2"				
83	K	734209114	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 3/4	kus	2,000	5,00	10,00
PP			Montáž armatúr s dvoma závitmi G 3/4				
84	M	4225D0803	Ventil vyvažovací vnútor.závit. s vyp.ad.DN 20	kus	1,000	70,03	70,03
PP			Ventil vyvažovací vnútor.závit. s vyp.ad.DN 20				
85	M	4228C0202	Klapka spätná G 3/4"	kus	1,000	7,55	7,55
PP			Klapka spätná G 3/4"				
86	K	734209115	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1	kus	9,000	6,00	54,00
PP			Montáž armatúr s dvoma závitmi G 1				
87	M	4225C1703	Ventil redukčný DRV 25	kus	1,000	240,65	240,65
PP			Ventil redukčný DRV 25				
88	M	4225D0804	Ventil vyvažovací vnútor.závit. vyp.ad.DN 25	kus	2,000	79,95	159,90
PP			Ventil vyvažovací vnútor.závit. vyp.ad.DN 25				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
89	M	4228C0203	Klapka spätná G 1"	kus	3,000	14,40	43,20
	PP		Klapka spätná G 1"				
90	M	4361A0103	Filter s preplachom G1"	kus	2,000	175,65	351,30
	PP		Filter s preplachom G1"				
91	M	4361M0103	Úpravňa vody el.mag.EZV 25- 1"	kus	1,000	360,00	360,00
	PP		Úpravňa vody el.mag.EZV 25- 1"				
92	K	734209117	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 6/4	kus	6,000	10,00	60,00
	PP		Montáž armatúr s dvoma závitmi G 6/4				
93	M	405BEMV40	Elektromagnetický nentil DN40	kus	2,000	330,52	661,04
	PP		Elektromagnetický nentil DN40				
94	M	4223K0507	Filter závitový G 6/4"	kus	2,000	41,50	83,00
	PP		Filter závitový G 6/4"				
95	M	4228C0205	Klapka spätná G 6/4"	kus	2,000	20,40	40,80
	PP		Klapka spätná G 6/4"				
96	K	734209118	Montáž armatúr s dvoma závitmi G 2	kus	1,000	8,00	8,00
	PP		Montáž armatúr s dvoma závitmi G 2				
97	M	4228C0206	Klapka spätná G 2"	kus	1,000	25,00	25,00
	PP		Klapka spätná G 2"				
98	K	734209123	Montáž armatúr s tromi závitmi G 1/2	kus	1,000	7,50	7,50
	PP		Montáž armatúr s tromi závitmi G 1/2				
99	M	405S013253	Trojcestný ventil so závitom PN16 DN15 kvs=1	kus	1,000	55,65	55,65
	PP		Trojcestný ventil so závitom PN16 DN15 kvs=1				
100	K	734209124	Montáž armatúr s tromi závitmi G 3/4	kus	3,000	7,50	22,50
	PP		Montáž armatúr s tromi závitmi G 3/4				
101	M	405EVTA32120	Zmiešavací ventil bimetal G3/4"	kus	1,000	85,65	85,65
	PP		Zmiešavací ventil bimetal G3/4"				
102	M	405S013261	Trojcestný ventil PN16, DN20, kvs=6.3	kus	2,000	55,65	111,30
	PP		Trojcestný ventil PN16, DN20, kvs=6.3				
103	K	734209125	Montáž armatúr s tromi závitmi G 1	kus	1,000	10,00	10,00
	PP		Montáž armatúr s tromi závitmi G 1				
104	M	405S013262	Trojcestný ventil PN16, DN25, kvs=10.0	kus	1,000	76,65	76,65
	PP		Trojcestný ventil PN16, DN25, kvs=10.0				
105	K	734212113	Ventil odvodušňovací závitový samočinný DN 15	kus	11,000	20,79	228,69
	PP		Ventil odvodušňovací závitový samočinný DN 15				
106	K	734291113	Kohúty plniace a vypúšťacie G 1/2	kus	24,000	7,20	172,80
	PP		Kohúty plniace a vypúšťacie G 1/2				
107	K	734299110	Montáž kohúty guľové do DN 25	kus	17,000	5,00	85,00
	PP		Montáž kohúty guľové do DN 25				
108	M	4223K0102	Uzáver guľový voda FF páčka 1/2"	kus	4,000	6,55	26,20
	PP		Uzáver guľový voda FF páčka 1/2"				
109	M	4223K0103	Uzáver guľový voda FF páčka 3/4"	kus	2,000	9,40	18,80
	PP		Uzáver guľový voda FF páčka 3/4"				
110	M	4223K0104	Uzáver guľový voda FF páčka 1"	kus	11,000	14,40	158,40
	PP		Uzáver guľový voda FF páčka 1"				
111	K	734299120	Montáž kohúty guľové do DN 50	kus	14,000	10,00	140,00
	PP		Montáž kohúty guľové do DN 50				
112	M	4223K0106	Uzáver guľový voda FF páčka 6/4"	kus	6,000	41,50	249,00
	PP		Uzáver guľový voda FF páčka 6/4"				
113	M	4223K0107	Uzáver guľový voda FF páčka 2"	kus	6,000	61,00	366,00
	PP		Uzáver guľový voda FF páčka 2"				
114	M	4223K0108	Uzáver guľový voda FF páčka 2 1/2"	kus	2,000	114,00	228,00
	PP		Uzáver guľový voda FF páčka 2 1/2"				
115	K	734411121	Teplomery s ochranným púzdom rohové typ 160 prev. B	kus	11,000	21,55	237,05
	PP		Teplomery s ochranným púzdom rohové typ 160 prev. B				
116	K	734421130	Tlakomery deformačné so spodným prípojom 03313 pr. 160	kus	4,000	41,55	166,20
	PP		Tlakomery deformačné so spodným prípojom 03313 pr. 160				
117	K	734494121	Ost. meracie armat. návarky metr. závit. M 20x1,5 dl. 220mm	kus	15,000	4,45	66,75
	PP		Ost. meracie armat. návarky metr. závit. M 20x1,5 dl. 220mm				
118	K	734494213	Ostatné meracie armatúry, návarky s rúrk. závitom G 1/2	kus	35,000	4,65	162,75
	PP		Ostatné meracie armatúry, návarky s rúrk. závitom G 1/2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 783			Nátery				327,50
119	K	783424140	Nátery synt. kov. potrubia do DN 50mm dvojnás. a základ.	m	113,000	2,50	282,50
PP			Nátery synt. kov. potrubia do DN 50mm dvojnás. a základ.				
120	K	783425150	Nátery synt. kov. potrubia do DN 100mm dvojnás. a základ.	m	15,000	3,00	45,00
PP			Nátery synt. kov. potrubia do DN 100mm dvojnás. a základ.				

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

03 - plynoinštalácia

JKSO:

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

KS:

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

SOARCH s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. arch. Sobčák Jozef

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 483,37

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	1 483,37	20,00%	296,67

Cena s DPH

v EUR

1 780,04

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

03 - plynoinštalácia

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

Projektant: SOARCH s.r.o.

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ: Ing. arch. Sobčák
Jozef

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 483,37

PSV - Práce a dodávky PSV

1 483,37

723 - Vnútorný plynovod	291,13
733 - Vnútorný plynovod - tvarovky	675,89
734 - Vnútorný plynovod - demontáže	60,00
767 - Konštrukcie doplnkové	30,00
783 - Dokončovacie práce - nátery	51,35
95-M - HZS - skúšky, revízie	375,00

ROZPOČET

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

03 - plynoinštalácia

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

Projektant: SOARCH s.r.o.

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ: Ing. arch. Sobčák Jozef

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

1 483,37

D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 483,37
D		723	Vnútrotný plynovod				291,13
1	K	230050002	Montáž uloženia - priskrutkovaním: do DN 100	kg	3,000	5,00	15,00
	PP		Montáž uloženia - priskrutkovaním: do DN 100				
2	M	141930000100	Objímka oceľová pozinkovaná do D50 pre upevnenie potrubia	ks	3,000	5,00	15,00
	PP		Objímka oceľová pozinkovaná do D50 pre upevnenie potrubia				
3	K	723120203	Potrubie z oceľových rúrok plynových spájaných zvarovaním - DN 20	m	2,000	15,65	31,30
	PP		Potrubie z oceľových rúrok plynových spájaných zvarovaním - DN 20				
4	K	723120205	Potrubie z oceľových rúrok plynových spájaných zvarovaním - DN 32	m	5,000	24,65	123,25
	PP		Potrubie z oceľových rúrok plynových spájaných zvarovaním - DN 32				
5	K	723150354	Odbočka DN32 z oceľových rúrok bezšvových s atestom na plyn navarením z DN150	súb	2,000	30,35	60,70
	PP		Odbočka DN32 z oceľových rúrok bezšvových s atestom na plyn navarením z DN150				
6	K	723190203	Prípojka plynovodná z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných na závit DN 20	ks	2,000	22,94	45,88
	PP		Prípojka plynovodná z oceľových rúrok závitových čiernych spájaných na závit DN 20				
D		733	Vnútrotný plynovod - tvarovky				675,89
7	K	722221365	Montáž filtra závitového G 3/4	ks	2,000	10,00	20,00
	PP		Montáž filtra závitového G 3/4				
8	M	422010003000	Filter závitový, 3/4", PN 20, mosadz	ks	2,000	90,65	181,30
	PP		Filter závitový, 3/4", PN 20, mosadz				
9	K	723229101	Montáž armatúry závit.sjedným závitom, kohútik hadicový a iné plynovodné armatúry G 3/8	súb.	3,000	20,00	60,00
	PP		Montáž armatúry závit.sjedným závitom, kohútik hadicový a iné plynovodné armatúry G 3/8				
10	M	388410000300	Tlakomer deformačný kruhový d 160 mm s príslušenstvom	ks	3,000	81,55	244,65
	PP		Tlakomer deformačný kruhový d 160 mm s príslušenstvom				
11	K	723239104	Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy,solenoidový ventil G 5/4	ks	2,000	10,00	20,00
	PP		Montáž armatúry závitovej s dvoma závitmi, kohútik priamy,solenoidový ventil G 5/4				
12	M	551340006200	Guľový uzáver na plyn 5/4", FF, páčka, plnoprietokový, niklovaná mosadz	ks	2,000	42,65	85,30
	PP		Guľový uzáver na plyn 5/4", FF, páčka, plnoprietokový, niklovaná mosadz				
13	K	733126075	Montáž tvarovky - koleno DN 32 privarením	ks	4,000	10,65	42,60
	PP		Montáž tvarovky - koleno DN 32 privarením				
14	M	316170006000	Koleno varné DN 32, d 42,4 mm, s atestom na plyn	ks	4,000	5,51	22,04
	PP		Koleno varné DN 32, d 42,4 mm, s atestom na plyn				
D		734	Vnútrotný plynovod - demontáže				60,00
15	K	734441811	Demontáž potrubia a armatúr do DN100	kg	12,000	5,00	60,00
	PP		Demontáž potrubia a armatúr do DN100				
D		767	Konštrukcie doplnkové				30,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
16	K	767995101	Montáž ostatných atypických kovových konštrukcií	kg	6,000	5,00	30,00
	PP		Montáž ostatných atypických kovových konštrukcií				
	D	783	Dokončovacie práce - nátery				51,35
17	K	733190217	Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priem. 200	súb	1,000	30,35	30,35
	PP		Tlaková skúška potrubia z oceľových rúrok do priem. 200				
18	K	783425350	Nátery kov.potr.a armatúr syntet. potrubie do DN 100 mm dvojnás. 1x email a základný náter - žltá	m	7,000	3,00	21,00
	PP		Nátery kov.potr.a armatúr syntet. potrubie do DN 100 mm dvojnás. 1x email a základný náter - žltá				
	D	95-M	HZS - skúšky, revízie				375,00
19	K	950203006	Revízie - plyn	kpl	1,000	150,00	150,00
	PP		Revízie - plyn				
20	K	950203009	Tlakové skúšky	kpl	1,000	75,00	75,00
	PP		Tlakové skúšky				
21	K	950203119	Kompletizačná činnosť	kpl	1,000	150,00	150,00
	PP		Kompletizačná činnosť				

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

04 - elektroinštalácia

JKSO:

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

KS:

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ:

Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

SOARCH s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

Ing. arch. Sobčák Jozef

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			6 876,34
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	6 876,34	20,00%	1 375,27
Cena s DPH		v EUR	8 251,61

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

04 - elektroinštalácia

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

Projektant: SOARCH s.r.o.

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ: Ing. arch. Sobčák
Jozef

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

6 876,34

D1 - Uzemnenie	744,15
----------------	--------

D2 - Elektromontáže	776,43
---------------------	--------

D3 -	5 355,76
------	----------

D4 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	60,70
--	-------

D5 - Hodinová zúčtovacia sadzba	1 800,00
---------------------------------	----------

ROZPOČET

Stavba:

ZŠ s MŠ, Školská 49, Žilina - Závodie Stavebné úpravy kotolne školskej jedálne

Objekt:

04 - elektroinštalácia

Miesto: Žilina k.ú. Závodie č.p. 1125/4

Dátum: 6. 5. 2022

Objednávateľ: Mesto Žilina, Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Ž

Projektant: SOARCH s.r.o.

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o., Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ: Ing. arch. Sobčák Jozef

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

6 876,34

D		D1	Uzemnenie				744,15
1	K	Pol1	Zvodový vodič včítane podpery FeZn do D 10 mm, A1 D 10 mm Cu D 8 mm	m	10,000	4,00	40,00
PP			Zvodový vodič včítane podpery FeZn do D 10 mm, A1 D 10 mm Cu D 8 mm				
2	M	Pol2	Drôt pozinkovaný mäkký AlMgSi D 8.00mm	kg	1,351	10,00	13,51
PP			Drôt pozinkovaný mäkký AlMgSi D 8.00mm				
3	K	Pol11	Svorkovnica EPS vrátane zapojenia	ks	1,000	20,00	20,00
PP			Svorkovnica EPS vrátane zapojenia				
4	M	Pol12	Svorka EPS2	ks	1,000	21,00	21,00
PP			Svorka EPS2				
5	K	Pol13	Podružný materiál	sub	1,000	50,00	50,00
PP			Podružný materiál				
6	K	Pol14	Nepredvídané práce a materiál	hod	30,000	15,00	450,00
PP			Nepredvídané práce a materiál				
7	K	Pol3	Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)	KUS	7,000	3,00	21,00
PP			Bleskozvodová svorka nad 2 skrutky (ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02)				
8	M	Pol4	HR-Svorka SZ	ks	1,000	1,74	1,74
PP			HR-Svorka SZ				
9	M	Pol5	HR-Svorka SP01	ks	2,000	1,91	3,82
PP			HR-Svorka SP01				
10	M	Pol6	HR-Svorka SS	ks	4,000	0,77	3,08
PP			HR-Svorka SS				
11	K	Pol7	Ochranné pospájanie v pracovniach, kúpeľniach, pevne uložené Cu 4-16mm ²	m	30,000	1,00	30,00
PP			Ochranné pospájanie v pracovniach, kúpeľniach, pevne uložené Cu 4-16mm ²				
12	M	Pol8	Vodič medený uzemňovací CYA6zž	m	30,000	1,00	30,00
PP			Vodič medený uzemňovací CYA6zž				
13	K	Pol9	Ochranné pospájanie v pracovniach, kúpeľniach montáž svorky	ks	10,000	3,00	30,00
PP			Ochranné pospájanie v pracovniach, kúpeľniach montáž svorky				
14	M	Pol10	Uzemňovacia svorka bernard ZSA16+medený pásik	ks	10,000	3,00	30,00
PP			Uzemňovacia svorka bernard ZSA16+medený pásik				

D		D2	Elektromontáže				776,43
15	K	Pol15	Montáž svetidla	KUS	5,000	15,00	75,00
PP			Montáž svetidla				
16	M	Pol16	LED svetidlo IP65 39W linearne	ks	4,000	66,00	264,00
PP			LED svetidlo IP65 39W linearne				
17	M	Pol17	LED svetidlo nudzové 30min	ks	5,000	60,00	300,00
PP			LED svetidlo nudzové 30min				
18	K	Pol18	Montáž spínača na povrch	KUS	1,000	5,00	5,00
PP			Montáž spínača na povrch				
19	M	Pol19	spínač č.1 na povrch IP44	ks	1,000	6,03	6,03
PP			spínač č.1 na povrch IP44				
20	K	Pol20	Kábel uložený pevne CYKY 3x1,5	m	80,000	0,70	56,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
PP			Kábel uložený pevne CYKY 3x1,5				
21	M	Pol21	Kábel silový medený CYKY 3Cx1,5	m	80,000	0,88	70,40
PP			Kábel silový medený CYKY 3Cx1,5				
D D3				5 355,76			
22	K	Pol22	Kábel uložený pevne CYKY 3x2,5	m	31,000	1,00	31,00
PP			Kábel uložený pevne CYKY 3x2,5				
23	M	Pol23	Kábel silový medený CYKY 3Cx2,5	m	31,000	1,13	35,03
PP			Kábel silový medený CYKY 3Cx2,5				
24	K	Pol24	Kábel uložený pevne CYKY,CYSY 3 x 1,5	M	115,000	0,70	80,50
PP			Kábel uložený pevne CYKY,CYSY 3 x 1,5				
25	M	Pol25	Kábel silový medený CYSY 2x1	m	30,000	0,88	26,40
PP			Kábel silový medený CYSY 2x1				
26	M	Pol26	Kábel silový medený CYSY 4x1,5	m	85,000	1,03	87,55
PP			Kábel silový medený CYSY 4x1,5				
27	K	Pol27	Kábel uložený pevne JYSTY	m	60,000	1,00	60,00
PP			Kábel uložený pevne JYSTY				
28	M	Pol28	Kábel ozn.medenný JYSTY 2x2x0,8	m	60,000	0,65	39,00
PP			Kábel ozn.medenný JYSTY 2x2x0,8				
29	K	Pol29	Lišta elektroinštalčná PVC do 50x50	M	70,000	2,50	175,00
PP			Lišta elektroinštalčná PVC do 50x50				
30	M	Pol30	Lišta LH 24x22 vrátane vika	m	40,000	2,50	100,00
PP			Lišta LH 24x22 vrátane vika				
31	M	Pol31	Lišta LH 100x40 vrátane vika	m	30,000	10,00	300,00
PP			Lišta LH 100x40 vrátane vika				
32	K	Pol32	Montáž zariadenia	KUS	4,000	20,00	80,00
PP			Montáž zariadenia				
33	M	Pol33	STOP tlačidlo	ks	1,000	51,65	51,65
PP			STOP tlačidlo				
34	M	Pol34	Hukačka s majakom	ks	1,000	90,32	90,32
PP			Hukačka s majakom				
35	M	Pol35	Senzor uniky plynu napr. EVIKON E2630-LEL	ks	1,000	215,00	215,00
PP			Senzor uniky plynu napr. EVIKON E2630-LEL				
36	M	Pol36	Senzor CO2 napr. MULTI VAC CI-RH-R	ks	1,000	215,00	215,00
PP			Senzor CO2 napr. MULTI VAC CI-RH-R				
37	M	Pol37	hmoždenky natlkacie ,WAGO svorky	sub	1,000	50,00	50,00
PP			hmoždenky natlkacie ,WAGO svorky				
38	K	Pol38	Montáž zariadenia	KUS	1,000	10,00	10,00
PP			Montáž zariadenia				
39	M	Pol39	Zaplavova sonda	ks	1,000	41,55	41,55
PP			Zaplavova sonda				
40	K	Pol40	Ukončenie vodičov v rozvádzač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2	KUS	41,000	0,66	27,06
PP			Ukončenie vodičov v rozvádzač. vč. zapojenia a vodičovej koncovky do 2.5 mm2				
41	K	Pol41	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vč. zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z	KUS	3,000	5,00	15,00
PP			Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená vč. zapojenia 10/16 A 250 V 2P + Z				
42	M	Pol42	Zásuvka 230V/16A LGR IP55	ks	3,000	5,00	15,00
PP			Zásuvka 230V/16A LGR IP55				
43	K	Pol43	Montáž oceľolechovej rozvodnice	KUS	1,000	250,00	250,00
PP			Montáž oceľolechovej rozvodnice				
44	M	Pol44	Rozvádzač RZ, s výplňou podľa výkresu	ks	1,000	1 500,00	1 500,00
PP			Rozvádzač RZ, s výplňou podľa výkresu				
D D4			Ostatné konštrukcie a práce-búranie	60,70			
45	K	Pol45	Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách	ks	2,000	30,35	60,70
PP			Vybúranie otvoru v stropoch a klenbách				
D D5			Hodinová zúčtovacia sadzba	1 800,00			
46	K	Pol46	Revízie	hod	30,000	10,00	300,00
PP			Revízie				
47	K	Pol47	Demontáž starej inštalácie	hod	90,000	10,00	900,00
PP			Demontáž starej inštalácie				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
48	K	Pol48	Nastavenie oživenie	hod	8,000	20,00	160,00
PP		Nastavenie oživenie					
49	K	Pol49	Kompletné vyskúšanie	hod	4,000	20,00	80,00
PP		Kompletné vyskúšanie					
50	K	Pol50	Skúšobná prevádzka	hod	24,000	15,00	360,00
PP		Skúšobná prevádzka					