

Dohoda č. 236/2023/OM

**o využívaní lesnej cesty
uzatvorená podľa § 25 Zákona o lesoch č. 326/2005 Z.z. v znení neskorších predpisov**

medzi

Poskytovateľ:

názov: **Mesto Kežmarok**
sídlo: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
zast.: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta Kežmarok
IČO: 00 326 283
DIČ: 2020697184
IČ DPH: Mesto Kežmarok nie je platcom DPH,
SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a
Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších
predpisov
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. pobočka
IBAN: SK07 1111 0000 0066 0818 5127
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a. s.
IBAN: SK74 7500 0000 0040 0131 4480

(ďalej len „Poskytovateľ“)

a

Užívateľ:

Tomáš Fudaly, nar.
Bytom: Mlynčeky č. 220, 059 76 Mlynčeky

(ďalej len „Užívateľ“)

I.

Predmet užívania

Predmetom tejto dohody je oprávnenie využívať lesnú cestu Mlynčeky – Vysoké Tatry, časť Kežmarské Žľaby (ďalej len lesná cesta), ktorá je vo vlastníctve mesta Kežmarok a nachádza sa na pozemku parc. KN-E č. 6740/201, k.ú. Tatranská Lomnica.

Užívateľ je oprávnený využívať predmetnú lesnú cestu motorovým vozidlom, ktoré bude označené oprávnením vydaným Poskytovateľom.

II.

Účel užívania

Poskytovateľ umožní Užívateľovi využívať predmet užívania uvedený v Článku I. tejto dohody v zmysle § 25 ods. 3 zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v platnom znení, t. j. prístup do lokalít vo Vysokých Tatrách za účelom prechodu do miesta výkonu práce Užívateľa.

III.

Doba užívania

Poskytovateľ umožní Užívateľovi užívať predmet užívania dobu určitú, a to do 31.12.2023.

IV.

Výška poplatku za užívanie a jeho splatnosť

- 1) Zmluvné strany sa dohodli na bezplatnom užívaní.
- 2) Užívateľ je povinný zaplatiť sumu 25,00 € ako náhradu za hotové výdavky Poskytovateľa spojené s vybavením jeho žiadosti, spracovaním tejto zmluvy, vydaním povolenia na užívanie lesnej cesty a vyrobením kľúča od závory.
- 3) Sumu podľa predošlého odseku je Užívateľ povinný zaplatiť v hotovosti do pokladne Poskytovateľa pri prevzatí oprávnenia na užívanie lesnej cesty a kľúča od závory.

V.

Práva a povinnosti Poskytovateľa

- 1) Poskytovateľ zabezpečí vykonávanie bežnej údržby podľa svojej potreby, pričom zimnú údržbu nevykonáva.
- 2) Poskytovateľ si vyhradzuje právo kontroly oprávnenosti využívania predmetnej lesnej cesty, ktorú bude vykonávať podľa vlastného uváženia.

VI.

Práva a povinnosti Užívateľa

- 1) Užívateľ zodpovedá za škody, ktoré boli na predmete užívania spôsobené ním alebo tretími osobami, ktoré s ním predmet užívali.
- 2) Užívateľ nie je oprávnený zriadiť na predmete užívania stavbu, ani k predmetu užívania zriadiť záložné právo, ani ho dať do výpožičky.
- 3) Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania iba na účely vymedzené v Článku II. tejto dohody.
- 4) Užívateľ je oprávnený využívať predmet užívania obvyklým spôsobom, zodpovedajúcim účelu užívania.
- 5) Užívateľ nie je oprávnený vchádzať a stáť motorovým vozidlom do okolitého prírodného prostredia mimo lesnej cesty.
- 6) Užívateľ je povinný pri ukončení tejto dohody odovzdať Poskytovateľovi kľúč od závory a oprávnenie vydané Poskytovateľom, ktoré boli pri podpise tejto dohody Poskytovateľom odovzdané a Užívateľom prevzaté v lehote do 30 dní od skončenia jej platnosti.
- 7) Užívateľ je povinný po každom jednotlivom uskutočnenom vjazde na lesnú cestu po prejazde uzamknúť závoru, ktorá sa na lesnej ceste nachádza.
- 8) Užívateľ sa zaväzuje uhradiť všetky škody, ktoré on alebo osoby, ktorým k predmetu užívania umožnil prístup, spôsobili na majetku Poskytovateľa alebo iných subjektov.
- 9) Užívateľ zabezpečí, aby bol počet jazd ním vykonávaný iba v nevyhnutne potrebnej miere, a to v čase do 7⁰⁰ hod. alebo po 19⁰⁰ hod.

- 10) Užívateľ nie je oprávnený poskytnúť kľúč od závery a vydané povolenie iným osobám a za iným účelom než sú vyšpecifikované v Článku II. tejto dohody.
- 11) Užívateľ je povinný k vydanému povoleniu mať priloženú fotokópiu tejto dohody.
- 12) Užívateľ berie na vedomie, že predmetná lesná cesta slúži zároveň aj ako turisticky značený chodník a cyklistická trasa. Užívateľ nesmie ohroziť ani obmedziť iných užívateľov cesty, ako sú iné oprávnené vozidlá, peší turisti a cyklisti.
- 13) Užívateľ bude rešpektovať pokyny zamestnancov Poskytovateľa, nájomcu lesnej cesty - spoločnosti Lesy mesta Kežmarok, s.r.o., členov lesnej stráže pri ich kontrole a výkone služobných povinností. Uvedené sa týka aj prípadného operatívneho odstavenia pri mimoriadnych okolnostiach riešených Poskytovateľom alebo nájomcom.
- 14) Užívateľ zodpovedá za dodržiavanie zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení a zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v platnom znení a následne vydaných predpisov a zákonov v súvislosti s týmito zákonmi.
- 15) Užívateľ je povinný využívať predmet užívania spôsobom, ktorým sa minimalizuje jeho poškodenie, ako aj poškodenie stavieb a zariadení s ním súvisiacich. Ak napriek tomu dôjde k poškodeniu, je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne informovať Poskytovateľa alebo nájomcu lesnej cesty (Lesy mesta Kežmarok, s.r.o.) a na vlastné náklady vykonať opatrenia na zabránenie ďalšieho poškodzovania a odstránenie škody; tým nie sú dotknuté všeobecné predpisy o náhrade škody.

VII.

Zánik užívania

- 1) Platnosť tejto dohody zaniká v nasledujúcich prípadoch:
 - a) uplynutím doby trvania užívacieho vzťahu,
 - b) dohodou zmluvných strán o skončení užívania,
 - c) v prípade opakovaného a Užívateľom zavineného porušenia zmluvne dohodnutých podmienok uvedených v Článku VI. tejto dohody, na ktoré bol Užívateľ Poskytovateľom vopred upozornený písomnou výzvou na nápravu s uvedením konkrétneho porušenia dohodnutých podmienok, ktorej Užívateľ nevyhovel, si Poskytovateľ vyhradzuje právo okamžite odstúpiť od tejto dohody; účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia druhému účastníkovi,
 - d) výpoveďou aj bez udania dôvodu s jednomesačnou výpoveďnou dobou,
- 2) zánikom tejto dohody nezaniká povinnosť zmluvných strán vysporiadať vzájomné vzťahy, ktoré vznikli na jej základe, alebo z nej vyplývajú.

VIII.

Všeobecné a záverečné ustanovenia

- 1) Akékoľvek zmeny podmienok tejto dohody môžu byť vykonané len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán písomnou formou.
- 2) Táto Dohoda je platná dňom jej podpisu obidvomi účastníkmi. Táto dohoda je povinne zverejňovanou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 3) Dohoda sa vyhotovuje v 5-ich vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží Poskytovateľ, 1 vyhotovenie obdrží nájomca Lesy mesta Kežmarok, s.r.o. a 1 vyhotovenie obdrží Užívateľ.
- 4) Užívateľ podpisom tejto dohody vyhlasuje, že mu pri jej podpise bol odovzdaný kľúč od závery a oprávnenie na užívanie lesnej cesty.

- 5) Práva a povinnosti vyslovene neupravené v texte tejto dohody sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona o lesoch, zákona č. 40/1964 Zb. (Občianskeho zákonníka) v znení neskorších predpisov a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v SR.
- 6) Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten prejavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto dohode zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto dohody. Zmluvné strany na znak súhlasu s obsahom tejto dohody, túto dohodu podpísali.

V Kežmarku, dňa

Poskytovateľ:

Užívateľ:

.....
PhDr. Mgr. Ján Ferencák, MBA
primátor mesta

.....
Tomáš Fudaly