

RÁMCOVÁ ZMLUVA

Opravy striech bytového a nebytového fondu v meste Kežmarok

uzavretá v zmysle § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ: **Mesto Kežmarok**
Štatutárny zástupca: PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA, primátor mesta
Sídlo: Hlavné námestie 1, 060 01 Kežmarok
IČO: 00326283
DIČ: 2020697184
IČ DPH: Mesto Kežmarok nie je platcom DPH
SK 2020697184 – zdaniteľná osoba registrovaná podľa § 7a
zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK93 5600 0000 0016 0036 3002
Telefón: 052 / 46 60 108
2. Dodávateľ: **PLUTA-STRECHY, s.r.o.**
Miesto podnikania/Sídlo: Slavkovská 2265, 060 01 Kežmarok
IČO: 45343195
DIČ: 2022993643
IČ DPH: SK2022993643
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK35 7500 0000 0040 2872 1756
Telefón: 0905 630 118
Register: OR SR, vložka číslo: 22642/P

II. Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany v súlade s výsledkom verejného obstarávania uzatvárajú túto rámcovú zmluvu na opravy striech bytového a nebytového fondu v meste Kežmarok podľa špecifikácie materiálu a práce, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy.
2. Dodávateľ sa zaväzuje dodávať práce na základe písomnej objednávky objednávateľa.
3. Objednávateľ sa zaväzuje za dodané práce zaplatiť dohodnutú cenu.
4. Podmienky dodania práce a materiálu sú stanovené v tejto zmluve.

III. Doba platnosti zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie 18 mesiacov odo dňa nadobudnutia jej účinnosti alebo do vyčerpania finančného limitu pre dodávku prác vymedzeného v čl. V., bod 2 tejto zmluvy, podľa toho, ktorá z uvedených skutočností nastane skôr.

IV. Dodacie podmienky

1. Poskytovanie prác bude uskutočňované na základe písomných objednávok vystavených na základe tejto rámcovej zmluvy a počas trvania platnosti tejto rámcovej zmluvy. Oprávnenými osobami za objednávateľa pre účely vystavovania písomných objednávok a uplatňovania práv a plnenia povinností sú poverení pracovníci mesta Kežmarok, útvaru vnútornej prevádzky.
2. Dodávateľ prevedie práce uvedené v predmete zmluvy podľa požiadaviek a pokynov objednávateľa do 14 pracovných dní od doručenia objednávky.

3. Práce budú prevedené obvyklým spôsobom tak, aby nedošlo k poškodeniam budov či iných nehnuteľností v susedstve objektu, kde sa práce budú realizovať.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prevedené práce prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.

V. Cena a platobné podmienky

1. Cena za predmet zmluvy v rozsahu čl. II. je stanovená dohodou zmluvných strán, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Celková cena prác a materiálu predstavuje sumu:
Cena bez DPH: 29 671,49 €
DPH 20 % 5 934,30 €
Cena s DPH: 35 605,79 €
3. Cenu za dodanie predmetu zmluvy uhradí objednávateľ na základe faktúr, ktoré dodávateľ doručí spolu s dodaním služby.
4. Faktúra bude obsahovať náležitosti uvedené v § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju dodávateľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry kupujúcemu.
6. Lehota splatnosti faktúr je 14 dní od doručenia objednávateľovi.

VI. Záručná doba – Zodpovednosť za vady

1. Dodávateľ preberá na dodané práce záväzok, že predmet zmluvy bude po dobu 60 mesiacov (t.j. záručnej lehoty) od dodania objednávateľovi spôsobilý na dohodnuté použitie, inak na obvyklý účel alebo že si zachová dohodnuté, inak obvyklé vlastnosti.
2. Dodávateľ sa zaväzuje k odstráneniu riadne uplatnených závad v záručnej lehote, poskytnúť náhradné plnenie alebo vrátiť objednávateľovi ním zaplatenú cenu tovaru. Odmena dodávateľa za odstránenie riadne uplatnených závad v záručnej lehote je zahrnutá v cene za predmet zmluvy podľa čl. V. tejto zmluvy.
3. Dodávateľ preberá záruku za to, že predmet zmluvy bude spôsobilý na dohodnutý účel.
4. Dodávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu na dodanú prácu vybaví do 10 pracovných dní od jej uplatnenia.

VII. Zmluvné pokuty a sankcie

1. Zmluvné strany si pre prípad porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy dohodli zmluvné pokuty a sankcie.
2. Ak dodávateľ nedodá predmet zmluvy uvedený v čl. II. v dohodnutom termíne podľa čl. IV. bod 2, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,- eur za každý kalendárny deň omeškania.
3. Ak objednávateľ neuhradí faktúru v dohodnutej lehote splatnosti, zaplatí dodávateľovi vyúčtované úroky z omeškania vo výške rovnajúcej sa sadzbe podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka.
4. Ak dodávateľ neodstráni vady predmetu zmluvy v dohodnutom termíne podľa bodu 4 čl. VI., zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,- EUR za každý kalendárny deň omeškania.
5. Lehota splatnosti faktúr, ktorými sa uplatňujú zmluvné pokuty je do 21 dní odo dňa ich doručenia. Dojednaním zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ktorá vznikla porušením zmluvnej povinnosti, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta.

VIII. Ostatné ustanovenia

1. Dodávateľ sa bude riadiť pokynmi objednávateľa a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
2. Dodávateľ vyhlasuje, že má oprávnenie na predmet zmluvy vymedzený v rozsahu čl. II tejto zmluvy.

IX. Odstúpenie od zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ak jedna zmluvná strana podstatne poruší zmluvné povinnosti dohodnuté v tejto zmluve, druhá strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto zmluvy považujú:
 - ak dodávateľ bude meškať s dodaním predmetu plnenia o viac ako 10 dní.
 - ak bude objednávateľ meškať s plnením si svojich finančných záväzkov o viac ako 10 dní.
3. Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je v tomto prípade 2 mesiace a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.
4. Pre doručovanie písomností platí, že písomnosť je doručená dňom, kedy ju adresát prevezme, odmietne prevziať alebo ju pošta vráti nedoručenú. Písomnosti sa doručujú na poslednú známu adresu sídla alebo prevádzky dodávateľa a objednávateľa.

X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Meniť alebo dopĺňať obsah zmluvy je možné pri dodržaní § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, len formou písomných očíslovaných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinné dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe vlastnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni, za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú. Podpis zmluvy je prejavom súhlasu s celým jej obsahom.
4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá dodávateľ a tri objednávateľ.

V Kežmarku, dňa: 23.06.2023

V Kežmarku, dňa 23.06.2023

Objednávateľ: Mesto Kežmarok

Dodávateľ: PLUTA-STRECHY, s.r.o.

PhDr. Mgr. Ján Ferenčák, MBA
primátor mesta

Ondrej Pluta
konateľ spoločnosti