

DODATOK č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
č. 1/2022 zo dňa 25.11.2022

uzatvorený v nadväznosti na ustanovenia zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a na ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných súvisiacich predpisov

(ďalej len "Dodatok č. 1")

Čl. I.
Zmluvné strany

Obec Vyšný Komárnik, 090 05 Vyšný Komárnik
IČO: 00 331 236, bankové spojenie: VÚB Svidník,
IBAN: SK22 0200 0000 0009 2512 8612
zastúpená: Danielou Štefancovou, starostkou obce

(ďalej len "prenajímateľ")

a

Jaroslav Vančíšin, nar. _____ miesto podnikania: Vyšný Komárnik č. 6, 090 05
Vyšný Komárnik IČO: 41 707 427, zapísaný v živnostenskom registri Okresný úrad
Svidník, číslo živnostenského registra: 712-3785
IBAN: _____

(ďalej len "nájomca")

Čl. II.
Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 1/2022 sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V bode IV. Splatnosť a spôsob platenia nájomného bod 5 sa mení a znie :

Nájomné za 1 polrok / mesiace december 2022 - máj 2023 bude nájomcovi odpustené.
Nájomné za 2 polrok /mesiace júl 2023 -december 2023 sa nájomca zaväzuje platiť
prenajímateľovi dohodnuté nájomné vo výške 2,- eur (slovom: dva eur) mesačne.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2022 zostávajú nezmenené.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok č.1 sa stáva nedeliteľnou súčasťou Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 1/2022 zo dňa 25.11.2022.
2. Tento Dodatok č.1 je vypracovaný v troch vyhotoveniach prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca jedno vyhotovenie .
3. Tento Dodatok č. 1 nadobudne platnosť dňom jeho podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v CRZ.
4. Účastníci berú na vedomie, že tento Dodatok č.1 je povinne zverejňovaný v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Obč. zák. a súhlasia s jeho zverejnením v CRZ.
5. Zmluvné strany sa dohodli ,že sa oboznámili s obsahom Dodatku č. 1 Zmluvy ,súhlasia s ním,prehlasujú,že uzavretie zmluvy urobili slobodne a vážne,nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok,čo potvrdzujú svojimi podpismi ako oprávnený zástupcovia zmluvných strán.

Vo Vyš. Komárniku, dňa 30.6.2023

Prenajímateľ:



Nájomca:

Jaroslav Vančíšin

VO VYŠNOM KOMÁRNIKU