

Zmluva o krátkodobom prenájme Spoločenskej sály

za účelom usporiadania spoločenského posedenia

Prenajímateľ:

Obec Rabčice

029 45 Rabčice 650

IČO: 00314846, DIČ: 2020571762

Zastúpená : Mgr. Gabriel Vons, starosta obce

Nájomca:

Meno a priezvisko:Martin Vons

Bydlisko: 

I.

Predmet nájmu

Predmetom tejto zmluvy je krátkodobý prenájom priestorov Kultúrneho domu súp. číslo 159 v zmysle § 2 ods. 1 písm. d/ VZN č. 5/2014 o úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Rabčice zo dňa 12.12.2014, v znení dodatkov č. 1-4, v obci Rabčice.

II.

Účel a podmienky prenájmu

Priestory budú využité nájomcom na uskutočnenie spoločenského posedenia (oslavy), pričom nájomca bude využívať len časť určená na tancovanie (tanečný parket) vrátane príslušenstva: vstupná chodba, WC a pódium.

III.

Cena nájmu a splatnosť

1. Cena nájmu je stanovená v súlade so VZN č. 5/2014 o úhradách za krátkodobý prenájom hnutel'ného a nehnuteľného majetku obce Rabčice.
2. Nájomné je splatné po skončení podujatia alebo akcie, a to v lehote do 3 dní od odovzdania priestorov prenajímateľovi.

IV.

Doba nájmu

1. Doba nájmu je určená závisí od druhu uskutočnenej akcie, pričom samotné spoločenské posedenie začína dňa 01.07.2023 od 17.00 hod. a končí dňa 02.07.2023 do 06.00 hod.
2. Doba nájmu plyní od podpísania zmluvy o krátkodobom prenájme po odovzdanie priestorov a vyúčtovania nájomného.

V.

Povinnosti nájomcu

1. Nájomca sa zaväzuje prenajaté priestory užívať výlučne na dohodnutý účel počas dohodnutej doby krátkodobého prenájmu Kultúrneho domu a jeho priestorov.
2. Nájomca je povinný počínať si tak, aby nedošlo k poškodeniu predmetu nájmu a porušeniu bezpečnosti prítomných osôb.
3. Nájomca zodpovedá za škody, ktoré spôsobil na predmete nájmu on alebo osoby, ktorým predmet nájmu sprístupnil. V prípade, že dôjde k poškodeniu zariadenia a inventáru v spoločenskej sále a priestoroch k nej prislúchajúcich, je povinný celú škodu uhradiť a v čo najkratšom čase dať prenajaté priestory do pôvodného stavu.
4. Nájomca počas konania akcie až po jej ukončenie zodpovedá za priestory a jeho príslušenstvo, poriadok a čistotu. Upratovanie predmetu nájmu pred akciou si zabezpečí nájomca na vlastné náklady.
5. Nájomca môže robiť výzdobu v Kultúrnom dome iba na miestach na to určených a na stoloch.
6. Nájomca má zakázané používať pyrotechniku a iným spôsobom rušiť nočný klud (hlasná hudba a hluk pred budovou počas akcie aj po jej skončení).
7. Nájomca je povinný dodržiavať hygienické a protipandemické opatrenia platné v danom čase.
8. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie a dodržiavať všetky protipožiarne a bezpečnostné predpisy a zodpovedá za zaistenie požiarnej ochrany v prenajatých priestoroch.
9. Nájomca je povinný bez zbytočného odkladu ohlásiť prenajímateľovi potrebu opráv.
10. Nájomca sa zaväzuje umožniť prístup do prenajatého priestoru prenajímateľovi na jeho požiadanie z prevádzkových dôvodov.
11. Nájomca pred odovzdaním predmetu nájmu prenajímateľovi uvedie zariadenie (stoly, stoličky a pod.) do pôvodného stavu, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

VI.

Ostatné dojednania

1. Prenajíateľ a nájomca potvrdzujú, že predmet nájmu bol odovzdaný v spôsobilom technickom stave na dohodnutý účel nájmu.
2. Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná. Zmluva bola podpísaná po vzájomnom prečítaní, bez nátlaku a nebola uzatvorená v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch výtlačkoch.
4. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Rabčiciach dňa 30.06.2023



Nájomca

Martin Vons



Obec Rabčice

Mgr. Gabriel Vons, starosta