

D o d a t o k č. 1

k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 18.01.2022

ktorú uzavreli:

A/ Prenajímateľ : **Mesto Svätý Jur**
 zastúpené primátorom **Ing. Šimonom Gaburom**
 Prostredná 29, 900 21 Svätý Jur
 bankové spojenie : VÚB a.s. Pezinok
 číslo účtu : 624112/0200
 IBAN : SK34 0200 0000 0000 0062 4112
 IČO : 00304 832
 / ďalej prenajímateľ /

a
 B/ Nájomca: **Pavel Ihring, nar.**
 b
Ing. Dagmar Ihringová,
 by

Zmluvné strany k Zmluve o nájme pozemkov zo dňa 18.01.2022 uzatvárajú Dodatok č. 1 tohto znenia:

Mení sa:

1. Čl. I. Predmet zmluvy

1.1 Predmetom tejto zmluvy je prenájom častí pozemkov v katastrálnom území Svätý Jur:

Parcely registra „C“:

- parc.č. 3242/8, zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 40 m², LV 1968
- parc.č. 4524/1, ostatná plocha, v rozsahu 300 m², LV 0
- parc.č. 4525/1, zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 50 m², LV0
- parc.č. 4525/3, zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 662 m², LV0
- parc.č. 4526, zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 1438 m², LV 0

uvedené parcely sú v registri „E“ zapísané ako časti pozemkov:

- parc.č. 4525/1 – v EKN trvalý trávnatý porast, v rozsahu 50 m², LV 1968
- parc.č. 4525/3 – v EKN časť parc.č. 4525/2, trvalý trávnatý porast, LV 1968
- parc.č. 4526 – v EKN časť parc.č. 4523/1, trvalý trávnatý porast, LV 1968 a časť parc.č. 4580/11, zastavaná plocha a nádvorie, LV 8053

Parcela registra „E“:

- parc.č. 4526/3, zastavaná plocha a nádvorie, v rozsahu 190 m², LV 8046

2. Čl II. Účel nájmu

2.1 Prenajímateľ nájomcovi prenecháva do dočasného užívania (ďalej len nájmu) pozemky uvedené v čl. I bodu 1. tejto Zmluvy z dôvodu vybudovania inžinierskych sietí a prístupovej komunikácie k pozemkom podľa územného rozhodnutia č. SÚ/2535/186/2021-Po zo dňa 17.03.2021 a to aj pre účely

územného a stavebného konania na stavbu „Súbor rodinných domov Svätý Jur – lokalita Zuby“.

3. Čl. IV. Doba nájmu, bod 1:

4.1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú do 30.06.2028.

V ďalších častiach ostáva Zmluva o nájme pozemku zo dňa 18.01.2022 v platnosti.

Dodatok sa vyhotovuje v 5 vyhotoveniach, kde prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 2 vyhotovenia Dodatku č. 1, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku zo dňa 18.01.2022.

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme pozemku nadobudne platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Vo Svätom Jure, dňa 30. 06. 2023

Za prenajímateľa:

.....
Ing. Simon Gabura
primátor mesta



Za nájomcu:

.....
Pavel Ihu

.....
Ing. Da

.....
ová