

Protokol 02505/2019-UVOP-U00119/19.00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárne orgány: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Horná Štubňa**

Sídlo : Obecný úrad, Horná Štubňa 455, 03846

v zastúpení : Ing. Ondrej Piški – starosta obce

IČO : 00316 695

Podľa ustanovení § 2d ods. 1,2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva obci Horná Štubňa vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

Podľa geometrického plánu číslo 46/2018 zo dňa 30.05.2018, úradne overeného Okresným úradom Turčianske Teplice, katastrálny odbor dňa 11.06.2018 pod číslom 114/2018,

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Horná Štubňa	840	1646/1	Orná pôda	5337	1/1	2	1753/12	Zastavané plochy a nádvoria	14	0,66
Obec Horná Štubňa	840	1808/1	Orná pôda	73 268	1/1	4	145/2	Zastavané plochy a nádvoria	46	2,15
Okres Turč. Teplice	866	1808/3	Orná pôda	44		5	144/12	Zastavané plochy a nádvoria	19	0,89
	866	7249/3	Ostatné plochy	2726	1/1	7	1753/12	Zastavané plochy a nádvoria	12	0,56

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-C					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-C parc. č.	druh pozemku	Výmera m ²	vl. podiel	Diel GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Horná Štubňa	574	144/9	Zastavané plochy a nádvoría	501	1/1	1	144/13	Zastavané plochy a nádvoría	290	13,57
Obec Horná Štubňa										
Okres Turč. Teplíce										

Podľa geometrického plánu číslo 47/2018 zo dňa 30.05.2018, úradne overeného Okresným úradom Turčianske Teplíce, katastrálny odbor dňa 11.06.2018 pod číslom 115/2018,

Kat. územie obec, okres	Stav podľa KN-E					Stav podľa GP				
	LV číslo	KN-E parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	vl. podiel	Diel v GP č.	KN-C parc. č.	druh pozemku	výmera m ²	hodnota majetku €
k.ú. Horná Štubňa	840	1646/6	Orná pôda	515	1/1	1	1753/20 7	Zastavané plochy a nádvoría	38	1,78
obec: Horná Štubňa	840	1705/1	Trvalé trávne porasty	84	1/1	2	136/13	Zastavané plochy a nádvoría	83	3,88
Okres Turč. Teplíce	840	1705/2	Trvalé trávne porasty	8851	1/1	3	1753/5	Zastavané plochy a nádvoría	13	0,61
						4	1753/20 7	Zastavané plochy a nádvoría	15	0,70
	866	7247/3	Ostatné plochy	2381	1/1	5	1753/5	Zastavané plochy a nádvoría	45	2,11

Hodnota majetku 26,91 € vyjadrená v katastrálnom území Horná Štubňa cenou 468,0143 €/ha druh pozemku zastavané plochy a nádvoría, podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR. Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Odovzdávajúci prehlasuje, že na predmetné pozemky sa neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a k inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, podľa zákona č. 503/2003 Z. z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č.180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, a nevzťahujú sa uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 282/1993 Z. z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam, alebo podľa zákona č.161/2005 Z. z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemku v katastrálnom území Horná Štubňa, obec Horná Štubňa, okres Turčianske Teplice sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento protokol sa vyhotovuje v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve vyhotovenia dostane odovzdávajúci, dve vyhotovenia dostane preberajúci a jedno vyhotovenie dostane Okresný úrad Turčianske Teplice, katastrálny odbor.

Tento protokol nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Tento protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv, vedenom Úradom vlády.

V Bratislave, dňa:

V, dňa:

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Ing. Ondrej Piški
starosta obce