

Zmluva o zriadení vecného bremena č. 933/2023/ODDMPU

uzatvorená podľa ust. § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení
(ďalej len ako „Zmluva“)

medzi nasledovnými zmluvnými stranami:

1. Povinný z vecného bremena:

Názov: Banskobystrický samosprávny kraj
Sídlo: Nám. SNP 23/23, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Mgr. Ondrej Lunter, predseda Banskobystrického samosprávneho kraja
IČO: 37 828 100
DIČ: 201627333
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu - IBAN: [REDACTED]

(ďalej ako „Povinný“ alebo aj ako „BBSK“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2. Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: Stredoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
v zastúpení: JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne
na základe poverenia zo dňa 24.11.2021, ktoré tvorí neoddeliteľnú
súčasť tejto Zmluvy ako jej príloha č. 2
IČO: 36 442 151
DIČ: 2022187453
IČ DPH: SK2022187453
Bankové spojenie: [REDACTED]
Číslo účtu - IBAN: [REDACTED]
Registrácia: spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina,
oddiel: Sa, vložka č. 10514/L

(ďalej ako „Oprávnený“ v príslušnom gramatickom tvare a spolu s Povinným ďalej spolu ako „Zmluvné strany“ alebo v jednotnom čísle ako „Zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I Všeobecné ustanovenia

- Povinný je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v k. ú. Kremnica, obec Kremnica, okres Žiar nad Hronom, vedenej Okresným úradom Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, zapísanej na liste vlastníctva:
 - LV č. 1101, pozemok - parcela registra „C“ evidovaná na katastrálnej mape pod parc. č. 628/1, druh pozemku: záhrada o výmere 319 m², spoluvlastnícky podiel 1/1, v správe správcu: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb, Bystrická ulica 447/25, 967 01 Kremnica, IČO: 00 647 900 (ďalej ako „Správca“)(ďalej ako „Zaťažená nehnuteľnosť“ v príslušnom gramatickom tvare).
- Na účely tejto Zmluvy sa pod pojmom „Stavba“ rozumie stavba označená ako „P1036 Kremnica – Bystrická – preložka EERZ-VN pre DSS Kremnica“. Povinný v rámci realizácie Stavby na Zaťaženej nehnuteľnosti vybudoval a uložil inžinierske siete (VN vedenie s ochranným pásom) (ďalej ako „Elektroenergetické zariadenie“) v zmysle projektovej dokumentácie, ktorej spracovateľom je zodpovedný projektant Pavol Koval Projektovanie

3. Na účely tejto Zmluvy bol vypracovaný geometrický plán č. 41051840-28/2022, ktorý vyhotovil IsGeo – Miroslav Podhora, s miestom podnikania Kukučínova 777/18, 965 01 Žiar nad Hronom, IČO: 41 051 840, dňa 3.11.2022, autorizačne overil Ing. Roman Strelka, dňa 3.11.2022 a úradne overil Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor, dňa 21.11.2022, pod č. G1 – 576/2022 (ďalej ako „**Geometrický plán**“ v príslušnom gramatickom tvare) na zriadenie vecného bremena, na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí (VN vedenia s ochranným pásmom), ktorý určuje rozsah vecného bremena na výmeru 53 m². Fotokópia Geometrického plánu tvorí neoddeliteľnú Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.

Článok II

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Povinného, ako výlučného vlastníka Zaťaženej nehnuteľnosti, zriadiť v rozsahu vymedzenom Geometrickým plánom v prospech Oprávneného vecné bremeno. Vecné bremeno spočíva v povinnosti Povinného strpieť na Zaťaženej nehnuteľnosti výkon práva:
 - uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí (VN vedenia s ochranným pásmom) (ďalej ako „**Vecné bremeno**“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Oprávnený práva vyplývajúce z Vecného bremena prijíma a Povinný sa zaväzuje výkon týchto práv strpieť spôsobom uvedeným v tejto Zmluve.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje ako vecné bremeno „**in personam**“, t. z. zriaďuje sa v prospech Oprávneného. Zánikom Oprávneného zaniká aj Vecné bremeno zriadené na základe tejto Zmluvy.
4. Vecné bremeno sa zriaďuje **na dobu neurčitú**, t. j. bez časového obmedzenia.
5. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťažanou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto Zmluvy,
 - b) Zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
 - c) Povinný ako výlučný vlastník Zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho so Zaťažanou nehnuteľnosťou.

Článok III

Odplata za zriadenie Vecného bremena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vecné bremeno, tak ako je uvedené v článku II. tejto Zmluvy, sa zriaďuje bezodplatne v súlade s Uznesením Zastupiteľstva BBSK č. 59/2023 zo dňa 26. januára 2023.
2. Náklady súvisiace so zriadením vecného bremena (náklady na správne poplatky, poplatky za vyhotovenie po-realizačného geometrického plánu) znáša z dôvodu vyvolanej investície Povinný.

Článok IV

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Povinný sa týmto zaväzuje, že nebude vytvárať žiadne prekážky, ktoré by Oprávnenému bránili v riadnom využívaní práva vyplývajúceho mu z Vecného bremena, najmä sa zaväzuje zdržať

sa umiestňovania akýchkoľvek prekážok, ktoré by bránili využívaniu práv, ktoré Oprávnenému vyplývajú z tejto Zmluvy.

2. Oprávnený sa zaväzuje, že bude Povinného a Správcu **najmenej 15 dní vopred** informovať o vykonaní opráv, údržieb, rekonštrukcií alebo odstránení Stavby.
3. Oprávnený sa zaväzuje, že bude na Zaťaženej nehnuteľnosti udržiavať poriadok a čistotu a po každom vykonanom zásahu na Zaťaženej nehnuteľnosti uvedie Zaťaženú nehnuteľnosť do rovnakého stavu, v akom bola pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a úpravy Zaťaženej nehnuteľnosti bude znášať Oprávnený v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátenie Zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu po vykonaní práv vyplývajúcich mu z Vecného bremena.
4. Oprávnený sa zaväzuje, že práva vyplývajúce z Vecného bremena bude vykonávať tak, aby tým neobmedzoval výkon vlastníckeho práva Povinného k Zaťaženej nehnuteľnosti nad mieru primeranú pomerom.
5. Oprávnený sa zaväzuje, že na Zaťaženej nehnuteľnosti, ku ktorej je zriadené Vecné bremeno, nebude budovať žiadne stavby, s výnimkou umiestnenia Stavby, a ani nebude zasahovať iným spôsobom do Zaťaženej nehnuteľnosti, vysádzať stromy, kroviny alebo vysoké porasty, ani akýmkoľvek spôsobom zasahovať do celistvosti ostatných častí Zaťaženej nehnuteľnosti.
6. Oprávnený sa zaväzuje uhradiť Povinnému preukázateľnú škodu, ktorá Povinnému vznikne v prípade nedodržania povinností Oprávneného dohodnutých v tejto Zmluve, a to v lehote stanovenej Povinným v písomnej výzve na náhradu škody, ktorá nesmie byť kratšia ako päť (5) pracovných dní.
7. Oprávnený sa zaväzuje, že v prípade porušenia podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, odstráni na vlastné náklady dôsledky svojho neoprávneného konania, resp. tretích osôb, konajúcich na základe pokynov Oprávneného. Ak Oprávnený následky konania špecifikované v tejto Zmluve neodstráni na vlastné náklady, a to ani v lehote stanovenej Povinným v písomnej výzve, ktorá nesmie byť kratšia ako päť (5) pracovných dní, bude na odstránenie následkov takéhoto konania oprávnený Povinný, a to na náklady Oprávneného.
8. Oprávnený sa zaväzuje podľa miery spoluúčasia Zaťaženej nehnuteľnosti, ktorej vlastníkom je Povinný, znášať primerane náklady na zachovanie, údržbu a opravu Zaťaženej nehnuteľnosti.

Článok V

Trvanie, odstúpenie a zánik Zmluvy

1. Vecné bremeno sa podľa tejto Zmluvy zriaďuje **na dobu neurčitú**.
2. K zániku práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu zmluvou je potrebný vklad do katastra nehnuteľností, t. j. zánik Vecného bremena nastane až výmazom Vecného bremena v príslušnom katastri nehnuteľností, okrem prípadu, kedy dôjde k zániku Vecného bremena zo zákona podľa § 151p ods. 4 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Povinný je oprávnený jednostranne odstúpiť od Zmluvy v nasledovných prípadoch:
 - a) účel zriadenia Vecného bremena zanikne,
 - b) Oprávnený vykonáva práva zodpovedajúce Vecnému bremenu v rozpore s touto Zmluvou alebo dobrými mravmi alebo si neplní povinnosti vymedzené v tejto Zmluve,
 - c) ak výkonom Vecného bremena v rozpore s touto Zmluvou vzniká Povinnému škoda,
 - d) ak Povinný bude Zaťaženú nehnuteľnosť potrebovať na plnenie kompetencií vyplývajúcich z pôsobnosti samosprávneho kraja definovaných v § 4 zákona č. 302/2001 Z. z.

o samospráve vyšších územných celkov (zákon o samosprávnych krajocho) v znení neskorších predpisov, príp. iných ustanovení v danom čase platných právnych predpisov upravujúcich kompetencie samosprávneho kraja.

4. Odstúpenie od Zmluvy musí byť písomné, pričom jeho účinky nastávajú okamihom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane. Odstúpením od tejto Zmluvy nezaniká právo Povinného na náhradu vzniknutých škôd, a nezanikajú ani iné ustanovenia tejto Zmluvy, ktoré podľa prejavenej vôle Zmluvných strán majú trvať aj po zániku tejto Zmluvy.
5. V prípade, ak nastane zánik Zmluvy podľa ods. 3. tohto článku Zmluvy, Oprávnený nemá nárok na vrátenie Odplaty za zriadenie Vecného bremena, ani jej časti, a taktiež Oprávnený nemá nárok na úhradu akýchkoľvek výdavkov súvisiacich so zriadením Vecného bremena, akýchkoľvek výdavkov súvisiacich s údržbou, s opravou, alebo inými činnosťami vykonávanými na Zaťaženej nehnuteľnosti.
6. Oprávnenie na odstúpenie od tejto Zmluvy niektorou zo Zmluvných strán vyplývajúce z príslušných ustanovení zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov nie je týmto článkom Zmluvy nijako dotknutá.

Článok VI

Vkladové konanie a ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu do katastra nehnuteľností na základe tejto Zmluvy podá Povinný, a to v lehote 90 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto Zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazané až do rozhodnutia Okresného úradu Žiar nad Hronom, katastrálneho odboru o povolení alebo zamietnutí vkladu práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu podľa tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že právo zodpovedajúce vecnému bremenu Oprávnený nadobudne až vkladom do katastra nehnuteľností a právne účinky vkladu do katastra nehnuteľností vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Žiar nad Hronom, katastrálneho odboru o povolení vkladu do katastra nehnuteľností.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si poskytnúť súčinnosť potrebnú pre povolenie vkladu práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu na základe tejto Zmluvy do katastra nehnuteľností v prospech Oprávneného. Ak po podaní návrhu na vklad práva zodpovedajúceho Vecnému bremenu Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor vyzve navrhovateľa na odstránenie vady návrhu, pričom na odstránenie tejto vady bude potrebné uzatvoriť dodatok k tejto Zmluve, Zmluvné strany sa zaväzujú takýto dodatok uzatvoriť najneskôr do **20 dní** po doručení výzvy na odstránenie vady podaného návrhu. Povinný je oprávnený odmietnuť uzavretie dodatku k tejto Zmluve v prípade, ak by uzatvorenie dodatku odporovalo právnym predpisom alebo interným normatívnym predpisom Povinného.

Článok VII

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva bola vyhotovená podľa slobodnej a vážnej vôle Zmluvných strán, žiadna z nich nekonala v tiesni, omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si Zmluvu riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
2. Táto zmluva sa uzatvára v súlade s Uznesením zastupiteľstva BBSK č. 59/2023 zo dňa 26. januára 2023.

3. Táto Zmluva sa uzatvára v súlade s Oddielom VII. čl. 25 ods. 1 písm. a) a v súlade s Oddielom IX. čl. 31 ods. 1 písm. m) platných a účinných Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja.
4. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády Slovenskej republiky /www.crz.gov.sk/ v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Túto Zmluvu možno meniť, dopĺňať len vo forme písomných, datovaných a vzostupne očíslovaných dodatkov podpísaných obidvoma Zmluvnými stranami a vyhotovených v počte vyhotovení tejto Zmluvy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že práva a povinnosti upravené ako aj neupravené v texte tejto Zmluvy sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
7. V prípade, ak niektoré ustanovenie Zmluvy je alebo sa z akéhokoľvek dôvodu stane neplatné, neúčinné, alebo nevynútiteľné, nemá a ani nebude to mať za následok neplatnosť, neúčinnosť alebo nevynútiteľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú povinné v dobrej viere, rešpektujúc zásadu dobrých mravov rokovať tak, aby bolo neplatné, neúčinné alebo nevynútiteľné ustanovenie písomne nahradené iným ustanovením, ktorého vecný obsah bude zhodný alebo čo možno najviac podobný ustanoveniu, ktoré je nahradzované, pričom účel a zmysel Zmluvy musí byť zachovaný. Do doby, pokiaľ takáto dohoda nebude uzatvorená, rovnako v prípade, ak k nej vôbec nedôjde, použijú sa na nahradenie neplatného, neúčinného alebo nevynútiteľného ustanovenia iné ustanovenia Zmluvy a ak také ustanovenia nie sú, potom sa použijú ustanovenia slovenských právnych predpisov a inštitútov, ktoré sú upravené slovenským právnym poriadkom, pričom sa použijú také ustanovenia, ktoré zodpovedajú kritériám predchádzajúcej vety.
8. Táto Zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, z ktorých dva (2) rovnopisy obdrží Povinný, dva (2) rovnopisy obdrží Oprávnený a dva (2) rovnopisy budú priložené k návrhu na vklad Vecného bremena do katastra nehnuteľností podanému na Okresný úrad Žiar nad Hronom, katastrálny odbor.
9. Každá zo Zmluvných strán sa týmto výslovne zaväzuje, že neprevedie nijaké práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce z tejto Zmluvy, resp. jej časti na iný subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany. V prípade porušenia tejto povinnosti jednou zo Zmluvných strán bude zmluva o prevode (postúpení) zmluvných záväzkov neplatná a zároveň druhá Zmluvná strana bude oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane. Tým nie je dotknuté právo na náhradu škody.
10. V prípade, ak bude podľa tejto Zmluvy potrebné doručovať inej Zmluvnej strane akúkoľvek písomnosť, doručuje sa táto písomnosť doporučene na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy, až do času, kým nie je zmena adresy písomne oznámená Zmluvnej strane, ktorá písomnosť doručuje. Písomnosť sa bude považovať za doručенú (i) dňom jej prevzatia adresátom – Zmluvnou stranou, (ii) dňom, kedy Zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo (iii) dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielaajúcej Zmluvnej strane ako nevyžiadaná v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú.
11. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že budú dodržiavať záväzok mlčanlivosti na základe zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov, ktorý sa vzťahuje na osobné údaje, s ktorými sa môžu pri plnení svojich zmluvných povinností oboznámiť, a to

v akejkoľvek forme (najmä písomnej, elektronickej, alebo ústnej), ako aj povinnosti uložené Zmluvným stranám na základe Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov). Zmluvné strany sa zaväzujú, že osobné údaje, s ktorými sa na základe Zmluvy oboznámia, nebudú okrem povinností vyplývajúcich z aplikovateľných všeobecne záväzných právnych predpisov nijak zverejňovať, ani ich akoukoľvek formou spracúvať, reprodukovat' alebo podávať ich akýmkoľvek tretím neoprávneným osobám. Ak v dôsledku poskytovania súčinnosti podľa Zmluvy budú niektorou zo Zmluvných strán druhej Zmluvnej strane poskytnuté osobné údaje a v dôsledku toho by malo dôjsť k spracúvaniu takých osobných údajov, Zmluvné strany osobitne posúdia potrebu uzatvorenia dohody o podmienkach spracovania osobných údajov, príp. jej zmeny.

12. Zmluvné strany prehlasujú, že budú spolupracovať tak, aby bol predmet tejto Zmluvy splnený v najlepšej možnej miere. Za týmto účelom sa budú Zmluvné strany bez omeškania vzájomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by bránili riadnemu splneniu predmetu tejto Zmluvy.
13. Akékoľvek spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto Zmluvy, budú Zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou. V prípade ak k vyriešeniu sporu nedôjde vzájomnou dohodou, je ktorákoľvek zo Zmluvných strán oprávnená podať návrh na príslušný súd na vyriešenie vzniknutého sporu.
14. Zmluvné strany vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu a ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s obsahom Zmluvy ju vlastnoručne podpisujú.
15. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú jej nasledovné prílohy :
 - a) Príloha č. 1: Geometrický plán č. 41051840-28/2022 (fotokópia);
 - b) Príloha č. 2: Poverenie JUDr. Mariána Cesneka, riaditeľ sekcie Právne zo dňa 24.11.2021, ktoré ho oprávňuje na uzatvorenie tejto Zmluvy za Oprávneného - kópia

V Banskej Bystrici, dňa [redacted]

Povinný:

Banskobystrický samosprávny kraj

Mgr. Ondrej Lunter, predseda
Banskobystrického samosprávneho kraja

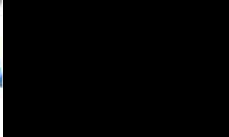
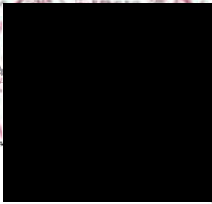
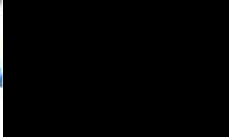
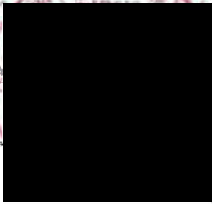
V Žiline, dňa [redacted]

Oprávnený:

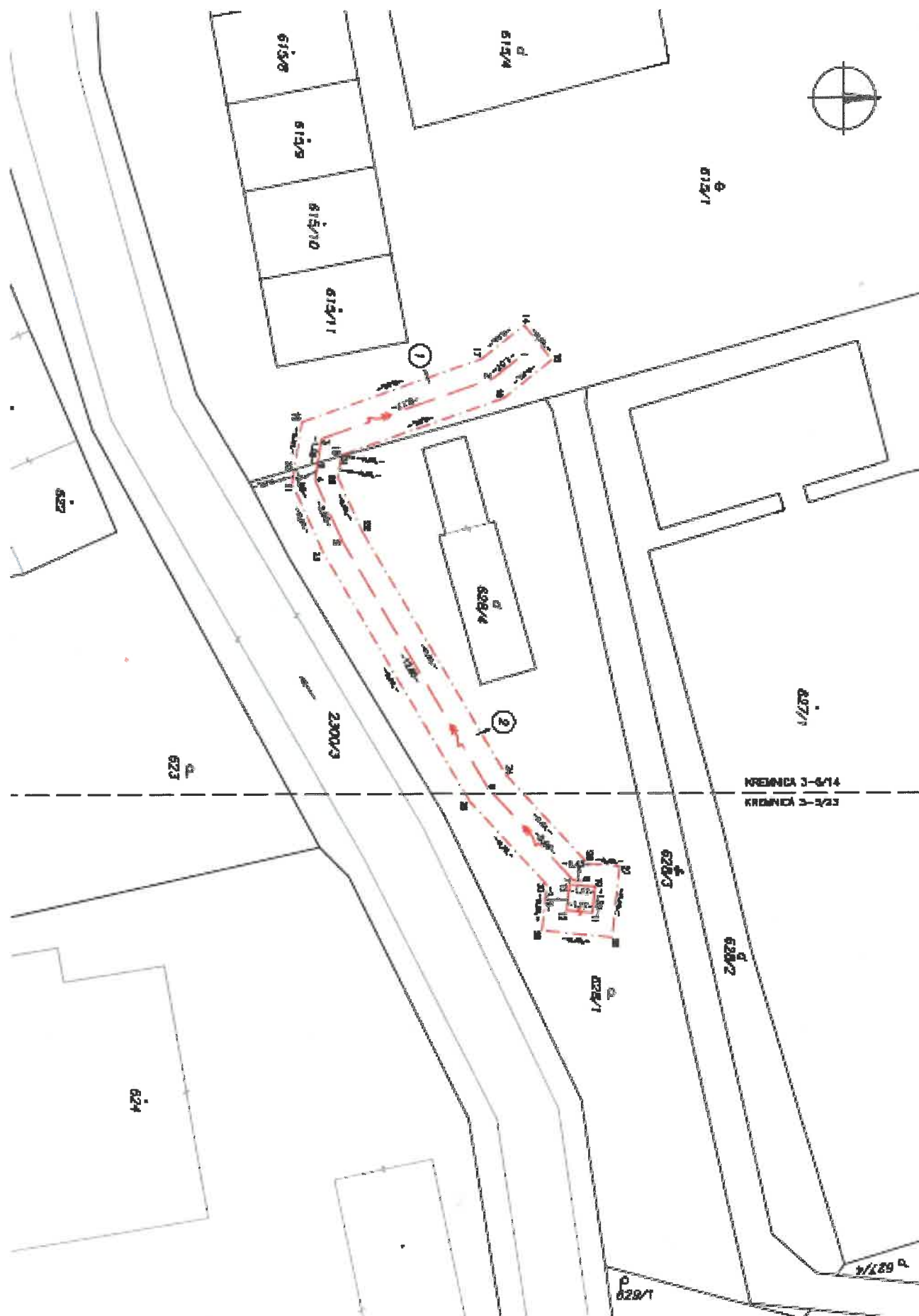
Stredoslovenská distribučná, a.s.

JUDr. Marián Cesnek, riaditeľ sekcie Právne
poverený na základe poverenia
zo dňa 24.11.2021

Geometrický plán je podkladom na prípravu jezdov, veľú udaje doterajšieho stavu, výkazu výmeru sú zhodné s údajmi katastrálnych výpisov z katastra nemovitostí

Vytvoril/a: IsGeo – Miroslav Podhora Kukučínova 19 Žiar nad Hronom 96501 isgeo@isgeo.sk IČO: 41051540		Príjme: Bariskubyský Podľa: Kremnica	Oblasť: Žiar nad Hronom Číslo: 41051540-28/2022	Obec: Kremnica Miestna časť: Kremnica 3-5/14 Kataster: Kremnica 3-5/23
GEOMETRICKÝ PLÁN				
Vymohol/a: Dňa: 03.11.2022		Autorizované overenie: Dňa: 05.11.2022		Úradné overenie: Miesto: no Monika DERKŠOVÁ Dňa: 21.11.2022
Meno: Radoslav Fuder		Meno: Roman Štráka		Číslo: 576/2022
Nové hranice boli - príloha spracovaná inžinierskou sieťou		Napísal/a: 		Úradné overenie: 
Zároveň podrobného merania (meraný objekt) č. 2421				Úradné overenie: 
Súprava je obsahom úradných výpisov a ostatných miestnych údajov sú uložené vo vlastnej dokumentácii				

1:2 650 - 1997





Z-D-00080524-2021

POVERENIE

Stredoslovenská distribučná, a. s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel Sa, vložka č. 10514/L (ďalej aj ako „Poverovateľ“), zastúpená pánom Ing. Františkom Čuprom, MBA, predsedom predstavenstva a pánom Ing. Romanom Hušťavom, podpredsedom predstavenstva, týmto

poveruje

pána **JUDr. Mariána Cesneka**, riaditeľa sekcie Právne spoločnosti SSD, a.s., nar. 13.07.1970, Nededza 147, 013 02 Nededza, (ďalej len „Poverený zástupca“) na zastupovanie Poverovateľa v nižšie uvedenom rozsahu.

Na základe tohto udeleného poverenia je pán JUDr. Marián Cesnek oprávnený:

1) na podpisovanie nasledovných dokumentov zaväzujúcich Poverovateľa jednotlivito do hodnoty 10 000,- EUR, v prípade, že je cena určená znaleckým posudkom a v prípade ceny stanovenej dohodou do hodnoty 2000,- EUR;

- zmlúv o budúcich kúpnych zmluvách,
- zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena,
- bezodplatných zmlúv o budúcich zmluvách o zriadení vecného bremena,
- budúcich nájomných zmlúv,
- kúpnych zmlúv,
- zmlúv o zriadení vecného bremena,
- zmlúv o zrušení vecného bremena,
- bezodplatných zmlúv o zriadení vecného bremena,
- nájomných zmlúv,
- dohôd o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena v zmysle § 11 ods. 5, 9. a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a § 151 ods. 1 Občianskeho zákonníka
- dohôd o určení výšky a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv uzatvorená v zmysle ust. 7 ods. 3, § 35 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov a ustanovení Občianskeho zákonníka

2) na podpisovanie dohôd o náhrade majetkovej ujmy a primeranej jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena v zmysle § 11 ods. 5, 9. a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a § 151 ods. 1 Občianskeho zákonníka a zmlúv o zriadení vecného bremena, pri ktorých odplatu v mene Poverovateľa hradí tretia strana

3) na podpisovanie návrhov na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a návrhov na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností a všetkých zmlúv, ktoré tento vklad vyžadujú v zmysle platných právnych predpisov.

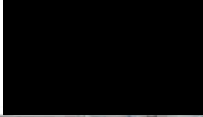
4) na podpisovanie návrhov na vykonanie zápisu vecného bremena v súlade s ust. §11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.

5) na podpisovanie čestného vyhlásenia, že sa na Poverovateľa ako na nadobúdateľa nehnuteľnosti nevzťahujú podmienky uvedené v ustanovení §59a Zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník v spojení s ustanovením §30 ods. 4 písm. e) Zákona č. 162/1995 Z.z. Katastrálny zákon.

Toto poverenie je platné a účinné od 01.01.2022 do 31.12.2023 a môže byť kedykoľvek odvolané Poverovateľom.

V Žiline dňa 24.11.2021

Za spoločnosť Stredoslovenská distribučná, a.s.:


Ing. František Čupr, MBA
predseda predstavenstva


Ing. Roman Hušťava
podpredseda predstavenstva

Udelené poverenie prijímam v celom rozsahu. Zároveň sa zaväzujem predkladať na vyžiadanie informácie o činnosti vykonanej v mene Poverovateľa a to osobe, ktorá je na to oprávnená. Oprávnenou osobou je Ing. František Čupr, MBA, predseda predstavenstva.


JUDr. Marián Cesnek
riadiť sekcie Právne

poradové číslo poverenia

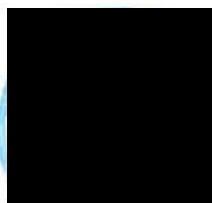
156-001/2021



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: Ing. František Čupr, dátum narodenia: 31.08.1974, rodné číslo: 7408314001, pobyt: Žitenická č.p. 871/1, Praha, Prosek, Česká republika, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: 209336976, listinu predmou vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: O 1082391/2021.

Žilina dňa 24.11.2021



.....
Mgr. Miroslava Páchníková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Roman Hušťava**, dátum narodenia: **18.07.1972**, rodné číslo: **720718/7625**, pobyt: **175, Dolný Vadičov, Slovenská republika**, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: **HE730326**, uznal(a) podpis na tejto listine za vlastný. Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: **O 1089344/2021**.

Žilina dňa 26.11.2021

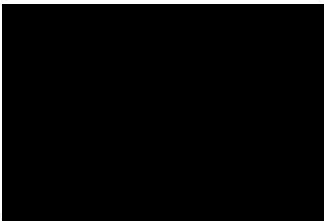



Mgr. Miroslava Páchniková
zamestnanec
poverený notárom

Upozornenie:

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť
skutočností uvádzaných v listine
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)





9
JA

