

Dodatok č. 2 k Nájomnej zmluve č. 228/2022 zo dňa 22.12.2022 o užívaní pozemku

uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
a zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších
predpisov (ďalej ako „Dodatok č.1“)

Článok I. Zmluvné strany

Prenajíateľ: Mesto Rimavská Sobota
Sídlo: Svätoplukova 9
979 01 Rimavská Sobota
IČO: 00 319 031
Štatutárny zástupca: JUDr. Jozef Šimko
primátor mesta
(ďalej ako „Prenajíateľ“)

Nájomca: **AGRORIS, s.r.o.**
Sídlo: Potravinárska 3694
Rimavská Sobota 979 01
IČO: 31 607 969
Štatutárny zástupca: Ing. Ildikó Hroncová,
konateľ spoločnosti
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 1968/S
(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajíateľ spolu s nájomcom ďalej len „Zmluvné strany“.)

Článok II. Predmet Dodatku

V zmysle Čl. IX. ods. 1 a v súlade s Čl. V. ods. 7 Nájomnej zmluvy č. 228/2022 zo dňa 22. 12. 2022 sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 228/2022 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.03.2023 z dôvodu realizácie stavby „Rekonštrukcia križovatky ciest I/16 - I/72 - II/531 v Rimavskej Sobote“:

V Čl. II Predmet Zmluvy ods. 1 v časti lokalita č. 4 – LV č. 2959 sa mení číslo parcely 2859 na číslo parcely 2859/3. Na základe Geometrického plánu č. 10/2022, vyhotoveného vyhotoviteľom C&G Engineering, s.r.o., Václava Honzu 3282/10, Stupava 900 31, Ing. Branislavom Vávrom, dňa 22.06.2022, autorizačne overeným Ing. Vladimírom Peťkom dňa 30.06.2022 pôvodná parcela registra „C“ číslo 2859 zanikla a vznikli dve nové parcely číslo 2859/3 o výmere 17,4146 ha a číslo 2859/4 o výmere 0,0022 ha, pričom predmetom nájmu je len časť parcely 2859/3 o výmere 17,3910 ha.

Lokalita č. 4 – LV č. 2959

Katastrálne územie	Parcelné číslo	Druh pozemku	Prenajatá výmera v ha
Rimavská Sobota	KN C		
(po ľavej strane vedľa cesty I/50 smerom na Lučenec nad novou Sobôtkou)	2859/3	orná pôda	17,3910

**Článok III.
Záverečné ustanovenia**

- Ostatné ustanovenia Zmluvy v znení Dodatku č. 1, týmto Dodatkom č. 2 nedotknuté, ostávajú nezmenené.
- Dodatok č. 2 je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých Nájomca obdrží dva originály a Prenajímateľ si ponechá tri originály.
- Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv SR v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
- Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju dobromyseľne podpisujú.

V Rimavskej Sobote, dňa:

Prenajímateľ:
Mesto Rimavská Sobota

JUDr. Jozef Šimko, v. r.
primátor mesta

V Rimavskej Sobote, dňa:

Nájomca:
AGRORIS, s.r.o.

Ing. Ildikó Hroncová, v. r.
konateľ spoločnosti

Príloha: Mapka

