

DODATOK Č. 1

K ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA

centrálne číslo zmluvy: 267/2022

uzavretej podľa ustanovenia § 50 v spojení s ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Povinný z vecného bremena:

názov: **Mesto Trnava**
sídlo: Hlavná 1, 917 01 Trnava
štatutárny orgán: JUDr. Peter Bročka, LL.M., primátor mesta
IČO: 00 313 114
DIČ: 2021175728
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK59 0200 0000 0000 2692 5212

(ďalej len „*povinný z vecného bremena*“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

obchodné meno: **Terra Trnavia, s.r.o.**
sídlo: Blagoevova 28, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka
zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Sro, vložka číslo: 129692/B
štatutárny orgán: Roman Dзамko, konateľ
IČO: 51 831 139
Bankové spojenie: xxxxxxxxxxxxxx
IBAN: xxxxxxxxxxxxxx
Variabilný symbol: 1760547342

(ďalej len „*investor*“ v príslušnom tvare; povinný z vecného bremena a investor ďalej spolu aj „*zmluvné strany*“)

uzavierajú Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena centrálne číslo zmluvy: 267/2022 v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **SPP - distribúcia, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
oddiel Sa, vložka č. 3481/B
zastúpená: Ing. Milan Kováčik, na základe plnej moci

(ďalej len „*oprávnený z vecného bremena*“ alebo „*SPP – D*“ v príslušnom tvare)

Čl. I ÚČEL DODATKU

Zmluvné strany uzavreli dňa 28.10.2022 zmluvu o zriadení vecného bremena s centrálnym číslom zmluvy 267/2022 (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena v prospech SPP – D. Účelom tohto dodatku č. 1 je dohoda zmluvných strán o zmene a doplnení Zmluvy s cieľom úpravy Zmluvy v zmysle rozhodnutia katastrálneho odboru Okresného úradu Trnava č. V 8813/2022-01 zo dňa 18.01.2023, avšak so zohľadnením žiadostí o predĺženie lehoty zo dňa 27.02.2023 a 30.05.2023 zaslanej zo strany SPP-D ako aj stanovísk SPP-D k zriadeniu vecného bremena spočívajúceho v povinnosti strpieť existenciu ochranného a bezpečnostného pásma plynárenského zariadenia v obdobnej veci vedenej katastrálnym odborom Okresného úradu Trnava pod č. V 6508/2022 – 01,02 a 03 ako aj následného konania – konzultácií s katastrálnym odborom Okresného úradu Trnava, pričom príslušný geometrický plán je vypracovaný tak, že vyznačuje rozsah ochranného a bezpečnostného pásma príslušného plynárenského zariadenia.

Čl. II PREDMET DODATKU

Na základe skutočností opísaných v čl. I tohto dodatku č. 1 sa zmluvné strany dohodli, že Zmluva sa mení a dopĺňa nasledujúcim spôsobom:

1. V článku II. sa ods. 2 posledná veta (text druhej pomlčky) Zmluvy nahrádza nasledovným znením:

„strpieť prechod a prejazd oprávneného z vecného bremena a ním poverených osôb za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celé dotknuté Nehnutelnosti.“

2. V článku IV. sa ods. 5 Zmluvy nahrádza nasledovným znením:

„5. Zriadenie vecného bremena podľa tejto zmluvy bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 862/2022 dňa 15. 2. 2022 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 1089/2022 zo dňa 22. 9. 2022 a v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva mesta Trnava č. 211/2023 zo dňa 27. 6. 2023.“

Čl. III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy nie sú týmto dodatkom č. 1 dotknuté a zostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
- 3.2 Vzťahy zmluvných strán založené týmto dodatkom č. 1, ktoré dodatok č. 1 výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 3.3 Účastníci tohto dodatku č. 1 vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom Zmluvy nakladať, že zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
- 3.4 Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- 3.5 Tento dodatok č. 1 bol vyhotovený v 7-mich písomných rovnopisoch, z ktorých dve vyhotovenia sú určené pre katastrálne konanie, tri rovnopisy pre povinného z vecného bremena a dva rovnopisy pre oprávneného z vecného bremena.

3.6 Tento dodatok bol zverejnený dňa

V Trnave dňa

V Bratislave dňa

Za povinného z vecného bremena:

Za investora:

.....
Mesto Trnava
JUDr. Peter Bročka, LL. M.
primátor mesta

.....
Terra Trnavia, s.r.o.
Roman Dzamko
konateľ

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Novom Meste nad Váhom dňa

SPP - distribúcia, a.s.
Ing. Milan Kováčik
na základe plnej moci

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena