

Zmluva o prevode správy majetku Prešovského samosprávneho kraja

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 3 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 2 písm. b) a ods. 4 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ (ďalej len „Zásady“) v platnom znení schválených Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Odovzdávajúci:

Názov organizácie: **Krajská knižnica P.O.Hviezdoslava v Prešove**
Sídlo: Levočská 6114/1, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: Mgr. et Mgr. Iveta Hurná, riaditeľka
Právna forma: príspevková organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom
Rozhodnutím o zriadení č. KUL-2002/000153/12 zo dňa 1.4.2002 v znení jej neskorších zmien
IČO: 37781308

a

Preberajúci:

Názov organizácie: **Krajské múzeum v Prešove**
Sídlo: Hlavná 2985/86, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: PhDr. Ľuboš Olejník, PhD., riaditeľ
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom
Dodatkom č. 3 k Rozhodnutiu č. KUL-2002 /000153/3 zo dňa 1.apríla 2002
IČO: 37781278

(ďalej len „preberajúci“ a „odovzdávajúci“)

(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja.

Článok II. Predmet a dôvod prevodu

1. Predmetom zmluvy je **prevod správy majetku vo** vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja zo správy odovzdávajúceho do správy preberajúceho. Odovzdávajúci aj preberajúci sú organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy nehnuteľný majetok, ktorý Prešovský samosprávny kraj nadobudol podľa zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov z vlastníctva štátu do svojho vlastníctva a ktorý má odovzdávajúci v správe na základe zriaďovacej listiny zo dňa 1.4.2002 v znení jej neskorších zmien.

3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu neviazu žiadne práva, záväzky a iné ťarchy tretích osôb súvisiace s prevádzaným majetkom. Odovzdávajúci odovzdáva majetok, ktorý je predmetom prevodu spolu s hnutel'ným majetkom uvedeným v prílohe č. 1 tejto zmluvy.
4. Predmetom prevodu správy majetku je **nehnutel'ný majetok** – budova s pozemkami na ulici Jesenná 8501/3, Prešov, vedený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom zapísaným na liste vlastníctva č. 3282, okres Prešov, katastrálne územie Solivar a **hnutel'ný majetok** v zmysle prílohy č. 1 tejto zmluvy, nachádzajúci sa v prevádzanej budove:

a) Stavby:

- budova – nehnuteľnosť súpisné číslo stavby 8501, na pozemku registra KN C parcela č. 3145/3, druh stavby 1, popis stavby „garáže a dielne“, umiestnenie stavby 1

CENA STAVBY					
POPIS STAVBY	SÚPISNÉ ČÍSLO	NA POZEMKU PARC. ČÍSLO	NADOBÚDACIA CENA VRÁTANE ZHODNOTENIA v Eur	OPRÁVKY v Eur	ZOSTATKOVÁ CENA v Eur k 30.06.2023
Garáže a dielne	8501	3145/3	48 731,83	41 782,39	6 949,44

b) Parcely:

- parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape – parcela č. 3145/3, výmera 320 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku 16 (pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom), spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 1,
- parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape – parcela č. 3145/8, výmera 688 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku 18 (pozemok, na ktorom je dvor), spoločná nehnuteľnosť 1, umiestnenie pozemku 1

CENA POZEMKOV k 30.06.2023		
PARCELNÉ ČÍSLO	VÝMERA v m ²	NADOBÚDACIA (ÚČTOVNÁ) HODNOTA v Eur
3145/3	320	15 933,-
3145/8	688	34 256,21
POZEMKY SPOLU	1 008	50 189,21

- c) **Hnutel'ný majetok** – 253 ks regálov v celkovej obstarávacej cene 6 691,38 € - príloha č. 1 tejto zmluvy

Hodnota majetku predmetného prevodu sa môže meniť v nadväznosti na účinnosť uvedenej zmluvy. Súčasťou prevodu majetku bude odovzdávajúci a preberajúci protokol, ktorý bude obsahovať upravené hodnoty majetku o prírastky, resp. úbytky za dané obdobie, vždy k poslednému dňu v mesiaci.

5. Účel doterajšieho využitia predmetnej nehnuteľnosti: Predmetná nehnuteľnosť slúžila pre činnosť Krajskej knižnice P.O.Hviezdoslava v Prešove ako sklad kníh.

6. Dôvod prevodu správy majetku: Odovzdávajúci tento nehnuteľný majetok pre svoju činnosť ďalej nepotrebuje, knihy zo skladu boli dočasne presunuté do iných priestorov knižnice. Nový sklad bude umiestnený v budove v Prešove, Slovenská 18, ktorá je v súčasnosti v kompletnej rekonštrukcii, čím sa od 1.7.2023 stáva tento majetok pre odovzdávajúceho **trvalo prebytočným majetkom**. Preberajúci daný majetok samosprávneho kraja účelne, hospodárne a efektívne využije v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním v zmysle zriaďovacej listiny.
7. Odovzdávajúci predmet zmluvy odovzdá preberajúcemu bezodplatne.

Článok III. Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet prevodu sa prevádza do správy preberajúcemu dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí predmetu prevodu vyhotoví odovzdávajúci písomný protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán. Dňom odovzdania a prevzatia majetku do správy je preberajúci oprávnený majetok užívať.
2. Preberajúci, ako správca majetku PSK, sa zaväzuje bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a po prevzatí správy majetku zabezpečiť a doručiť na územne príslušný Okresný úrad, odbor katastrálny návrh na zápis správy záznamom podľa tejto zmluvy o prevode správy a oznámiť túto skutočnosť odovzdávajúcemu a vlastníkovi majetku.
3. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu podpisu tejto zmluvy.
4. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení.
5. Preberajúci je povinný zaradiť uvedený majetok do užívania (zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov) a viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu a to zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
6. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, súvisiacimi právnymi predpismi a Zásadami.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej schválenia predsedom Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 17 ods. 1 písm. f) Zásad.
8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky. Nakoľko sú zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a Zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
9. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.

10. Zmluva je vyhotovená v šiestich origináloch, z ktorých po dve vyhotovenia pre odovzdávajúceho a preberajúceho, jeden pre vlastníka majetku a jeden pre príslušný Okresný úrad, odbor katastrálny.
11. Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 - *Zoznam prevádzaného hnutel'ného majetku*
Príloha č. 2 – *Schvaľovacia doložka predsedu Prešovského samosprávneho kraja*
12. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, 28.06.2023

V Prešove, 29.06.2023

odovzdávajúci:

preberajúci:

.....
Mgr. et Mgr. Iveta Hurná
riadiťka

.....
PhDr. Ľuboš Olejník, PhD.
riadiť

Táto zmluva bola zverejnená dňa:

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: