

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN A PREVZATÍ ZÁVÄZKU

uzavretá podľa § 151n a nasl. v spojení s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „zmluva“)

ev. č. oprávneného: 231009-0170000115-UB

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obec Veľké Bierovce

Sídlo: Veľké Bierovce 24, 913 11 Veľké Bierovce
Zastúpené: Ing. Silvia Masárová - starostka
IČO: 00312142
IČ DPH: 2021080105
IBAN: SK69 0200 0000 0000 2242 5202

(ďalej len „Povinný“)

a

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
Jaroslav Klimaj – expert riadenia vlastníckych vzťahov
na základe poverenia č. 00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826

(ďalej len „Oprávnený“)

a

Stanislav Žilinčík, rodné priezvisko Žilinčík

Trvalý pobyt: Korzo 3468/18,010 15 Žilina
Dátum narodenia: 03.09.1976
Rodné číslo: 760903/8085
IBAN: SK9783300000002200778967

(ďalej len „Žiadateľ“)

(Povinný, Oprávnený a Žiadateľ ďalej spoločne len „Zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Povinný je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku, nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
444/3	C	1	3022	Zastavané plochy a nádvoría	Veľké Bierovce	Veľké Bierovce	Trenčín
15005	E	563	2349	Ostatná plocha	Veľké Bierovce	Veľké Bierovce	Trenčín
801	E	563	1348	Zastavané plochy a nádvoría	Veľké Bierovce	Veľké Bierovce	Trenčín

(ďalej len „Zaťažená nehnuteľnosť“).

2. Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „Povolenie“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj Zaťažená nehnuteľnosť.
3. V súvislosti s investičným zámerom Žiadateľa uzatvorili Oprávnený a Žiadateľ dňa 20.8.2019 zmluvu o pripojení odberných elektrických zariadení žiadateľa do distribučnej sústavy č. 170000115 (ďalej len „Zmluva o pripojení“). V zmluve o pripojení sa Oprávnený zaviazal, že v rámci stavby „IBV Veľké Bierovce VNK_TS_NNK“ (ďalej len „Elektroenergetická stavba“) vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy. V Zmluve o pripojení si zároveň Oprávnený a Žiadateľ dohodli úpravu práv a povinností pri realizácii Elektroenergetickej stavby, pričom Žiadateľ sa zaviazal Oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k pozemkom dotknutým realizáciou Elektroenergetickej stavby.
4. V rámci Elektroenergetickej stavby budú na Zaťažенú nehnuteľnosť umiestnené nasledovné elektroenergetické zariadenia :
 - a) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „Elektroenergetické zariadenia“).
5. Elektroenergetické zariadenia sa budú nachádzať na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena:
 - číslo 45991367-005-2021, úradne overeným dňa 22.01.2021 pod číslom 45/21 (ďalej len „Geometrický plán 1“), ako diel 1 – pozemok reg. KN C parc. č.444/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 106 m².
 - číslo 45991367-004-2021, úradne overeným dňa 22.01.2021 pod číslom 41/21 (ďalej len „Geometrický plán 2“), ako:
 - 1) diel 1 – pozemok reg. KN E parc. č 15005 ostatná plocha o výmere 17 m².
 - 2) diel 2 – pozemok reg. KN E parc. č. 801 ostatná plocha o výmere 3 m².
 - číslo 45991367-007-2021, úradne overeným dňa 10.2.2021 pod číslom 118/21 (ďalej len „Geometrický plán 3“), ako diel 1 – pozemok reg. KN E parc. č. 15005 ostatná plocha o výmere 3 m².(Geometrický plán 1 až 3 ďalej len „Geometrický plán“)

Kópia časti Geometrického plánu týkajúca sa Zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

1. Povinný zriaďuje touto zmluvou v prospech Oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:
 - a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;(ďalej len „Vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
2. Oprávnený Vecné bremená prijíma.

4. NÁHRADA ZA ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Povinný zriaďuje Vecné bremená podľa čl. 3., ods. 1. tejto zmluvy za jednorazovú náhradu vo výške 860,86 €, slovom: osemstošesťdesiat Eur a osemdesiatšesť centov, za Vecné bremená vymedzené Geometrickým plánom 1 o výmere 106 m², Geometrickým plánom 2 o výmere 20 m², Geometrickým plánom 3 o výmere 3 m². Podkladom pre určenie výšky jednorazovej náhrady bol znalecký posudok č. 72/2022 zo dňa 8.7.2022 vypracovaný odborne spôsobilou osobou Ing. Ján Brenišin.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť Oprávneného uhradiť jednorazovú náhradu za zriadenie Vecných bremien dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy preberá v súlade s § 531 a § 532 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení (ďalej len „Občiansky zákonník“) na seba Žiadateľ a ostatné Zmluvné strany s prevzatím tohto záväzku Žiadateľom súhlasia.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že jednorazovú náhradu dohodnutú v čl. 4., ods. 1. tejto zmluvy Žiadateľ zaplatí Povinnému do 10 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia platnosti a účinnosti tejto zmluvy, a to na účet Povinného uvedený v čl. 1. tejto zmluvy.
4. Povinný má právo písomne odstúpiť od tejto zmluvy, ak Žiadateľ nezaplatí dohodnutú jednorazovú náhradu za zriadenie Vecných bremien podľa článku 4 ods. 3 tejto zmluvy. Právne účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastávajú okamihom, kedy prejav vôle oprávnenej osoby odstúpiť od tejto zmluvy je doručený ostatným Zmluvným stranám. Odstúpením od zmluvy sa zmluva od začiatku zrušuje.
5. Ak sa Žiadateľ ocitne v omeškaní s úhradou jednorazovej náhrady v prospech Povinného, Žiadateľ sa zaväzuje zaplatiť úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením jednorazovej náhrady podľa čl. 4. tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky Povinného vyplývajúce zo zriadenia Vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov Povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania Zaťaženej nehnuteľnosti Povinným v ochrannom pásme Elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si Povinný nebude z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči Oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok Povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností Oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z Vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Povinný vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať so Zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k Zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce Vecným bremenám Oprávneným,
 - c) Zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k Zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa, resp. súvisiaceho, so Zaťaženou nehnuteľnosťou.
2. Zriadenie Vecných bremien v prospech Oprávneného bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 30.01.2023. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 40/2023 zo dňa 30.01.2023 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov ochranné pásmo Elektroenergetických zariadení.
4. Povinný berie na vedomie, že Oprávnený môže poveriť výkonom činností, ktoré sú uvedené v čl. 3, ods. 1. tejto zmluvy, tretie osoby.
5. Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením Elektroenergetických zariadení vzniká Oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na Zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.
6. Zmluvné strany berú na vedomie, že Oprávnený je zapísaný v registri partnerov verejného sektora (link: <https://rpvs.gov.sk/rpvs/Partner/Partner/Detail/9716>).
7. Zmluvné strany sa dohodli, že Oprávnený môže umiestňovať na Zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie Elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení ako aj ďalších Elektroenergetických zariadení na Zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecných bremien určeného Geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho Elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru vecných bremien na Zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb Povinného a rozšíreniu existujúceho ochranného pásma Elektroenergetických zariadení.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

1. Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú na dobu neurčitú. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech Oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy (ďalej len „Návrh na vklad“), spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy, podá Žiadateľ, a Povinný do 10 dní odo dňa úhrady jednorazovej náhrady za zriadenie vecných bremien podľa čl. 4 ods. 1 a 3 tejto zmluvy, pričom Oprávnený týmto výslovne poveruje Žiadateľa a Povinného na podanie takéhoto Návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie Návrhu na vklad, nahliadanie do spisu a podávanie informácií. Žiadateľ sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania Návrhu na vklad doručí Oprávnenému kópiu Návrhu na vklad s vyznačeným dátumom a hodinou podania Návrhu na vklad.
3. Všetky náklady spojené s uzatvorením tejto zmluvy (úradné osvedčenie podpisu Povinného, poštovné, a iné náklady s tým súvisiace) ako aj náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode Zmluvných strán v plnej výške Žiadateľ.
4. Zmluvné strany berú na vedomie, že podpísaním tejto zmluvy sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Návrh na vklad bude zamietnutý, sú Zmluvné strany povinné poskytnúť si vzájomnú súčinnosť potrebnú na to, aby došlo k odstráneniu nedostatku tejto zmluvy za účelom vkladu Vecných bremien do katastra nehnuteľností, vrátane uzavretia prípadného dodatku k tejto zmluve.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

1. Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom Zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu Zaťaženej nehnuteľnosti, budú Vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k Zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami. Ak je však ktorákoľvek zo Zmluvných strán povinná osoba podľa § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o slobode informácií“), táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že Povinný je povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií. Povinná osoba podľa § 2 Zákona o slobode informácií zverejní túto zmluvu najneskôr do 30 kalendárnych dní odo dňa jej platnosti a doručí zvyšným zmluvným stranám písomné potvrdenie o zverejnení tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
 - Príloha č. 1 : Kópia časti geometrického plánu č. 45991367-005-2021
 - Príloha č. 2 : Kópia časti geometrického plánu č. 45991367-004-2021
 - Príloha č. 3 : Kópia časti geometrického plánu č. 45991367-007-2021
 - Príloha č. 4 : Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 40/2023 zo dňa 30.01.2023
4. Vzťahy Zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
5. V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, Zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
6. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody Zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných Zmluvnými stranami.
7. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch rovnakej právnej sily, pričom Oprávnený a Žiadateľ obdržia po podpise tejto zmluvy Zmluvnými stranami po jednom vyhotovení, Povinný dve vyhotovenia a dve vyhotovenia budú použité pre účely povolenia vkladu Vecných bremien podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

8. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, tejto zmluvy nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, túto zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.
9. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Povinný

16 JÚN 2023

Vo Veľkých Bierovciach, dňa

podpis : _____
meno : Ing.
funkcia : star
Obec Veľké Bi

Oprávnený

V Bratislave, c

podpis : _____
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

po
me
funkcia : expert riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

Žiadateľ

V Žiline, dňa 31 -05- 2023

podpis
meno

spoplatnené podľa zák. č. 145/95 z.z.
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

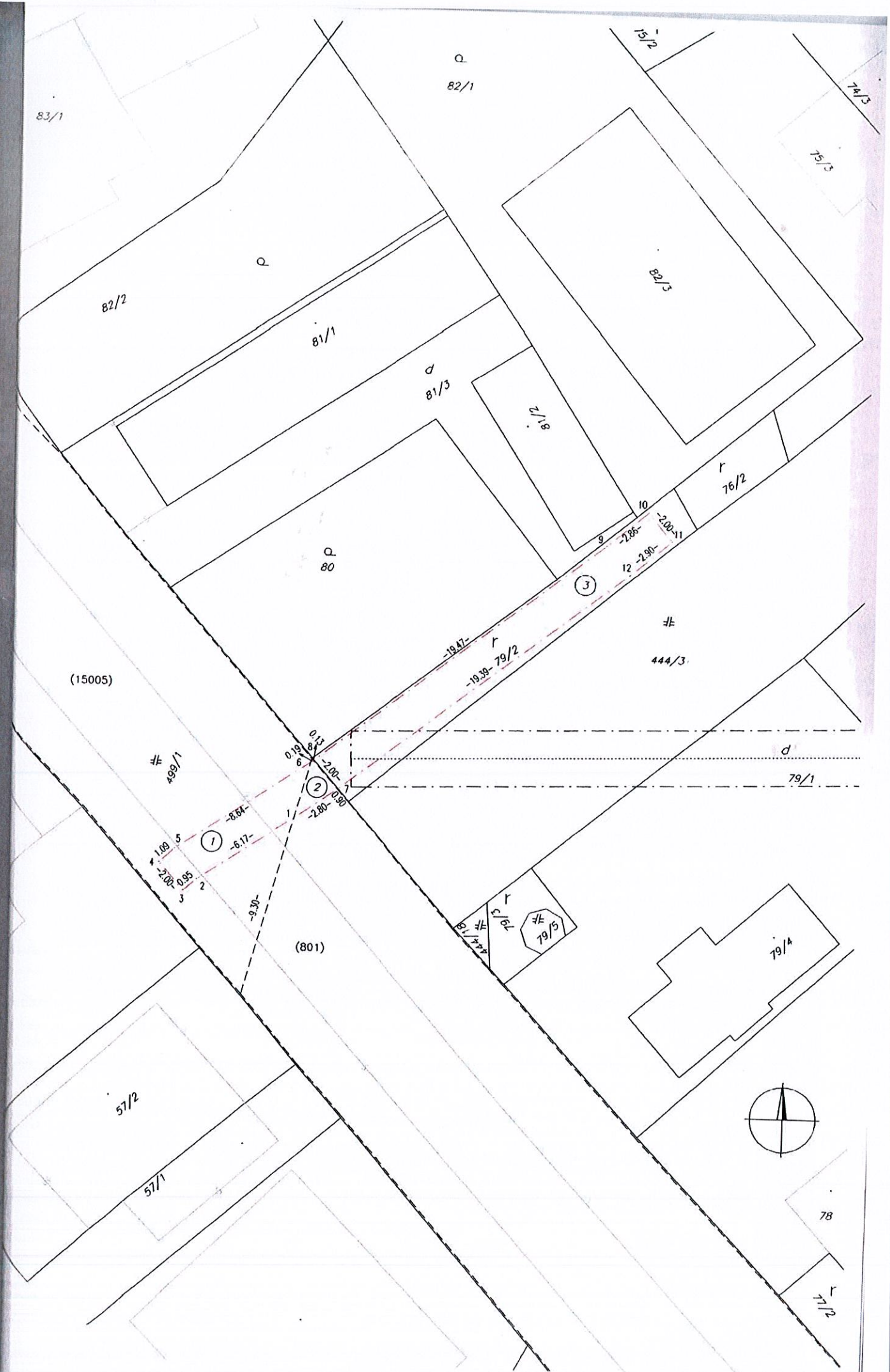
Vyhotoviteľ Ing. Dušan Bloudek Jr. Malé Stankovce 907 Trenčianske Stankovce, 913 11 IČO: 45991367 e-mail: bloudekjr@gmail.com tel: 0910903788	Kraj Trenčiansky	Okres Trenčín	Obec Veľké Bierovce		
	Kat. územie Veľké Bierovce	Číslo plánu 45991367-004-2021	Mapový list č. N.M.n.V. 0-4/14		
Vyhotoval		Autorizačne overil		Úradne overil Ing. Dana STUDENÁ	
				Dňa: 09.04.2021	
1.2021	Meno: Ing. Dušan Bloudek	Dňa:	Číslo: 41/21		
hranice boli v prírode označené nestabilizované		SR SR č.215/95			
pri podrobného merania (meračský náčrt) č. 480		u dne			
hranice bodov označených číslami a ostatné katastrálne údaje sú uložené vo všeobecnej evidencii					

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav				Zmeny						Nový stav					
FK vložky	Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlast (inā opráv adresá,
	LV	E-KN	KN	ha								m ²	ha		
<u>Stav právny</u>															
563	15005			3249	ost.pl.	1			15005	17	(15005		3249	ost. pl.)	Doter
563	801			1348	ost.pl.	2			801	3	(801		1348	ost. pl.)	Doter
Spolu:				4597						20			4597		
<u>Stav podľa registra C-KN</u>															
870		79/2		62	orná p.	3			79/2	45	79/2		62	orná p. 1	Doter
		499/1		5783	zast.pl.						499/1		5783	zast.pl. 22	Doter
Spolu:				5845						45			5845		

Legenda : kód spôsobu využitia : 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre ras
 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Poznámka : Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch reg. E-KN č. 15005(diel č.1) 17 m², E-KN č.801 (diel č.2) 3 m², C-KN č.79/2 (diel č.3) 45 m² v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava



83/1

82/1

74/3

75/3

82/2

q

81/1

82/3

d

81/2

r

76/2

80

#

444/3

(15005)

r

79/2

#

499/1

d

79/1

0.13
0.19
0.6

(1)

(801)

r

79/3

#

444/2

79/5

79/4

51/2

51/1



78

77/2

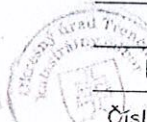


spoplatené podľa zák.č.145/95 z.z.
v znení neskorších predpisov

Tento plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhotozil Ing. Dušan Bloudek Jr. Malé Stankovce 907 Trenčianske Stankovce, 913 11 IČO: 45991367 Email: bloudekjr@gmail.com tel: 0910903788	Kraj Trenčiansky	Okres Trenčín	Obec Veľké Bierovce
	Kat. územie Veľké Bierovce	Číslo plánu 45991367-005-2021	Mapový list č. N.M.n.V. 0-4/14
	GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inž. sietí na p.č. C-KN 444/3,448/1,448/3,448/3,453/1,454/10, 453/1,454/10 a E-KN 802/2, 803.		
Autorizačne overil		Úradne overil Ing. Dana STUDENÁ	
Meno: Ing. Dušan Bloudek	Dňa: 14.01.2021	Meno:	Meno:
2021 níce boli v prírode označené nestabilizované	N		5/21 SR č.215/95
podrobného merania (meračský náčrt) č. 481			
bodov označených číslami a ostatné údaje sú uložené vo všeobecnej tabuľke			

Dena

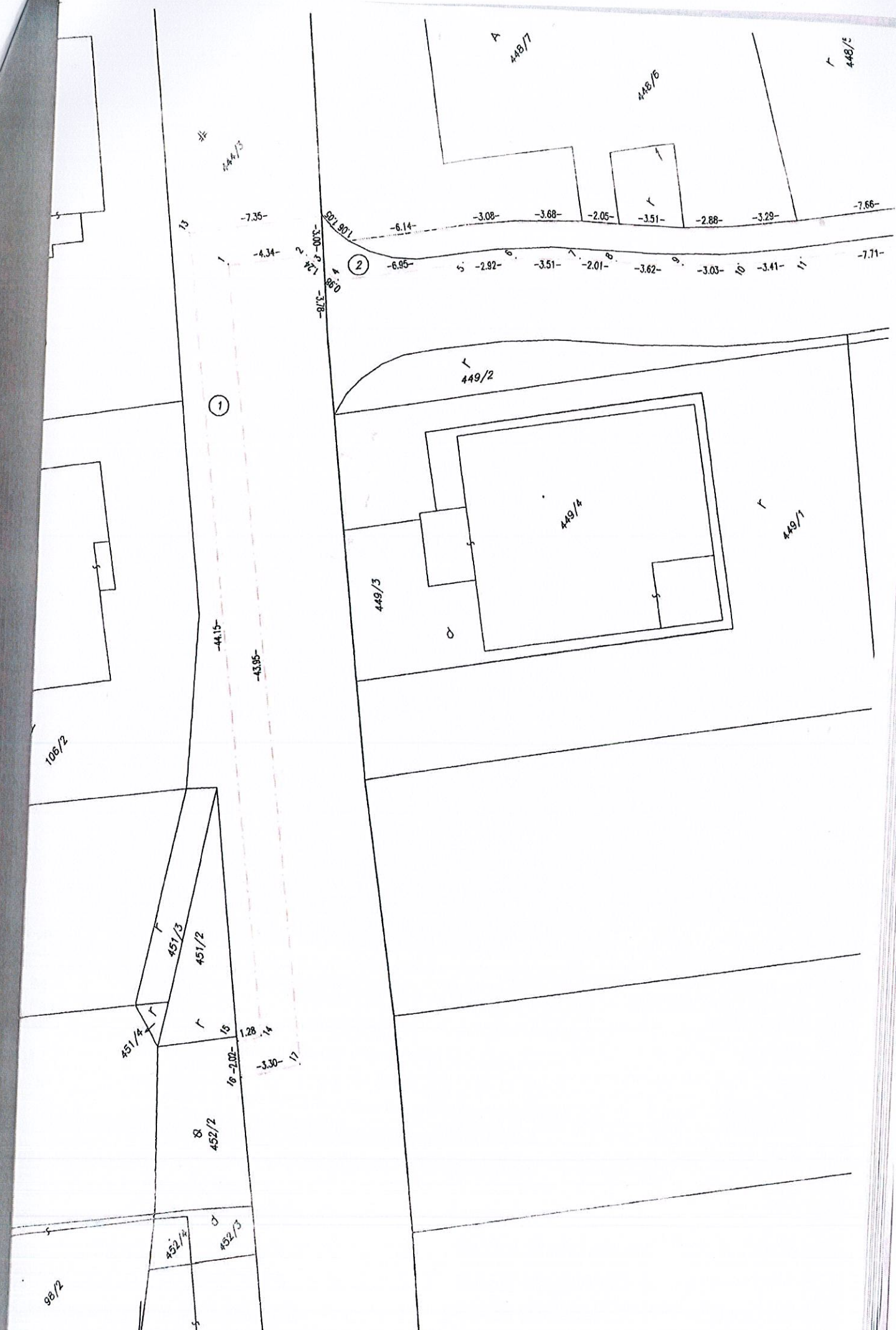


V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav				Zmeny					Nový stav					
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlasť (iná opráv. adresa)
LV	E-KN	KN	ha								m ²	ha		
<u>Stav právny</u>														
1	803			259	ost.pl.	4 8		803 803	3 33	(803		259	ost. pl.)	Dote
563	802/2			209	ost.pl.	5		802/2	20	(802/2		209	ost. pl.)	Dote
Spolu:				468					56			468		
<u>Stav podľa registra C-KN</u>														
1		444/3		3022	zast.pl.	1		444/3	106	444/3		3022	zast.pl. 22	Dote
977		448/3		947	zast.pl.	2		448/3	120	448/3		947	zast.pl. 22	Dote
977		448/4		233	ost.pl.	3		448/4	233	448/4		233	ost.pl. 99	Dote
		525		259	zast.pl.					525		259	zast.pl. 22	Dote
280		454/10		812	ost.pl.	6		454/10	15	454/10		812	ost.pl. 34	Dote
552		453/1		1357	orná p.	7		453/1	11	453/1		1357	orná p. 1	Dote
		499/4		136	zast.pl.					499/4		136	zast.pl. 22	Dote
977		448/1		2170	orná p.	9		448/1	4	448/1		2170	orná p. 1	Dote
Spolu:				8936					489			8936		

Legenda : kód spôsobu využitia : 1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre ro
 22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikačná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
 34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu
 99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Poznámka : Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch reg. C-KN č.444/3 (diel č.1) 106 m², č.448/3 (diel č.2) 120 m², č.448/4 (diel č.3) 233 m², reg. E-KN č.803 (diel č.4) 259 m², reg. E-KN č. 802/2(diel č.5) 20 m², C-KN č. 454/10 (diel č.6) 15 m², č.453/1 (diel č.7) 11 m², reg. E-KN č.803 (diel č.8) 209 m², reg. C-KN č.448/1 (diel č.9) 4 m² v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava.



A 448/7

448/5

448/6

448/3

-7.35-

-4.34-

52.1 92.1
1.24
-3.00-
-8.33-
-3.78-

-6.14-

-3.08-

-3.68-

-2.05-

-3.51-

-2.88-

-3.29-

-7.66-

-6.95-

-2.92-

-3.51-

-2.01-

-3.62-

-3.03-

-3.41-

-7.71-

1

449/2

449/4

449/1

449/3

1

-44.15-

-43.95-

106/2

451/4

451/3

451/2

451/1

1.28

-2.02-

-3.30-

452/2

452/4

452/3

98/2

spoplatnené podľa zák. č. 145/95 Z. z.
v znení neskorších predpisov

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností.

Vyhoviteľ Ing. Dušan Bloudek Jr. Malé Stankovce 907 Trenčianske Stankovce, 913 11 IČO: 45991367 e-mail: bloudekjr@gmail.com tel: 0910903788	Kraj	Okres	Obec
	Trenčiansky	Trenčín	Veľké Bierovce
	Kat. územie Veľké Bierovce	Číslo plánu 45991367-007-2021	Mapový list č. N.M.n.V. 0-4/13,14
GEOMETRICKÝ PLÁN na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia a užívania inž. sietí na p.č. C-KN 54 a E-KN 310/1 a 15005			
Vyhoviteľ	Autorizačne overil		Úradne overil
01.2021	Meno: Ing. Dušan Bloudek	Dňa: 29.0	Meno: Ing. Rastislav Mojžiš
hranice boli v prírode označené nestabilizované	Nálež		
um podrobného merania (meračský náčrt) č. 483			215/95
hranice bodov označených číslami a ostatné údaje sú uložené vo všeobecnej mentácii			

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav		Zmeny						Nový stav						
Číslo parcely		Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlast. opráv. (iná adresa)
E-KN	KN	ha	m ²								ha	m ²		
<u>Stav právny</u>														
15005			3249	ost.pl.	1			15005	3	(15005		3249	ost. pl.)	Doterajší
310/1			45	orná p.	3			310/1	1	(310/1		45	orná p.)	Doterajší
	54		339	zast.pl.	2			54	2	54		339	zast.pl. 15	Doterajší
<u>Stav podľa registra C-KN</u>														
			3633						6			3633		
	452/2		41	ost.pl.						452/2		41	ost.pl. 37	Ako v starom
	54		339	zast.pl.						54		339	zast.pl. 15	Doterajší
	499/1		5783	zast.pl.						499/1		5783	zast.pl. 22	Ako v starom
			6163									6163		

Príloha : kód spôsobu využitia : 15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rakliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kameninové plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

Príloha : Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí vo vyznačenom rozsahu na pozemkoch reg. E-KN č. 15005(diel č.1) 3 m², E-KN č.310/1 (diel č.3) 1 m², C-KN č.54 (diel č.2) 2 m² v prospech Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, Bratislava

50/3

50/4

83/1

84

53

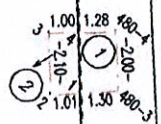
81/1

54

81/3

(15005)

80



79/2

57/2

453/1

57/1

444/18

79/3

79/5

N.MESTO n.v. 0-4/14
 N.MESTO n.v. 0-4/13
 N.MESTO n.v. 0-4/13

79/4

19