

Dohoda o splácaní dlhu v splátkach

uzatvorená podľa ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v platnom znení
(ďalej len „dohoda“)

Z/BTS/STRO/16/25/2012

**Článok I.
Zmluvné strany****Veriteľ**

Obchodné meno: **Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)**
Právna forma: akciová spoločnosť
Sídlo: Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Letisko M. R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216
IČO: 35 884 916
Osoba oprávnená konať: Ing. Maroš Jančula – predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ
Ing. Jaroslav Mach – člen predstavenstva
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: 1824573754/0200
Údaj o zápise: zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel:
Sa., vložka číslo: 3327/B

(ďalej len „veriteľ“)

a

Dlžník

Meno a priezvisko: **František Rác**
Trvalý pobyt: 

(ďalej len „dlžník“)

(veriteľ a dlžník sa ďalej spolu označujú len ako „zmluvné strany“)

**Článok II.
Úvodné ustanovenia**

- 2.1. Veriteľ uzatvoril s dlžníkom Nájomnú zmluvu č. NZ/BTS/STRO/147/97/2011 (ďalej len „zmluva“), na základe ktorej veriteľ ako vlastník prenajíma dlžníkovi časti pozemkov špecifikované v článku 2 bod 2.1. zmluvy, zapísané v registri C KN na LV č. 1252, kat. úz. Trnávka.
- 2.2. Zmluvné strany sa v zmluve dohodli na ročnom nájomnom vo výške 170,- EUR (slovom: stosedemdesiat eur) bez DPH. Nájomné je dlžník povinný uhradiť na základe faktúry vystavenej veriteľom s lehotou splatnosti 14 dní od dátumu jej vystavenia.
- 2.3. Zmluvné strany sa v článku 5. bod 5.5. zmluvy dohodli, že výška nájomného sa počnúc rokom 2012 automaticky raz ročne zvýši s účinnosťou od 1.1. príslušného roku o mieru inflácie, zverejnenú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. Táto úprava sa zohľadní a vykoná vo faktúre za nájomné, vystavenej v aktuálnom roku. Takto upravená výška nájomného bude základom pre ďalšie zvýšenie nájomného o mieru inflácie v nasledujúcom období.

- 2.4. Za účelom úhrady ročného nájomného vystavil veriteľ v zmysle zmluvy dňa 06. 02. 2012 faktúru č. 431200026 **vo výške 175,52 EUR** (slovom: stosedemdesiatpäť eur a päťdesiatdva eurocentov) s DPH s dátumom splatnosti do 20.02.2012 (ďalej len „**faktúra č. 431200026**“).
- 2.5. Na základe vystavenej faktúry č. 431200026 **uhradil dlžník** dňa 15. 02. 2012 sumu vo výške **43,88 EUR**, pričom úhrada zvyšnej časti sumy vo výške 131,64 EUR, je predmetom tejto dohody tak, ako je to uvedené ďalej.

Článok III. Predmet dohody

- 3.1. Strany pristupujú k uzatvoreniu tejto dohody za účelom stanovenia podmienok splácania splatného dlhu dlžníka, ktorý vznikol z právneho dôvodu špecifikovaného v článku II. dohody, vo výške podľa článku II. bod 2.5. dohody (ďalej len „**pohl'adávk**“), a ktorú veriteľ eviduje voči dlžníkovi vo svojom účtovníctve ku dňu podpisu tejto dohody.
- 3.2. Dlžník týmto uznáva, že zaplatí veriteľovi, z titulu uvedeného v článku II. dohody, dlžnú čiastku v celkovej výške **131,64 EUR s DPH**, a to za podmienok uvedených nižšie v tomto článku dohody.
- 3.3. S ohľadom na bod 3.1. a 3.2. tohto článku sa zmluvné strany dohodli, že na základe tejto dohody splatí dlžník pohľadávku veriteľa postupne v **troch (3) splátkach** v nasledovnej výške a lehotách splatnosti:
- 3.3.1. v lehote splatnosti **do 15.05.2012** zaplatí splátku vo výške **43,88,- EUR**,
- 3.3.2. v lehote splatnosti **do 15.08.2012** zaplatí splátku vo výške **43,88,- EUR**,
- 3.3.3. v lehote splatnosti **do 15.10.2012** zaplatí splátku vo výške **43,88,- EUR**.
- 3.4. Ak dôjde na strane dlžníka k omeškaniu so zaplatením ktorejkoľvek splátky alebo jej časti, a to o viac ako tri (3) dni po lehote splatnosti jednotlivej splátky, stáva sa splatným celý dlh (tzv. strata výhody splátok). Toto právo môže veriteľ využiť len do splatnosti najbližšej splátky a musí tak urobiť doporučeným listom, adresovaným dlžníkovi. Aj v prípade uplatnenia straty výhody splátok je veriteľ oprávnený a súčasne povinný prijať ďalšie splátky od dlžníka s výhradou, že trvá na strate výhody splátok.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

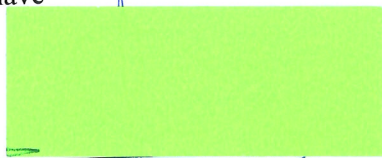
- 4.1. Táto dohoda sa nedotýka iných pohľadávok ako len tej, ktorá je uvedená článku III. bod 3.1. dohody.
- 4.2. Táto dohoda je uzavretá a právne účinky nadobúda dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami, ibaže právne predpisy, platné v čase uskutočnenia právneho úkonu, pre nastúpenie jej právnych účinkov, vyžadujú pristúpenie ďalšej právne skutočnosti (napr. zverejnenie zmluvy).
- 4.3. Táto dohoda zanikne momentom zaplatenia poslednej splátky na úhradu pohľadávky veriteľa; to neplatí o tých záväzkoch, ktoré vzhľadom na svoj charakter majú trvať istý čas po jej skončení.
- 4.4. Túto dohodu je možné meniť a/alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov, podpísaných oboma stranami. Ustanovenie bodu 4.2. tohto článku platí pre tento prípad rovnako.

- 4.5. Zmluvné strany sa vzájomne a bez zbytočného odkladu zaväzujú informovať o akýchkoľvek zmenách údajov, uvedených v článku I. tejto dohody, ako aj o akýchkoľvek skutočnostiach, ktoré vyjdú najavo po uzavretí tejto dohody, pričom môžu mať vplyv na plnenie práv a povinností podľa tejto dohody.
- 4.6. Ak táto dohoda neustanovuje inak, písomné podania doručované druhej strane podľa tejto dohody sa doručujú vo forme doporučeného listu s doručenkou poštou alebo odovzdané osobne veriteľom alebo kuriérom, na adresu, uvedenú v tejto dohode, a ak v budúcnosti dôjde k zmene adresy niektorej strany, tak na adresu strany, riadne a preukázateľne oznámenú druhej strane v danom čase. Odosielajúca strana nenesie prípadné právne následky spojené s nesplnením oznamovacej povinnosti adresáta písomnosti v zmysle tohto bodu. V prípade doručovania poštou, kuriérom alebo osobne veriteľom sa za deň doručenia podľa tejto dohody považuje deň doručenia doporučeného listu poštovým doručovateľom, kuriérom alebo osobne veriteľom. Účinky doručenia písomného podania v prípade doručovania poštou sú na účely tejto dohody splnené aj vtedy, ak príjemca príslušného podania si toto nevyzdvihol v odbernej lehote, a to v 3. deň začatia plynutia odbernej lehoty, alebo v prípade doručovania poštou, kuriérom alebo osobne veriteľom aj vtedy, ak jeho prevzatie bezdôvodne odmietol, a to v deň, keď sa tak stalo.
- 4.7. Na právne vzťahy v tejto dohode osobitne neupravené sa použijú primerane ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení, podporne ustanovenia Občianskeho zákonníka v platnom znení, prípadne ďalšie súvisiace platné právne predpisy.
- 4.8. Akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z tejto dohody alebo v súvislosti s ňou (vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej existencie, platnosti alebo ukončenia) bude riešený príslušným súdom SR.
- 4.9. Táto dohoda je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach v slovenskom jazyku, z ktorých veriteľ obdrží dve (2) vyhotovenia a dlžník jedno (1) vyhotovenie.
- 4.10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, jej obsah je vyjadrený dostatočne určito a zrozumiteľne, na znak čoho ju bez vnútornej a vonkajšej výhrady podpisujú.

Príloha: fa č. 431200026

V Bratislave

Veriteľ:



Ing. Maroš Jančula

predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)



Ing. Jaroslav Mach

člen predstavenstva
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava, a.s. (BTS)

V Bratislave

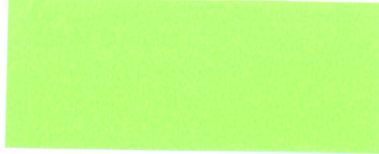
Dlžník



František Rác



LETISKO M.R.ŠTEFÁNKA-Airport Bratislava, a.s. (BTS)
 Letisko M.R.Štefánika, 823 00 Bratislava
 IČO:35 884 916, IČ DPH: SK 2021812683, DIČ: 2021812683
 Zapísané v OR OS Bratislava 1 odd.Sa,vložka č.3327/B
 Bankové spojenie:
 Všeobecná úverová banka, a.s.
 Číslo účtu: 1824573754/0200
 Swift: SUBASKBX, IBAN:SK310200000001824573754
 Tatrabanka, a.s.
 Číslo účtu: 2627073763/1100
 Swift: TATRSKBX, IBAN:SK1911000000002627073763

Ráčz František


Dátum vyhotovenia faktúry: 06.02.2012
 Dátum dodania tovaru alebo služby: 31.01.2012
 Dátum splatnosti: 20.02.2012
 Variabilný symbol: 431200026
SUMA NA ÚHRADU: 175,52 €

Fakturačné obdobie 01.11.2011 - 31.01.2012
 Fakturujeme Vám v zmysle zmluvy č.NZ/BTS/STRO/147/97/2011 nájomné za pozemok na Letisku M.R.Štefánika Bratislava, za obdobie 1.11.11-31.12.11 (170EUR/rok) a 1.1.12-31.10.12 (176,63EUR/rok) nasledovne: Nájomné je oslobodené od DPH v súlade s §38,ods.3 zákona č.222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty.

P.č.	Názov a druh tovaru alebo služby	MJ	Množstvo	Jedn. cena bez DPH (€)	Spolu bez DPH (€)	DPH (€)	Sadzba DPH(%)	Spolu s DPH (€)
1	Nájomné - pozemok 1.11.11 - 31.12.11	JV	1	28,33	28,33	0,00	0 %	28,33
2	Nájomné - pozemok 1.1.12 - 31.10.12	JV	1	147,19	147,19	0,00	0 %	147,19

Rekapitulácia DPH

Sadzba DPH	Základ	DPH
0 %	0,00	0,00
10 %	0,00	0,00
20 %	0,00	0,00

Celkom bez DPH 175,52
 Celkom DPH 0,00

Celkom s DPH € 175,52



Faktúru vystavil: Katarína Mežianová
 tel.číslo: +421233033229
 fax:
 Email: katarina.mezianova@airportbratislava.sk