

Zmluva o dielo

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Obchodné meno:	Národné centrum zdravotníckych informácií
Sídlo:	Lazaretská 26, 811 09 Bratislava
IČO:	00165387
DIČ:	2020830119
IČ DPH:	nie je platcom DPH
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK24 8180 0000 0070 0018 5166
Štatutárny orgán:	Mgr. Peter Lukáč, PhD., riaditeľ

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Obchodné meno:	Kalorim, s.r.o.
Sídlo:	023 41 Nesluša 759
IČO:	50625781
DIČ:	2120400722
IČ DPH:	SK2120400722
Zápis:	OR OS Žilina, odd. s.r.o., vl.č.66853/L
Bankové spojenie:	SLSP, a.s.
IBAN:	SK23 0900 0000 0051 4996 6754
Štatutárny orgán:	Ing. Michal Skokan

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „**Zmluvné strany**“ alebo každý jednotlivito ďalej len „**Zmluvná strana**“)

za nasledovných podmienok:

Úvodné ustanovenie

Túto zmluvu uzatvárajú Zmluvné strany v súlade so zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ako výsledok verejného obstarávania na predmet zákazky: **Rekonštrukcia bleskozvodu a uzemnenia administratívnej budovy NCZI.**

1. Predmet Zmluvy

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať pre Objednávateľa riadne a včas rekonštrukciu bleskozvodov a uzemnenia administratívnej budovy NCZI na Lazaretskej ul. č. 26 v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou (ďalej len „Dielo“).
- 1.2. Rozsah Diela, ktoré sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre Objednávateľa, je daný projektovou dokumentáciou a cenovou ponukovou, ktoré obsahuje presný rozpis prác a materiálov.

- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne vykonať Dielo prevziať a zaplatiť za vykonanie Diela odmenu vo výške stanovenej v čl. 4. tejto Zmluvy.

2. Miesto vykonania Diela

- 2.1. Miestom vykonania Diela je budova Objednávateľa na Lazaretskej ul. 26 v Bratislave.

3. Čas plnenia

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ začne s vykonávaním Diela pre Objednávateľa na základe výzvy Objednávateľa na začatie vykonávania Diela (po získaní príslušných povolení). Výzva bude vykonaná písomne v listinnej podobe s doručením Zhotoviteľovi prostredníctvom poštovej služby alebo kuriérskej služby alebo prostredníctvom e-mailu. Písomnosť zaslaná prostredníctvom e-mailu sa považuje za doručenie momentom jej odoslania, ak Objednávateľ nedostal automatickú informáciu o nedoručení elektronickej správy.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo v nasledovných termínoch:

- | | |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| 3.1.1. Začatie vykonávania Diela | do 30 dní od doručenia výzvy |
| 3.1.2. Ukončenie Diela | do 50 dní od začatia vykonávania prác |

Konkrétny termín začatie vykonávania Diela Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi najneskôr do 2 pracovných dní od obdržania výzvy písomne, na adresu kontaktnej osoby uvedenej v čl.9 tejto Zmluvy. V nadväznosti na oznámený termín začatia vykonávania Diela Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi tak, aby Zhotoviteľ mohol začať vykonávanie Diela v stanovenom termíne.

4. Cena za Dielo

- 4.1. Cena za vykonanie Diela v rozsahu tejto zmluvy bola stanovená na základe dohody Zmluvných strán v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., kt. sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna a bola stanovená na základe cenovej ponuky vo výške: 12 245,79 EUR bez DPH. K uvedenej cene bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.

Cena za Dielo je podrobne špecifikovaná v Prílohe č. 2 Výkaz výmer.

- 4.2. Ceny uvedené pri jednotlivých položkách Prílohy č. 2 sú pevnými cenami počas realizácie diela až do jeho odovzdania a môžu sa meniť len na základe dohody Zmluvných strán vo forme písomného dodatku k tejto Zmluve. V jednotlivých cenách sú zahrnuté dodávky a montáže, doprava, presun materiálu na stavbe vrátane montážnych materiálov a záverečných prác.
- 4.3. Právo na fakturáciu a na zaplatenie zmluvnej ceny podľa bodu 4.1. vzniká Zhotoviteľovi riadnym splnením jeho záväzku, t. j. riadnym vykonaním Diela. Neoddeliteľnou prílohou faktúry bude preberací protokol. Faktúra je splatná do 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi na adresu uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. Faktúra sa považuje za zaplatenú okamihom pripísania fakturovanej sumy na účet Zhotoviteľa.
- 4.4. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti podľa § 71 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti určené všeobecne záväzným právnym predpisom Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju do 3 pracovných dní na

doplnenie resp. prepracovanie. V takomto prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti faktúry a nová 30-dňová lehota splatnosti faktúry začína plynúť dňom doručenia doplnenej faktúry.

5. Povinnosti Zhotoviteľa

- 5.1. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený vykonávať všetky činnosti, ktoré sa zaviazal v tejto Zmluve zabezpečiť a spĺňa všetky požiadavky stanovené právnymi predpismi na výkon činností podľa tejto Zmluvy.
- 5.2. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo riadne a včas, na svoje náklady a vlastné nebezpečenstvo v súlade s projektovou dokumentáciou a inštrukciami Objednávateľa.
- 5.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri vykonávaní Diela postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, v oblasti protipožiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ochrany životného prostredia a ochrany vôd a nakladania s odpadmi, technické normy (STN) súťažné podklady, podmienky a ustanovenia tejto Zmluvy.
- 5.4. Zhotoviteľ je v plnom rozsahu zodpovedný za bezpečnosť pri práci svojich pracovníkov a za bezpečnosť technických zariadení pri realizácii stavebných prác v súlade s predpismi na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 5.5. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo v zmysle projektovej dokumentácie a dodržať administratívne pokyny stanovených príslušnými úradmi.
- 5.6. Zhotoviteľ je v plnom rozsahu zodpovedný za škody spôsobené ním, resp. jeho pracovníkmi, ktorí sa podieľajú na vyhotovení Diela.
- 5.7. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na Diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie Diela, ako aj tých, ktoré sú na základe Zmluvy dodávané Zhotoviteľom, až do času protokolárneho odovzdania a prevzatia Diela.
- 5.8. Zhotoviteľ bude Objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovanosti Diela prostredníctvom účasti svojich zástupcov splnomocnených štatutárnym orgánom na kontrolných dňoch a poradách stavby organizovaných Objednávateľom.
- 5.9. Zhotoviteľ zabezpečí počas pracovnej doby prítomnosť svojho zodpovedného pracovníka (stavbyvedúceho) na stavbe, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu zhotovovania Diela.

6. Povinnosti Objednávateľa

- 6.1. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť vstup do objektu tak, aby Zhotoviteľ mohol vykonávať práce na Diele v súlade s podmienkami a lehotami stanovenými v tejto Zmluve.
- 6.2. Objednávateľ je povinný riadne vykonané Dielo prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi cenu za Dielo vo výške a spôsobom stanoveným v článku 4. tejto Zmluvy.
- 6.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov zo Zmluvy.
- 6.4. Zmluvné strany sú povinné poskytovať si potrebnú súčinnosť pri plnení záväzkov zo Zmluvy, a to aj v prípade, že tieto nie sú výslovne upravené v Zmluve, ale sú potrebné na dosiahnutie jej účelu.
- 6.5. Objednávateľ poveruje vykonávaním technického dozoru spoločnosť Juno s.r.o. (Ing. Marián Školník). Technický dozor Objednávateľa je oprávnený predovšetkým na:
 - priebežnú kontrolu zhotovovaného Diela (či je Dielo zhotovované v zmysle projektovej dokumentácie),
 - kontrolu tých častí Diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,

- odsúhlasovanie zmien technického riešenia alebo použitých materiálov,
- organizáciu a kontrolu časového postupu prác,
- kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov,
- kontrolu nakladania s odpadmi na stavenisku.

6.6. Technický dozor Objednávateľa je oprávnený vykonávať za Objednávateľa zápisy do stavebného denníka.

7. Stavebný denník

- 7.1. Odo dňa začatia zhotovovania Diela až do jeho odovzdania bude na stavbe vedený stavebný denník. Do stavebného denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti podstatné pre zhotovovanie Diela, najmä údaje o časovom postupe stavebných prác.
- 7.2. Pri prípadnom prerušení stavebných prác z akéhokoľvek dôvodu alebo pri predčasnom skončení tejto Zmluvy podľa Článku 13. Zhotoviteľ spoločne s Objednávateľom v stavebnom denníku zdokumentuje stav rozpracovanosti.
- 7.3. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že stavebný denník bude považovaný za základný dokument o priebehu stavebných prác pri zhotovovaní Diela, na ktorý je možné sa odvolať v ďalšom konaní (napr. zmeny projektového riešenia, zmeny materiálu, zmena cien atď.). Zápis v stavebnom denníku však nenahrádza cenový a vecný písomný dodatok k Zmluve a nemôže byť dôvodom na zmenu celkovej ceny Diela.
- 7.4. Pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú záznamom v stavebnom denníku inak, Zhotoviteľ je povinný 48 (štyridsaťosem) hodín vopred vyzvať Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že Zhotoviteľ poruší povinnosť stanovenú v predchádzajúcej vete tohto odseku, je Objednávateľ oprávnený požadovať dodatočné odkrytie, resp. sprístupnenie týchto prác za účelom ich kontroly na náklady Zhotoviteľa. Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v stanovenom termíne nedostaví, je povinný znášať náklady dodatočného odkrytia a prípadne ďalšie následky s tým spojené, ak také odkrytie požaduje.

8. Nadobudnutie vlastníckeho práva

- 8.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky materiály, časti a komponenty použité Zhotoviteľom na zhotovenie Diela sa stávajú vlastníctvom Objednávateľa okamihom uhradenia ceny Diela.

9. Odovzdanie a prevzatie Diela

- 9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi Dielo najneskôr do 3 dní od jeho dokončenia, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu po vykonaní Diela vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela.
- 9.3. Na základe výzvy Zhotoviteľa v zmysle odseku 9.2. sa Objednávateľ bez zbytočného odkladu, dostaví na miesto vykonávania Diela a preberie Dielo za podmienok a spôsobom stanoveným v ďalších odsekoch tohto článku.
- 9.4. Odovzdanie Diela Zhotoviteľom a jeho prevzatie Objednávateľom sa vykoná formou preberacieho protokolu podpísaného obidvomi zmluvnými stranami. Preberací protokol bude okrem iného obsahovať aj výpočet drobných väd a nedostatkov Diela, spolu s termínmi, v ktorých sa ich Zhotoviteľ zaväzuje odstrániť.

- 9.5. Objednávateľ Dielo neprevezme, pokiaľ bude Dielo mať podstatné vady, t. j. vady, ktoré bránia riadnemu užívaniu Diela.
- 9.6. Dátum uvedený na preberacom protokole sa považuje za deň odovzdania Diela Objednávateľovi Zhotoviteľom.
- 9.7. Kontaktné osoby Objednávateľa a Zhotoviteľa pre účely plnenia Zmluvy:
- Za Objednávateľa: Mgr. Jana Mihalovičová
- Za Zhotoviteľa: Ing. Michal Skokan

10. Zodpovednosť za vady a Záruka

- 10.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo bude mať vlastnosti požadované Objednávateľom v čase jeho odovzdania po dobu 24 mesiacov odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi s výnimkou zariadení, ktorých výrobca stanovil odlišnú záručnú dobu. (ďalej len „**Záručná doba**“).
- 10.2. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, ktoré sa na diela objavia počas záručnej doby. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania diela Objednávateľovi.
- 10.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie väd Diela do 3 pracovných dní od ich uplatnenia Objednávateľom.
- 10.4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže uplatniť vady u Zhotoviteľa akoukoľvek formou, najmä, nie však výlučne, formou poštovej zásielky, e-mailom, preukázateľne telefonicky.
- 10.5. V prípade, že Zhotoviteľ poruší povinnosti stanovené v tomto článku Zmluvy, najmä, nie však výlučne povinnosť odstrániť prípadné vady Diela, je Objednávateľ oprávnený odstrániť vady Diela sám alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa.

11. Zodpovednosť za škodu

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí Objednávateľovi alebo tretím osobám pri vykonávaní Diela.

12. Sankcie

- 12.1. V prípade, že je Zhotoviteľ v omeškaní s vykonaním Diela v lehote stanovenej v článku 3. tejto Zmluvy, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny Diela za každý aj začatý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle predchádzajúcej vety tohto odseku nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v súvislosti s porušením povinnosti Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa výslovne dohodli, že suma zmluvnej pokuty sa nezapočítava do sumy náhrady škody.
- 12.2. V prípade, že Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením faktúry v zmysle ustanovení článku 4. tejto Zmluvy, má Zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

13. Ukončenie Zmluvy

13.1. Zmluva zaniká:

- 13.1.1. na základe písomnej dohody Zmluvných strán o ukončení Zmluvy,
- 13.1.2. odstúpením od Zmluvy jednou Zmluvnou stranou za podmienok stanovených v ďalších odsekoch tohto článku.

13.2. Objednávateľ môže odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, že:

- 13.2.1. Zhotoviteľ nevykonáva Dielo riadne, a to ani napriek predchádzajúcim písomným upozorneniam Objednávateľa,
- 13.2.2. Zhotoviteľ bez primeraného dôvodu nezahájil vykonávanie Diela v súlade s termínom stanoveným v článku 3. odsek 3.1. tejto Zmluvy,
- 13.2.3. na majetok Zhotoviteľa bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na schválenie reštrukturalizácie alebo návrh na jeho zrušenie alebo likvidáciu.

13.3. Zhotoviteľ má právo odstúpiť od Zmluvy v prípade, že:

- 13.3.1. Objednávateľ je v omeškaní so zaplatením splatnej faktúry o viac ako 30 dní,

13.4. Zmluva zaniká okamihom, kedy je odstúpenie od Zmluvy doručené druhej Zmluvnej strane. V prípade, že doručenie odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane nie je možné z dôvodu, že:

- 13.4.1. adresa, ktorú uvádza ako svoje sídlo/miesto podnikania v tejto Zmluve, resp. v Obchodnom registri/Živnostenskom registri nie je správna, alebo že došlo k zmene sídla/miesta podnikania Zmluvnej strany a táto Zmluvná strana takúto skutočnosť druhej Zmluvnej strane neoznámila;
- 13.4.2. Zmluvná strana odmietla prevziať zásielku alebo si ju nevyzdvihla na pošte počas úložnej lehoty;

považuje sa odstúpenie od Zmluvy za doručené dňom vrátenia zásielky Zmluvnej strane, ktorá od Zmluvy odstupuje.

13.5. Odstúpením od Zmluvy nie je dotknutý nárok Zhotoviteľa na úhradu za práce a náklady súvisiace so zhotovovaním Diela, vykonané, dodané a zabudované do Diela do dňa odstúpenia od Zmluvy.

13.6. Odstúpenie od Zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý Zmluvná strana od Zmluvy odstupuje.

14. Záverečné ustanovenia

14.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi Zmluvnými stranami a účinnosť v deň nasledujúci po zverejnení Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a Zákona o slobodnom prístupe k informáciám. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto Zmluva vrátane príloh bude zverejnená v registri. Povinné zverejnenie Zmluvy Objednávateľom nie je porušenie povinnosti mlčanlivosti.

14.2. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) rovnopisoch, pričom každá Zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

14.3. Meniť a dopĺňať text tejto Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú vzájomne odsúhlasené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.

- 14.4. Právne vzťahy neupravené touto Zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.
- 14.5. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek pohľadávky voči Objednávateľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, na základe ktorého Zhotoviteľ postúpi svoju pohľadávku voči Objednávateľovi na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa, je podľa § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Akýkoľvek súhlas Objednávateľa je platný iba v prípade, ak naň bol udelený predchádzajúci písomný súhlas Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky.
- 14.6. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy, pokiaľ to nevylučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto Zmluvy.
- 14.7. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu a že nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
- 14.8. Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je Príloha č. 1 Projektová dokumentácia
Príloha č. 2 Výkaz výmer

V Bratislave, dňa

V Nesluši, dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Mgr. Peter Lukáč, PhD.
riaditeľ

Ing. Michal Skokan
konateľ