

KÚPNA ZMLUVA
(podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka)

1. **Predávajúci** : **Špecializovaná nemocnica sv. Svorada Zobor, n.o.**
so sídlom Kláštorská 134, 949 88 Nitra
registrovaná Okresným úradom Nitre
IČO: 379 718 32
DIČ:2021877792
IČDPH:SK2021877792
konajúca : MUDr. Plamen Kabaivanov, riaditeľom
(ďalej len „predávajúci“)
- a
2. **Kupujúci** : **Pol'nohospodárske družstvo "Ponitrie"Preseľany**
so sídlom: Preseľany 95612
IČO: 00 205 605
DIČ:2020419236
IČDPH: SK2020419236
zápis v OR: Okresný súd v Nitre, oddiel:Dr, vložka č.:20/N
za spoločnosť koná: Ing. Pavel Haváč - predseda
(ďalej len „kupujúci“)

uzavreli dňa 25.09.2019 túto kúpnu zmluvu :

Článok I.
Predmet zmluvy

Predávajúci je výlučným vlastníkom týchto hnutelných vecí:

lks - stacionárny náhradný zdroj elektrickej energie diesel agregát:

Diesel agregát - s motorom značky Škoda typ DAT 150 -GS s chladičom a alternátorom A355
výrobca ČKD Praha závod HOŘOVICE s generátorom o menovitom výkone 150 kVA rok výroby
1985.

Článok II.
Prevod

Touto zmluvou predávajúci predáva hnutelnú vec, špecifikovanú v článku I. tejto zmluvy, kupujúcemu,
a ten ju kupuje do svojho výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v článku III. bod \.
tejto zmluvy.

Článok III.
Kúpna cena a jej splatnosť

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci predmetné hnutelné veci predáva kupujúcemu za dohodnutú celkovú kúpnu cenu **1000,- EUR bez DPH t.j. 1200,- EUR vrátane DPH.**
2. Kupujúci zaplatí celkovú dohodnutú kúpnu cenu spolu s DPH predávajúcemu na základe faktúry vystavenej predávajúcim, so splatnosťou 14 kalendárnych dní od uzavretia tejto zmluvy.
3. Zmluvné strany sa v zmysle § 445 Obchodného zákonníka dohodli, že kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu kúpy tejto zmluvy až úplným zaplatením kúpnej ceny. Zmluvné strany sa tak dohodli, že predmet kúpy ostáva až do úplného zaplatenia celej kúpnej ceny vo vlastníctve predávajúceho. Kupujúci sa výslovne zaväzuje zdržať sa akejkolvek dispozície s predmetom kúpy, ktorá by mohla ohroziť výhradu vlastníctva predávajúceho.

Zmluvné strany vyhlasujú, že riadne zaplatenie kúpnej ceny považujú za podstatnú náležitosť tejto kúpnej zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak sa Kupujúci dostane do omeškania s platbou kúpnej ceny alebo jej časti (podľa článku III. tejto kúpnej zmluvy) tak Predávajúci je oprávnený jednostranným úkonom odstúpiť od tejto kúpnej zmluvy, pričom k zrušeniu zmluvy dôjde v deň doručenia písomného oznámenia Predávajúceho adresovaného Kupujúcemu o jeho jednostrannom odstúpení od zmluvy. K zrušeniu zmluvy dôjde v deň doručenia písomného oznámenia Predávajúceho o jednostrannom odstúpení od zmluvy Kupujúcemu na jeho známu adresu sídla. Zmluvné strany sa v prípade odstúpenia od tejto kúpnej zmluvy zaväzujú vrátiť si navzájom všetky plnenia, ktoré si do času odstúpenia navzájom poskytl po odpočítaní prípadných zmluvných pokút, a to do desiatich pracovných dní od doručenia písomného odstúpenia od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane. V tejto súvislosti sa zmluvné strany dohodli, že v prípade ak kupujúci neuhradí kúpnu cenu riadne ani v dodatočnej lehote 10 dní je povinný uhradiť predávajúcemu bezodkladne zmluvnú pokutu vo výške 1200,- EUR.

Článok IV.

Práva a povinnosti zmluvných strán

Predávajúci odovzdá predmet zmluvy kupujúcemu pri podpise tejto zmluvy jej všetkými účastníkmi a kupujúci je povinný zaplatiť zaň predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu.

Nebezpečenstvo náhodnej skazy a náhodného zhoršenia predmetu kúpy prechádza na kupujúceho okamihom zaplatenia celej kúpnej ceny.

Kupujúci vyhlasuje, že sa ešte pred uzatvorením tejto zmluvy riadne oboznámil s predmetom tejto zmluvy, s jeho technickým stavom a podrobnou ohliadkou predmetu zmluvy, kupujúci mal pred podpisom tejto zmluvy predmet tejto kúpy k dispozícii na jeho vyskúšanie a nemá k stavu predmetu zmluvy žiadne výhrady. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci predáva (ako i prenecháva) a kupujúci kupuje (ako i preberá) predmet kúpy tejto zmluvy v stave ako stojí a leží, pričom predávajúci nevyhlasuje, že by predmet zmluvy mal mať nejakú osobitnú vlastnosť a zároveň si kupujúci žiadnu vlastnosť predmetu zmluvy osobitne a výslovne nevymienil.

Kupujúci prehlasuje, že mu je známe, že predmet kúpy je morálne a technicky zastaralý v technickom stave zodpovedajúcom jeho veku s prihliadnutím na neprimeranú údržbu - predmet prevodu bol predávajúcim používaný a pravidelne servisovaný do roku 2009, od roku 2009 však motor stojí, nebol štartovaný ani servisovaný ku dňu uzavretia kúpnej zmluvy. Motor bol v prevádzke cca 100 moto hodín. V súčasnej dobe je motor v prevádzky neschopnom stave, nakoľko vplyvom mrazu a zamrznutiu chladiacej kvapaliny v motore došlo k vytlačeniu proti mrazových poistiak a tiež k vniknutiu vody do motora. Čo je vidno aj na priložených fotografiách (viď emulziu spôsobenú zmesou motorového oleja a vody), ktoré tvoria prílohu tejto zmluvy. Motor si vyžaduje komplexnú generálnu opravu. Generátor je v poriadku bez poškodení. Diesel agregát je v zmontovanom stave a jeho hmotnosť je cca 4000 kg.

Kupujúci sa zaväzuje na vlastné náklady v lehote do 31.12.2019 zabezpečiť odbornú demontáž všetkých elektrických ako aj mechanických častí predmetu kúpy. Kupujúci je súčasne povinný predmet kúpy v lehote do 30 dní od zaplatenia kúpnej ceny od predávajúceho prevziať a na vlastné náklady vypratať priestory, v ktorých je predmet kúpy umiestnený. V prípade ak kupujúci poruší, ktorúkoľvek z povinností uvedených v čl. IV. ods. 5 tejto zmluvy zaväzuje sa tento bezodkladne uhradiť predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 1200,- EUR za každé jednotlivé porušenie, ktorejkoľvek z uvedených povinností.

Článok V.

Spoločné a záverečné ustanovenia

Vzťahy, ktoré neupravuje táto zmluva sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na uzavretie tejto zmluvy, že ju uzavreli na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že táto zmluva nebola uzavretá pod nátlakom, v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok. Zmluvné strany ďalej prehlasujú, že si túto dohodu riadne prečítali, že porozumeli jej obsahu na znak čoho pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že túto zmluvu je možné meniť len písomnou formou, a to na základe vzájomného súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že má sa za to, že každá poštou zaslaná písomnosť adresovaná druhej zmluvnej strane bola doručená na piaty kalendárny deň od preukázateľného odoslania tejto písomnosti (dohoda o použití fikcie doručenia), ak bola doručovaná na poslednú známu adresu zmluvnej strany ktorej sa písomnosť doručuje.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť deň po dni zverejnenia v centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch. Každá zmluvná strana si po podpise tejto zmluvy ponechá jeden exemplár.

V Nitre, dňa

25.09.2019

V Nitre, dňa 25.09.2019

predávajúci

kupujúci