

DODATOK č. 2 k ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV zo dňa 12.07.2019

uzatvorenej podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

Názov	Obec Lúky
Sídlo:	Lúky č. 105, 020 53 Lúky, Slovenská republika
IČO:	00 317 489
DIČ :	2020615608
Bankové spojenie :	IBAN:SK80 5600 0000 0028 2384 8001,ved. v Prima banka, a.s.
Právna forma:	samostatný územná a správny celok obec – právnická osoba
Zastupená:	Ján Behro, starosta obce

(ďalej tiež „**Prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Obchodné meno:	SkyToll, a. s.
Sídlo:	Lamačská cesta 3/B, 841 04 Bratislava, Slovenská republika
IČO:	44 500 734
DIČ:	2022712153
IČ DPH:	SK2022712153
Bankové spojenie:	Tatra banka a. s.
IBAN:	SK84 1100 0000 0029 2511 4017
Zapísaná:	oddelením Obchodného registra vedeného Mestským súdom Bratislava III v Odd.: Sa, vložke č.: 4646/B
Zastupená:	Ing. Matej Okáli, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ Mgr. Eva Lakomá, podpredseda predstavenstva a finančný riaditeľ
Oprávnená osoba:	Ing. Karol Morár – prevádzkový riaditeľ a zástupca generálneho riaditeľa na základe Poverenia zo dňa 25.01.2023

(ďalej tiež „**Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo každý samostatne ako „**Zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Preambula

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 12.07.2019 „Zmluvu o nájme nebytových priestorov,“ a dňa 25.10.2022 Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, predmetom ktorej je odplatné dočasné užívanie nebytových priestorov špecifikovaných podľa ustanovenia Článku I. bodu 1. Zmluvy o nájme nebytových priestorov (ďalej ako „**Zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare);
2. V zmysle ustanovenia Článku VIII. bodu 3. Zmluvy na základe žiadosti Prenajímateľa zo dňa 13.06.2023 o zvýšenie nájomného o predpokladané vyššie náklady na elektrickú energiu z dôvodu inštalácie klimatizácie sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve (ďalej len „**Dodatok č. 2**“ v príslušnom gramatickom tvare) v nasledujúcom znení:

Článok I.

Predmet Dodatku č. 2

1. Zmluvné strany sa dohodli, že **ustanovenie Článku IV. bodu 1. Zmluvy** sa mení nasledovne: „**1. Nájomné za užívanie predmetu nájmu bolo stanovené dohodou Zmluvných strán vo výške 330,- EUR (slovom: tristotridsať eur) bez DPH mesačne. Súčasťou nájomného sú náklady za služby spojené s nájmom. Prenajímateľ je oprávnený k nájomnému účtovať príslušnú sadzbu DPH v zmysle platných právnych predpisov.**“

ČLÁNOK II

Záverečné ustanovenia

1. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú uvedené v Článku I. Dodatku č. 2 ostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v dvoch (2) rovnopisoch rovnakej právnej sily v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál a každá zo Zmluvných strán obdrží po jednom (1) datovanom a oboma Zmluvnými stranami podpísanom rovnopise.

3. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma Zmluvnými stranami a **účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v Centrálnom registri zmlúv** vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení. O zverejnení Dodatku č. 2 v Centrálnom registri zmlúv informuje bezodkladne Prenajímateľ Nájomcu.
4. Dodatok č. 2 tvorí po nadobudnutí účinnosti neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Dodatok č. 2 dôkladne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z neho pre nich vyplývajúcich úplne porozumeli a zaväzujú sa ich v celom rozsahu bezvýhradne plniť, ich vôľa je slobodná, vážna, vyjadrená určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpisujú.

V Lúkach, dňa [06.07.2023](#)

V Bratislave, dňa

Obec Lúky
Ján Behro
starosta obce

SkyToll, a. s.
zast. **Ing. Karol Morár**
zástupca generálneho riaditeľa a prevádzkový
riaditeľ na základe Poverenia zo dňa 25.01.2023