

D O D A T O K č. 1

k Nájomnej zmluve č. NZ/19/2023 – G zo dňa 25. apríla 2023

uzatvorenej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

- 1. Prenajímateľ:** **Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.**
sídlo: Palisády 31, 811 06 Bratislava
zastúpený: Ing. Marek Černý – predseda predstavenstva
Ing. Boris Šturm, CSc. – člen predstavenstva
Ing. Norbert Part – člen predstavenstva
IČO: 35 822 163
DIČ: 2021595378
IČ DPH: SK2021595378
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK88 1100 0000 0026 2552 1200
zapísaný v: Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel: Sa, vložka číslo: 2834/B

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

- 2. Nájomca:** **Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky**
sídlo: Priemyselná 2, 824 73 Bratislava
zastúpený: PhDr. Ing. Ľubomír Andrassy - predseda
IČO: 30844878
DIČ: 2020815665
IČ DPH: nie je platcom DPH
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000060603/8180
IBAN: SK41 8180 0000 0070 0006 0603
e-mail: info@nku.gov.sk

(ďalej len ako „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu ako „zmluvné strany“, jednotlivito ako „zmluvná strana“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. NZ/19/2023 - G zo dňa 25. apríla 2023 (ďalej len ako „dodatok“) za nasledovných podmienok:

Článok I **Úvodné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca uzatvorili dňa 25. apríla 2023 Nájomnú zmluvu č. NZ/19/2023 - G (ďalej len ako „Nájomná zmluva“). Predmetom nájmu podľa Nájomnej zmluvy je garáž č. 35 nachádzajúca sa na ulici Čmeľovec v Bratislave v radovej zástavbe garáží, ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa, so súpis č. 4953, umiestnené na pozemku registra „C“ parc. č. 2326/4 v katastrálnom území Staré Mesto (ďalej len ako „garáž“ alebo „predmet nájmu“). Táto skutočnosť je zapísaná na liste vlastníctva č. 939 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, katastrálne územie: Staré Mesto.

Článok II

Predmet dodatku

1. Predmetom tohto dodatku je zmena Nájomnej zmluvy, a to v časti jej čl. I ods. 1 upravujúcej predmet nájmu, na ktorej sa zmluvné strany dohodli v súlade s čl. VI ods. 1 Nájomnej zmluvy.
2. V čl. I „Predmet a účel nájmu“ sa ruší doterajšie znenie ods. 1 a nahrádza sa s účinnosťou od 15. júla 2023 nasledovným znením:
„1. Predmetom nájmu je garáž č. 30 nachádzajúca sa na ulici Čmeľovec v Bratislave v radovej zástavbe garáží, ktoré sú vo vlastníctve prenajímateľa, so súpis č. 4953, umiestnené na pozemku registra „C“ parc. č. 2326/4 v katastrálnom území Staré Mesto (ďalej len ako „garáž“ alebo „predmet nájmu“). Táto skutočnosť je zapísaná na liste vlastníctva č. 939 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor, katastrálne územie: Staré Mesto.“

Článok III

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené v platnosti.
2. Nájomca berie na vedomie, že prenajímateľ zverejní informáciu o uzatvorení tohto dodatku v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom 15. júla 2023, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po dni prvého zverejnenia informácie o jeho uzatvorení v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
4. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
5. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si tento dodatok pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a súhlasia s ním, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavujú určito a zrozumiteľne, neuzatvárajú ho v tiesni ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.

.....
Najvyšší kontrolný úrad
Slovenskej republiky
PhDr. Ing. Ľubomír Andrassy
predseda

.....
Správa služieb diplomatickému zboru, a.s.