

ZMLUVA O DIELO

číslo zmluvy na strane Objednávateľa: 01-14-2019

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. OBJEDNÁVATEĽ

Obchodné meno:	Verejné prístavy, a. s.
sídlo:	Prístavná 10, 821 09 Bratislava, Slovenská republika
IČO:	36 856 541
DIČ:	2020122555
IČ DPH:	SK2020122555
zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 4395/B
konajúci prostredníctvom:	Ing. Gabriel Szekeres, predseda predstavenstva Ing. Emil Kosiba, člen predstavenstva
bankové spojenie:	VÚB, a.s.
BIC:	SUBASKBX
IBAN:	SK61 0200 0000 0024 1616 8551

(ďalej len „Objednávateľ“)

1.2. ZHOTOVITEĽ

Obchodné meno:	Renostavmal s.r.o.
Sídlo:	Ul. mieru 1, 945 01 Komárno
IČO:	44 786 212
DIČ:	2022837531
IČ DPH:	SK2022837531
zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo: 24597/N
konajúci prostredníctvom:	Miloš Kuchár, konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu len „Zmluvné strany“)

Zmluvné strany uzatvárajú v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“).

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Objednávateľ vyhlásil verejné obstarávanie na obstaranie predmetu zákazky: „Rekonštrukcia skladu č. 6 v areáli na Tabakovej ulici v Komárne“ (ďalej len „Súťaž“).
- 2.2. V rámci Súťaže Zhotoviteľ predložil ponuku, ktorá bola Objednávateľom vyhodnotená ako úspešná.

- 2.3. Účelom tejto Zmluvy je rekonštrukcia stavby (sklad č. 6) - bývalej opravovne lodí súpisné číslo 4070, ktorá sa nachádza na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1667/9 v areáli Objednávateľa „Tabaková“ v katastrálnom území Komárno. Ide o jednopodlažnú nepodpivničenú stavbu v tvare písmena L, pôvodne navrhnutú pre funkciu dielne a pre uskladnenie a opravu motorových lodí. Z hľadiska hmotovej kompozície je stavba rozdelená na vyššiu východnú hmotu – časť A s rozmermi 31,1 x 15,5 m a na západnú nižšiu hmotu – časť B s rozmermi 19,08 x 18,55 m. V časti A sa nachádza jeden otvorený halový priestor so štyrmi montážnymi jamami. Hala má päť vstupov z východnej strany. V časti B sa nachádzali dielne, hygienické zázemie a kotolne. Hneď vedľa kotolne je situovaný samostatne stojaci komín západne od hlavnej budovy.
- 2.4. Rekonštrukcia stavby bude spočívať predovšetkým vo výmene elektroinštalácií, v namontovaní elektrických výhrevných telies, bleskozvodu, vo výmene okien za plastové izolačné dvojsklá, vo výmene dverí – vrátane zárubní, v novom nátere garážových brán, v renovácii hygienického zariadenia, v úprave strechy a v nových omietkach v interiéri v časti B zázemie vrátane nového interiérového náteru v obidvoch častiach, v renovácii, vo vyčistení a vyspravení podláh a v montáži novej podlahy v časti B zázemie, v oprave fasády a vo farebnom zjednotení. Kúrenie bude riešené novými elektrickými výhrevnými jednotkami, bude zavedená nová zdravotnícka, odvetranie zázemia bude riešené cez radiálny ventilátor a spiro potrubia.
- 2.5. Účelom rekonštrukcie je zabezpečiť efektívne využívanie stavby súpisné číslo 4070 nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1667/9 v areáli Objednávateľa „Tabaková“ v katastrálnom území Komárno pre účely prenájmu tretím osobám na využívanie ako sklady, kancelárie, prípadne dielne.
- 2.6. Na základe výsledkov Súťaže sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tejto Zmluvy s náležitostami uvedenými v jej ďalších ustanoveniach.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zhotoviteľ sa touto Zmluvou zaväzuje vykonať pre Objednávateľa dielo – Rekonštrukcia stavby (sklad č. 6) - bývalej opravovne lodí súpisné číslo 4070, ktorá sa nachádza na pozemku registra „C“ KN parc. č. 1667/9 v areáli Objednávateľa „Tabaková“ v katastrálnom území Komárno (ďalej len „**Dielo**“). Presná špecifikácia Diela je uvedená v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Po ukončení rekonštrukcie podľa tejto Zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje stavbu podľa tohto bodu 3.1 Zmluvy vyčistiť (vypratať po stavebných prácach).
- 3.2. Závazku Zhotoviteľa podľa bodu 3.1. tohto článku Zmluvy zodpovedá záväzok Objednávateľa riadne a včas vykonať Dielo od Zhotoviteľa prevziať v súlade s touto Zmluvou a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi cenu dohodnutú podľa tejto Zmluvy.

4. SPÔSOB A ROZSAH PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

- 4.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo v súlade s Projektovou dokumentáciou Diela, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a v súlade s podmienkami tejto Zmluvy.
- 4.2. Zhotoviteľ je oprávnený požadovať od Objednávateľa ďalšie dodatočné informácie alebo pokyny, ktoré sú nevyhnutne potrebné na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy. Pri určení spôsobu a metodiky vykonania Diela Zhotoviteľ postupuje samostatne. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný sa zúčastňovať na všetkých rokovaniach zvolaných Objednávateľom, ktoré sa týkajú vykonávania Diela.

- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi podklady, dokumenty a informácie majúce vplyv na vykonanie Diela, o ktoré Zhotoviteľ požiada, pokiaľ ich má Objednávateľ k dispozícii.
- 4.4. Zhotoviteľ je povinný zaobchádzať s dokumentmi získanými od Objednávateľa tak, aby nedošlo k ich strate, odcudzeniu, zničeniu, alebo poškodeniu. Zhotoviteľ nie je oprávnený vyhotovovať si z poskytnutých dokumentov fotokópie bez súhlasu Objednávateľa. S poskytnutými dokumentami Zhotoviteľ nie je oprávnený nakladať inak ako za účelom vykonania Diela, najmä ich sprístupniť tretím osobám, a to ani po zániku Zmluvy z akéhokoľvek dôvodu. Po vykonaní Diela je Zhotoviteľ povinný všetky, od Objednávateľa získané dokumenty, vrátiť Objednávateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely tejto Zmluvy sa všetky tieto dokumenty podľa tohto bodu 4.4, budú považovať za dôverné informácie podľa § 271 Obchodného zákonníka.
- 4.5. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si navzájom súčinnosť potrebnú pre plnenie predmetu Zmluvy.
- 4.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo riadne a včas, na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo, s vynaložením odbornej starostlivosti a v súlade s pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistí pri vykonávaní Diela podľa tejto Zmluvy, a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa alebo na splnenie záväzku Zhotoviteľa vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy. Objednávateľ je oprávnený na zmenu svojich pokynov daných Zhotoviteľovi, kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy. Pokyny Objednávateľa nesmú odporovať všeobecne záväzným právnym predpisom ani princípom verejného obstarávania.

5. ČAS, MIESTO A SPÔSOB VYKONANIA A ODOVZDANIA DIELA

- 5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo najneskôr do 4 (slovom štyroch) mesiacov od prevzatia staveniska podľa bodu 5.2 tohto článku Zmluvy.
- 5.2 Odovzdanie a prevzatie staveniska sa vykoná na základe písomnej výzvy Objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu Zmluvné strany písomný záznam, ktorý bude tvoriť Prílohu č. 3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavenisko od Objednávateľa prevezme najneskôr do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy Objednávateľa na prevzatie staveniska. Súčasne s prevzatím staveniska Zhotoviteľ zavedie stavebný denník, ktorý bude počas celej doby vykonávania Diela riadne viesť v súlade s príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ začne s vykonávaním Diela najneskôr do troch pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne po prevzatí staveniska doručiť Objednávateľovi oznámenie o určení stavbyvedúceho.
- 5.3 Dielo bude vykonané podľa Projektovej dokumentácie Diela, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 5.4 Zhotoviteľ je pre vykonanie Diela povinný zabezpečiť stavenisko a vykonať všetky potrebné opatrenia z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej aj „BOZP“) v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní Diela bude dodržiavať právne predpisy týkajúce sa bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a tiež vyhlášku Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorá ustanovuje podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní Diela bude používať len nové materiály, a že nepoužije žiadne materiály, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých Objednávateľom. V prípade ak vyplynie takáto potreba, je možná len ak bude najskôr písomne schválená technickým dozom Objednávateľa, a to zápisom v stavebnom denníku. Výrobky zabudované do stavby musia byť podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov dokladované platným technickým osvedčením alebo preukázaním zhody. Všetky stavebné práce, technologické postupy a konštrukcie musia byť vykonané podľa platných STN, rovnako je Zhotoviteľ povinný rešpektovať STN 730424 o prípustných rozmerových odchýlkach od projektovaného stavu. Všetky odchýlky zistené v priebehu vykonávania Diela podľa Zmluvy od Projektovej dokumentácie Diela, je nutné oznámiť projektantovi. Tento zápisom do stavebného denníka potvrdí alebo upraví projektované riešenie príslušnej konštrukcie alebo zariadenia.

Všetky dielenské dokumentácie spracovávané jednotlivými subdodávateľmi konštrukcií a zariadení, je nutné pred započatím výroby odsúhlasiť písomne generálnym projektantom.

- 5.5 Zhotoviteľ je povinný zdokumentovať navrhované zmeny resp. úpravy a predložiť ich Objednávateľovi spolu so žiadosťou o predchádzajúci súhlas, pred realizáciou stavebných prác. Zhotoviteľ je povinný vopred písomne v listinnej alebo elektronickej podobe resp. zápisom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly stavebných prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to v lehote najneskôr dva pracovné dni vopred.
- 5.6 Nedodržanie povinností Zhotoviteľa podľa bodu 5.5. vyššie, oprávňuje Objednávateľa požiadať o zabezpečenie odkrytia a opakovane zakrytia, a uvedenia príslušnej časti Diela do pôvodného stavu, a to na náklady Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas vykonávania Diela bude zabezpečovať fotodokumentáciu zrealizovaných stavebných prác a to obzvlášť detailne zachytených konštrukcií, ktoré sú ďalšími prácami zakryté (v rozsahu minimálne 10 digitálnych fotografií na CD/ DVD). Odovzdanie a prevzatie Diela potvrdia Zmluvné strany písomne v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy. Súčasťou Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela budú najmä: atesty, certifikáty, revízne správy, záručné listy a návody na použitie týkajúce sa Diela resp. niektorej jeho časti v slovenskom jazyku, prehlásenia o zhode od použitých materiálov a stavebných výrobkov a projekt skutočného vykonania Diela (zakreslenie do poskytnutej Projektovej dokumentácie Diela). Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní Diela aj potvrdenie o vykonaní východiskovej revízie vyhradených elektrických zariadení. Revíziu elektrických zariadení môže vykonávať iba revízny technik vyhradených technických zariadení elektrických, pričom revíznym technikom je osoba, ktorá je držiteľom osvedčenia podľa § 24 vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvihačimi, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi pri odovzdaní Diela aj východiskovú správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia podľa STN 33 1500, STN 332000-6 pre všetky vybudované napájacie body.
- 5.7 Objednávateľ resp. technický dozor Objednávateľa má právo na výkon kontroly súvisiacej s vykonávaním Diela kedykoľvek počas trvania tejto Zmluvy.
- 5.8 Zhotoviteľ po vykonaní celého Diela vyzve Objednávateľa najmenej 7 (slovom sedem) pracovných dní vopred na jeho protokolárne prevzatie v pracovných dňoch v mieste vykonania Diela (bod 3.1. článku 3 tejto Zmluvy).
- 5.9 Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané Dielo prevziať. Dielo je prevzaté Objednávateľom momentom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela Zmluvnými stranami. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vykonané Dielo, nie je jeho odovzdaním Objednávateľovi, dotknutá.
- 5.10 Objednávateľ nie je povinný prevziať Dielo, ak má vykonané Dielo zjavné vady. Dielo má zjavné vady vtedy, ak nie je vykonané riadne a včas. V tom prípade je Zhotoviteľ povinný odstrániť vady Diela na

vlastné náklady a nebezpečenstvo v súlade s pripomienkami vznesenými Objednávateľom, a to do 14 (štrnástich) dní od vznesenia pripomienok.

- 5.11 Práce vykonané navyše a práce zrealizované v inom alebo menšom rozsahu, všetko vždy na základe písomného pokynu (príkazu) Objednávateľa (vo forme zápisu do stavebného denníka, alebo formou písomnej alebo elektronickej komunikácie), sa budú sumarizovať v tabuľke vypracovanej Zhotoviteľom, poskytnutej Objednávateľovi na odsúhlasenie.

6. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA A NÁHRADA ŠKODY

- 6.1. Podmienkou zaplatenia ceny Diela podľa článku 7 tejto Zmluvy je riadne a včasné vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy a jeho odovzdanie Objednávateľovi v súlade s článkom 5 tejto Zmluvy. Dielo je vykonané riadne a včas, ak nemá vady. Na zodpovednosť Zhotoviteľa za vady Diela sa vzťahujú ustanovenia § 560 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanovenia § 436 a nasl. Obchodného zákonníka. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že ustanovenie bodu 5.10 článku 5 tejto Zmluvy nie je týmto ustanovením dotknuté.
- 6.2. Objednávateľ má právo zadržať 10 % z ceny Diela uvedenej v bode 7.1. článku 7 tejto Zmluvy, a to na zabezpečenie nákladov spojených s odstránením prípadných väd Diela, uvedených v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 4 tejto Zmluvy. Zadržanú čiastku Objednávateľ uvoľní do troch kalendárnych dní po odstránení väd Diela a jeho prevzatí Objednávateľom.
- 6.3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ na Dielo poskytuje záručnú dobu v dĺžke štyridsaťosem (48) mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela, a to bez väd.
- 6.4. Ak Objednávateľ dodatočne po prevzatí Diela zistí, že Dielo má vady, je oprávnený tieto vady písomne reklamovať u Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je povinný na podklade písomnej reklamácie Objednávateľa, tieto vady na svoje náklady odstrániť v lehote najneskôr desať pracovných dní. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený okrem písomnej reklamácie, uplatniť reklamáciu aj elektronickým spôsobom. Pre tieto účely Zmluvné strany v Protokole o odovzdaní a prevzatí Diela uvedú kontaktné údaje zodpovedných osôb pre komunikáciu pri uplatňovaní reklamácií (najmä meno, priezvisko, email a telefónne číslo).
- 6.5. Stavebné práce musia byť realizované v súlade s platnou legislatívou Slovenskej republiky. Prípadné škody preukázateľne zapríčinené Zhotoviteľom a jeho subdodávateľmi v priebehu vykonávania Diela uhradí Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný na náhradu škody v celom rozsahu (vrátane škôd spôsobených jeho subdodávateľmi – vtedy Zhotoviteľ zodpovedá, akoby Dielo vykonával sám).
- 6.6. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky ním zabezpečené subdodávky. Zhotoviteľ potvrdzuje a je zodpovedný za to, že ako Zhotoviteľ, tak aj jeho subdodávateľia, ktorí sa budú podieľať na vykonávaní Diela, disponujú všetkými oprávneniami, povoleniami, licenciami potrebnými pre vykonávanie všetkých stavebných prác a činností v súlade s touto Zmluvou.
- 6.7. Objednávateľ má právo odmietnuť prevzatie Diela na náklady Zhotoviteľa v prípade, ak vykonané Dielo nezodpovedá Projektovej dokumentácii Diela, ktorá tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy.
- 6.8. Zhotoviteľ predloží v deň podpisu tejto Zmluvy Objednávateľovi doklad o poistení zodpovednosti za škodu, uzavretú minimálne do výšky 100 000 €. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi kópiu poistnej zmluvy, kópiu uhradenia poistného. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poistenie zodpovednosti za škodu bude

trvať počas celej doby vykonávania Diela až do jeho riadneho odovzdania Objednávateľovi podľa tejto Zmluvy. Ak Objednávateľ zistí v priebehu vykonávania Diela, že poistenie zodpovednosti za škodu bolo ukončené, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy s právom Objednávateľa od tejto Zmluvy odstúpiť.

- 6.9. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa neprevedie/nepostúpi žiadne záväzky, práva a/alebo povinnosti vyplývajúce pre neho zo Zmluvy na tretiu osobu.

7. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1. Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za vykonanie Diela je 158.969,- EUR (slovom jednostopäťdesiatosem tisícdeväťstošesťdesiatdeväť eur) bez DPH. V prípade, ak je Zhotoviteľ platiteľom DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, bude mu k cene Diela podľa predchádzajúcej vety pripočítaná DPH v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov.
- 7.2. Cena Diela uvedená v bode 7.1. tohto článku Zmluvy je konečná a zahŕňa akékoľvek (všetky) náklady, ktoré vzniknú Zhotoviteľovi v súvislosti s vykonávaním Diela alebo s plnením jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy (vrátane subdodávok).
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že cena Diela uvedená v bode 7.1. tohto článku Zmluvy bude uhradená jednorazovo na základe faktúry vystavenej v súlade s bodom 7.4. tohto článku Zmluvy. Vystaveniu faktúry bude predchádzať riadne odovzdanie a prevzatie Diela Objednávateľom na základe Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela spolu s príslušnou dokumentáciou vykonaného Diela.
- 7.4. Cena Diela je splatná na základe daňového dokladu - faktúry vystavenej Zhotoviteľom po riadnom vykonaní a odovzdaní Diela Objednávateľovi. Faktúra je splatná do 30 (slovom *tridsiatich*) dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi. Súčasťou faktúry musí byť obojstranne podpísaný Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela. Objednávateľ požaduje doručenie faktúry v listinnej podobe prostredníctvom pošty. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a náležitosti uvedené v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru, a to aj opakovane, vrátiť Zhotoviteľovi na jej opravu resp. prepracovanie. Doručením opravenej resp. novej faktúry Objednávateľovi plyní nová lehota splatnosti faktúry.
- 7.5. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený započítať vo vzťahu k akejkoľvek pohľadávke Zhotoviteľa vyplývajúcej z tejto Zmluvy alebo na jej základe, svoju pohľadávku, a to aj v prípade, ak pohľadávka Objednávateľa ešte nie je splatná.
- 7.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky Zhotoviteľa vyplývajúce z tejto Zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa.

8. TRVANIE ZMLUVY

- 8.1. Túto Zmluvu je možné ukončiť vzájomnou písomnou dohodou Zmluvných strán alebo iným spôsobom vyplývajúcim z Obchodného zákonníka, Občianskeho zákonníka a/alebo z tejto Zmluvy.

- 8.2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy nad rámec prípadov stanovených Obchodným zákonníkom aj v prípade, ak Zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ Zhotoviteľa počas trvania tejto Zmluvy nie je zapísaný alebo bol vymazaný z registra partnerov verejného sektora vedeného podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZRPVS“) za predpokladu, že jeho zápis v registri partnerov verejného sektora vyžaduje všeobecne záväzný právny predpis Slovenskej republiky.

9. MLČANLIVOSŤ

- 9.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať mlčanlivosť o všetkých jemu známych skutočnostiach právnej, sporovej, obchodnej, výrobnnej alebo technickej povahy, ktoré sa týkajú Objednávateľa, a o ktorých sa dozvie v súvislosti s plnením jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy, ktoré majú interný alebo dôverný charakter, a ktoré majú byť podľa vôle Objednávateľa a/alebo ním určených osôb, utajené. Za informácie, ktoré majú byť podľa Objednávateľa a/alebo ním určených osôb utajené sa považujú na účely tejto Zmluvy všetky informácie, s ktorými sa Zhotoviteľ dostane pri plnení tejto Zmluvy do styku, ak Objednávateľ výslovne neurčí, že sa nejedná o takýto druh informácií. Záväzok mlčanlivosti v rozsahu podľa tejto Zmluvy je platný bez časového alebo akéhokoľvek iného obmedzenia a to i po zániku tejto Zmluvy. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností platí, že pre účely tejto Zmluvy sa všetky tieto skutočnosti a informácie podľa tohto bodu 9.1. budú považovať za dôverné informácie podľa § 271 Obchodného zákonníka.

10. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKU

- 10.1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela v súlade s touto Zmluvou, je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % (slovom *nula celá a päť stotín percenta*) z ceny Diela uvedenej v článku 7 bod 7.1. tejto Zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním Diela, maximálne však do výšky 20 % (slovom *dvadsať percent*) z ceny Diela. V takomto prípade je Objednávateľ tiež oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
- 10.2. Zaplatenie akejkoľvek zmluvnej pokuty podľa tejto Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody v celej výške.
- 10.3. Zhotoviteľ predlžuje premlčaciu dobu vo vzťahu k právam Objednávateľa vyplývajúcim z porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy, vrátane práva na zmluvnú pokutu, práva na náhradu škody, a to na 10 (slovom *desať*) rokov odo dňa, keď premlčacia doba začne plynúť.

11. SUBDODÁVATELIA

- 11.1. Objednávateľ podpisom tejto Zmluvy akceptuje subdodávateľov Zhotoviteľa, ktorí spĺňajú podmienky účasti osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), a ktorí majú v registri partnerov verejného sektora vedeného podľa ZRPVS zapísaných konečných užívateľov výhod, za predpokladu, že ich zápis v registri partnerov verejného sektora vyžaduje všeobecne záväzný právny predpis Slovenskej republiky. Identifikácia subdodávateľov, predmet a rozsah ich subdodávok je uvedený v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Identifikácia subdodávateľov podľa predchádzajúcej vety je uvedená v rozsahu: konkrétna časť Diela, ktorú má subdodávateľ podľa tejto Zmluvy vykonať, identifikačné údaje

navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

- 11.2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne oznámiť Objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi, ktoré sú uvedené v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy.
- 11.3. V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania Zmluvy, musí nový subdodávateľ, ktorého sa návrh na zmenu týka, spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO, a musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa ZRPVS za predpokladu, že jeho zápis v registri partnerov verejného sektora vyžaduje všeobecne záväzný právny predpis Slovenskej republiky. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi najneskôr 2 (slovom *dva*) pracovné dni pred zmenou subdodávateľa, predložiť písomný návrh na zmenu subdodávateľa, ktorý bude obsahovať minimálne: konkrétnu časť Diela, ktorú má subdodávateľ podľa tejto Zmluvy vykonať, identifikačné údaje navrhovaného subdodávateľa vrátane údajov o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia a doklad o tom, že navrhovaný subdodávateľ spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 ZVO. Každá navrhovaná zmena v osobe subdodávateľa, podlieha schváleniu Objednávateľom.

12. POŽIADAVKA FORMY

- 12.1. Všetky právne úkony smerujúce k zmene alebo zrušeniu Zmluvy vyžadujú pre svoju platnosť písomnú formu.
- 12.2. Iné úkony súvisiace s touto Zmluvou ako tie, ktoré sú uvedené v bode 12.1. tohto článku Zmluvy, je možné uskutočňovať písomne, e-mailom alebo faxom, ak v tejto Zmluve nie je výslovne dohodnuté, že sa vyžaduje konkrétna forma.

13. OZNÁMENIA A KONFLIKT ZÁUJMOV

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že pre účely komunikácie so Zhotoviteľom v súvislosti s plnením záväzkov Zhotoviteľa podľa Zmluvy bol zo strany Objednávateľa určený tento oprávnený zástupca:
- 13.1.1. Ing. Martin Polák; email: martin.polak@vpas.sk; tel. č.: + 421 911 741 264. Tento zástupca bude plniť funkciu technického dozoru.
- 13.2. Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že pre účely komunikácie s Objednávateľom v súvislosti s plnením záväzkov Objednávateľa podľa Zmluvy bol zo strany Zhotoviteľa určený tento oprávnený zástupca:
- 13.2.1. Alexander Cseh; email: renostavmal@gmail.com; tel. č.: + 421 911 022 170.
- 13.3. Zmluvné strany môžu aj jednostranne počas účinnosti Zmluvy meniť osoby podľa bodov 13.1.1. a 13.2.1. tohto článku. Na tento účel sú Zmluvné strany povinné bezodkladne oznámiť druhej zmluvnej strane zmenu osoby podľa bodov 13.1.1. a 13.2.1. tohto článku.
- 13.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po dobu trvania Zmluvy, ako i po jej skončení, vynaloží v súlade s medzinárodne uznávanou praxou také úsilie, ktoré je potrebné na to, aby zamedzil akémukoľvek potenciálnemu i skutočnému konfliktu záujmov, v súvislosti s jeho činnosťou podľa tejto Zmluvy, najmä sa zaväzuje v príslušnom rozsahu brať zreteľ na práva a právom chránené záujmy Objednávateľa.

- 13.5. V prípade, ak by Zhotoviteľ identifikoval, čo i len podozrenie z možného konfliktu záujmov, tento je povinný bezodkladne písomne nahlásiť Objednávateľovi. Nahlásenie bude obsahovať označenie osoby, ktorá pre Zhotoviteľa zakladá možný konflikt záujmov, popis vzťahu Zhotoviteľa a osoby a identifikáciu konfliktu záujmov.

14. DORUČOVANIE

- 14.1. Všetky (akékoľvek) písomnosti medzi Zmluvnými stranami týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi Zmluvnými stranami touto Zmluvou, sa doručujú osobne, poštou prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo iného doručovateľa, alebo elektronicky.
- 14.2. Písomnosti v listinnej podobe týkajúce sa právnych vzťahov založených medzi Zmluvnými stranami touto Zmluvou sa doručujú doporučené prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo iného doručovateľa doručením na adresu Zmluvnej strany uvedenú v článku 1 tejto Zmluvy. Každá Zmluvná strana je povinná oznámiť druhej Zmluvnej strane každú zmenu svojho sídla podľa zásad uvedených v tomto článku do 3 (slovom troch) dní odo dňa zmeny sídla.
- 14.3. Ak Zmluvná strana neprevezme písomnosť na adrese sídla uvedenej v tejto Zmluve, považuje sa písomnosť po 3 (slovom troch) dňoch od jej vrátenia odosielateľovi za doručенú, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Všetky právne účinky doručovaných písomností nastanú v tomto prípade dňom, ktorým sa písomnosť považuje za doručенú.
- 14.4. V prípade doručovania prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailom) sa písomnosť považuje za doručенú až prijatím potvrdenia Zmluvnej strany o doručení písomnosti.
- 14.5. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti obsahujúce právne úkony smerujúce k ukončeniu Zmluvy, sa považujú za doručенé len v prípade listinnej písomnosti doručenej na adresu sídla druhej Zmluvnej strany uvedenej v článku 1 tejto Zmluvy.

15. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania Zmluvnými stranami a účinnosť v nasledujúci deň po dni jej zverejnenia podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“).
- 15.2. Akékoľvek zmeny a dodatky k Zmluve, na ktorých sa Zmluvné strany dohodli, musia byť uzatvorené v písomnej forme a musia byť očíslované. Zmluvné strany si uvedomujú, že uzatvorenie dodatku k Zmluve je možné len v súlade so základnými princípmi verejného obstarávania.
- 15.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvný vzťah založený Zmluvou sa v nadväznosti na článok 3 nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 593/2008 zo dňa 17.06.2008 o rozhodnom práve pre zmluvné záväzky (Rím I) v znení neskorších predpisov riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 15.4. Vzťahy Zmluvných strán bližšie neupravené Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

- 15.5. V prípade ak dôjde v priebehu procesu verejného obstarávania k vysvetľovaniu a zmene informácií obsiahnutých vo Výzve na predloženie cenovej ponuky, na základe ktorej sa realizoval proces verejného obstarávania, bude sa táto Zmluva vykladať v zmysle znenia týchto zmien.
- 15.6. Zmluvné strany sa dohodli, že na akékoľvek spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, zakladajú právomoc všeobecných súdov Slovenskej republiky.
- 15.7. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo nevynútiteľným, potom táto neplatnosť alebo nevynútiteľnosť neovplyvňuje ostatné ustanovenia Zmluvy, pokiaľ ich je možné oddeliť. Neuplatnenie akéhokoľvek práva podľa, na základe a/alebo v súvislosti so Zmluvou Zmluvnou stranou alebo omeškanie s jeho uplatnením, neznamena vzdanie sa tohto práva. Akékoľvek vzdanie sa práva podľa, na základe a/alebo v súvislosti so Zmluvou Zmluvnou stranou nie je účinné, pokiaľ nie je urobené písomne a doručené druhej Zmluvnej strane. Akékoľvek vzdanie sa práva podľa, na základe a/alebo v súvislosti so Zmluvou Zmluvnou stranou neznamena vzdanie sa akéhokoľvek ďalšieho práva podľa, na základe a/alebo v súvislosti so Zmluvou Zmluvnou stranou.
- 15.8. Súčasťou Zmluvy sú jej prílohy č. 1 až 4, a to:
- 15.8.1 Príloha č. 1 – Projektová dokumentácia Diela
 - 15.8.2 Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov
 - 15.8.3 Príloha č. 3 - Záznam o odovzdaní a prevzatí staveniska
 - 15.8.4 Príloha č. 4 – Protokol o odovzdaní a prevzatí Diela
- 15.9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá slobodne, vážne a po vzájomnom prerokovaní, je výrazom ich slobodnej vôle, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju potvrdili svojimi podpismi.
- 15.10. Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom *štyroch*) rovnopisoch v slovenskom jazyku, pričom 2 (slovom *dva*) rovnopisy sú určené pre Objednávateľa a 2 (slovom *dva*) rovnopisy pre Zhotoviteľa.

V Bratislave dňa _____

V Komárne dňa _____

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Ing. Gabriel Szekeres
predseda predstavenstva
Verejné prístavy, a. s.

Miloš Kuchár
konateľ
Renostavmal s.r.o.

Ing. Emil Kosiba
člen predstavenstva
Verejné prístavy, a. s.