

Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok
uzatvorená podľa § 580 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi

1. Mesto Prievidza

Sídlo: Námestie slobody č. 14. Prievidza

Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta

IČO: 318 442

Bankové spojenie: VÚB, a. s., pobočka Prievidza

č. účtu: 16626382/0200

BIC: SUBASKBX

2. LS spol. s r. o.

Jesenského 1, 965 01 Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Jaroslav Ulbrich, konateľ

IČO: 36 649 198

Zapísaný: V Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,

oddiel: Sro, vložka číslo: 11659/S

Čl. I

Predmet dohody

1. Dňa 18.07.2017 Mesto Prievidza ako objednávateľ uzavreli so spoločnosťou LS, spol. s r. o. Žiar nad Hronom ako zhotoviteľom Zmluvu o dielo č. 599/2017/2.4.1 na zhotovenie diela „Rekonštrukcia Materskej školy v Prievidzi, Ul. J. Matušku“. Časť diela bola zrealizovaná a odovzdaná preberacími protokolmi zo dňa 14.09.2017 – pavilón A, dňa 12.12.2017 – pavilón B a dňa 20.12.2017 – strechy.
2. Dňa 13.02.2018 bola uzatvorená Dohoda o ukončení platnosti zmluvy o dielo č. 599/2017/2.4.1, vrátane jej dodatkov č. 1,2,3.
3. LS spol. s r. o. Žiar nad Hronom eviduje voči Mestu Prievidza pohľadávku v celkovej sume 16 408,27 eur, čo predstavuje dlhodobé zádržné z vystavených faktúr:
 - a) faktúra č. 170018 z 11.08.2017 - 2 485,57 eur
 - b) faktúra č. 170019 z 20.09.2017 - 4 078,68 eur
 - c) faktúra č. 170020 z 02.11.2017 - 2 985,39 eur
 - d) faktúra č. 170021 z 20.11.2017 - 1 299,43 eur
 - e) faktúra č. 170024 z 18.12.2017 - 4 550,12 eur
 - f) faktúra č. 170025 z 18.12.2017 - 113,75 eur
 - g) faktúra č. 180001 z 17.01.2018 - 856,68 eur
 - h) faktúra č. 180002 z 29.01.2018 - 38,65 eurza dielo uvedené v bode 1. tohto článku, s lehotou splatnosti do 60 dní po uplynutí lehoty 5 rokov od podpísania posledného Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela (20.12.2017).
4. Mesto Prievidza eviduje voči LS spol. s r. o. Žiar nad Hronom pohľadávku v sume 12 480,- eur s príslušenstvom, čo predstavuje zmluvnú pokutu za omeškanie s riadnym odstránením väd a nedorobkov na stavbe. Na predmetnú pohľadávku bol vydaný

platobný rozkaz Okresným súdom Prievidza, sp. zn. 5Cb/2/2019 zo dňa 27.03.2019. Súdom stanovená povinnosť nebola splnená, preto bol podaný návrh na vykonanie exekúcie na Okresný súd Banská Bystrica, ktorú realizovala súdna exekútorka JUDr. Žofia Žabková, EÚ Žiar nad Hronom. Keďže nebola vymožená žiadna suma, Exekučné konanie 420EX 786/19-47 dňa 23.08.2022 exekútorka zastavila.

Na základe súdneho a exekučného konania mesto Prievidza eviduje voči spoločnosti LS spol. s r.o. Žiar nad Hronom pohľadávku v celkovej sume 17 222,82 eur, ktorú predstavuje istina 12 480 eur, 9 % úroky z omeškania ročne zo sumy 12 480 eur od 20.06.2019 do 20.12.2022, spolu vo výške 3 935,82 eur, trovy súdneho konania 718,50 eur, trovy oprávneného pri exekúcii 16,50 eur a náhrada paušálnych výdavkov exekútorovi 72 eur.

5. Mesto Prievidza eviduje voči LS spol. s r. o. Žiar nad Hronom ďalšiu pohľadávku v celkovej sume 2 732,- eur, čo predstavuje náklady za odstránenie reklamácie – opravu maľovky v pavilóne A, faktúra č. 10/2021 zo dňa 9.12.2021. Na uvedenú reklamáciu zhotoviteľ preukázateľne nereagoval – doporučené listové zásielky zaslané prostredníctvom Slovenskej pošty dňa 07.09.2021 a 30.09.2021 boli vrátené s poznámkou „adresát neznámy“. Ďalej bol zaslaný dňa 14.09.2021 e-mail, ako aj telefonický pokus dovolať sa konateľovi spoločnosti p. Ulbrichovi – nedvíhal telefón. List zo dňa 30.09.2021 bol zaslaný aj elektronicky (ÚPVS) s tým, že zásielka nebola zhotoviteľom otvorená.

Čl. II. Výška zápočtu

1. Účastníci tejto dohody majú voči sebe pohľadávky špecifikované v Čl. I, v bode 3., 4. a 5.
2. Účastníci dohody konštatujú, že v tejto dohode uvedené pohľadávky sú vecne a číselne správne a že ich po vzájomnej dohode uznávajú čo do dôvodu a výšky.
3. Účastníci dohody si vzájomne započítavajú pohľadávky v rozsahu, v akom sa kryjú.
4. Na základe zistenej vecnej správnosti pohľadávok sa účastníci dohody dohodli na nasledovnom započítaní pohľadávok dohodou:
 - Pohľadávky na strane mesta Prievidza voči LS spol. s r. o. Žiar nad Hronom z titulu uzatvorenej zmluvy o dielo, a to nezaplatená zmluvná pokuta, náklady za odstránenie reklamácie, úroky z omeškania na základe platobného rozkazu (započítavané len v čiastke 389,27 eur), trovy súdneho konania, trovy pri exekúcii, náhrada paušálnych výdavkov exekútorovi, sa započítava v čiastke 16 408,27 eur, slovom šesťnásťtisíc štyristoosem eur a dvadsaťsedem centov. Celková výška pohľadávky na strane mesta voči LS, spol. s r.o. je však 19 954,82 eur, slovom devätnásťtisíc deväťstopäťdesiatštyri eur a osemdesiatdva centov. Rozdiel je 3 546,55 eur, slovom tritisíc päťstoštyridsaťšesť eur a päťdesiatpäť centov, ktorý predstavuje nezapočítanú pohľadávku na strane mesta voči LS, spol. s r.o. (3 935,82 eur – 389,27 eur = 3 546,55 eur) a ktorý bude naďalej evidovaný v účtovníctve mesta na účel jeho ďalšieho riešenia.
 - Pohľadávka na strane LS spol. s r. o. Žiar nad Hronom voči mestu Prievidza z titulu uzavretej Zmluvy o dielo, a to dlhodobé zádržné vo výške 16 408,27 eur, slovom šesťnásťtisíc štyristoosem eur a dvadsaťsedem centov, sa započítava v čiastke 16 408,27 eur, slovom šesťnásťtisíc štyristoosem eur a dvadsaťsedem centov.

Čl. III
Výška zápočtu

Mesto Prievidza a LS spol. s r. o. Žiar nad Hronom sa dohodli, že v súlade s § 580 Občianskeho zákonníka si vzájomne započítajú pohľadávky v rozsahu:

- Mesto Prievidza započíta pohľadávku vo výške 16 408,27 eur, slovom šesťnásťtisíc štyristoosem eur a dvadsaťsedem centov.
- LS spol. s r. o. Žiar nad Hronom započíta pohľadávku vo výške 16 408,27 eur, slovom šesťnásťtisíc štyristoosem eur a dvadsaťsedem centov s tým, že rozdiel pohľadávky je vo výške 3 546,55 eur.

Čl. IV
Záverečné ustanovenie

1. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva bola uzavretá slobodne, vážne bez skutkového alebo právneho omylu, nie v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Pokiaľ táto dohoda neobsahuje bližšie ustanovenia, vzťahujú sa na zmluvný vzťah ňou založený príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Táto dohoda bola vypracovaná v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých každý účastník dostane po dve vyhotovenia.

V Prievidzi

V Žiari nad Hronom

.....
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta

.....
Jaroslav Ulbrich
konateľ