

Dohoda o výške a spôsobe poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv

uzatvorená s odkazom na §35 zákona č. 326/2005 o lesoch a na §128 ods. 2 Občianskeho
zákonníka v znení neskorších predpisov

I. Účastníci dohody

1. Oprávnená strana:

Obchodné meno: **LESY Slovenskej republiky, štátny podnik**

Sídlo: Námestie SNP 8, 975 66 Banská Bystrica

Štatutárny orgán: Ing. Igor Vizslai, generálny riaditeľ

Odštepny závod: OZ Trenčín, Hodžova 38, 911 52 Trenčín

Osoba oprávnená k podpisu dohody: Ing. Róbert Kiš - vedúci OZ Trenčín

IČO: 36 038 351

IČ DPH: SK2020087982

Bankové spojenie: VÚB, a.s. Trenčín; č. ú.: 2504-202/0200

Zapísané: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, Odd. Pš, Vložka č. 155/S

(ďalej len „oprávnená strana“)

2. Zaviazaná strana:

Obchodné meno: **Kúpele Zelená Žaba, s.r.o.**

Sídlo: 17. novembra 17, 914 51 Trenčianske Teplice

Štatutárny orgán: Ing. Zuzana Dindofferová, konateľ

IČO: 44 998 597

Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trenčín, Odd. Sro, Vložka č. 22173/R

(ďalej len „zaviazaná strana“)

uzatvárajú túto dohodu za nasledovných podmienok

II. Predmet dohody

1) Predmetom dohody je určenie výšky a spôsobu poskytnutia náhrady za obmedzenie
vlastníckych práv, ktorá patrí vlastníkovi alebo správcovi lesného pozemku v zmysle § 35
zákona č. 326/2005 o lesoch v znení neskorších predpisov.

Oprávnená strana je správcom pozemkov parcela **KN-C č. 921/9, 921/11 – lesné pozemky** vo
vlastníctve Slovenskej republiky evidovaných na **liste vlastníctva č. 910 pre k.ú. Trenčianske
Teplice**.

Oprávnenej strane patrí a bude jej zaviazanou stranou poskytnutá náhrada za obmedzenie
vlastníckych práv z titulu vyňatia pozemkov z plnenia funkcií lesov realizovaného nasledovne:

- a) **dočasné vyňatie časti parcely KN-C č. 921/9 o výmere 300 m², č. 921/11 o výmere 80 m²**, (plochy určené a špecifikované v znaleckom posudku číslo 2/2012 zo dňa 20.02.2012, Ing. Jaroslava Vanyová, Mníchova Lehota 174, 913 21, znalec v odbore lesníctvo).

Vyššie uvedené časti pozemkov budú predmetom dočasného vyňatia z plnenia funkcií lesov z dôvodu realizácie podzemných inžinierskych sietí stavby „Oprava a obnova areálu kúpaliska Zelená žaba“, na ktorú je vydané stavebné povolenie č. 8305/52/BVVS/2011 zo dňa 14.septembra 2011 Mestom Trenčianske Teplice a vodoprávne povolenie č. OÚŽP/2011/01738-006 TMM zo dňa 22.08.2011 OÚ životného prostredia Trenčín, ktoré je predmetom konania o zmene termínu dokončenia stavby do 12/2015.

Podľa citovaného znaleckého posudku realizáciou stavby dochádza k obmedzeniu vlastníckych práv z dôvodu dočasného vyňatia a ušlej produkcie na dobu 9 rokov.

- 2) Oprávnená a zaviazaná strana sa dohodli na peňažnej forme poskytnutia náhrady za obmedzenie vlastníckych práv. Výška náhrady bola stanovená znaleckým posudkom číslo 2/2012 na sumu 4,40 €.
- 3) Konečná výška náhrady bola účastníkmi stanovená ako cena dohodou v zmysle zákona č.18/1996 Zb. o cenách v znení neskorších predpisov v sume

10,- € .

III.

Splatnosť náhrady

Dohodnutá čiastka finančnej náhrady vo výške 10,- € bude zaviazanou stranou uhradená jednorázovo na bankový účet oprávnenej strany najneskôr do **5 dní odo dňa účinnosti dohody**.

IV.

Záverečné ustanovenia

- 1) Právny vzťah založený touto dohodou sa riadi ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 2) Dohoda je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých každý z jej účastníkov obdrží 2 exempláre.
- 3) Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto dohody v jej plnom rozsahu vrátane príloh v centrálnom registri zmlúv na Úrade vlády SR.
- 4) Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č. 546/2010 Z.z.
- 5) Účastníci si dohodu prečítali a prehlasujú na svoju česť, že jej obsahu porozumeli, že túto neuzavreli v tiesni, ani za jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

V Trenčíne: 28.02.2012

V Trenčianskych Tepliciach:

Oprávnená strana

Zaviazaná strana

LESY SR, š.p. Banská Bystrica
OZ Trenčín
Ing. Róbert Kiš
vedúci OZ

Kúpele Zelená Žaba, s.r.o.
Ing. Zuzana Dindofferová
konateľ