

Mandátna zmluva č.1/2023
podľa § 566 - 576a Obchodného zákonníka

Čl. I.
Zmluvné strany

- 1. Mandant:** **OBEC Pruské**
V zastúpení štatutárneho zástupcu : MUDr. Viliam CÍBIK, PhD., starosta obce
IČO : 00317721
DIČ:
Obec Pruské, Pruské 1, 018 52 Pruské
Elektronická pošta : email: starosta@obecpruske.sk
Internetová adresa : www.obecpruske.sk
Bankové spojenie:
Číslo účtu :
- 2. Mandatár :**
Obchodné meno : SL - ATRAM , s.r.o., Udiča 672, 018 01 Udiča
Zastúpený: Ing. Marta Slámková
Zapísaný: Obchodný register Okresného úradu Trenčín, oddiel Sro, Vložka 43747/R
IČO : 54 568 269
DIČ: 2121749399
Obec : Udiča č. 672
PSČ : 018 01
Mobil :
Elektronická pošta : slamkova@gmail.com
Číslo bankového účtu :
IBAN:

Čl. II.
Predmet zmluvy

- 1. Predmet zmluvy je záväzok: mandátára :**
Obstarávanie "Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - O Pruské "
V zmysle § 2a zákona 50/1976 Zb. v znení zmien a doplnkov
- 2. Mandanta, že poskytne mandatárovi potrebnú súčinnosť a zaplatí za vykonanie predmetu zmluvy cenu podľa dohody článku V.**

Čl. III.
Rozsah záväzku mandátára.

- 1. Mandatár je povinný v mene mandanta vykonať všetky činnosti obstarávateľa Zmeny a doplnky č.1 ÚPN -O Pruské v rozsahu vyplývajúcom s platných ustanovení**
Stavebného zákona č. 50/1976 Zb v platnom znení a vyhlášky č.55/2001 Z. z. o ÚPD a územnoplánovacích dokumentácií.

Rozsah činnosti prác obstarávateľa Zmeny a doplnky č.1 ÚPN – O Pruské :

- Príprava podkladov pre spracovateľa návrhu Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Pruské
- Koordinácia prác pri príprave a spracovávaní návrhu Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Pruské
- Komunikácia so všetkými dotknutými orgánmi a organizáciami ako i fyzickými a právnickými osobami, občanmi... vo vzťahu k obstarávanému návrhu územného plánu obce Zmeny a doplnky č.1 ÚPN -O Pruské
- Zastupovanie mandanta pred všetkými dotknutými orgánmi a organizáciami vo vzťahu k obstarávanému návrhu územného plánu obce Mandanta,
- Vykonávanie ďalších súvisiacich činností odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní návrhu Zmeny a doplnky č.1 územného plánu obce Pruské podľa zák.č. 50/76 Zb. v platnom znení ako i vyhlášky č.55/2001 Z. z.. (príprava dokumentov na rokovania orgánov obce.
- Kontrolovanie kvality prác zo strany spracovateľa návrhu územného plánu obce Mandanta označeného vyššie.
- Vypracovanie verejnej vyhlášky pre zahájenie obstarávania obce Zmeny a doplnky č.1 ÚPN -O Pruské
- Dohľad nad spracovaním Zmien a doplnkov č.1 územného plánu obce Pruské
- Vypracovanie oznámenia o strategickom dokumente, odovzdané v 3- tich tlačенých vyhotoveniach a textová časť + grafika + na CD - zisťovacie konania, v zmysle zákona 24/2006 Z.z. v platnom znení, o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- Žiadosť na zahájenie zisťovacieho konania na SD obce Zmeny a doplnky č.1 ÚPN -O Pruské
- Vyhodnotenie, odpovede na pripomienky, zapracovanie pripomienok, ktoré vziđu z „Oznámenia.“
- Príprava a administratívne zabezpečenie verejného prerokovania návrhu obce Zmeny a doplnky č.1 ÚPN -O Pruské
- Spracovanie oznámenia o prerokovaní zmien a doplnkov, verejnej vyhlášky, žiadosti na príslušné okresné úrady.
- Terénna obhliadka navrhovaných lokalít navrhnutých v Zmenách a doplnkoch č.1 ÚPN -O Pruské s pracovníkmi Okresného úradu Trenčín, ohľadom udelenia súhlasu § 13 na záber poľnohospodárskej pôdy pre budúcu výstavbu.
- Vypracovanie vyhodnotenia pripomienok z verejného prerokovania územnoplánovacej dokumentácie Zmeny a doplnky č.1 ÚPN -O Pruské
- Zosúladenie stanovísk s dotknutými orgánmi.
- Vypracovanie informatívnej správy pre Okresný úrad Trenčín ohľadom postupu prác na obce Zmeny a doplnky č.1 ÚPN -O Pruské
- Príprava Všeobecne záväzného nariadenia pre schválenie obce Zmeny a doplnky č.1 ÚPN -O Pruské v obecnom zastupiteľstve.
- Príprava UPD na odsúhlasenie Okresným úradom v Trenčíne.
- Návrh na uznesenie
- Spracovanie registračného listu a jeho zaslanie na MDV SR.
- Spracovanie listov na OÚ Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky na odovzdanie
- Schválenej dokumentácie a Registračného listu Zmeny a doplnky č.1 ÚPN – O Pruské

Čl. IV.
Termín plnenia.

1. Mandatár sa zaväzuje, že zabezpečí všetky potrebné úkony spojené s obstarávaním Zmeny a doplnky č.1 ÚPN - obce Pruské dodá predmet dohodnutý v lehote do 010.2023 mesiacov od podpisu zmluvy.
2. Dodržanie uvedeného termínu je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta.

Čl.V

Cena a platobné podmienky.

1. Cena za zhotovenie predmetu plnenia podľa čl. III tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a predstavuje : **3 300 EUR**
2. V cene sú zahrnuté všetky náklady potrebné na vykonanie činnosti obstarávateľa ÚPD podľa § 2a stav. zákona.
3. Mandatár je platiteľom DPH
4. Dohodnutá cena bude fakturovaná po ukončení prác.

Čl. VI.

Práva a povinnosti zúčastnených strán.

1. Mandatár zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa platných predpisov a podmienok tejto zmluvy.
2. Mandatár zabezpečí všetky úkony spojené s obstarávaním Zmeny a doplnky č.1 Územného plánu obce Pruské v súčinnosti so spracovateľom **Zmien a doplnkov č.1 ÚPN -O Pruské**

Čl. VII.

Záverečné ustanovenia.

1. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmeny tejto zmluvy je možné vykonať len písomne formou dodatkov a potvrdením oboma stranami.
4. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
5. Zmluva je vyhotovená v 2-voch rovnopisoch. 1 rovnopis obdrží mandant a 1 rovnopis obdrží mandatár.

Pruské, dňa

20.1.2023

MUDr. Viliam Cibík, PhD
starosta obce
Mandant

V Udiči, dňa *20.03.2023*

Ing. Marta Slámková
OSO, reg. číslo 459
Mandatár