



# M E S T O Š A H Y

## Mestský úrad

oddelenie správne a organizačné  
936 01 Šahy, Hlavné námestie č.1

### V ý p i s z u z n e s e n i a z 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Šahách dňa 29.06.2023

#### 8-XIV./23-Z

Mestské zastupiteľstvo v Šahách

#### **s c h v a ľ u j e**

1. prenájom nehnuteľností vo vlastníctve mesta Šahy z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nasledovne:

nehnuteľnosť nachádzajúca sa v okrese Levice v meste Šahy, v katastrálnom území Šahy, vedenej na LV č. 1:

- parcela registra KN „C“ č. 3076/2 s výmerou 183 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie
- parcela registra KN „C“ č. 3076/1 s výmerou 960 m<sup>2</sup> - zastavaná plocha a nádvorie
- stavba – iná budova, so súpisným číslom 998 na parcele KN „C“ č. 3076/2, ktorá sa nachádza na adrese Hontianska cesta č 51.

pre nájomcu : Mestská lekáreň Šahy – Városi Gyógyszertár Ipolyság s.r.o., formou nájomnej zmluvy v zmysle ust. § 663 Obč. zákonníka, uzavretej medzi mestom Šahy, zastúpené primátorom mesta Ing. Pálom Zacharom, ako prenajímateľom a Mestská lekáreň Šahy – Városi Gyógyszertár Ipolyság s.r.o v zastúpení Mgr. Janettou Komorovou a Mgr. Tímeou Nagy ako nájomcom za ročné nájomné:12.000,00 € na dobu určitú 10 rokov.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta Šahy v prospech uvedeného nájomníka je vybudovanie novej lekárne v meste Šahy.

2. Rozdelenie zisku spoločnosti Mestská lekáreň Šahy – Városi Gyógyszertár Ipolyság s.r.o, so sídlom Hontianska cesta 998/51, 936 01 Šahy, IČO: 55 395 643, nasledovne:

Čistý zisk spoločníka Mesto Šahy, ktorý by mu mal byť vyplatený v zmysle ustanovenia čl. VI. bod 3. Spoločenskej zmluvy sa započíta proti preukázane vynaloženým nákladom spoločníka FORA s.r.o., ktoré súvisia s rekonštrukciou prenajatých nehnuteľností na adrese Hontianska cesta č. 51, 936 01 Šahy a to až do úplného pokrytia týchto nákladov, krátených o započítanie splatné nájomné v zmysle Nájomnej zmluvy.

#### **Hlasovanie za bod uznesenia č. 1:**

Počet poslancov: 12                      Prítomní: 10                      Za: 9

#### **Hlasovanie za bod uznesenia č. 2:**

Počet poslancov: 12                      Prítomní: 10                      Za: 10



  
**Ing. Pál Zachar**  
primátor mesta

Za správnosť: Mgr. Erika Majtánová