

Protokol č. 01389/2023-OS-0140081/23-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci : Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638

Zapísaný v Obchodnom registri súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : Slovenská republika – Slovenská správa ciest
so sídlom Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava
v zastúpení Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
IČO: 00 003 328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a
telekomunikácii Slovenskej republiky zriaďovacou listinou
č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Liptovský Mikuláš

Obec: Hybe

Katastrálne územie: Hybe



Parcely registra C

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
4884/51	78	zastavaná plocha a nádvorie	2035	1/1	4,69
4884/84	3558	zastavaná plocha a nádvorie	2035	1/1	213,91

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
1616/104	1991	orná pôda	2035	1/1	119,70
1616/205	137	orná pôda	2035	1/1	8,24
1624/6	214	ostatná plocha	2035	1/1	12,87
1624/7	924	ostatná plocha	2035	1/1	55,55
1626/17	902	ostatná plocha	2035	1/1	54,23
1691/26	43	vodná plocha	2035	1/1	2,59
1691/29	65	vodná plocha	2035	1/1	3,91
1691/30	165	vodná plocha	2035	1/1	9,92
1691/34	264	vodná plocha	2035	1/1	15,87
1691/35	120	vodná plocha	2035	1/1	7,21
1691/37	144	vodná plocha	2035	1/1	8,66
1692/12	136	ostatná plocha	2035	1/1	8,18
1692/16	1042	ostatná plocha	2035	1/1	62,65
1692/20	7714	ostatná plocha	2035	1/1	463,78
1692/23	5739	ostatná plocha	2035	1/1	345,04
4996/12	3632	ostatná plocha	2035	1/1	218,36
4996/20	2309	ostatná plocha	2035	1/1	138,82
7549	285	ostatná plocha	2035	1/1	17,13
1692/24	4321	ostatná plocha	2458	1/1	259,78

Okres: Liptovský Mikuláš

Obec: Nižná Boca

Katastrálne územie: Nižná Boca

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
67	41	trvalý trávny porast	1719	2/7	0,31



Okres: Liptovský Mikuláš
Obec: Podtureň
Katastrálne územie: Podtureň

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
534/2	1895	ostatná plocha	1099	1/1	104,34
552/2	2918	ostatná plocha	1099	1/1	160,67
555/206	131	trvalý trávny porast	1099	1/1	7,21

Okres: Liptovský Mikuláš
Obec: Východná
Katastrálne územie: Východná

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
4996/20	45	ostatná plocha	2799	1/1	0,98
10654/2	10711	ostatná plocha	2799	1/1	232,53

Okres: Liptovský Mikuláš
Obec: Vyšná Boca
Katastrálne územie: Vyšná Boca

Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
85	1478	trvalý trávny porast	1009	1/1	32,71

d'alej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.



3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločnostiach v znení neskorších predpisov.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.



3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ

