

Protokol č. 01432/2023-OS-0140086/23-00

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci :

Názov : **Slovenská republika - Slovenský pozemkový fond**
Sídlo : **Búdková č. 36, 817 15 Bratislava**
Štatutárny orgán : **generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra**
IČO : **17335345**
DIČ : **2021007021**
Bankové spojenie : **Štátna pokladnica**
Číslo účtu IBAN : **SK35 8180 0000007000001638**
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel : PO, vložka 35/B
(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci :

Názov : **Slovenská republika – Slovenská správa ciest**
so sídlom : **Miletičova č. 19, 826 19 Bratislava**
v zastúpení : **Ing. Ivan Rybárik - generálny riaditeľ**
IČO: **00 003 328**
DIČ: **2021067785**
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou
č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení
(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Nové Zámky

Obec: Kamenín

Katastrálne územie: Kamenín



Parcely registra E

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
5640	10999	ostatná plocha	3064	1/1	3 035,32

Okres: Nové Zámky**Obec:** Kolta**Katastrálne územie:** Kolta**Parcely registra E**

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
670	129	ostatná plocha	1878	1/1	26,35
1369	22233	ostatná plocha	1878	1/1	4 540,91
1751	18688	zastavaná plocha a nádvorie	1878	1/1	3 816,87

Okres: Nové Zámky**Obec:** Semerovo**Katastrálne územie:** Semerovo**Parcely registra E**

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
332	28949	zastavaná plocha a nádvorie	442	1/1	6 759,22
370	392	ostatná plocha	1522	1/1	91,53
967	16979	ostatná plocha	442	1/1	3 964,38

Okres: Nové Zámky**Obec:** Semerovo**Katastrálne územie:** Semerovo**Parcely registra C**

Číslo parcely	Výmera v m2	Druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	Spoluvlastnícky podiel	Hodnota majetku v €
889/32	11135	zastavaná plocha a nádvorie	442	1/1	2 600,02
905/2	7869	zastavaná plocha a nádvorie	442	1/1	1 837,41
1004/4	21345	zastavaná plocha a nádvorie	442	1/1	4 984,05

d'alej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku v € - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m2 podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku v € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

Predmetom odovzdania sú pozemky pod stavbou cesty I. triedy (I/76, I/75).

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou (cesta I. triedy I/76, cesta I. triedy I/75), ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania parcela registra E KN č. 1751 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18688 m² k. ú. Kolta je zaťažená vecným bremenom nasledovne :



Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 47 029 102 - 273/2015 na pozemku s parc. č. 987, 1751, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 251 na trase Rz ELS Nové Zámky - Rz Štúrovo - Z 4121/15, č. zmeny 262/15

Zmluva o zriadení vecného bremena č.01285/2016-PKZO-B40062/16.00 zo dňa 26.4.2017 a dodatok č.03480/2017-PKZO-B40062/16.01 zo dňa 22.3.2018, spočívajúca v práve oprávneného na priznanie práva zriadenia a uloženia inžinierskych sietí (výstavba podzemného oznamovacieho vedenia /RF kábla/ pre prenos signálu z mýtnej brány P57-Kolta na televízny prevádzač Kolta cez par.reg.E-KN 1751 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č.12/2014 v prospech spoločnosti Towercom a.s. V-5833/2017 - č.zmeny 110/2018

Odobzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania okrem E KN p. č. 1751 k. ú. Kolta nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odobzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.

3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu na preberajúceho okrem uvedeného vecného bremena.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol je účinný v súlade s § 47 a ods.1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odobzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.



4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

