

Protokol č. 01524/2023-OS-0140097/23-00

SSC č.....

o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

Odovzdávajúci : Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa
podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
PO, vložka 35/B

(ďalej len „odovzdávajúci“)

a

Preberajúci : Slovenská republika – Slovenská správa ciest
so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava
v zastúpení: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
IČO: 003328
DIČ: 2021067785
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-
95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)

I.

Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

Okres: Dunajská Streda

Obec: Holice

Katastrálne územie: Kostolná Gala



Číslo parcely E KN	Výmera (m ²)	druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	spoluvlastnícky podiel	hodnota majetku (€)
98/3	888	Orná pôda*	1584	5/9	175,43
139/2	54	Ostatná plocha*	1516	1/1	19,20

**Parcely sú v registri C KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie*

Okres: Dunajská Streda

Obec: Holice

Katastrálne územie: Kostolná Gala

Číslo parcely C KN	Výmera (m ²)	druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	spoluvlastnícky podiel	hodnota majetku (€)
139/32	935	Zastavaná plocha a nádvorie	1495	7/8	290,93
139/33	386	Zastavaná plocha a nádvorie	1495	7/8	120,11
139/35	990	Zastavaná plocha a nádvorie	1487	1/1	352,05
139/36	369	Zastavaná plocha a nádvorie	1487	1/1	131,22

Okres: Dunajská Streda

Obec: Holice

Katastrálne územie: Veľká Budafa

Číslo parcely E KN	Výmera (m ²)	druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	spoluvlastnícky podiel	hodnota majetku (€)
132/102	1034	Orná pôda*	1447	1/1	367,69

**Parcela je v registri C KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie*

Okres: Dunajská Streda

Obec: Holice

Katastrálne územie: Beketfa

Číslo parcely E KN	Výmera (m ²)	druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	spoluvlastnícky podiel	hodnota majetku (€)
135/11	177	Orná pôda*	1521	1/1	62,94

**Parcela je v registri C KN druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie*

d'alej len („predmet odovzdania“).

Hodnota majetku v €- presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava). Hodnota majetku 1519,57 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.



2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

II.

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.



3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

Ing. Ivan Rybárik
generálny riaditeľ

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

