

**Protokol č. 01667/2023-OS-0140112/23-00**

**SSC č.....**

**o odovzdaní a prevzatí správy nehnuteľností vo vlastníctve štátu**

podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Protokol“)

**Odovzdávajúci :** Slovenská republika – Slovenský pozemkový fond  
so sídlom Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:  
PO, vložka 35/B

*(ďalej len „odovzdávajúci“)*

a

**Preberajúci :** Slovenská republika – Slovenská správa ciest  
so sídlom Miletičova 19, 826 19 Bratislava  
v zastúpení: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ  
IČO: 003328  
DIČ: 2021067785  
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt  
a telekomunikácií Slovenskej republiky zriaďovacou listinou č. 5854/M-  
95 zo dňa 07.12.1995 v platnom znení

*(ďalej len „preberajúci“ a spolu s odovzdávajúcim „zmluvné strany“)*

**I.**

**Predmet a dôvod odovzdania správy nehnuteľného majetku štátu**

1. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov správu k nehnuteľnému majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky:

**Okres: Dunajská Streda**

**Obec: Vieska**

**Katastrálne územie: Vieska**



Číslo parcely C KN	Výmera (m <sup>2</sup> )	druh pozemku	Číslo listu vlastníctva	spoluvlastnícky podiel	hodnota majetku (€)
715/20	59	Zastavaná plocha a nádvorie	1531	1/1	18,32
715/21	163	Zastavaná plocha a nádvorie	1531	1/1	50,62
715/23	146	Zastavaná plocha a nádvorie	1074	1/1	45,34
715/24	367	Zastavaná plocha a nádvorie	1074	1/1	113,98
715/36	2	Zastavaná plocha a nádvorie	1531	1/1	0,62
715/38	109	Zastavaná plocha a nádvorie	1531	1/1	33,85
715/43	267	Zastavaná plocha a nádvorie	1640	117/936	10,37
715/44	101	Zastavaná plocha a nádvorie	1640	117/936	3,92
715/56	65	Zastavaná plocha a nádvorie	1531	1/1	20,19
715/57	63	Zastavaná plocha a nádvorie	1531	1/1	19,57
715/58	51	Zastavaná plocha a nádvorie	1074	1/1	15,84
715/63	867	Zastavaná plocha a nádvorie	1640	117/936	33,66
715/64	1428	Zastavaná plocha a nádvorie	1640	117/936	55,44
715/65	606	Zastavaná plocha a nádvorie	1640	117/936	23,53
715/79	12	Zastavaná plocha a nádvorie	1074	1/1	3,73
715/80	94	Zastavaná plocha a nádvorie	1074	1/1	29,19
715/83	135	Zastavaná plocha a nádvorie	1640	117/936	5,24
715/163	116	Zastavaná plocha a nádvorie	1531	1/1	36,02

*d'alej len („predmet odovzdania“).*

Hodnota majetku v €- presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve Slovenského pozemkového fondu (*pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava*). Hodnota majetku 519,43 € je vyjadrená k uvedenému podielu výmery.

2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá nehnuteľný majetok vo vlastníctve Slovenskej republiky bezodplatne.
3. Dôvodom odovzdania je skutočnosť, že predmet odovzdania tvorí pozemky pod pozemnou komunikáciou, ktorá je podľa § 3d zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných



komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v zákonnej správe preberajúceho. Predmet odovzdania zároveň nie je majetkom, ktorý spravuje odovzdávajúci podľa § 34 ods. 3 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov.

## **II.**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmet odovzdania sa nevzťahujú reštitučné nároky alebo neboli uplatnené reštitučné nároky podľa zákona č. 229/1991 Zb. o úprave vlastníckych vzťahov k pôde a inému poľnohospodárskemu majetku v znení neskorších predpisov, zákona č. 503/2003 Z.z. o navrátení vlastníctva k pozemkom a o zmene a doplnení zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov, zákona č. 282/1993 Z.z. o zmiernení niektorých majetkových krívd spôsobených cirkvám a náboženským spoločnostiam v znení neskorších predpisov a zákona č. 161/2005 Z.z. o navrátení vlastníctva k nehnuteľným veciam cirkvám a náboženským spoločnostiam a prechode vlastníctva k niektorým nehnuteľnostiam.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
3. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho a 3 rovnopisy sú určené pre preberajúceho, ktorý doručí jeden rovnopis na katastrálny odbor príslušného okresného úradu.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá preberajúci.



4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

generálny riaditeľ  
Slovenský pozemkový fond

---

Ing. Ivan Rybárik  
generálny riaditeľ

---

námestník generálneho riaditeľa  
Slovenský pozemkový fond

