

Schindler *Excellence*

Zmluva na základný servis výtahového zariadenia

Základný

Zahrnuté služby:
Základný servis
Schindler e-alarm

Číslo zmluvy: 801/12/sch

Mojmírova 5 Košice

Krajská prokuratúra Košice

Číslo zmluvy: 801/12/sch

Zmluva na základný servis

Základný

Zákazník (objednávateľ):

Obchodné meno : **Krajská prokuratúra Košice**
Sídlo : Mojmírova č. 5, 041 62 Košice
IČO : 00166464
Zastupuje : JUDr. Peter Koromház, krajský prokurátor
Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu :
IČ DPH :
DIČ : 2020762601
Telefón : 055/ 6816 111
Fax : 055/ 678 82 04
E-mail : adrian.senkyr@genpro.gov.sk
Registrovaný :

Ďalej len ako "zákazník"

Poskytovateľ služieb (zhotoviteľ):

Obchodné meno : **Schindler výťahy a eskalátory a. s.**
Sídlo : Karadžičova 8, 82108 Bratislava
IČO : 31 402 828
Zastupuje : Robert Rothbauer, predseda predstavenstva a.s
Bankové spojenie : Citibank (Slovakia) a.s.
Číslo účtu :
IČ DPH : SK2020338419
DIČ : 2020338419
Telefón : +421 2 32 72 41 11, 055 62 524 64
Fax : +421 2 32 72 40 00, 055 728 78 11
E-mail : infoSk@sk.schindler.com
Registrovaný : Obch. reg. Okr. súd Bratislava 1. odd. Sa vl. č. 924/B

Ďalej len ako "SCHINDLER"

Predmet zmluvy a rozsah služieb

Predmetom zmluvy je vykonávanie pravidelnej údržby a servisu (kontrola, preventívna údržba a oprava) zariadenia výťahu tak, ako je uvedené v tejto zmluve a v jej prílohách, ktoré sú jej nedeliteľnou súčasťou

Objednávateľ určuje nasledovné osoby oprávnené v jeho mene overovať a podpisovať výkazy pracovníkov zhotoviteľa:

Meno a priezvisko:	Adresa:	Tel. číslo:
Ing. Adrián Šenkýr p. Helena Orlovská		0917 998 005 055/6816 395

Adresa umiestnenia výťahu	Výrobné číslo výťahu	Typ výťahu / nosnosť / počet staníc / nominálna rýchlosť	Cena v € za faktúrované obdobie za 1 výťah bez DPH/ Q
Mojmírova č.5 Mojmírova č.5 Košice	41801802	TOV 250 / 8 / 0,7	57,76.- €
	41801803	TOV 250 /10 / 0,7	57,76.- €
Q paušál:			115,52.- €
Ročný paušál:			462,08.- €

NONSTOP DISPEČING na hlásenie porúch, opráv a vyslobodzovanie osôb: tel.

0850 123724

Typ služby	Základný servis (Basic)	Komfort	Schindler e-Alarm
Zazmluvnené (áno/nie)	áno	nie	áno

Platobné podmienky

Dohodnutá cena za vykonané služby činí ročne:

462,08 € bez DPH

slovami: štyristošesťdesiatdva EUR 8 centov

Fakturácia:

- Cenu vykonaných prác bude zhotoviteľ faktúrovať pravidelne v dohodnutých intervaloch podľa bodu b. Faktúra zhotoviteľa je splatná do 14 kalendárnych dní po jej vystavení. Pri platbe prevodným príkazom sa uvádza KS 308, VS zhodný s číslom faktúry.
- Cenu vykonaných prác zhotoviteľ vyúčtuje faktúrou v zmysle platného zákona o cenách a dani z pridanej hodnoty vždy k poslednému dňu druhého mesiaca aktuálneho kalendárneho štvrťroka, ktorou vyúčtuje cenu dojednaných služieb za daný štvrťrok. Eventuálna alikvotná časť ceny od začiatku účinnosti tejto zmluvy k dátumu pravidelnej fakturácie bude vyúčtovaná k tomuto dňu.

Základ ceny: 2011

Úprava ceny: podľa priložených obchodných podmienok.

Nárok na zaplatenie dohodnutej ceny má zhotoviteľ bez ohľadu na objem vykonaných prác.

Trvanie zmluvy

Zmluva je dohodnutá na dobu neurčitú. Môže byť vypovedaná písomne. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.

Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

Zmluvné strany vyhlasujú, že textu tejto zmluvy porozumeli, jej obsah im je zrozumiteľný a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a, ods. 1 zákona 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy č.: 1, 2, 3

Košice,

Bratislava,

JUDr. Peter Koromház
krajský prokurátor

Robert Rothbauer
predseda predstavenstva a.s.

Príloha č.1

Služby zahrnuté v zmluve na základný servis

1. Základný servis spoločnosti Schindler – rozsah služieb

Spoločnosť SCHINDLER sa zaväzuje pravidelne kontrolovať, preskúmať a vykonať preventívnu údržbu výťahového zariadenia a vykonávať opravné práce popísané v tejto zmluve.

a. Prehliadka a preventívna údržba

Spoločnosť SCHINDLER vykonáva pravidelnú prehliadku a preventívnu údržbu výťahového zariadenia. Činnosť sa riadi vyhláškou MPSVaR č. 508/2009 z. z. a STN EN 13015. Toto zahŕňa:

- Pravidelné odborné prehliadky na overenie bezpečného fungovania a prevádzkovej spôsobilosti výťahu/ov. Pravidelné odborné prehliadky sa vykonávajú každé 3 mesiace pre výťahy s dopravou osôb a každých 6 mesiacov pre výťahy so zakázanou dopravou osôb.
- Funkčná kontrola a nastavenie jednotky pohonu, prostriedkov zavesenia, skrine prevodovky, brzdy, trecej kladky, valca, lán, odkláňacej kladky, šachtových dverí a vodidiel výťahového zariadenia;
- Mazanie vyššie uvedených konštrukčných častí v rozsahu primeranom použití zariadenia výťahu;
- Kontrola a nastavenie vlastností pohybu zariadenia výťahu, hlavne presnosť zastavenia;
- Vizuálna a funkčná kontrola spínačov, ovládania, monitorovania a iného bezpečnostného zariadenia, zobrazovacieho a osvetľovacieho zariadenia;
- Kontrola zariadenia výťahu vzhľadom na funkčnosť a poškodenie;
- Kontrola stavu oleja a pohonnej jednotky;
- V rozsahu požadovanom na ochranu funkčnosti, čistenie vyššie uvedených konštrukčných častí zariadenia výťahu od nečistôt, spôsobených prevádzkou zariadenia;
- Dvakrát ročne čistenie strojovne, strechy kabíny a výťahovej šachty od nečistôt, ktoré vznikli prevádzkou výťahového zariadenia.

b. Prevádzkové poruchy

Spoločnosť SCHINDLER na objednávku odstráni všetky poruchy vzniknuté počas prevádzky i mimo nej, ktoré boli odhalené počas pravidelných kontrol a preventívnej údržby, alebo ktoré sa vyskytnú medzi nimi a sú nahlásené spoločnosti SCHINDLER zákazníkom alebo uvedenou oprávnenou osobou konať v jeho mene v zmysle tejto zmluvy.

c. Opravy

Spoločnosť SCHINDLER opraví alebo vymení na základe samostatnej objednávky všetky časti, ktoré sa stali nepoužiteľné počas prevádzky. Spoločnosť SCHINDLER na základe samostatnej objednávky vymení v správnom čase nosné prostriedky, trecie kladky, hnacie kolesá, a závesné káble, aby sa zabezpečila bezpečnosť v súlade s platnými nariadeniami pre výťahové zariadenia.

Spoločnosť SCHINDLER na základe objednávky v pravidelných intervaloch vymení olej v pohonnej jednotke zariadenia výťahu podľa pokynov výrobcu a riadne zlikviduje starý olej.

d. Dostupnosť náhradných dielov

Spoločnosť SCHINDLER zabezpečí náhradné diely po dobu dvadsať rokov so začiatkom v deň namontovania výťahu spoločnosťou Schindler, ktorého sa to týka. Toto sa nevzťahuje na moduly obsahujúce elektronické súčiastky. Po vypršaní tejto lehoty, alebo podpory dodávateľom (tretej strany) pre ostatné náhradné diely, spoločnosť SCHINDLER navrhne zákazníkovi alternatívne riešenia na zabezpečenie prevádzky výťahového zariadenia.

V prípade požiadavky Spoločnosť SCHINDLER prevezme vlastníctvo demontovaných náhradných dielov a súčiastok, ako aj výmenu oleja a mazadiel a zabezpečí ich riadnu likvidáciu.

e. Podpora autorizovanej osoby

Za predpoklau, že zákazník v dostatočnom čase doručí požiadavku - objednávku, spoločnosť SCHINDLER pošle servisného pracovníka na pravidelnú periodickú kontrolu vykonávanú autorizovanou osobou, ktorá poskytne elektronické testovacie zariadenie.

Príloha č.2

Služby nezahrnuté v zmluve na základný servis

2. Doplnkové služby

Zákazník uhradí spoločnosti SCHINDLER servisné práce, ktoré boli vykonané nad rámec rozsahu dohodnutých služieb v zmysle článku 1 odstavec a.

Schindler e-alarm

Spoločnosť SCHINDLER prijíma núdzové volania z výťahových zariadení v call centre, ktoré je v prevádzke 24 hodín denne. Spoločnosť SCHINDLER udržiava núdzovú službu 24 hodín denne, sedem dní v týždni a vyslobodzuje uviaznutých pasažierov z výťahových kabín bez dodatočných poplatkov.

Spoločnosť SCHINDLER bude udržiavať núdzový systém e-alarm v dobrom stave, vykonávať funkčné kontroly núdzového volacieho systému a kontrolovať predpísané opatrenia pre evakuáciu pasažierov.

Zásahy do núdzového volania spôsobené zneužitím a nesprávnym použitím sú spoplatnené podľa vzniknutých reálnych nákladov. Spoločnosť SCHINDLER sa zaväzuje, že nezíska osobné údaje o uviaznutých pasažieroch ani v prípade nesprávneho použitia.

Zákazník znáša jednorázové a opakujúce sa náklady na telefónne spojenie.

NONSTOP DISPEČING na hlásenie porúch, opráv a vyslobodzovanie osôb: tel. **0850 123 724**

Komfort od spoločnosti Schindler

Spoločnosť SCHINDLER vymení poškodené alebo chybné časti osvetľovacích telies (žiarovky, žiarivky) v kabíne počas pravidelnej kontroly a preventívnej údržby zariadenia výťahu.

Spoločnosť SCHINDLER vymení v prípade nutnosti poškodené alebo chybné časti zariadenia výťahu v cene nižšej ako 33,19 € počas pravidelnej kontroly a preventívnej údržby ako napr. neonové trubice, prepojovacie mostíky, kompaktné žiarovky, kladky, roľničky, vodiace papuče dverí atď.

Každý rok spoločnosť SCHINDLER bezplatne zaškolí jednu poverenú osobu / pracovníka objednávateľa na vyslobodzovanie uviaznutých pasažierov. Školenie každej ďalšej poverenej osoby / pracovníka sa účtuje samostatne sumou 16,60 €

Pri ukončení platnosti zmluvy spoločnosť SCHINDLER odinštaluje vzdialený monitorovací systém.

Príloha č. 3

Obchodné podmienky pre servisnú zmluvu spoločnosti Schindler

1. Vykonávanie servisu/služieb

Spoločnosť SCHINDLER vykoná služby použitím štandardných metód údržby. Pri vykonávaní služieb spoločnosť SCHINDLER dodržiava právne nariadenia vrátane bezpečnosti a iných nariadení príslušných národných a medzinárodných normalizačných organizácií a hlavne vyhlášky MPSVaR č. 508/2009 Z. z. a STN EN 13015 na údržbu výťahov a pohyblivých schodov.

Pokiaľ nie je inak dohodnuté v popise služieb, spoločnosť SCHINDLER vykoná služby v pracovných dňoch pondelok až piatok medzi 7.00 a 15.00.

Dodatočné poplatky za služby vykonané mimo týchto pracovných hodín budú fakturované oddelene.

Spoločnosť SCHINDLER zamestnáva vyškolených servisných pracovníkov, disponuje nástrojmi a meracími zariadeniami, ktoré sú nevyhnutné na výkon dohodnutých služieb.

2. Vylúčenie zo zmluvného plnenia

Údržba, ktorú je nutné vykonať kvôli živelným pohromám, zneužitiu alebo nesprávnemu použitiu zariadenia, preťažením, vandalizmom, ohňom, vodou, vlhkosťou, alebo výkyvom dodávky elektrickej energie je vylúčená z tejto zmluvy. Zo zmluvy o službách spoločnosti SCHINDLER sú tiež vylúčené technické zlepšenia, opravy porúch a modifikácie, aj v prípade, že sa vyžadujú na základe nových nariadení alebo odporúčení alebo sú nariadené zo strany zodpovedných autorizovaných osôb.

V rozsahu služieb spoločnosti SCHINDLER nie sú zahrnuté údržbárske práce na kábloch elektrického vedenia alebo na telefónnych a spojovacích kábloch pre e-alarm alebo e-monitoring. Ak sa objavia poruchy v telefónnom spojení, spoločnosť SCHINDLER nie je povinná poskytnúť príslušné služby počas trvania poruchy.

3. Práva duševného vlastníctva

Spoločnosť Schindler môže namontovať dodatočné zariadenie a/alebo softvér na zlepšenie funkčnosti riadiaceho softvéru, ktorý je namontovaný v zariadení ("riadenie"), ak je to vhodné, aby sa spojil so servisným zariadením spoločnosti Schindler, ktorého dodatočné zariadenie a/alebo softvér bude stále patriť spoločnosti Schindler a ktoré môže spoločnosť Schindler odstrániť pri ukončení tejto zmluvy. Zákazník udeľuje spoločnosti Schindler právo spojiť svoje servisné zariadenie elektronicky so zariadením a tiež udeľuje spoločnosti Schindler plný vstup na čítanie, používanie a aktualizáciu údajov, ktoré vytvorí riadenie.

4 Majetkové práva týkajúce sa vzdialeného monitorovacieho systému

Ak spoločnosť SCHINDLER namontovala Servitel® Remote Monitoring System (vzdialený monitorovací systém), je tento poskytnutý zákazníkovi len počas trvania zmluvy. Zostáva majetkom spoločnosti SCHINDLER a slúži dočasnému účelu.

5. Povinnosti zákazníka

Aby bolo možné vykonávať služby, zákazník musí umožniť spoločnosti SCHINDLER vstup ku všetkým častiam zariadenia v ľubovoľnom čase. Úpravy budovy, ktoré by mohli narušiť fungovanie zariadenia musia byť oznámené spoločnosti SCHINDLER v dostatočnom časovom predstihu. Zákazník je tiež povinný upozorniť na chyby, poškodenia a úpravy okamžite potom, ako sa o nich dozvie. Zákazník zostáva prevádzkovateľom zariadenia. Právna povinnosť spočívajúca na ňom v tejto funkcii nie je touto zmlouvou dotknutá.

6. Úprava ceny

Na základe percentuálneho medziročného nárastu nominálnych miezd, ktorý vydáva Štatistický úrad SR, zhotoviteľ má právo upraviť cenu o príslušné percento medziročného nárastu nominálnych miezd k 1. aprílu 2013 a v každom nasledujúcom roku potom bez písomného dodatku k tejto zmluve o zmene ceny. Úpravu ceny je však zhotoviteľ povinný písomne oznámiť zákazníkovi.

7. Požiadavky v prípade nekonania

V prípade, že spoločnosť SCHINDLER nevykoná služby podľa zmluvy, takéto nesplnené služby musia byť vykonané bezodplatne.

V prípade, že spoločnosť SCHINDLER nespĺní svoje povinnosti, zákazník si môže v súlade s príslušným právom požadovať zníženie ceny služby alebo odstúpenie od zmluvy. Zákazník má právo na vlastný zásah iba v prípade bezprostredného nebezpečenstva pre prevádzkovú bezpečnosť výťahového zariadenia alebo na zabránenie pred nepomerne rozsiahlou škodou.

Všetky ostatné požiadavky a reklamácie okrem tých, ktoré sú uvedené v odstavci 7, sú vylúčené.

8. Zodpovednosť

Spoločnosť SCHINDLER je zodpovedná iba za ďalšie poškodenie, ktoré je spôsobené zavineným alebo hrubým zanedbaním povinností, nedbalým porušením dôležitého zmluvného záväzku, ujmov na zdraví alebo živote spôsobenou nedbalosťou, úmyselným zamlčováním chýb alebo za vady výrobkov.

9. Ukončenie zmluvy

Obidve strany sa zaväzujú presunúť všetky práva a povinnosti podľa tejto zmluvy na svojich právnych nástupcov.

Ak nastane zmena vlastníka budovy, servisná zmluva môže byť ukončená výpoveďou doporučeným listom 60 dní pred dátumom zmeny vlastníctva

Ktorákoľvek zmluvná strana môže zrušiť túto zmluvu kedykoľvek bez právneho dôvodu. Okrem toho, v prípade, že jedna zo zmluvných strán sa rozhodne ukončiť túto zmluvu pred dňom skončenia platnosti, je dohodnuté, že strana, ktorá ukončí zmluvu, poskytne druhej strane odstupné vo výške 50% sumy, ktorá má byť fakturovaná za zostávajúce zazmluvnené plnenie až do dňa ukončenia zmluvy na základe poslednej faktúry a zľavy poskytnutej zákazníkovi počas doby trvania zmluvy.

10. Ostatné

Uzatvorenie tejto zmluvy nahrádza všetky predchádzajúce zmluvy a vyhlasuje ich za neplatné a zrušené.