

ZMLUVA č.

o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky

uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka v spojení s §18 ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a zákonom č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Budúci odovzdávajúci:

Názov: **Slovenská republika - Slovenská správa ciest**
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Rybárik – generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu: PhDr. Ivan Brečka, MBA - riaditeľ
Investičná výstavba a správa ciest Žilina, M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva číslo 6957/2018/0001/9827 zo dňa 10. 04. 2018
IČO: 0000 33 28
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: IBAN: SK44 8180 0000 0070 0013 5433
Právna forma: Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR (právny nástupca je Ministerstvo dopravy SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v úplnom znení pod č. 316/M-2005 zo dňa 14.02.2005, v znení neskorších zmien a doplnení.

(ďalej len „budúci odovzdávajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Budúci preberajúci:

Vlastník: **Žilinský samosprávny kraj** (ďalej aj len ako „ŽSK“)
Sídlo: Komenského 48, 011 09 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Erika Jurinová, predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja
Právna forma: samostatný územný samosprávny a správny celok
IČO: 37 808 427
DIČ: 2021626695
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu (IBAN): SK 95 8180 0000 0070 0070 0050 3697
BIC: SPSRSKBA
Správca: **Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja** (ďalej aj len ako „SC ŽSK“)
Sídlo: M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
Štatutárny orgán: Ing. Juraj Lazúr, generálny riaditeľ Správy ciest ŽSK
Právna forma: príspevková organizácia Žilinského samosprávneho kraja
IČO: 42 054 575
DIČ: 2022299059
Číslo účtu: SK3081800000007000486049

(ďalej len „budúci preberajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú túto zmluvu o budúcom bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných investícií budúci preberajúci (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare):

Čl. I.

Všeobecné údaje o stavbe

Názov stavby : I/65D Martin – križovatka

Číslo a názov objektu: 101-00 Úprava cesty III/2144

Popis stavby:

Miesto: Žilinský kraj – okres Martin
Katastrálne územie: Martin
Druh stavby: úprava

Účelom úprav v rámci objektu 101-00, úprav na ceste III/2144 je vybudovanie vhodného dopravného napojenia vzhľadom na navrhované riešenie CSS a zmeny polomerov napojenia na cestu I/65D. Navrhnuté je taktiež vybudovanie dopravného ostrovčeka na ceste III/2144 v smere na centrum spojené s rozšírením vozovky.

Uvedený stavebný objekt bude realizovaný podľa projektu, ktorý vypracovala spoločnosť DAQE Slovakia s. r. o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina, zák. číslo: 22-02, dátum: 01/2022. Zodpovedný projektant: Ing. Lukáš Rolko, manažér projektu: doc. Ing. Martin Pitoňák, PhD.

Článok II.

Predmet a účel zmluvy

1. Budúci odovzdávajúci a budúci preberajúci sa dohodli, že budúci odovzdávajúci v zmysle § 18, ods. 13 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej aj ako Cestný zákon) v znení neskorších predpisov na vlastné náklady uskutoční úpravu stavebného objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy a to v rozsahu podľa projektovej dokumentácie odsúhlasenej budúci preberajúci a následne v súlade s podmienkami dojednanými v tejto zmluve.
2. Budúci odovzdávajúci sa zaväzuje realizovať objekt uvedený v čl. I. tejto zmluvy ako investíciu vyvolanú stavbou „**I/65D Martin – križovatka**“ v súlade s vyjadrením Správy ciest ŽSK č. 59/2023/SC ŽSK-30 zo dňa 03. 04. 2023.
3. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o podmienkach budúceho bezodplatného odovzdania a prevzatia objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy do vlastníctva a prevádzky budúceho preberajúceho a následne jeho zverenie budúcemu správcovi – Správe ciest Žilinského samosprávneho kraja, za účelom zabezpečenia jeho správy, údržby a trvalej prevádzky.
4. Predmetom budúceho odovzdania a prevzatia budú aj majetkovoprávne vysporiadané pozemky nachádzajúce sa pod daným objektom vyvolaných investícií, ktoré budú identifikované po ukončení stavby na základe vyhotoveného porealizačného geometrického plánu.
5. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja neprevezme do majetkovej správy novovybudované chodníky pre chodcov ani križovatkové oblúky, resp. úpravu napojenia účelovej komunikácie vedúcej k súkromnej spoločnosti PEEG – KORUND, s. r. o.
6. Účelom zmluvy je uviesť do súladu záujmy zmluvných strán tak, aby predmetný objekt vyvolaných investícií bližšie špecifikovaný v čl. I. tejto zmluvy, slúžil svojmu účelu.

Článok III. Cena

1. Budúci odovzdávajúci je povinný uhradiť iba náklady na realizáciu priamo vyvolaných úprav stavebného objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy v zmysle ustanovenia § 18 ods.13 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.
2. Skutočná výška nákladov vynaložených na vybudovanie objektu vyvolaných investícií uvedeného v čl. I. tejto zmluvy bude známa po skončení výstavby a bude uvedená v preberacom protokole o odovzdaní a prebratí verejnej práce do správy a prevádzky a následne v zmluve o odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných investícií.

Článok IV. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Budúci odovzdávajúci zabezpečí vybudovanie objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy prostredníctvom subjektu oprávneného k výkonu tejto činnosti.
2. Budúci odovzdávajúci zabezpečí včasným písomným pozvaním účasť povereného zástupcu budúceho preberajúceho na preberacom konaní, predmetom ktorého bude prevzatie objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy budúcim preberajúcim. Po skončení stavby vykoná budúci odovzdávajúci spoločne s budúcim preberajúcim obhliadku jednotlivých stavebných objektov podľa čl. I. tejto zmluvy za účelom zistenia prípadných nedostatkov. V prípade zistenia nedostatkov vykoná budúci odovzdávajúci uvedenie týchto stavebných objektov do stavu v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie.
3. Budúci odovzdávajúci je povinný odovzdať a budúci preberajúci je povinný prevziať objekt uvedený v čl. I. tejto zmluvy do svojho vlastníctva a prevádzky po riadnom dokončení predmetnej stavby a po vydaní kolaudačného rozhodnutia týkajúceho sa tejto stavby, najneskôr v lehote 90 dní od nadobudnutia právoplatnosti tohto kolaudačného rozhodnutia,
4. Budúci odovzdávajúci je povinný bezodplatne odovzdať budúcemu preberajúcemu a budúci preberajúci je povinný prevziať od budúceho odovzdávajúceho objekt uvedený v čl. I. tejto zmluvy do svojho vlastníctva spolu s dokumentáciou skutočného vyhotovenia stavby, zápisnicou o odovzdaní a prevzatí, a ďalšími dokumentmi potrebnými pre riadne užívanie stavby, a to po úplnom odstránení prípadných väd a nedorobkov.
5. Definitívne odovzdanie a prevzatie objektu uvedeného v čl. I. tejto zmluvy sa uskutoční osobitnou zmluvou o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolaných investícií do vlastníctva a prevádzky, ktorú zmluvné strany uzatvoria v lehote do 90 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia stavby, resp. odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o predčasnom užívaní, pokiaľ sa nevyskytnú žiadne skutočnosti, ktoré by bránili bezodplatnému odovzdaniu a prevzatiu týchto objektov. Táto zmluva bude obsahovať :
 - a) ustanovenia o tom, že budúci preberajúci bezodplatne preberá od budúceho odovzdávajúceho objekt uvedený v čl. I. tejto zmluvy do svojho vlastníctva a prevádzky,
 - b) ustanovenie o tom, že od momentu obojstranného podpísania zmluvy o bezodplatnom odovzdaní a prevzatí objektu vyvolaných investícií je budúci preberajúci povinný objekt uvedený v čl. I. tejto zmluvy prevádzkovať a vykonávať jeho údržbu na vlastné náklady, pričom znáša nebezpečenstvo vzniku škody na objekte vyvolaných investícií, v dôsledku konania budúceho preberajúceho alebo tretích osôb.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo dodatky tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s ustanovením § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
4. Práva a záväzky z tejto zmluvy prechádzajú i na právnych nástupcov zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, a z ktorých každá zmluvná strana obdrží po dve vyhotovenia.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, že nebola uzavretá v tiesni ani pod nátlakom, ani za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Prílohy:

- Výpis z uznesenia Zastupiteľstva Žilinského samosprávneho kraja

Budúci odovzdávajúci:

Budúci preberajúci:

.....
budúci odovzdávajúci
PhDr. Ivan Brečka, MBA – riaditeľ IVSC Žilina

.....
budúci vlastník
Žilinský samosprávny kraj
Ing. Erika Jurinová – predsedníčka ŽSK

.....
budúci správca
Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja
Ing. Juraj Lazúr – generálny riaditeľ