

Dodatok č. 7

k Nájomnej zmluve č. 165/2008 uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
zo dňa 25.06.2008

- Prenajímateľ:** Mesto Rožňava, zastúpené primátorom Michalom Domikom
Sídlo: Šafárikova č. 29, 048 01 Rožňava
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
IČO: 00 328 758
- Nájomca:** Slovenský hydrometeorologický ústav
Zastúpený: generálnym riaditeľom RNDr. Martinom Benkom, PhD.
Sídlo: Jeséniova 17, P.O. BOX 15, 833 15 Bratislava 37
IČO: 00 156 884

Zmluvné strany uzatvárajú po vzájomnej dohode tento Dodatok č. 7 k Nájomnej zmluve č. 165/2008 zo dňa 25.06.2008 z dôvodu, že Uznesením Mestského zastupiteľstva v Rožňave č. 28/2019 zo dňa 28.02.2019 bola schválená zmena Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta.

Týmto dodatkom sa mení a dopĺňa Čl. 4 nasledovne:

Čl. 4**Výška a splatnosť nájomného**

- Výška nájomného sa určuje podľa Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta, Čl. 3 písm. A ods. 5: pozemky na zriadenie záhradky pre vlastnú potrebu, rekreačné a iné podobné účely
- Výpočet ročného nájomného:
Nájomné za užívanie pozemkov na zriadenie záhradky pre vlastnú potrebu, rekreačné a iné podobné účely: $0,60 \text{ €/m}^2/\text{rok} - 20\% \text{ v II. zóne mesta} = 0,48 \text{ €/m}^2/\text{rok}$
 $120 \text{ m}^2 \times 0,48 \text{ €} = 57,60 \text{ €}$
Ročné nájomné je vo výške 57,60 €.
- Nájomné je splatné vždy do 30.11. príslušného kalendárneho roka na bankový účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, VS alebo v hotovosti do pokladne mestského úradu.
- Ak nájomca neuhradí nájomné v stanovenom termíne, zaplatí úrok z omeškania podľa § 3 Nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z.z.
- V zmysle § 7 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom mesta sa výška nájomného každoročne upravuje v závislosti od ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR. Zmena nájomného bude realizovaná o plnú výšku inflácie po vyhlásení indexu Štatistického úradu SR, a to spätne k

01.01. roku, v ktorom bol index vyhlásený. Takto určené nájomné je nájomca povinný platiť podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy vždy za obdobie kalendárneho roka od 1. januára do 31. decembra na základe písomného oznámenia prenajímateľa.

Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 165/2008 v znení neskorších dodatkov ostávajú nezmenené.

Tento dodatok je vypracovaný v 3 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ dostane 2 rovnopisy a nájomca 1 rovnopis.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Bratislave dňa 16 -19- 2019

V Rožňave dňa 23.03.2019

Nájomca:

Prenajímateľ:

.....

.....

Michal Domik
primátor