

DOHODA O DOČASNOM ULOŽENÍ DIELA

uzatvorená podľa ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších právnych predpisov
(Dohoda)

medzi:

- (1) **ESET, spol. s r.o.**, so sídlom Einsteinova 24, 851 01 Bratislava, Slovenská republika, IČO 31 333 532, zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 3586/B (**ESET**); a
- (2) **MARIANUM - Pohrebništvo mesta Bratislavy**, príspevková organizácia, so sídlom Šafárikovo námestie 3, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO 17 330 190, zapísaná ako príspevková organizácia v živnostenskom registri Okresného úradu Bratislava č. 102-11992 (**MARIANUM**); kontaktná osoba: Jana Jakubičková, vedúca strediska vojnových hrobov, tel. č. 0903 599 821, jana.jakubickova@marianum.sk

VZHLADOM NATO, ŽE:

- (A) ESET, ako stavebník a realizátor projektu ESET Campus, a tiež držiteľ Rozhodnutia, ktorým boli povolené búracie práce objektu, v ktorom sa nachádza Dielo, definované v bode 1, má záujem Dielo dočasne uložiť v priestoroch MARIANUM; a
- (B) MARIANUM súhlasí s prevzatím a uložením diela v svojich priestoroch.

SA STRANY DOHODLI NASLEDOVNE:

1 DEFINÍCIE

Dielo znamená dielo – reliéf, nachádzajúci sa na interiérovej stene budovy súp. č. 5716, poliklinika, nachádzajúca sa na pozemku parcely registra „C“, parc. č.: 2615/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2.099m², vedený Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 2830, katastrálne územie Karlova Ves, konkrétne dielo označené v Závaznom stanovisku, ako je definované nižšie, ako „Výtvarne dotvorenie interiérovej steny vo vstupnej hale objektu nemocnice“.

KPÚ BA znamená Krajský pamiatkový úrad Bratislava, so sídlom Leškova 17, 811 04 Bratislava.

Rozhodnutie znamená rozhodnutie Stavebného úradu o povolení odstránenia súboru stavieb s názvom „Nemocnica sv. Michala – búracie práce“ č. KV/SÚ/398/2023/5293/DH zo dňa 23.02.2023

Stavebný úrad znamená Mestská časť Bratislava – Karlova Ves.

Strana znamená ESET a tiež MARIANUM jednotlivo a **Strany** znamená ESET a MARIANUM spoločne.

Závazné stanovisko znamená záväzná stanovisko KPÚ BA zo dňa 23.01.2023, číslo KPUBA-2023/2138-2/5983/FAN.

2 PREDMET DOHODY

- 2.1 ESET na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť zabezpečí odborné odinštalovanie Diela, prevoz Diela a odborné uloženie Diela v priestore MARIANUM a MARIANUM sa zaväzuje Dielo prevziať a umožniť jeho uloženie vo svojich priestoroch.
- 2.2 ESET potvrdzuje, že priestor MARIANUM, ktorý sa nachádza na adrese uvedenej v odseku 3.2., a v ktorom bude Dielo uložené, je vhodný na uloženie Diela. ESET je povinný pri ukladaní Diela v priestore MARIANUM Dielo vhodným spôsobom zabezpečiť pred poškodením, a to na vlastné náklady a vlastnú zodpovednosť. ESET zodpovedá za zabezpečenie Diela pred poškodením po celý čas jeho uloženia v priestoroch MARIANUM. Za týmto účelom je MARIANUM povinné na výzvu oprávnenej osoby ESET priestor bez zbytočného odkladu sprístupniť.
- 2.3 Účelne vynaložené náklady, ktoré MARIANUM vzniknú v súvislosti s uložením Diela v priestore MARIANUM, je ESET povinný MARIANUM nahradiť. MARIANUM pred vynaložením akýchkoľvek takýchto nákladov vopred informuje ESET. Náklady nad 50 EUR musí ESET vopred schváliť. Tieto náklady je MARIANUM povinné riadnym spôsobom preukázať.

3 PODMIENKY PREVOZU, ODOVZDANIA A USKLADNENIA DIELA

- 3.1 Odovzdanie Diela sa uskutoční v čase, ktorý bude Stranami vopred dohodnutý. MARIANUM sa však zaväzuje Dielo na základe výzvy ESET prevziať najneskôr do troch (3) pracovných dní od účinnosti tejto zmluvy, alebo do iného času na základe dohody Strán.

- 3.2 Odovzdanie Diela sa uskutoční na adrese: NKP Slavín, Na Slavíne 1, 811 06 Bratislava – Staré Mesto, Slovenská republika, alebo na inom mieste podľa dohody Strán. Pri odovzdaní Diela Strany podpíšu preberací protokol, ktorý tvorí prílohu 1.
- 3.3 Dielo sa uloží v priestoroch MARIANUM na dobu určitú, najneskôr do 30.09.2023, kedy je ESET povinný Dielo prevziať. Uloženie Diela je bezodplatné, čím nie je dotknutý nárok MARIANUM na náhradu účelne vynaložených a preukázaných nákladov, ktoré MARIANUM vznikli v súvislosti s uložením Diela. Dielo bude počas celej doby uloženia umiestnené v priestoroch MARIANUM na adrese uvedenej v odseku 3.2. Zmena miesta uloženia je možná na základe predchádzajúceho písomného súhlasu ESET.
- 3.4 ESET je oprávnený kedykoľvek požadovať vydanie Diela. Odvoz Diela vykoná na vlastné náklady ESET. Pri odovzdaní Diela Strany podpíšu preberací protokol, ktorý tvorí prílohu 1 (s prihliadnutím na zmenu v postavení preberajúceho). Pre odovzdanie sa primerane aplikuje odsek 3.1 s tým, že MARIANUM umožní prevzatie diela najneskôr do 5 pracovných dní odo dňa výzvy ESET.
- 3.5 Ak orgán verejnej moci, najmä KPÚ BA alebo Stavebného úradu počas trvania Dohody určí, že s Dielom je potrebné akokoľvek naložiť, alebo ho sprístupniť, Strany sa zaväzujú vyvinúť úsilie smerujúce k splneniu uložených podmienok.
- 3.6 Akákoľvek Strana je oprávnená Dohodu vypovedať aj bez udania dôvodu s výpovednou lehotou 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výpovede druhej Strane. Pre odovzdanie Diela ku dňu skončenia Dohody sa aplikuje odsek 3.4. Ak dôjde k ukončeniu Dohody uplynutím dohodnutej doby, uplynutím výpovednej doby alebo ukončeniu Dohody dohodou Strán a ESET sa omešká s prevzatím Diela riadne a včas, MARIANUM má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30 eur za každý aj začatý deň omeškania.
- 3.7 Akékoľvek oznámenie alebo inú komunikáciu, ktorá má byť uskutočnená alebo doručená podľa Dohody v písomnej forme príslušnej Strane je možné doručiť osobne, doporučenou poštou s potvrdením o doručení, alebo kuriérom, na adresu uvedenú v záhlaví Dohody, alebo doručením kontaktnej uvedenej nižšie:

ESET:

Meno: Michal Karako

Email: michal.karako@inflow.sk

Tel.: +421 904 691 482.

4 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia Dohody sú platné len v podobe písomných dodatkov podpísaných oboma Stranami.
- 4.2 Dohoda sa riadi slovenským právom. V prípade rozporu medzi ustanoveniami Dohody a dispozitívnymi ustanoveniami všeobecne záväzných právnych predpisov, platia ustanovenia Dohody. Akékoľvek spory Strán vzniknuté v súvislosti s existenciou, platnosťou, obsahom, výkladom a/alebo realizáciou Dohody budú Strany prednostne riešiť zmiernou cestou. Všetky spory alebo nároky, ktoré vzniknú z Dohody alebo v súvislosti s ňou ktoré sa Stranám nepodarilo vyriešiť podľa tohto odseku 4.2, budú s konečnou platnosťou rozhodnuté príslušnými súdmi Slovenskej republiky.
- 4.3 Dohoda je platná jej podpisom Stranami a účinná nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 4.4 Dohoda je vyhotovená v listinnej forme v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú Stranu.
- 4.5 Strany týmto potvrdzujú, že tu uvedené je celým obsahom Dohody, že jej obsahu porozumeli a ďalej potvrdzujú, že jej text je jasný a zrozumiteľný a že túto Dohodu podpísali na základe svojej vlastnej a slobodnej vôle.

V mene **ESET:**

V mene **MARIANUM:**

Meno: Ing. Palo Luka
Funkcia: COO Chief Operating Officer
Dátum:
Podpísané KEP elektronicky cez DocuSign

Meno: Ing. Robert Kováč
Funkcia: riaditeľ organizácie
Dátum:
Podpísané KEP elektronicky cez Disig

PRÍLOHA 1
VZOR PREBERACIEHO PROTOKOLU

Dolupodpísaný _____, konajúci ako oprávnená osoba príspevkovej organizácie **MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislava**, so sídlom Šafárikovo námestie 3, 811 02 Bratislava, Slovenská republika, IČO 17 330 190 svojim podpisom potvrdzujem, prevzatie diela - Výtvarne dotvorenie interiérovej steny vo vstupnej hale objektu nemocnice (**Reliéf**), dňom podpisu tohto preberacieho protokolu.

Stav Reliéfu ku dňu odovzdania je zachytený fotodokumentáciou, ktorá tvorí prílohu tohto preberacieho protokolu.

V Bratislave, dňa _____ 2023

Za **MARIANUM – Pohrebníctvo mesta Bratislava**, p. o.

Meno:

Funkcia:

Príloha:

- Fotodokumentácia