

Dodatok č.1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien dňa 17.9.2019

ZMLUVNÉ STRANY:

Obec Liptovský Ján, so sídlom Ulica Jána Kalinčiaka 39/3, 032 03 Liptovský Ján, IČO: 00 315 486, zast. Romanom Vajsom, starostom obce
/ ďalej len „prenajímateľ“/

Nájomca:

Telovýchovná jednota Štart Liptovský Ján, so sídlom Kúpeľná 95, 032 03 Liptovský Ján, IČO: 14 222 663, zast. Ing. Ľubomír Oravec a Stanislav Dubovský
/ ďalej len „nájomca“/

sa dohodli na obsahu tohto Dodatku č.1. :

1. V bode 1.1. Zmluvy sa Predmet nájmu označuje ako „**Predmet nájmu 1**“

2. Článok I. Zmluvy sa rozširuje o bod 1.2., ktorý znie:

1.2. Predmetom nájmu je aj pozemok parc.č.**KNC 2985/7 o výmere 2038 m2 Ostatná plocha, zapísaný na LV č.564, k.ú. Liptovský Ján**, ďalej predmetom nájmu je aj pozemok parc.č.KNE 93/502 o výmere 9225 m2 Ostatná plocha, zapísaný na LV č.1382, k.ú. Liptovský Ján, **avšak len v stave KNC 568/31 o výmere 5580 m2 Trvalý trávny porast** a ďalej je aj predmetom nájmu pozemok parc.č.KNE 93/504 o výmere 6084 m2 Ostatná plocha, zapísaný na LV č.1382, k.ú. Liptovský Ján , **avšak len v stave KNC 568/5 o výmere 6266 m2 Ostatná plocha / ďalej len „Predmet nájmu 2“**./

3. Bod 4.1. Zmluvy sa ruší a nahrádza sa textom:

4.1. Zmluvné strany sa v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách dohodli na ročnom nájomnom za Predmet nájmu 1 v sume 1,- Eur /1m2 / 1 rok /slovom: Jedno euro za jeden meter štvorcový za jeden rok/. Zmluvné strany sa dohodli na ročnom nájomnom za Predmet nájmu 2 v sume 1,- Eur. Nájomné vo výške 255,72 Eur zaplatí nájomca vždy do 30.06. príslušného kalendárneho roka.

V ostatnom sa Zmluva nemení.

Tento Dodatok č.1 bol schválený Uznesením obecného zastupiteľstva v Liptovskom Jáne č. 38/04/2023 zo dňa 14.6.2023.

V Liptovskom Jáne dňa 23.6.2023

Prenajímateľ:

Obec Liptovský Ján
zast.Roman Vajs, v.r.
starosta obce

Nájomca:

Telovýchovná jednota Štart Liptovský Ján
zast.Ing.Ľubomír Oravec, v.r.
Stanislav Dubovský, v.r.