

**Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve
uzatvorenej 24.3.2023 podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka**

Účastník 1:

Meno a priezvisko: Pavol Kolník

Rodné priezvisko: Kolník

Bydlisko: Mankovce 168, 951 91 Mankovce

Dátum narodenia: 31.12.1978

Rodné číslo: [redacted]

24.3.2023

Účastník 2:

Meno a priezvisko: Daniela Kolníková

Rodné priezvisko: Pechová

Bydlisko: Mankovce 168, 951 91 Mankovce

Dátum narodenia: 1.11.1978

Rodné číslo: 6 [redacted]

Účastník 3:

Obec Mankovce,

Mankovce č. 101, 951 91 Mankovce,

IČO: 00308242

sa dohodli na uzatvorení tohto dodatku č. 1 k zámennej zmluve (ďalej len „dodatok č. 1“):

**I.
Predmet dodatku č. 1**

1. Označenie účastníka 3 sa v záhlaví zámennej zmluvy mení a dopĺňa takto:

„Účastník 3:

Obec Mankovce,

Mankovce č. 101, 951 91 Mankovce,

IČO: 00308242“

2. Bod I./4. zámennej zmluvy sa mení a dopĺňa takto:

„4. Geometrickým plánom č. 149/2022 z 24.11.2022, vyhotoveným Martinom Švecom, autorizačne overeným 24.11.2022 Ing. Miloslavom Hatalom a úradne overeným 2.12.2022 Ing. Erikou Drienovskou pod č. 748/2022 (ďalej len „geometrický plán“), došlo k zmene:

4.1.1 nehnuteľnosti účastníkov 1 a 2, a to tak, že parcela **registra „C“**, parc. č. 2113 druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 277 m² sa mení tak, že vznikne nová parcela **registra „C“**, parc. č. 2113/1, druh pozemku trvalý trávny porast s výmerou 74 m², a zvyšná časť pôvodnej parcely, parcela **registra „C“**, parc. č. 2113, diel 1 (vyznačené v časti zmeny geometrického plánu), o výmere 203 m² sa zlučuje do novovytvorenej parcely **registra „C“**, parc. č. 2113/2, druh pozemku záhrada o celkovej výmere 498 m²;

4.1.2 nehnuteľnosti účastníka 3, a to tak, že parcela **registra „C“**, parc. č. 2117/11, druh pozemku záhrada o výmere 369 m² sa mení tak, že parcela **registra „C“**, parc. č. 2117/11, druh pozemku záhrada má novú výmeru 184 m², a zvyšná časť pôvodnej parcely, parcela **registra „C“**, parc. č. 2117/11, diel 2 (vyznačené v časti zmeny geometrického plánu), o výmere 185 m² sa zlučuje do novovytvorenej parcely **registra „C“**, parc. č. 2113/2, druh pozemku záhrada o celkovej výmere 498 m²,

4.1.3 nehnuteľnosti účastníka 3, a to tak, že parcela **registra „C“**, parc. č. 2117/15, druh pozemku záhrada o výmere 231 m² sa mení tak, že parcela **registra „C“**, parc. č. 2117/15, druh pozemku záhrada má novú výmeru 121 m² a zvyšná časť pôvodnej parcely, parcela **registra „C“**, parc. č. 2117/15, diel 3 (vyznačené v časti zmeny geometrického

plánu), o výmere 110 m2 sa zlučuje do novovytvorenej parcely registra „C“, parc. č. 2113/2, druh pozemku záhrada o celkovej výmere 498 m2,”

3. Bod I./5. zámennej zmluvy sa mení a dopĺňa takto:

„5. V zmysle geometrického plánu teda vznikajú tieto parcely:

- parcela registra „C“, parc. č. 2113/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 74 m2 (ďalej len „parcela č. 2113/1“),
- parcela registra „C“, parc. č. 2113/2, druh pozemku záhrada o výmere 498 m2 (ďalej len „parcela č. 2113/2“),
- parcela registra „C“, parc. č. 2117/11, druh pozemku záhrada o výmere 184 m2 (ďalej len „parcela č. 2117/11“),
- parcela registra „C“, parc. č. 2117/15, druh pozemku záhrada o výmere 121 m2 (ďalej len „parcela č. 2117/15“);“

4. Bod I./7. zámennej zmluvy sa mení a dopĺňa takto:

„7. Účastník 3 touto zmluvou odovzdáva účastníkom 1 a 2 a účastníci 1 a 2 touto zmluvou od účastníka 3 nadobúdajú parcelu č. 2117/11, diel 2 (vyznačené v časti zmeny geometrického plánu), o výmere 185 m2 a parcelu č. 2117/15, diel 3 (vyznačené v časti zmeny geometrického plánu), o výmere 110 m2, ktoré sa v zmysle geometrického plánu zlučujú s parcelou č. 2113, diel 1 (vyznačené v časti zmeny geometrického plánu), druh pozemku trvalý trávnatý porast, o výmere 203 m2, a ktorých zlúčením vzniká novovytvorená parcela č. 2113/2, druh pozemku záhrada o celkovej výmere 498 m2 (ďalej len „zámena č. 2“).“

5. Bod I./8. zámennej zmluvy sa mení a dopĺňa takto:

„8. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že zamieňané nehnuteľnosti uvedené v bode I./6. a 7. majú hodnotu 10,- eur/m2. Teda nehnuteľnosti účastníkov 1 a 2 (zámena č. 1) majú hodnotu 740,- eur a nehnuteľnosti účastníka 3 (zámena č. 2) majú hodnotu 2 950,- eur.“

6. Ostatné ustanovenia zámennej zmluvy ostávajú nezmenené.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu všetkými účastníkmi dodatku č. 1.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený vo dvoch (2) rovnopisoch, z ktorých jeden (1) obdržia účastníci 1 a 2 a tohto dodatku č.1 a jeden (1) obdrží účastník 3 tohto dodatku č. 1.
3. Účastníci dodatku č. 1 vyhlasujú a potvrdzujú, že súhlasia s obsahom dodatku č.1, že tento dodatok č. 1 vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a že tento dodatok č. 1 neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak toho účastníci dodatku č. 1 tento dodatok č. 1 vlastnoručne podpisujú.

V Mankovciach, 7.7.2023



Daniela Kolníková



Pavol Kolník

Účast

Obec Mankovce

Podľa knihy na osvedčovanie č. 94/2023
túto listinu pred obcou Mankovce
vlastnoručne podpísal, uznal podpis za vlastný
bytom Daniela Kolnár
rodné číslo Mankovce 762
ktorého osobná
občianskym preukazom
V Mankovciach, dňa 7.7.2023

osvedčujúci pracovník



Podľa knihy na osvedčovanie č. 96/2023
túto listinu pred obcou Mankovce
vlastnoručne podpísal, uznal podpis za vlastný
bytom Ľubomír Kolnár
rodné číslo Mankovce 762
ktorého osobná
občianskym preukazom
V Mankovciach, dňa 7.7.2023

osvedčujúci pracovník



Podľa knihy na osvedčovanie č. 98/2023
túto listinu pred obcou Mankovce
vlastnoručne podpísal, uznal podpis za vlastný
bytom Mgr. Milan Krábel
rodné číslo Mankovce 748
ktorého osobná
občianskym preukazom
V Mankovciach, dňa 7.7.2023

osvedčujúci pracovník

