



Ing. Peter Pentek
Aqua - Fauna - Tropical
A. Žarnova 25
91700 Trnava

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

3195

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR

úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91700 Ulica Andreja Žarnova 25
Dom: 237 / 25 Nebyt: 710

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o.
Františkánska 16
917 32 TRNAVA
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
IČO: 36277215
DIČ: 2022097011
IČ DPH: SK2022097011
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Ing. Peter Pentek
Aqua - Fauna - Tropical
A. Žarnova 25
91700 Trnava
IČO: 33223858
DIČ: 1029899233
IČ DPH: SK1029899233

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 2372571001
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia: prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: predajňa

Plocha nebytového priestoru: 47,08 m²
Vykurovaná plocha: 0,00 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 0,00 m²
Ročné základné nájomné: 4 728,38EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	4 728,36	394,03
Celkom v EUR:	4 728,36	394,03

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	Zvýšenie EUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
05 predsieň (časť)	1,07	12,6600	200,00	27,0924	40,6386	0,00	0,00
07 WC	0,84	12,6600	200,00	21,2688	31,9032	0,00	0,00
08 predajňa	21,63	38,0400	200,00	1 645,6104	2 468,4156	0,00	0,00
09 sklad	8,60	32,0800	200,00	551,7760	827,6640	0,00	0,00
10 sklad	13,60	32,0800	200,00	872,5760	1 308,8640	0,00	0,00
12 chodba (časť)	1,34	12,6600	200,00	33,9288	50,8932	0,00	0,00
Celkom:	47,08			3 152,2524	4 728,3786		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od 1. 7. 2023 do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je tretí deň bežného mesiaca.. PRÍLOHA č.1
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima nbanke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová