

DODATOK č. 1

ku Kúpnej zmluve

uzavretej podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi :

1. Predávajúcim :

Obec LIMBACH

IČO : 00 304 891

Sídlo : ulica SNP č. 55, 900 91 LIMBACH

V mene koná : JUDr. Branislav KALMAN, starosta

(ďalej len „predávajúci“)

a

2. Kupujúcim :

Luboš VOJTÍŠEK, rod. VOJTÍŠEK

Rodné číslo :

Dátum narodenia : 25.8.1960

Trvalý pobyt : Vinohradnícka ulica č. 23, 900 91 LIMBACH

Stav : slobodný

štátna príslušnosť : občan Slovenskej republiky

(ďalej len „kupujúci“)

I Relevantné skutočnosti

- (1) Kupujúci a predávajúci uzavreli dňa 10.5.2023 Kúpnu zmluvu (ďalej aj ako „*Kúpna zmluva*“).
- (2) Predmetom kúpnej zmluvy bol (je) záväzok predávajúceho previesť do vlastníctva kupujúceho pozemok parcelné číslo : 386/76 o výmere 9 m², druh pozemku : zastavaná plocha, ktorý sa nachádza v katastrálnom území : LIMBACH, obec : LIMBACH, okres : PEZINOK, parcela registra „C“, a to podľa geometrického plánu č. 41 – 2021, ktorý dňa 28.02.2022 vyhotovil Ing. Stanislav ZVERINA, **úradne overený pod číslom : G1-188/2022 dňa 24.03.2022**, ktorý pozemok bol predmetným geometrickým plánom odčlenený z pôvodného pozemku parcelné číslo : 386/1 o výmere : 11.524 m², druh pozemku : zastavaná plocha, ktorý sa nachádza v katastrálnom území : LIMBACH, obec : LIMBACH, okres : PEZINOK, parcela registra „C“.

II Zmena kúpnej zmluvy :

1. Ustanovenie odseku 1 PREAMBULY Kúpnej zmluvy znie :

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku parcelné číslo : 386/76 o výmere 9 m², druh pozemku : zastavaná plocha, ktorý sa nachádza v katastrálnom území : LIMBACH, obec : LIMBACH, okres : PEZINOK, parcela registra „C“, a to podľa geometrického plánu č. 41 – 2021, ktorý dňa 28.02.2022 vyhotovil Ing. Stanislav ZVERINA, **úradne overený pod číslom : G1-188/2022 dňa 24.03.2022**, ktorý pozemok bol predmetným geometrickým plánom odčlenený z pôvodného pozemku parcelné číslo : 386/1 o výmere : 11.524 m², druh pozemku : zastavaná plocha, ktorý sa nachádza v katastrálnom území : LIMBACH, obec : LIMBACH, okres : PEZINOK, parcela registra „C“.

2. Ustanovenie odseku 1 čl. I Predmet kúpy (predmet prevodu) znie :

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku parcelné číslo : 386/76 o výmere 9 m², druh pozemku : zastavaná plocha, ktorý sa nachádza v katastrálnom území : LIMBACH, obec : LIMBACH, okres : PEZINOK, pozemok parcela registra „C“, a to podľa geometrického plánu č. 41 – 2021, ktorý dňa 28.02.2022 vyhotovil Ing. Stanislav ZVERINA, **úradne overený pod číslom : G1-188/2022 dňa 24.03.2022**, ktorý pozemok bol predmetným geometrickým plánom odčlenený z pôvodného pozemku parcelné číslo : 386/1 o výmere : 11.524 m², druh pozemku : zastavaná plocha, ktorý sa nachádza v katastrálnom území : LIMBACH, obec : LIMBACH, okres : PEZINOK, parcela registra „C“.


3. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zostávajú nezmenené.

III Závěrečné ustanovenia

- (1) Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon vykonávajú vo forme predpísanej príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, katastrálneho zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
- (2) Zmluvné strany súhlasia s obsahom tohto Dodatku č. 1 Kúpnej zmluvy a prehlasujú, že nebol uzavretý za nevýhodných podmienok alebo v tiesni a na znak súhlasu ho podpisujú.
- (3) Právne vzťahy Kúpnu zmluvou v znení Dodatku č. 1 neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- (4) Dodatok č. 1 je vyhotovený v 4 (štyroch) rovnopisoch, po jednom pre každého účastníka a 2 rovnopisy sú určené pre účely katastrálneho konania.
- (5) Dodatok č. 1 je uzavretý dňom podpísania oboma zmluvnými stranami. Podpis predávajúceho je úradne overený.

V Limbachu, dňa 30.6. 2023

V Limbachu, dňa 30.6. 2023


Predávajúci
Obec LIMBACH
JUDr. Branislav KALMAN
starosta obce


Kupujúci
Luboš VOJTÍŠEK

Podľa knihy osvedčovania podpisov č. 152/2023
podpisal/a/ vlastnoručne (uznal/a/ podpis za vlastný)
JUDr. BRANISLAV KALMAN
r.č.
bytom
táto listinu pred Obcou Limbach.
Totožnosť bola zistená zákonným spôsobom - OP MH 717891
v Limbachu dňa 30.6.2023