

DODATOK č. 10
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. ustanovení Občianskeho zákonníka
a zák. č. 116/1990 Zb. o nájme o podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

č. zmluvy prenajímateľa: 30000235
č. dodatku prenajímateľa: 3000023510
č. zmluvy nájomcu: 5/2014

Zmluvné strany

1.1 Prenajímateľ: **Jadrová a vyrad'ovacia spoločnosť, a.s.**
Jaslovské Bohunice 360
919 30 Jaslovské Bohunice
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava,
oddiel Sa, vložka č. 10788/T
zastúpený: **Pavol Štuller, MBA**, predseda predstavenstva
JUDr. Vladimír Švigár, podpredseda predstavenstva
IČO: 35 946 024
DIČ: 2022036599
IČ DPH: SK 2022036599
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
IBAN: SK61 1100 0000 0026 2910 6127
BIC: TATRSKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- a) technických: Ing. Igor Šťastný, manažér odboru služieb a správy netechnolog. majetku
b) zmluvných: Ing. Henrich Drábik, PhD., tím líder predaja a zmluvnej podpory

(ďalej ako „**prenajímateľ**“)

1.2 Nájomca: **BONUL, s.r.o.**
Novozámocká 224
949 05 Nitra
zapísaný: v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
oddiel Sro, vložka č. 11038/N
zastúpený: **Jozef Kender**, konateľ
IČO: 36 528 170
DIČ: 2020147822
IČ DPH: SK 2020147822
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK62 0900 0000 0002 3021 0345
BIC: GIBASKBX

Osoby oprávnené rokovať vo veciach:

- a) technických: Jozef Červený, veliteľ ochrany objektu
b) zmluvných: Ing. Martin Bödör, odbor fyzických služieb

(ďalej ako „**nájomca**“)

(ďalej spolu ako „**zmluvné strany**“, alebo jednotlivo ako „**zmluvná strana**“)

Zmluvné strany uzatvorili dňa **13.08.2014** zmluvu o nájme nebytových priestorov, č. zmluvy prenajímateľa 30000235, č. zmluvy nájomcu 5/2014. K uvedenej zmluve bolo doteraz uzatvorených 9 dodatkov. Zmluvné strany sa súlade s bodmi 4.2 a 6.3 tejto zmluvy o nájme nebytových priestorov dohodli na uzatvorení tohto **dodatku č. 10**:

so zmenami v nasledujúcom článku:

Článok IV. Nájomné a platobné podmienky

- bod 4.1 sa mení takto:

„4.1 Nájomné za prenajaté nebytové priestory a cena za poskytované služby podľa článku II. sú dohodnuté podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov vo výške:

a) podľa bodu 2.2 a 2.3 tejto zmluvy:

1 367,48 EUR/mesiac bez DPH

(slovom: jedentisíctristošesťdesiatšesť eur štyridsaťosem centov);

b) podľa bodu 2.5 tejto zmluvy:

cena za užívanie telefónnych liniek podľa bodu 2.5 tejto zmluvy, pozostáva:

- i) z mesačného poplatku vo výške **9,96 EUR/mesiac bez DPH** za 1 pevnú telefónnu linku a telefónny prístroj, podľa skutočného počtu používaných telefónnych liniek v danom mesiaci, pričom zoznam počtu skutočne používaných telefónnych liniek v danom mesiaci určia zmluvné strany spoločne a tento zoznam je prílohou príslušnej faktúry podľa bodu 4.7 tejto zmluvy;
- ii) z hovorného podľa skutočne prevolaných hovorov na skutočne používaných telefónnych linkách podľa zoznamu vyhotoveného v súlade s časťou i) tohto odseku.“

Záverečné ustanovenia dodatku č. 10

1. Nájomné a ceny za poskytované služby podľa tohto dodatku č. 10 sa použijú od 01.01.2023. Rozdiel medzi nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými v dodatku č. 9 a nájomným a cenami za poskytované služby dohodnutými v dodatku č. 10 vyfakturuje prenajímateľ nájomcovi do 15. dňa nasledujúceho mesiaca po mesiaci, v ktorom nadobudne účinnosť dodatok č. 10.
2. Všade, kde sa v zmluve používa označenie SO 942G:V1 alebo SO 942g, myslí sa tým **SO 942A/G:V1**.
3. Ostatné ustanovenia zmluvy č. 30000235 sa nemenia.
4. Dodatok č. 10 je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu. Dodatok č. 10 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení podľa osobitného predpisu na www.crz.gov.sk. Nájomca vyhlasuje, že súhlasí so zverejnením tohto dodatku prenajímateľom v zmysle platnej a účinnej právnej úpravy.

V Jaslovských Bohuniciach, dňa 28.06.2023

V Nitre, dňa 07.07.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

JUDr. Vladimír Švigár
podpredseda predstavenstva

Pavol Štuller, MBA
predseda predstavenstva

Jozef Kender
konateľ