



SLOVENSKÝ
VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Odštepňý závod Bratislava
Karloveská 2, 842 17 Bratislava

Ecobelle s.r.o.

**Klincová 8
821 08 Bratislava**

Váš list zn./zo dňa
16.01.2018

Naša značka
CS SVP OZ BA 53
/2018/11

Vybavuje/linka

Bratislava, dňa
18.01.2018

Vec: **„Green Park – var. C, k.ú. Petržalka “ – vyjadrenie k DÚR**

Stavebníkom je spoločnosť RV Development 3, s.r.o., so sídlom Krížna 47, Bratislava. PD bola spracovaná v termíne júl 2017 a rieši problematiku výstavby na pozemkoch reg. C, p.č. 5199, 5203/10, 5203/2, 5105/37, 5105/276, 5105/432, 5105/435, 5109/1, 5201/2, 5201/8, 5201/9, 5202/1, 5202/7, 5202/10, 5202/11, 5202/12, 5202/18, 5202/20, 5203/1, 5203/5, 5203/44, 5203/47, 5203/48, 5203/84, 5203/92 5223/11 k.ú. Petržalka a na pozemkoch reg. E, parc. č. 5842/1, 5845, 5846, 5849, 5851, 6034, 6039, 6053, 6054 k.ú. Petržalka v dotyku s majetkom SVP, š.p. OZ Bratislava pozemky reg. C p.č. 5136/5, 5192/5, 5195, 5202/2 v okrajovej severnej a západnej časti projektu.

SVP, š. p, OZ Bratislava ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia predkladá k DÚR „Green Park – var. C, k.ú. Petržalka “ nasledovné vyjadrenie:

1. Dokumentácia pre ÚR bola po rokovaní so správcem tokov 20.12.2017 a 15.01.2018 prepracovaná a doplnená v súlade s prednesenými požiadavkami. Umiestnenie technickej infraštruktúry (tlakovej vody) je mimo telesa hrádze a 10,0m pobrežného pozemku (Viedenskej cesty). Taktiež severná stena stavebného objektu hraničiaceho s objektom hrádze bude z dôvodu ochrany územia pred povodňou nadimenzovaná na pôsobenie povodňovej hladiny Q_{1000} na kóte 139,890 m n.m. Opatrenie má za účel tiež zabezpečenie statickej a hydraulikkej stability objektu ochrannej protipovodňovej hrádze. Paženie nebude zasahovať mimo obrys stavebnej jamy. V DSP budú zdokumentované riešenia zabezpečenia stavebnej jamy spĺňajúce uvedené kritéria.
2. Požadujeme v ďalšom stupni PD spracovať povodňový plán zabezpečovacích prác na dobu výstavby a predložiť ho SVP, š.p. OZ Bratislava na odsúhlasenie a na schválenie príslušnému orgánu ochrany pred povodňami v zmysle §10 zákona č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami.
3. K návrhu odvádzania zrážkových vôd infiltráciou do horninového prostredia VS1 - VS4 požadujeme zabezpečiť hydrogeologický posudok k stavebnému konaniu, ktorý zhodnotí schopnosť infiltrácie dažďových vôd do podlažia pri rôznych stavoch HPV v zmysle § 37 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
4. Pred zaústením zaolejovaných zrážkových vôd do dažďovej kanalizácie z parkovacích plôch požadujeme osadiť odlučovače ropných látok ktorých výstupné hodnoty na vyústení vyčistených

odpadových vôd budú dosahovať hodnotu NEL do 0,1 mg/l v súlade s Nariadením vlády SR č. 269/2010 Z.z.

5. Budúcou realizáciou rozvojovej aktivity nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových vôd a podzemných vôd v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.

6. Umiestnenie infraštruktúry na pozemkoch v správe našej organizácie (Krasovského ul. C 5202/2 k.ú. Peržalka) požadujeme ošetriť zmluvným vzťahom uzatvoreným s našou organizáciou do doby vydania stavebného povolenia. Pre ďalšie informácie môžete kontaktovať „Odbor správy majetku“

Toto vyjadrenie správcu toku nenahrádza vyjadrenie, súhlas ani rozhodnutie orgánov štátnej správy.

S pozdravom

Inž. Jozef Dúcz
riaditeľ OZ Bratislava

Co.: SVV Šamorín, 210

LEGENDA:

- HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA VO VLASTNÍCTVE INVESTORA
- VONKAJŠÍ OBrys NAJVAČŠIEHO PODZEM. PODLAŽIA (2.PP)
- NAVRHOVANÉ KOMUNIKÁCIE
- VÝHLADOVÉ KOMUNIKÁCIE
- JESTCUJÚCE KOMUNIKÁCIE
- NAVRHOVANÉ SPEVNENÉ PLOCHY
- NAVRHOVANÁ STREŠNÁ ZELEŇ
- NAVRHOVANÁ ZELEŇ NAD PODZEMNÝMI PONŠTRUKCIAMI HRÚBK A SUBSTRÁTU NAD 2 M
- NAVRHOVANÁ ZELEŇ NAD PODZEMNÝMI PONŠTRUKCIAMI HRÚBK A SUBSTRÁTU NAD 1 M
- NAVRHOVANÁ ZELEŇ NA TERÉNE
- NAVRHOVANÉ ŠPORTOVISKÁ
- NAVRHOVANÉ VODNÉ PLOCHY
- NAVRHOVANÉ UMELECKÉ DIELO - SOCHA
- VÝHLAD - CMC PETRŽALK A

LEGENDA JESTVUJÚCICH SIETÍ:

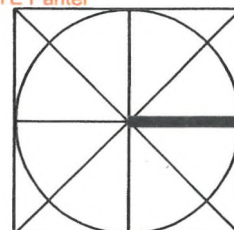
- VEDENIE NN PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - ZSE a.s.
- VEDENIE VN PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - ZSE a.s.
- TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL - TVÁRNICOVÁ TRÁŤ PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - Slovak Telekom a.s.
- TELEKOMUNIKAČNÝ KÁBEL PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - Slovak Telekom a.s.
- PLYNOVÉ POTRUBIE PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - SPP Distribúcia a.s.
- VO - VEREJNÉ OSVETLENIE PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
- KANALIZÁCIA PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - BVS a.s.
- VODOVOD PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - BVS a.s.
- NEOVERENÝ VODOVOD PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - BVS a.s.
- gts - VEDENIE PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - GTS
- swan - VEDENIE PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - SWAN
- pantel - VEDENIE PODĽA VYJADRENIA SPRÁVCU - Pantel

- OZNAČENIE JESTVUJÚCEJ DREVINY S JEJ PORADOVÝM ČÍSLOM
- OZNAČENIE JESTVUJÚCEJ DREVINY URČENEJ NA VÝRUB

LEGENDA NAVRHOVANÝCH SIETÍ:

- SO 12 - ROZŠÍRENIE VEREJNEJ SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE DN 400
- SO 12.1 - PRÍPOJKY SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
- SO 12.2 - DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
- VS1 - VS5 VSAKOVACIE OBJEKTY DAŽDOVEJ KANALIZÁCIE
- VS6 - VS7 VSAKOVACIE STUDNE DN 200 PRE ODVODNENIE STAVEBNEJ JAMY
- RŠ ŠACHTY REVÍZNE DN 1000
- SO 11 - ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO VODOVODU DN 150 VONKAJŠÍ PODZEMNÝ POŽIARNY HYDRANT 2xDN 100(DOUBLE)
- SO 11.1 - PRÍPOJKY VODOVODU
- VŠ VODOMERNÉ ŠACHTY
- ROZŠÍRENIE VEREJNÉHO PLYNOVODU STL Ø160 PE A Ø110PE
- PLYNOVÉ PRÍPOJKY STL
- SILNOPRÚDOVÉ ELEKTRICKÉ VEDENIE
- TS1-TS3 SO14 TRAFOSTANICE
- SO 14.5 - TS3 - Administratívna budova
- SO 14.6 - TS2 - Polyfunkčný objekt, byty a apartmány
- SO 14.7 - TS1 - 4 polyfunkčné domy
- NAVRHOVANÁ PREKLÁDKA SIETE T-COM
- NAVRHOVANÁ PREKLÁDKA VEREJNÉHO OSVETLENIA
- NAVRHOVANÁ PREKLÁDKA SIETE GTS
- NAVRHOVANÁ PREKLÁDKA SIETE SWAN
- NAVRHOVANÁ PREKLÁDKA SIETE Pantel

±0.000 = 135,00 m.n.m.



EXPO/LINE ooo cube design	PROJEKT	GREEN PARK, Areál Artmedia, Viedenská cesta, Bratislava		
	STUPEŇ	PROJEKT PRE ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE		
	ČASŤ	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÉ RIEŠENIE		
	VÝKRES	KOORDINAČNÁ SITUÁCIA		
INVESTOR	RV DEVELOPMENT 3 s.r.o. Křížna 47, 811 07 Bratislava			Č. PARÉ
GEN.PROJEKTANT	EXPO LINE s.r.o., CUBE DESIGN s.r.o. Moyzesova 5, 811 05 Bratislava			
AUTOR PROJEKTU	Ing. arch. Karol KÁLLAY, Ing. arch. Branislav BOLČO, Ing. arch. Karol KÁLLAY ml., Ing. Radovan VALENTA			
ZODP. PROJEKTANT	Ing. arch. Karol KÁLLAY			Č. VÝKRESU 3
VYPRACOVAL	Ing. Tomáš HANEČKA			
	MIERKA : 1:1000	DÁTUM : 07 / 2017	FORMÁT : 4 x A4	

