

## ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

RZ : 23/265

uzatvorená medzi

|                     |                                           |
|---------------------|-------------------------------------------|
| <b>PRENAJÍMATEĽ</b> | <b>KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY</b>      |
| Sídlo:              | Rovnianska 3, 851 02 Bratislava           |
| Štatutárny orgán:   | Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP |
| IČO:                | IČO: 00179949 / DIČ: 2020910837           |
| Bankové spojenie:   | Prima banka                               |
| Číslo účtu (IBAN):  | SK54 5600 0000 0018 0067 2002             |
| Kontaktná osoba:    | Dana Fábryová                             |
| Telefón/email:      | +421 2 6383 54 05, dana.fabryova@kzp.sk   |

(ďalej len „prenajímateľ“) a

|                    |                                                 |
|--------------------|-------------------------------------------------|
| <b>NÁJOMCA:</b>    | <b>Lukáš Hornáček</b>                           |
| Adresa:            | Mládežnícka 159/1, 935 21 Tlmače                |
| Právna forma:      | Fyzická osoba - živnostník                      |
| Zastúpený:         | Lukáš Hornáček                                  |
| IČO/DIČ/IČ DPH/OP: | IČO: 53301099   DIČ: 1120454016   IČ DPH:   OP: |
| Bankové spojenie:  | Slovenská sporiteľňa, a.s.                      |
| Číslo účtu (IBAN): | SK38 0900 0000 0051 7365 9316                   |
| Kontaktná osoba:   | Lukáš Hornáček                                  |
| Telefón/email:     | +421 918 095 698, luky.hornacek@gmail.com       |

(ďalej len „nájomca“)

|                  |                 |                               |
|------------------|-----------------|-------------------------------|
| NÁZOV PODUJATIA: | Natáčanie klipu |                               |
| Dňa:             | 13.7. 2023      | Hod.: 10:00 – 18:00 hod.      |
| Miesto:          | DK Lúky         | Nebytový priestor: veľká sála |
| Doba prenájmu:   | Od: 10:00 hod.  | Do: 18:00 hod.                |

(ďalej len „podujatie“)

|                                                                     |                         |                            |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------|
| <b>CENA CELKOM:</b>                                                 | <b>400.00 EUR / deň</b> | Slovom: štyristo EUR / deň |
| Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP |                         |                            |

### Článok 1. Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

## **Článok 2.**

### **Doba nájmu**

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

## **Článok 3.**

### **Cena a splatnosť nájmu**

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **400.00 € / deň**
- b) V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, príprava priestoru podľa požiadavky, prenájom techniky a osvetlenia, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení, poistenie budovy.
- c) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- d) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

## **Článok 4.**

### **Záverečné ustanovenia**

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv..
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 07/07/2023

V Bratislave, dňa:

.....  
Mgr. Martin Kočiško  
poverený vedením KZP

.....  
nájomca