



Antónia Gembešová
- SALÓN "BABA"
Hospodárska 36
91700 Trnava

3229

V Trnave dňa: 15. 6. 2023

Oznámenie

Oznamujeme Vám, že v zmysle zmluvy o nájme NP/ garáže/ PM, jej dodatkov a Príkazu č.4/2023 primátora mesta Trnava, ktorým sa upravujú sadzby nájomného o mieru inflácie pre obdobie od 01.07.2023 do 30.06.2024, Vám upravujeme o 12,8% základné nájomné za prenájom nebytových priestorov.

Priložený splátkový kalendár úhrady nájomného je platný od 01.07.2023.

S pozdravom

STEFE Trnava, s.r.o.
Energetický a objektový manažment

16-06-2023

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA, v.r.
Ing. Ondrej Borguľa, v.r.
konatelia

Za správnosť: Mgr. Jana Dovičičová

Prílohy: podľa textu



SPLÁTKOVÝ KALENDÁR
úhrady nájomného za nebytový priestor

Adresa NP: Trnava, 91701 Ulica Študentská 1
Dom: 156 / 01 Nebyt: 702

Prenajímateľ: STEFE Trnava, s.r.o. IČO: 36277215
Františkánska 16 DIČ: 2022097011
917 32 TRNAVA IČ DPH: SK2022097011
OR OS TA, Odd.: Sro, vl.č.: 17769/T
zastúpená konateľmi -JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA a Ing. Ondrejom Borguľom

Nájomca: Antónia Gembešová IČO: 18031625
- SALÓN "BABA" DIČ: 1030539103
Hospodárska 36 IČ DPH:
91700 Trnava

Číslo zmluvy: Variabilný symbol: 1560170201
Dátum vzniku nájmu: Spôsob platenia : prevodom na účet

ÚDAJE O NEBYTOVOM OBJEKTE:

Spôsob využitia: kaderníctvo

Plocha nebytového priestoru: 28,81 m²
Vykurovaná plocha: 28,01 m²
Plocha pre rozúčtovanie UK: 28,81 m²
Ročné základné nájomné: 1 971,11EUR

Položka	Ročný nájom	Mesačná úhrada
Zákl.nájomné	1 971,12	164,26
Celkom v EUR:	1 971,12	164,26

MIESTNOSTI NEBYTOVÉHO PRIESTORU

Názov	Podlahová plocha (m ²)	Cena EUR/m ²	Zvýšenie %	ZvýšenieEUR	Ročný nájom EUR	Vykurovaná plocha (m ²)	Plocha pre rozúčt.UK
10-cakaren	10,00	12,6600	200,00	253,2000	379,8000	10,00	10,00
14,15-WC	0,80	12,6600	200,00	20,2560	30,3840	0,00	0,80
16-kaderníctvo	18,01	28,8900	200,00	1 040,6178	1 560,9267	18,01	18,01
Celkom:	28,81			1 314,0738	1 971,1107		

Dátum platnosti splátkového kalendára: od **1. 7. 2023** do vystavenia nového splátkového kalendára.

Dátum splatnosti je **t r e t í** deň bežného mesiaca. PRÍLOHA č.1
Úhradu realizujte bezhotovostným prevodom na bankový účet v Prima nbanke Slovensko a.s.
IBAN: SK43 5600 0000 0010 0248 1025 s uvedením variabilného symbolu.

JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD.,MBA
Ing.Ondrej Borguľa
konatelia
v.z. Mgr. Jana Dovičičová